

Tájékoztató a szerződés módosításáról - „Az ELTE Bibó István Szakkollégium komplex felújítása és bővítése érdekében a létesítmény épület átalakításához szükséges kivitelezési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében” - KÉ-8131/2017

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés/koncesszió módosítása az érvényességi ideje alatt

2014/23/EU irányelv ()

2014/24/EU irányelv (x)

2014/25/EU irányelv ()

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság AK15777 Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Pozsonyi út 56.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU101

Postai irányítószám: 1133

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Szőke Balázs

Telefón: +36 12372376

E-mail: kozbeszerzes@mnv.hu

Fax: +36 12374124

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.mnv.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.mnv.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés: „Az ELTE Bibó István Szakkollégium komplex felújítása és bővítése érdekében a létesítmény épület átalakításához szükséges kivitelezési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében” szám: 2

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)**Fő tárgy**45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa (x) Építési beruházás () Árubeszerzés () Szolgáltatásmegrendelés

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: 2 „Az ELTE Bibó István Szakkollégium komplex felújítása és bővítése érdekében a létesítmény épület átalakításához szükséges kivitelezési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében” Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok): 1, 2

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)**Fő tárgy** 45000000-7**További tárgy(ak)**45111100-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: 1 HU101 A teljesítés fő helyszíne: 1118 Budapest, Ménesi út 12. szám hrsz.: 4968, Eötvös Loránd Tudományegyetem Bibó István Szakkollégium

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában : Az ELTE üzemeltetésében tartozó kollégiumépület bővítése és átalakítása, Bibó István szakkollégium működési körülményeinek javítása, ennek keretében a szükséges a szerződéstervezetben rögzített tartalmi, formai elvárások alapján, és a kivitelezési feladatok ellátása.

Az építési tevékenység négy fő részből áll:

- meglévő épület átalakítása;
- meglévő épület bővítése új utca felőli traktussal;
- új támfalépület építése a hátsó kertben;
- környezetrendezés;

Fő munkanemek:

1. bontás;
2. tartószerkezet;
3. építészeti;
4. épületgépészeti;
5. épületvillamosság;
6. lift;
7. környezetrendezés.

A részletes leírást a műszaki leírás a részletes mennyiségeket a költségvetési kiírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet: 2016/09/26 (nn/hh/éééé) / Befejezés: 2017/05/31 (nn/hh/éééé)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos () igen (x) nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Tájékoztató az eljárás eredményéről ezen szerződés vonatkozásában

A hirdmény száma a Hivatalos Lapban: 2016 /S 199 - 357980

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 2 1 Elnevezés: Vállalkozási szerződés

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződéskötés/a koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma: 2016/09/26 (nn/hh/éééé)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el () igen (x) nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe 1

Hivatalos név:	Nemzeti azonosítószám:
Penta Industry Kft.	
Postai cím:	
Kerepesi út 52.	
Város: NUTS-kód:Postai irányítószám:	Ország:
BudapestHU101 1149	
E-mail:	Telefon:
ramor.frigyes@pentaindustry.hu	+36 16881793
Internetcímeik: (URL)	Fax:
	+36 17002356

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv (x) igen () nem (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

V.2.4) A szerződés/rész/ koncesszió értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés idején; áfa nélkül)

A beszerzés végleges összértéke: 405251100 Pénznem: HUF

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk: 2

Szerződés módosításának dátuma: 2017.05.31.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím:

Riadó u. 5.

Város:	Postai irányítószám:	Ország:
Budapest	1026	HU
E-mail:		Telefon:
dontobizottsag@kt.hu		+36 18828594
Internetcím (URL):	www.kozbeszerzes.hu	Fax:
		+36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv 2

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország:

E-mail: Telefon:

Internetcím (URL): Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: Kbt. 148. §

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be 2

Hivatalos név:

Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím:

Riadó u. 5.

Város: Budapest **Postai irányítószám:** 1026 **Ország:** HU
E-mail: dontobizottsag@kt.hu **Telefon:** +36 18828594
Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu **Fax:** +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma: (nn/hh/éééé)

VII. szakasz: A szerződés/koncesszió módosításai

VII.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VII.1.1) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy45000000-7

VII.1.2) További CPV-kód(ok): 1, 2

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy 45000000-7
További tárgy(ak)45111100-9

VII.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: 1 HU101 A teljesítés fő helyszíne: 1118 Budapest, Ménesi út 12. szám 4968. hrsz., Eötvös Loránd Tudományegyetem Bibó István Szakkollégium.

VII.1.4) A közbeszerzés ismertetése: Az ELTE üzemeltetésében tartozó kollégiumépület bővítése és átalakítása, Bibó István szakkollégium működési körülményeinek javítása, ennek keretében a szükséges a szerződéstervezetben rögzített tartalmi, formai elvárások alapján, és a kivitelezési feladatok ellátása.

Az építési tevékenység négy fő részből áll:

- meglévő épület átalakítása,
- meglévő épület bővítése új utca felőli traktussal,
- új támfalépület építése a hátsó kertben,
- környezetrendezés.

Fő munkanemek:

1. bontás;
2. tartószerkezet;
3. építészeti;
4. épületgépészeti;
5. épületvillamosság;
6. lift;

7. környezetrendezés.

A részletes leírást a műszaki leírás a részletes mennyiségeket a költségvetési kiírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VII.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Az időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: 2016/09/26 (nn/hh/éééé) / Befejezés: 2017/05/31 (nn/hh/éééé)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

VII.1.6) A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész/koncesszió végleges összértéke: 405251100

Pénznem: HUF

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el () igen (x) nem

VII.1.7) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe 1

Hivatalos név:

Penta Industry Kft.

Postai cím:

Kerepesi út 52.

Város: NUTS-kód:Postai irányítószám:

BudapestHU101 1149

Nemzeti azonosítószám:

Ország:

E-mail:

ramor.frigyes@pentaindustry.hu

Telefon:

+36 16881793

Internetcíme: (URL)

Fax:

+36 17002356

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv (x) igen () nem (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

VII.2) Információ a módosításokról

VII.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): 1. A Szerződés II. fejezet (Értelmező rendelkezések) 6. (Határidők) b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Végző határidő: A kivitelezési feladatok tekintetében a Szerződés 18. pontjában meghatározott, kötbérrel szankcionált véghatáridő, 2017. augusztus 17. napja, amely a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontja.”

2. A Szerződés V. fejezet (Teljesítési határidők és a teljesítés helye) 18. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Szerződés teljesítésének kötbérterhes részhatárideje, tehát az engedély nélkül végezhető munkálatokra (I. ütem) rendelkezésre álló határidő: 2016. november 30-a, míg a további, engedély birtokában végezhető valamennyi kivitelezési feladat (II. ütem) tekintetében 2017. augusztus 17. napja.”

3. A Szerződés VII. fejezet (Alvállalkozók) 73. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére kizárólag a Kbt.-ben meghatározott rendelkezések alapján és csak abban az esetben jogosult, ha az ajánlatában alvállalkozók igénybevételének szándékáról nyilatkozott. A Felek a Kbt. 138. § (5) bekezdése értelmében abban állapodnak meg, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra, különösen arra, hogy az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.”

VII.2.2) A módosítás okai

() Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének b) pontja)

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

(x) Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének c) pontja)

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: 1. A Szerzben foglalt tevékenységekkel összefüggő építési engedélyezési eljárásra Bp Főváros XI. Ker. Újbuda Önk. jegyzője rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel. A Feleken kívül álló okból azonban a jegyző az eljárást nem folytathatta le a Szerzben foglalt célnak megfelelően, mivel - a korábbi tájékoztatásban előre jelzett időponthoz képest - tovább húzódott a Bp XI. ker. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 34/2003./X.21./ XI.ÖK sz. rend módosítása. A Szabályzat módosításáról az Önk. Képviselő Testülete 2016.11.30. napját követő ülésén határozott csak. (vö.: 1. sz. mód). A kivitelezési munkarészhez szükséges építési engedély - még az 1. sz. módosítás idejéhez képest is sokkal később -, tehát 2016.11.30. helyett 2017.02.15. került a Vállalkozó részére átadásra. Az eredeti Szerződés, illetve az 1. sz. módosításban kölcsönösen kívánt eredeti, tehát 2017.05.31. napjával lejárató teljesítési határidő a fentiek alapján - a feleken kívül álló okból - nem tartható.

VII.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a 2014/23/EU irányelv esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték áfa nélkül: 405251100 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték áfa nélkül: 405251100 Pénznem: HUF

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.