

Tájékoztató a szerződés módosításáról - Projekt menedzsment, műszaki ellenőri, sportszakmai ellenőri, tervellenőri, változásmenedzsment, szuperellenőrzési és kockázatelemzési, költségelemzési, értékelési és szakértői munkák elvégzése - KÉ-10679/2017

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés/koncesszió módosítása az érvényességi ideje alatt

2014/23/EU irányelv ( )

2014/24/EU irányelv (x)

2014/25/EU irányelv ( )

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság AK15777 Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Pozsonyi út 56.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1133

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: dr. Lakner Zsuzsa

Telefon: +36 12374128

E-mail: kozbeszerzes@mnv.hu

Fax: +36 12374100

**Internetcím(ek)**

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.mnv.hu](http://www.mnv.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL) [www.mnv.hu](http://www.mnv.hu)

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés: Projekt menedzsment, műszaki ellenőri, sportszakmai ellenőri, tervellenőri, változásmenedzsment, szuperellenőrzési és kockázatelemzési, költségelemzési, értékelési és szakértői munkák elvégzése Hivatkozási szám: 2

II.1.2) Fő CPV-kód:

**Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)**

**Fő tárgy** 71310000-4

II.1.3) A szerződés típusa ( ) Építési beruházás ( ) Árubeszerzés (x) Szolgáltatásmegrendelés

## II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: 2 Projekt menedzsment, műszaki ellenőri, sportszakmai ellenőri, tervellenőri, változásmenedzsment, szuperellenőrzési és kockázatelemzési, költségelemzési, értékelési és szakértői munkák elvégzése Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok): 1, 2

	<b>Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	71631000-0
<b>További tárgy(ak)</b>	71356300-1
	71520000-9
	71541000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: 1 HU11 A teljesítés fő helyszíne: Ajánlatkérő székhelye, I. Bp. I. ker. 14477/6, Bp. I. ker. 14477/4, Bp. I. ker. 14445, Bp. I. ker. 23809/3, Bp. I. ker. 14446, Bp. I. ker. 14444, Bp. II. ker. 14477/5, Bp. II. ker. 14477/3, Bp. II. ker. 23809/5

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában : A FINA 2017. évi Úszó-, Vízilabda-, Műugró-, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges óriás ugrótorony és kapcsolódó létesítményei létrehozására irányuló beruházáshoz kapcsolódó tervezési, engedélyezési, vállalkozó kiválasztási, építési, szerelési munkáihoz kapcsolódó projekt menedzsment, műszaki ellenőri, sportszakmai ellenőri, tervellenőri, változásmenedzsment, szuperellenőrzési és kockázatelemzési, költségelemzési, értékelési és szakértői munkák elvégzése és az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások ellátása megbízási jogviszony keretében.

- Általános feladatok a Beruházás teljes időtartama alatt
- Tervezési és engedélyezési fázishoz kapcsolódó feladatok
- A Vállalkozó kiválasztásával kapcsolatos feladatok
- A Beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó feladatok
- Műszaki átadás-átvétel
- Üzembe helyezés
- Jótállással kapcsolatos feladatok (opcionális feladat)
- Költség ellenőrzés, elszámolásokkal összefüggő projekt és változásmenedzsmenti feladatok

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet: 2016/09/23 (nn/hh/éééé) / Befejezés: 2017/11/30 (nn/hh/éééé)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos ( ) igen (x) nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

## IV. szakasz: Eljárás

## IV.2) Adminisztratív információk

## IV.2.1) Tájékoztató az eljárás eredményéről ezen szerződés vonatkozásában

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2016 /S 201 - 363244

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 2 1 Elnevezés: Projekt menedzsment, műszaki ellenőri, sportszakmai ellenőri, tervellenőri, változásmenedzsment, szuperellenőrzési és kockázatelemzési, költségelemzési, értékelési és szakértői munkák elvégzése

## V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződéskötés/a koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma: 2016/09/23 (nn/hh/éééé)

## V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el ( ) igen (x) nem

## V.2.3) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe 1

Hivatalos név: FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. Nemzeti azonosítószám:  
Postai cím: Váci út 140.  
Város: NUTS-kód: Postai irányítószám: Ország:  
Budapest HU11 1138 HU  
E-mail: Telefon:  
Internetcímeik: (URL) Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv (x) igen ( ) nem (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

## V.2.4) A szerződés/rész/ koncesszió értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés idején; áfa nélkül)

A beszerzés végleges összértéke: 58900000 Pénznem: HUF

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

## VI.3) További információk: 2

A szerződés módosításának időpontja 2017. június 30.

## VI.4) Jogorvoslati eljárás

## VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

**Hivatalos név:**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

**Postai cím:**

Riadó u. 5.

<b>Város:</b>	<b>Postai irányítószám:</b>	<b>Ország:</b>
Budapest	1026	HU
<b>E-mail:</b>	<b>Telefon:</b>	
dontobizottsag@kt.hu	+36 18828594	
<b>Internetcím (URL):</b> www.kozbeszerzes.hu	<b>Fax:</b>	
	+36 18828593	

## VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv 2

**Hivatalos név:****Postai cím:**

**Város: Postai irányítószám: Ország:**

**E-mail: Telefon:**

**Internetcím (URL): Fax:**

## VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 148. §-a szerint.

## VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be 2

**Hivatalos név:**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

**Postai cím:**

Riadó u. 5.

<b>Város:</b>	<b>Postai irányítószám:</b>	<b>Ország:</b>
Budapest	1026	HU
<b>E-mail:</b>	<b>Telefon:</b>	
dontobizottsag@kt.hu	+36 18828594	
<b>Internetcím (URL):</b> www.kozbeszerzes.hu	<b>Fax:</b>	
	+36 18828593	

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma: (nn/hh/éééé)

VII. szakasz: A szerződés/koncesszió módosításai

VII.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VII.1.1) Fő CPV-kód:

**Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)**

**Fő tárgy** 71310000-4

VII.1.2) További CPV-kód(ok): 1, 2

**Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)**

**Fő tárgy** 71631000-0

**További tárgy(ak)** 71356300-1

71520000-9

71541000-2

VII.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: 1 HU11 A teljesítés fő helyszíne: Ajánlatkérő székhelye, I. Bp. I. ker. 14477/6, Bp. I. ker. 14477/4, Bp. I. ker. 14445, Bp. I. ker. 23809/3, Bp. I. ker. 14446, Bp. I. ker. 14444, Bp. II. ker. 14477/5, Bp. II. ker. 14477/3, Bp. II. ker. 23809/5

VII.1.4) A közbeszerzés ismertetése: A FINA 2017. évi Úszó-, Vízilabda-, Műugró-, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges óriás ugrótorony és kapcsolódó létesítményei létrehozására irányuló beruházáshoz kapcsolódó tervezési, engedélyezési, vállalkozó kiválasztási, építési, szerelési munkáihoz kapcsolódó projekt menedzsment, műszaki ellenőri, sportszakmai ellenőri, tervellenőri, változásmenedzsment, szuperellenőrzési és kockázatelemzési, költségelemzési, értékelési és szakértői munkák elvégzése és az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások ellátása megbízási jogviszony keretében.

- Általános feladatok a Beruházás teljes időtartama alatt
- Tervezési és engedélyezési fázishoz kapcsolódó feladatok
- A Vállalkozó kiválasztásával kapcsolatos feladatok
- A Beruházás kivitelezéséhez kapcsolódó feladatok
- Műszaki átadás-átvétel
- Üzembe helyezés
- Jótállással kapcsolatos feladatok (opcionális feladat)
- Költség ellenőrzés, elszámolásokkal összefüggő projekt és változásmenedzsmenti feladatok

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VII.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Az időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet: 2016/09/23 (nn/hh/éééé) / Befejezés: 2017/11/30 (nn/hh/éééé)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

VII.1.6) A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész/koncesszió végleges összértéke: 58900000

Pénznem: HUF

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el ( ) igen (x) nem

VII.1.7) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe 1

Hivatalos név: FÖBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. Nemzeti azonosítószám:  
 Postai cím: Váci út 140.  
 Város: Budapest NUTS-kód: HU11 Postai irányítószám: 1138 Ország: HU  
 E-mail: Internetcíme: (URL) Telefon: Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv (x) igen ( ) nem (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

VII.2) Információ a módosításokról

VII.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): A szerződésmódosítást annak aláírása után bekövetkező jogszabályi változások, illetve a beruházás üteméhez való igazolás tette szükségessé.

A szerződés módosítása technikai jellegű.

A szerződésmódosítás következtében a Megbízási díj összege nem változott.

VII.2.2) A módosítás okai

(x) Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének b) pontja)

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat: A szerződés teljesítésének menetében a Kbt. előírásai módosultak, melyet felek a szerződésben érvényesíteni kívántak.

Ezen túlmenően a szerződésben szereplő fizetési ütemtervet a beruházás ütemezésével szükséges volt összhangba hozni.

( ) Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének c) pontja)

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata:

## VII.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a 2014/23/EU irányelv esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték áfa nélkül: 58900000 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték áfa nélkül: 58900000 Pénznem: HUF

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.