

Ajánlati felhívás - Ingatlan értékbecslések elkészítése az MNV Zrt. részére, KÉ-27174/2011

3. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja
1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirDETmeny@kozbeszerzesek-tanacs.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás []

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

Árubeszerzés []

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Szolgáltatás [x]

Azonosító kód _____

Építési koncesszió []

Szolgáltatási koncesszió []

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név:

Közjogi szervezet Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem Szociális védelem

Közrend és biztonság Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem Oktatás

Gazdasági és pénzügyek Egyéb (nevezze meg): vagyonkezelés

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **igen** **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Ingtalan értékbecslések elkészítése az MNV Zrt. részére

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) **Építési beruházás**

b) **Árubeszerzés** c) **Szolgáltatás**

Kivitelezés

Adásvétel

Szolgáltatási kategória 27

Tervezés és kivitelezés

Lízing

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Bérlet

Részletvétel

Építési koncesszió

Ezek kombinációja/Egyéb

[] Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

A teljesítés helye

A teljesítés helye

NUTS-kód

NUTS-kód

Magyarország

NUTS-kód HU1

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása [] Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása []

Keretmegállapodás megkötése [x]

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel [x]

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma 5

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel []

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban: 36**A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):**

maximum nettó 240.000.000 HUF

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

Ajánlatoktól függő érték, pontos érték és szerződések gyakorisága nem meghatározható

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Ingatlan értékbecslések elkészítése az MNV Zrt. részére

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)****Fő tárgy** 70000000-1**II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen [] nem [x]****Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):**

III. SZAKASZ : JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi, hibás teljesítési és megghiúsulás esetére kikötött kötbér a dokumentációban meghatározottak szerint (a kötbér nettó vállalkozói díjra vetített mértéke késedelmi: napi 1 %, hibás teljesítési a késedelmi kétszerese, megghiúsulási 50 %)

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ellenszolgáltatás utólag, a jogszabályoknak megfelelő számla alapján átutalással kerül kiegyenlítésre a Kbt. 305. § -a szerinti rendelkezések figyelembe vételével.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény, de a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásról, valamint a képviseleti jogról rendelkező megállapodást tartalmazó dokumentumot (konzorciumi megállapodás) az ajánlathoz csatolni kell.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) igen [] nem [x]

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, illetőleg a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) és e) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) – e) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak.
- Az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 249. § (3) bekezdésének megfelelően a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

A közbeszerzés értékének 10%-át nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ahol az Ajánlatkérő igazolás benyújtását írja elő, ott az igazolások eredetiben vagy egyszerű másolatban nyújthatók be.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1. Az ajánlattevőnek és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak be kell nyújtania a Kbt. 66. § (1) bekezdés e) pontja alapján cégszerű nyilatkozatát az előző három év éves beszámolójának mérleg szerinti eredményére vonatkozóan

2. Az ajánlattevőnek és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell az elmúlt 3 évre (2008-2010) vonatkozó teljes nettó árbevételéről szóló nyilatkozatot (Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján).

Az erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 65 § (4) bekezdés szerinti igazolás.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő, közös ajánlat esetén a közös ajánlattevők és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának külön-külön az előző három év éves beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye bármelyik évben negatív volt.

2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő, közös ajánlat esetén a közös ajánlattevők és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az elmúlt 3 évre (2008-2010) vonatkozó teljes nettó árbevételéről szóló nyilatkozata szerint az elmúlt 3 év (2008-2010) szerinti teljes nettó árbevétele együttesen nem érte el a három évben összesen a nettó 30.000.000 forintot.

A Kbt. 65. § (3) bekezdése és 4. § 3/E pontja alapján ajánlattevő a pénzügyi, gazdasági alkalmassági feltételeket más szervezetek erőforrásainak bevonásával is teljesítheti.
(együttes megfelelés)

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak be kell nyújtania a Kbt. 67. § (3) bekezdés a) pontja szerint:

- Együttesen, az elmúlt 3 évből (2008-2010) a beszerzés tárgyának (ingatlanok értékbecslése területén végzett és befejezett) Magyarország összes EU régiójára és a fővárosra vonatkozóan elkészített, nettó 5.000.000 - 50.000.000 HUF közötti értékű ingatlanokra vonatkozóan az értékbecslésekről készített referencia listát. Az ajánlathoz elektronikus adathordozón csatolni kell a referencialistában megjelölt értékbecsléseket.
- Együttesen, az elmúlt 3 évből (2008--2010) a beszerzés tárgyának (ingatlanok értékbecslése területén végzett és befejezett) nettó 300.000.000 HUF vagy nagyobb ingatlanokra vonatkozóan az értékbecslésekről készített referencia listát. Az ajánlathoz elektronikus adathordozón csatolni kell a referencialistában megjelölt értékbecsléseket.

A referencialista tartalmazza legalább a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél adatait, a szolgáltatás tárgyát (megjelölve az ingatlan értékét), továbbá a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölését, a Kbt. 68. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően oly módon, hogy az alkalmasság egyértelműen megállapítható legyen.

2. Az ajánlattevőnek és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlatához csatolnia kell a Kbt. 67. § (3) bekezdés d) pontja alapján a teljesítésbe bevonnival kívánt szakemberek ismertetését az alábbiakat:

- Megnevezésük cégszerű nyilatkozatban,
- Végzettségük, képzettségük ismertetése cégszerű nyilatkozatban,
- A jogosultságukat igazoló dokumentumok egyszerű másolata.

Az ismertetést oly módon kell benyújtani, hogy abból az alkalmasság egyértelműen megállapítható legyen.

Az erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 65. § (4) bekezdés szerinti igazolás

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő (közös ajánlat esetén a közös ajánlattevők) és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója együttesen nem rendelkeznek:

- az elmúlt 3 év alatt (2008-2010) Magyarország összes EU régiójára (Észak-Magyarország, Észak-Alföld, Dél-Alföld, Közép-Magyarország, Közép-Dunántúl, Dél-Dunántúl, Nyugat-Dunántúl) vonatkozóan minimum 5-5 db és a fővárosra vonatkozóan minimum 20 db, egyenként nettó 5.000.000 - 50.000.000 HUF közötti értékű ingatlanra vonatkozó értékbecsléssel,
- az elmúlt 3 év alatt (2008-2010) legalább 3 db, nettó 300.000.000 HUF vagy nagyobb értékű ingatlanra vonatkozó értékbecsléssel, mint referenciával.

A Kbt. 65. § (3) bekezdése és 4. § 3/E pontja alapján ajánlattevő műszaki, szakmai alkalmassági feltételeket más szervezetek erőforrásainak bevonásával is teljesítheti.

2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő, közös ajánlat esetén a közös ajánlattevők és a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója együttesen nem rendelkeznek az alábbi szakemberekkel:

- Legalább EU régióként 2-2 fő, a fővárosra vonatkozóan legalább 5 fő, a jegyző által nyilvántartásba vett értékbecslői vagy ingatlanvagyon értékelői jogosultsággal rendelkező szakemberrel,
- Legalább 2 fő igazságügyi ingatlanszakértői jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

A Kbt. 65. § (3) bekezdése és 4. § 3/E pontja alapján ajánlattevő műszaki, szakmai

A Kbt. 69. § (8) bekezdés értelmében az (5) bekezdésen kívüli alkalmassági minimum követelményeknek az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelni. Ebben az esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen - a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét, címét, továbbá az ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges - a 67. § (3) bekezdése szerinti - igazolásokat, nyilatkozatokat is.

alkalmassági feltételeket más szervezetek erőforrásainak bevonásával is teljesítheti.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **igen** [] **nem** [x]

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **igen** [] **nem** [x]

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen [x] nem []

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

Értékbecslő, ingatlan vagyontárgy értékkelő:

- A 26/2005 (VIII.5) TNM rendelet szerinti OKJ 52 3439 02 és 54 3439 02 végzettség, egyetemi szakképesítés (ingatlangazdálkodó, értékbecslő)

Igazságügyi ingatlan szakértő:

- A 9/2006 (II.27) IM rendelet szerinti igazságügyi szakértő ingatlan értékbecslés szakterületen

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerintiTárgyalás nélküli Tárgyalásos **IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti**Tárgyalás nélküli Tárgyalásos **IV. 2) Bírálati szempontok****IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)**A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint Az alábbiakban megadott részszerzőpontok szerint (a részszerzőpontokat súlyozással kell megadni)**IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? igen nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk**IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)****IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? igen nem** **Igen válasz esetén**Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) []

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/12/08 (év/hó/nap) Időpont: 14:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen [x] nem []**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 50000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Átutalással az MNV Zrt-nek a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01034303 számú számlájára 50 000 Ft +25 % ÁFA összegnek - " Ajánlattételi dokumentáció - értékbecslés " megjelöléssel.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/12/08 (év/hó/nap) Időpont: 14:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/12/08 (év/hó/nap) Időpont: 14:00

Helyszín : 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) igen [] nem [x]**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) a szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen [] nem [x]

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)**V.3.1) Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés**

megküldésének tervezett időpontja:

2011/12/16

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2011/12/27

V.3. 3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)**V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?** (adott esetben)

igen [x] nem []

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció megvásárolható a befizetését igazoló banki bizonylat eredeti példányának bemutatása ellenében, illetve az ellenérték személyesen történő kifizetését követően az ajánlatkérő székhelyén, előzetesen egyeztetett időpontban, munkanapokon 09:00-14:00-ig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09:00-14:00-ig. A befizetési okmányon a befizetés jogcímét fel kell tüntetni. A dokumentáció átvételének feltétele az írásos igénylés személyes leadása vagy telefaxon történő megküldése az ajánlatkérő részére. Az igénylés tartalmazza az igénylő cég megnevezését, székhelyét (számla-kiállítási címét) és postai megkérés esetén postacímét (ahová az ajánlatkérő postai küldeményként a dokumentációt megküldheti), a kapcsolattartó személy nevét, telefonszámát és faxszámát, e-mail címét. A dokumentáció ellenértékének visszakövetelésére a Kbt. 54. § (10) bekezdésben foglaltakat kivéve nincs lehetőség. A dokumentáció megvásárlása és annak átvétele az érvényes jelentkezés feltétele. Az ajánlatkérő – az ajánlattevők írásbeli megkeresése esetén – a dokumentációt a Kbt. 54. § (8) bekezdése szerinti feltételekkel megküldi az ajánlattevő által megadott címre

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen [x] nem []

V.7) Egyéb információk:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden tag) a 10% feletti mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, erőforrást nyújtó szervezet esetében a cégjegyzésre jogosultak aláírási címpéldányainak/aláírás minta másolati példányát az ajánlati dokumentációban meghatározottak szerint.

- Az Ajánlattevő nyilatkozzon a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-b)-c)-d) pontjaira (nemleges nyilatkozat is csatolandó).

- Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdéséről, a dokumentációban meghatározottaknak megfelelően.

- Ajánlatkérő a Kbt. 83. § alapján a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

- Az ajánlatok értékelése a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján történik.

- Ajánlattevőnek a feladateleírásban meghatározott feladatok teljes körű ellátásakor alkalmazandó szakértői óradíjra kell ajánlatot tennie, nettó Ft + ÁFA (szakértői óradíj) értékben, amely az öt legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont szerint kerül értékelésre a Kbt. 136/A. § -ában foglaltaknak megfelelően.

- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 70. § (4) – (7) bekezdése alapján az ajánlattevő

ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében - :

a) nem tehet közös ajánlatot más ajánlattevővel,

b) más ajánlattevő - a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozójaként nem vehet részt,

c) más ajánlattevő számára erőforrást nem biztosíthat.

-Egy személy (szervezet) nem lehet egy ajánlatban, - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében - egyszerre erőforrást nyújtó szervezet és alvállalkozó.

-Ha egy - a Kbt. 4. § 2. pontjának a)-d) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

- Az ajánlathoz csatolni kell a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek nyilatkozatát a személyekkel szemben érvényesíteni kívánt összeférhetetlenség fenn nem állásáról.

- Ajánlattevőnek és a bevonni kívánt szakértőnek nyilatkozniuk kell arról, hogy amennyiben szükséges a nemzetbiztonsági szolgálatokról szóló 1995. évi CXXV. Törvényben előírt biztonsági feltételeknek megfelelést tisztázó „B” típusú ellenőrzésnek aláveti magát.

- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy tekintettel a beszerzés típusára, az ajánlattevőket, alvállalkozókat, erőforrást nyújtó szervezetet és a szakértőket titoktartási kötelezettség terheli.

-Az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó, vagy 69. § (8) bekezdés szerinti szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A Kbt. 67. § (1) bekezdés c), a 67. § (2) bekezdés c) és e), a 67. § (3) bekezdés b) és d) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot;

-Az ajánlattevőnek, valamint általa a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet vonatkozásában – amennyiben az ajánlattevő ilyen szervezetet igénybe kíván venni - csatolni kell az ajánlathoz az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi – az aktuális cégállapotot bemutató – cégbíráóság, vagy hatáskörrel rendelkező intézmény, szervezet által kibocsátott kivonat vagy igazolást, vagy – magyarországi bejegyzésű társaság esetén – az illetékes cégbíráóság, vagy a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által kiadott, vagy az utóbbi szervezet adatbázisából közjegyző által letöltött és hitelesített cégkivonat másolati példányát. Amennyiben az ajánlattevő/alvállalkozó/erőforrás biztosító szervezet cégadataiban a kivonat vagy igazolás vagy – magyarországi bejegyzésű társaság esetén – a cégkivonat, illetőleg az ajánlattevő/alvállalkozó/erőforrás biztosító szervezet nyilatkozata alapján változásbejegyzés (vagy adatváltozás) van folyamatban, abban az esetben csatolni kell az erre vonatkozó cégbíráósági érkeztető bélyegzővel ellátott változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is.

- Az ajánlatban csatolni kell az ajánlattevő és 10%-on felüli alvállalkozó, illetőleg - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - erőforrást nyújtó szervezet cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).

Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás-mintáját is, vagy az ajánlathoz csatolni

kell a meghatalmazott aláírási címpéldányának másolatát.

-Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az ajánlattevő a 24/1986 (VI. 26.) MT rendelet, valamint a 7/1986 (VI.26.) IM rendelet szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős. Az ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

V.8) E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/10/26 (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község Postai irányítószám: Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Telefon:

Címzett:

E-mail:

Internetcím (URL):

Fax:

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

MNV Zrt.

Postai cím:

Pozsonyi út 56. (Újpesti rakpart felőli bejárat)

Város/Község Postai irányítószám: Ország:

Budapest 1133 HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Ügyfélszolgálat

Telefon:

+ 36 1 237-4190

Címzett:

E-mail:

info@mnvzrt.hu

Fax:

+ 36 1 237-4191

Internetcím (URL): www.mnvzrt.hu

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (MNV Zrt.)

Postai cím:

Pozsonyi út 56. (Újpesti rakpart felőli bejárat)

Város/Község Postai irányítószám: Ország:

Budapest 1133 HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Központi Iktató

Telefon:

+ 36 1 237-4400

Címzett:**E-mail:****Fax:**

Internetcím (URL): www.mnvzrt.hu

B. MELLÉKLET

A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A RÉSZ SZÁMA 1 meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.