

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2023. ÉVI ÉVES KÖLTSÉGVETÉSI BESZÁMOLÓJÁHOZ

Rábízott vagyon

Budapest, 2024. július 31.

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ Zrt
Vezérigazgató



Dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató

BEVEZETŐ

1. A 206/2024. (VI.24.) IG. sz. határozattal és a 28/2024. (VI.27.) FB határozattal elfogadotta „Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. rábízott vagyonának 2023. évi költségvetési beszámoló és szöveges indoklása” tárgyú beszámolóját az MNV Zrt. a jogszabályban előírt határidőben és módon a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe feltöltötte. A Részvényesi Jogok Gyakorlója 2024. július 10. napján írta alá az MNV Zrt. rábízott vagyona 2023. évi éves költségvetési beszámolójának elfogadásáról szóló 26/2024. (VII.10.) sz. RJGY határozatot.
2. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) rábízott vagyonának 2023. évi költségvetési beszámolójának benyújtását követően a Pénzügyminisztérium részére történő adatszolgáltatás során feltárt adminisztrációs hibából adódó adat inkonzisztencia miatt a beszámoló 1. számú mellékletét és a 14.a számú mellékletét javítani szükséges. A módosításra az alábbi táblázatban bemutatottak szerint került sor az 1. számú mellékletben.

AHT - kód	Előirányzat megnevezése	Beszámoló szerinti módosított előirányzat (adatok Ft-ban)	Javított módosított előirányzat (adatok Ft-ban)	Eltérés (adatok Ft-ban)	Rovat
329639	1 / 2 / 1 / 1 Ingatlan beruházások, ingatlan és egyéb eszközök vásárlása	1 111 579 322	85 579 322	1 026 000 000	K89 és K337
278412	1 / 2 / 1 / 7 Ingatlanok fenntartása és őrzése	1 289 821 000	0	1 289 821 000	K89
303280	1 / 2 / 3 / 8 Európai Unió pályázatokhoz forrás biztosítása	29 490 000	7 122 000	22 368 000	K89
385395	1 / 2 / 3 / 10 Állami örökkelssel kapcsolatos kiadások elszámolása	30 000 000	0	30 000 000	K89

3. A 14.a számú melléklet esetében az „Ingatlan beruházások, ingatlan és egyéb eszközök vásárlása” előirányzaton belül korábban tévesen nem került feltüntetésre a K89 és K337 rovatok közötti 3,0 MFt összegű átcsoportosítás, mely átcsoportosítás jelen beszámolóban a mellékletek egyezőségének megteremtése érdekében pótlásra került. Ezen javítás az MNV Zrt. 2023. évi tevékenységéről szóló szöveges indoklását nem befolyásolja, kizárólag a 14.a számú melléklet 107. és 115. sorának módosított előirányzat cellái kerültek módosításra.

A módosítások a kiegészítő melléklet tartalmi és számszaki részére nem voltak hatással.

I. ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK

I.1. Az MNV Zrt. bemutatása

Az MNV Zrt. az állami vagyonról rendelkező 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) alapján működő egyszemélyes részvénytársaság. Részvénye névre szóló és forgalomképtelen.

2007. december 31-én megszűnt az Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Zrt., a Kincstári Vagyon Igazgatóság és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet, jogai és kötelezettségei 2008. január 1-jével az MNV Zrt.-re szálltak. E vagyon az MNV Zrt. rábízott vagyonának minősül.

Az MNV Zrt. alapítására és működésére – a Vtv. eltérő rendelkezései kivételével – Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai vonatkoznak. Működését a mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

Az MNV Zrt. alapító okiratának elfogadása, illetve módosítása a nemzetgazdasági miniszter hatáskörébe tartozik. Az MNV Zrt. alapító okiratát és annak módosításai a Magyar Közlönyben kerülnek közzétételre.

Az MNV Zrt.-t az Országgyűlés törvénnyel szüntetheti meg.

I.1.1. Az MNV Zrt. feladatai

Az MNV Zrt. feladatairól a Vtv. 17. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

- a) Előkészíti, illetve végrehajtja az Országgyűlés, a Kormány és a miniszter állami vagyonnal kapcsolatos döntéseit.
- b) A tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó állami vagyonra vonatkozó nyilvántartás mellett nyilvántartja az egyéb tulajdonosi joggyakorlókra – ideértve a törvénnyel vagy miniszteri rendelettel kijelölt tulajdonosi joggyakorlókat is – rábízott állami vagyont is (a továbbiakban együtt: egységes állami vagyonnyilvántartás), valamint gondoskodik az egységes állami vagyonnyilvántartás vezetéséhez létrehozott informatikai rendszer (a továbbiakban: adatszolgáltatási keretrendszer) és a 22/C. § (2) bekezdése szerinti Országleltár működtetéséről.
- c) A tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó állami vagyont közvetlenül vagy polgári jogi szerződések útján hasznosítja.
- d) A tulajdonosi ellenőrzési szabályzatában meghatározott rendszerességgel ellenőrzi a vele szerződéses jogviszonyban lévő személyek, szervezetek vagy más használók állami vagyonnal való gazdálkodását, megállapításairól az MNV Zrt. Felügyelő Bizottságát, az ellenőrzött szervet, szükség esetén a minisztert és az Állami Számvevőszéket tájékoztatja.
- e) Az állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogviszonyokban – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - képviseli a Magyar Államot.
- f) Ellenőrzi az értékesítési szerződésekben foglalt kötelezettségek teljesítését.
- g) Elektronikus árverési rendszert működtet, vezeti az árverezők elektronikus nyilvántartását és elektronikus árverési hirdetmény közzététele útján elektronikus árverési eljárást bonyolít le.

h) Az állami feladatok ellátása során a költségvetési szervek, illetve az egyéb, az állami vagyont használó természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek részére a működésükhöz szükséges állami tulajdon használatához szükséges szolgáltatásokat (üzemeltetés, beszerzés) nyújt.

i) Az elektronikus bérleti licit rendszert működtet, vezeti az elektronikus bérleti licitben résztvevők elektronikus nyilvántartását, elektronikus bérleti hirdetmény közzététele útján, a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló állami ingatlanok tekintetében elektronikus bérleti licit eljárást bonyolít le, valamint gondoskodik az e célra létrehozott informatikai rendszernek az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározottak szerinti működtetéséről.

(2) Az MNV Zrt. jogszabályokban meghatározott feladatai állami feladatnak minősülnek.

(3) Az állami vagyon feletti tulajdonosi jogokat gyakorlók az e törvényben és végrehajtási rendeletében meghatározott módon adatot szolgáltatnak az egységes állami vagyonyilvántartás vezetése érdekében az MNV Zrt. részére a rájuk bízott állami vagyonról készített mérlegről, valamint – a nemzetbiztonsági szolgálatok és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (a továbbiakban: MVH Zrt.) kivételével – a mérleg soraival megegyező, vagyonelemenkénti tételes adatokról a tulajdonosi joggyakorló adatot szolgáltat. A nemzetbiztonsági szolgálatok és az MVH Zrt. az e törvény végrehajtási rendeletében meghatározottak szerint teljesítik adatszolgáltatási kötelezettségüket.

I.1.2. Az MNV Zrt. szervezete

MNV Zrt. székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Internetes honlap elérhetősége: www.mnvzrt.hu

Az MNV Zrt.-ben a részvényesi jogokat a 2022. május 25. napjáig a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter, majd 2022. május 26. napjától a gazdaságfejlesztési miniszter, majd 2024. január 1. napjától a nemzetgazdasági miniszter (a továbbiakban: részvényesi jogok gyakorlója, vagy miniszter) gyakorolja. Működése során a közgyűlés jogai a részvényesi jogok gyakorlóját illetik meg.

Az MNV Zrt. ügyvezetését legfeljebb 7 tagból álló Igazgatóság látja el. Az igazgatóság elnökét és tagjait a miniszter nevezi ki és hívja vissza. Az Igazgatóság elnökének és tagjainak megbízatása öt évre szól, tisztségükből bármikor visszahívhatók.

Az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését öt tagból álló Felügyelőbizottság végzi. A Felügyelőbizottság elnökét és tagjait a miniszter nevezi ki és hívja vissza. A Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megbízatása öt évre szól, tisztségükből bármikor visszahívhatók.

A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a Társaság előnyomott, előírt vagy nyomott cégneve alá:

- a) az Igazgatóság elnöke, a vezérigazgató önállóan,
- b) az Igazgatóság bármely másik két tagja együttesen,
- c) a Társaság képviselőre feljogosított munkavállalója egy másik munkavállalóval együttesen írja alá nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozatnak megfelelően.

A beszámoló aláírására jogosult:

Név: Dr. Lakner Zsuzsa

Cím: 2140 Oroszlány, Arany János u. 36

A könyvvizsgáló(k) adatai:

A vállalkozás beszámolójának könyvvizsgálati kötelezettségét írja elő a törvény.

A Társaság könyvvizsgálója az Ernst & Young Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01 09 267553) székhely: 1132 Budapest, Váci út. 20.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Név: Kádár Gyula

Cím: 2045 Törökbálint, Balassi Bálint utca 63/1 A.

Kamarai tagsági szám: 007378

A vállalkozás könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatainak ellátásáért felelős személy:

Név: Korsós Andrea

Cím: 2330 Dunaharaszti, Kassák Lajos utca 17

Nyilvántartási szám: 164745

A vezérigazgató vezeti az MNV Zrt. munkaszervezetét a hatályos jogszabályok, az MNV Zrt. alapító okirata, a részvényesi jogok gyakorlója határozatai, valamint az Igazgatóság döntéseinek keretei között.

A Társaság feladatait a szervezeti-működési szabályzatban foglaltaknak megfelelően a központi és a területi szervezeti egységei útján látja el.

I.2. A Rábízott vagyon könyvvezetési kötelezettségének szabályozása

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban Sztv.) 178. § (1) bekezdésének a.) pontja és a Vtv. 71 § (1) bek. a) pontja felhatalmazást ad a Kormánynak arra, hogy a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek könyvvezetésének és beszámoló készítésének sajátosságait rendeletben állapítsa meg.

2014. január 1-ét megelőző beszámolási időszakok könyvvezetésének és beszámoló készítésének Számviteli törvénytől eltérő sajátosságait a 347/2010. (XII.28.) Kormányrendelet tartalmazta.

2014. január 1-től az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Áhsz.) határozza meg a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek rábízott állami vagyonnal kapcsolatos éves költségvetési beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségére vonatkozó szabályokat, melynek részletszabályait az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet szabályozza.

A rábízott vagyon könyvvezetésére és beszámoló készítésére vonatkozó sajátosságokat a Társaság által készített Számviteli politika tartalmazza.

II. A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

Az MNV Zrt. rábízott vagyonának beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének az Áhsz. rendelet előírásai szerint tesz eleget. Az államháztartás számvitele költségvetési számvitelből és pénzügyi számvitelből áll.

A költségvetési számvitel a bevételi és kiadási előirányzatok alakulásának, a követelések, kötelezettségvállalások, más fizetési kötelezettségek, és ezek teljesítésének, továbbá a központi költségvetés a valóságnak megfelelő, folyamatos, zárt rendszerű, áttekinthető nyilvántartását és az éves költségvetési beszámoló ezekre vonatkozó részei megbízható és valós összképet mutató elkészítését biztosítja.

A pénzügyi számvitel a vagyon és annak összetétele, a tevékenység eredménye valóságnak megfelelő, folyamatos, zárt rendszerű, áttekinthető nyilvántartását és az éves költségvetési beszámoló ezekre vonatkozó részei megbízható és valós összképet mutató elkészítését biztosítja.

A számviteli politikában került rögzítésre a költségvetési és pénzügyi számvitel alkalmazásával kapcsolatos sajátos szabályok, előírások és módszerek.

Az MNV Zrt. vagyonnyilvántartása kétszintű:

1. Főkönyvi nyilvántartás: 2014.01.01.-től az SAP bevezetésével integrált pénzügyi- számviteli nyilvántartási rendszer biztosítja a vagyon összesített, főkönyvi szintű nyilvántartását. Az SAP informatikailag auditált, integrált rendszer, amely egyaránt alkalmas a gazdasági események idősoros és eseménysoros lekérdezésre, dokumentáltan rögzíti, hogy ki, mikor milyen műveletet hajtott végre.

2. Tranzakciós nyilvántartás: a főkönyvi nyilvántartásnak a részletező nyilvántartásokkal való alátámasztását az SAP rendszer egyes alrendszerei biztosítják.

Az MNV Zrt. rábízott vagyonának változásáról tárgyév december 31-i fordulónappal az Áhsz 5.§-a alapján a könyvek zárását követően bizonylatokkal, szabályszerű könyvvezetéssel, folyamatosan vezetett részletező nyilvántartásokkal, a könyvviteli zárlat során készített főkönyvi kivonattal, valamint leltárral alátámasztott éves költségvetési beszámolót készít.

A mérlegkészítés időpontja a költségvetési évet követő év június 15-e.

Az Áhsz 33.§ (3) bekezdése alapján a tulajdonosi joggyakorló szervezet az Áhsz 6.§. (1) bekezdés e) pontja szerinti éves költségvetési beszámolót a költségvetési évet követő év június 30-áig készíti el és tölti fel a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe az éves költségvetési beszámolót alátámasztó – könyvelési rendszerből előállított – teljes főkönyvi kivonattal együtt.

A fejezetet irányító szerv a Kincstár által működtetett elektronikus rendszerbe feltöltött éves költségvetési beszámolót a fenti határidőt követő tíz napon belül felülvizsgálja és – annak javításának, kiegészítésének szükség szerinti elrendelését követően – jóváhagyja.

A 2023. december 31-i fordulónappal elkészített éves költségvetési beszámoló részei:

- a) költségvetési jelentés,
- b) mérleg,
- c) eredménykimutatás,
- d) kiegészítő melléklet

A szöveges indoklás nem része a jogszabályban nevesítésre kerülő beszámolóban, ugyanakkor információtartalma miatt a Társaság a Szöveges indoklás készítése mellett döntött.

A kiegészítő melléklet tartalmazza az alábbiakat:

- a) az immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulását,
- b) az eszközök értékvesztésének alakulását, és
- c) a kiegészítő tájékoztató adatokat.

A kiegészítő melléklet Áhsz 8-10. melléklete szerinti adatait forintban kell bemutatni.

III. A KÖLTSÉGVETÉSI JELENTÉS (1-6. sz. mellékletek)

Az MNV Zrt a 2023. évi költségvetési jelentését az Áhsz 8.§-a és az Áhsz. 1. és 6. számú mellékletei alapján készítette el:

- a) az egységes rovatrend szerinti tagolásban az eredeti és módosított előirányzatokat, az azokra vonatkozó követeléseket, kötelezettségvállalásokat, más fizetési kötelezettségeket, valamint az előirányzatok teljesítését, és
- b) a teljesített bevételek és kiadások kormányzati funkciók szerinti megoszlását, valamint azoknak a kormányzati funkciók rendjében meghatározott mutatószámait tartalmazza.

Az éves költségvetési beszámolóban az adatokat a központi költségvetésről szóló törvényben megjelenő előirányzatokként és összesítetten, **forintban kell** kimutatni.

IV. KIEGÉSZÍTÉSEK A RÁBÍZOTT VAGYON MÉRLEG ÉS EREDMÉNYKIMUTATÁS TÉTELEIHEZ

IV.1. Az MNV Zrt. 2023. december 31. napjára vonatkozó éves költségvetési beszámoló mérlegtételeinek bemutatása

Az MNV Zrt. Rábízott vagyon eszközeinek és forrásainak bontását az alábbi táblázatok tartalmazzák:

ESZKÖZÖK

Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök

Tétel megnevezése	adatok EFt-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Immateriális javak	1 269 784 703	1 164 625 388
Tárgyi eszközök	455 433 479	463 757 166
Befektetett pénzügyi eszközök	237 101 124	219 550 727
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	9 893 331 784	9 647 795 459
Nemzeti Vagyonba tartozó befektetett eszközök összesen	11 855 651 090	11 495 728 740

1.sz. táblázat

A Nemzeti Vagyonba tartozó befektetett eszközök értéke 2022 évről 2023 évre csökkent, mely csökkenés elsősorban a koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök, ezen belül tárgyi eszközök összegének csökkenésével magyarázható. 2023 évben koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök csökkenése az előző évhez képest 245 536 325 E Ft volt.

I. Immateriális javak

Tétel megnevezése	adatok E Ft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Vagyoni értékű jogok	3 683 906	2 832 039
Szellemi termékek	263 254	381 431
Immateriális javak érték helyesbítése	1 265 837 543	1 161 411 918
Immateriális javak összesen	1 269 784 703	1 164 625 388

2.sz. táblázat

Az immateriális javak értéke 2022-ről 2023-ra csökkent, amely csökkenést az ásványi anyagok ÁROP projekt keretében elfogadott módszertan szerinti értékelése és ennek eredményeként az érték helyesbítés visszairása okozta.

II. Tárgyi eszközök

Tétel megnevezése	adatok E Ft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Ingtatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	436 719 983	453 201 154
Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	9 532 628	3 841 372
Tenyészállatok	686	0
Beruházások, felújítások	9 180 182	6 714 640
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0
Tárgyi eszközök összesen	455 433 479	463 757 166

3.sz. táblázat

A tárgyi eszközök értéke összességében nőtt az előző évhez képest. Az érték változásában a növekedést elsősorban a Magyar Államkincstártól és az Országos Korhási Főigazgatóságtól átvett ingatlanok, a csökkenést az egyes állami sportcélú feladatok ellátásának rendjéről és szervezeti kereteiről szóló 2022. évi LVII. törvény alapján az egyes állami tulajdonban álló vagyonelemek tulajdonosi joggyakorlásának Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. részére történő átszállásával összefüggő átadások okozták

A tulajdonosi joggyakorló változásokból eredő MNV Zrt. részére történő ingatlan átadások növekedése ellensúlyozta a Vtv. 42/D. § és 42/F § szerint az MNV Zrt tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, általa közvetlenül hasznosított, kivezetésre szánt állami vagyonnak minősített vagyonelemek (ingatlanok) az azokhoz kapcsolódó jogokkal az MVH Zrt részére történő átadások által 2023. évben okozott csökkenés mértékét, mely átadásokra folyamatosan sor került, de már az előző évekhez képest kisebb volumenben.

A beruházások és felújítások csökkenését elsősorban az okozta, hogy 2022. évben az állami építési beruházások felülvizsgálata érdekében szükséges intézkedésekről szóló 54/2022. (VII.13.) számú RJGY határozat végrehajtására kiadott 216/2022. (VII.28.) számú Alapítói Határozat alapján az MNV Zrt. valamennyi beruházását felfüggesztette és 2023. évben a korábbi éveknél alacsonyabb mértékben és összegben került sorberuházás megvalósulására, illetve a korábbi években elkezdett beruházások jelentős része befejeződött, aktiválásukra 2023. évben sor került.

III. Befektetett pénzügyi eszközök

adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Tartós részesedések	199 323 345	186 028 970
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	37 777 779	33 521 757
Befektetett pénzügyi eszközök összesen	237 101 124	219 550 727

4.sz. táblázat

Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásban lévő társaságok száma kismértékben csökkent az NVTNM, majd a GFM rendelet és egyéb jogszabály miatt, mely alapján térítésmentesen átadásra került 52 786 724 Eft bekerülési értékű tartós részesedés, valamint hozzá kapcsolódóan 4 298 514 Eft összegű értékvesztés. Az átadások miatti nyilvántartásokból történő kivezetések az új tulajdonosi joggyakorlóval megkötött megállapodások alapján történtek. Az értékhelyesbítés változását a nyilvántartásunkban lévő részesedések piaci értékének változása okozta.

2023 évben 15 137 276 Eft értékben történt társasági részesedések vásárlása, míg 1 603 000 Eft értékben került sor társaság alapítására.

A 2023 évben egy társaságban, a Büki Gyógyfürdő Zrt. esetében került sor bejegyzett tőkeemelésre 250 000 Eft összegben.

2023 évben a részesedések esetében az év végi értékelés keretében visszaírt értékvesztés összege 3 698 642 Eft, a tárgyidőszakban elszámolt értékvesztés összege 297 960 Eft.

2023-ban a befektetett pénzügyi eszközökre 5 569 343 Eft értékhelyesbítés került elszámolásra az éves értékelés keretében, míg 685 166 Eft értékhelyesbítés került visszairásra.

A tőzsdére bevezetett társasági részesedések értékelésében 2023.évben értékvesztés visszairásra került sor 2 746 002 Eft értékben.

A tőzsdén nem jegyzett társaságok esetében a piaci érték az adott év tulajdonosi jogokat képviselő szerve által elfogadott beszámolójában (konszolidált beszámolójában) közzétett saját tőke érték részesedésre jutó arányos értékével egyezik meg. Amennyiben a részesedések piaci értéke meghaladja az elszámolt értékvesztés visszairás utáni könyv szerinti értékét, akkor a különbséget értékhelyesbítésként számolja el az MNV Zrt. az eszközök értékhelyesbítésének forrásával szemben.

IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök

adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	9 881 321 186	9 637 471 747
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése	12 010 598	10 323 712
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	9 893 331 784	9 647 795 459

5. sz. táblázat

Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök között az államháztartáson kívüli egyéb vagyonkezelőknek, szervezeteknek, személyeknek koncesszióba, vagyonkezelésbe átadott eszközök értéke az előző időszakhoz képest csökkent. **A kimutatott adatok az államháztartáson kívüli egyéb vagyonkezelők éves számviteli adatszolgáltatása alapján, manuális korrekcióval kerültek a mérlegben kimutatásra.**

A koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékének változását jelentős részben az Nemzeti Sportügynökség, mint tulajdonosi joggyakorló részére történő vagyonkezeléssel érintett vagyon átadás okozta 2023-ban.

A koncesszióba, működtetési joggal adott vagyonelemek 2023. december 31. napi bruttó értékadatai a következők:

- - Koncesszióba adott ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok: 2 649 284 631 EFt
- - Koncesszióba adott gépek, berendezések, felszerelések és járművek: 10 828 140 EFt
- - Koncesszióba adott készletek: 692 799 EFt

Az értékhelyesbítés elszámolásának lehetőségével Társaságunk az egyéb vagyonkezelésben lévő vagyonelemek tekintetében él, azzal, hogy az értékbecslést minden évben a vagyonkezelő aktualizálja és adatszolgáltatás formájában teljesíti az MNV Zrt. felé.

Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról (adatok forintban)

Sor-szám	Megnevezés	Immateriális javak	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Tenyész-állatok	Beruházások és feljuttatások	Koncesszió-ba, vagyonkezelésbe adott eszközök*	Összesen (=3+4+5+6+7+8)
01	Tárgyévi nyitó állomány (előző évi záró állomány)	1 287 174 560 325	551 125 368 464	32 388 358 963	34 108 756	9 180 182 477	11 852 947 752 049	13 732 850 331 034
02	Immateriális javak beszerzése, nem aktivált beruházások	971 559 181	0	0	0	11 569 329 465	0	12 540 888 646
03	Nem aktivált feljuttatások	0	0	0	0	748 465 337	0	748 465 337
04	Beruházásokból, feljuttatásokból aktivált érték	0	366 306 042 508	1 450 928 226	0	0	0	367 756 970 734
05	Tértésmentes átvétel	381 258 083	2 949 318 652	216 546	0	323 937 423 637	0	327 268 216 918
06	Alapításkori átvétel, vagyonkezelésbe vétel miatti átvétel, vagyonkezelési jog visszavétel	17 004 404 594	1 384 084 202 659	61 084 814 553	5 096 600	25 306 008 859	0	1 487 484 527 265
07	Egyéb növekedés	0	15 135 297 946	63 400 877	0	4 033 780 962	847 008 024 790	866 240 504 575
08	Összes növekedés (=02+...+07)	18 357 221 858	1 768 474 861 765	62 599 360 202	5 096 600	365 595 008 260	847 008 024 790	3 062 039 573 475
09	Értékesítés	0	5 894 552 652	5 824 089	0	0	0	5 900 376 741
10	Hiány, selejtezés, megsemmisülés	303 940 581	1 128 077 698	239 727 455	0	0	31 535 551	1 703 281 285
11	Tértésmentes átadás	419 920 266	19 036 040 627	8 461 700 082	35 120 356	43 930 202	0	27 996 711 533
12	Költségvetési szerv, társulás alapításkori átadás, vagyonkezelésbe adás miatti átadás, vagyonkezelési jog	24 302 771 726	1 589 814 218 578	67 059 003 042	4 085 000	0	0	1 681 180 078 346
13	Egyéb esőkkenés	105 086 475 684	125 807 808 807	335 029 435	0	368 016 621 124	810 690 177 747	1 409 936 112 797
14	Összes esőkkenés (=09+...+13)	130 113 108 257	1 741 680 698 362	76 101 284 103	39 205 356	368 060 551 326	810 721 713 298	3 126 716 560 702
15	Bruttó érték összesen (=01+08-14)	1 175 418 673 926	577 919 531 867	18 886 435 062	0	6 714 639 411	11 889 234 063 541	13 668 173 343 807
16	Terv szerinti értékesítés nyitó állománya	17 271 294 693	111 799 587 700	22 589 186 402	33 423 211	0	1 926 689 986 300	2 078 383 478 306
17	Terv szerinti értékesítés növekedése	1 436 826 357	14 115 778 245	1 185 206 787	668	0	377 413 514 708	394 151 326 765
18	Terv szerinti értékesítés csökkenése	8 033 389 550	2 733 994 754	8 985 589 023	33 423 879	0	99 160 168 681	118 946 565 887
19	Terv szerinti értékesítés záró állománya	10 674 731 500	123 181 371 191	14 788 804 166	0	0	2 204 943 332 327	2 353 588 239 184
20	Terven felüli értékesítés nyitó állománya	118 562 708	2 605 797 715	266 544 794	0	0	44 992 568 945	47 983 474 162
21	Terven felüli értékesítés növekedése	287 176	758 678 862	4 632 489	0	0	4 340 429 678	5 104 028 205
22	Terven felüli értékesítés visszalás, kivétel	295 143	1 827 469 977	14 918 397	0	0	2 460 427 161	4 303 110 678
23	Terven felüli értékesítés záró állománya	118 554 741	1 537 006 600	256 258 886	0	0	46 872 571 462	48 784 391 689
24	Értékesítés összesen (=19+23)	10 793 286 241	124 718 377 791	15 045 063 052	0	0	2 251 815 903 789	2 402 372 630 873
25	Eszközök nettó értéke (=15-24)	1 164 625 387 685	453 201 154 076	3 841 372 010	0	6 714 639 411	9 637 418 159 752	11 265 800 712 934
26	Teljesen (0-ig) leirt eszközök bruttó értéke	3 767 306 870	3 789 384 277	12 223 011 598	0	0	4 141 201 628	23 920 904 373

* Nem tartalmazza a koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelybítését.

6. sz. táblázat

Nemzeti Vagyonba tartozó forgóeszközök

I. Készletek

adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
1. Vásárolt készletek	0	0
2. Átsorolt, követelés fejében átvett készletek	13 875 137	9 636 833
3. Egyéb készletek	0	0
4. Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek	0	0
5. Növendék-, hízó és egyéb állatok	0	0
Készletek összesen	13 875 137	9 636 833

7. sz. táblázat

Az MNV Zrt. átsorolt, követelés fejében átvett készletként mutatja ki az értékesítési célú tárgyi eszközöket és az állami öröklésből származó vagyontárgyakat. A vagyontárgy az értékesítésről szóló döntés meghozatalának napjával kerül átsorolásra az átsorolt, követelés fejében átvett készletek közé.

2022. január 1. napjával hatályba lépő Vtv. 3. § (1a) bekezdése alapján a kivezetésre szánt állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az MVH Zrt. gyakorolja. 2023 évben az MNV Zrt. a kivezetésre szánt állami vagyonba tartozó vagyonelemeket folyamatosan minősítette és azokat a Vtv. 42/D. § és 42/F § pontja alapján az azokhoz kapcsolódó jogokkal, kötelezettségekkel és követelésekkel együtt a törvény erejénél fogva nyilvántartási értéken az MVH Zrt. részére átadta

II. Értékpapírok

adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
1. Nem tartós részesedések	26 853	1 767 993
<i>A. ebből: részesedések</i>	736	1 722 363
<i>B. ebből: nem tartós befektetési jegyek</i>	26 117	45 630
2. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	48 500	46 834
<i>A. ebből kárpótlási jegy</i>	0	0
<i>B. ebből kincstárjegyek</i>	9 753	9 753
<i>C. ebből államkötvények</i>	31 692	30 026
<i>D. ebből helyi önkormányzatok kötvényei</i>	0	0
<i>E. ebből befektetési jegyek</i>	0	0
Értékpapírok összesen	75 353	1 814 827

8. sz. táblázat

A forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok között az öröklés útján megszerzett, de még nem beváltott értékpapírokat mutatjuk ki, melynek értéke csökkent 2023. évben. A nem tartós részesedések jelentős növekedését egy értékítési ügylet miatt az értékesítést megelőzően a befektetett eszközök közül forgóeszközök közé átsorolt részesedés értéke okozta.

Pénzeszközök

adatok E Ft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Lekötött bankbetétek	0	0
Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	0	0
Forintszámlák	2 811 181	1 343 420
Devizaszámlák	56	54
Pénzeszközök	2 811 237	1 343 474

9. sz. táblázat

A Forintszámlák záróegyenlege többségében a Kincstárban vezetett azon forintszámlák egyenlegét mutatja, amelyeket a Magyar Államkincstár 2023.12.31 napján nem ürtett le. Ezek jellemzően óvadék és letét típusú bankszámlák.

Követelések

adatok E Ft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Költségvetési évben esedékes követelések	1 896 866	755 585
1. Költségvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről	4 366	227
2. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről	0	0
3. Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre	0	0
4. Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre	1 203 840	693 630
5. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre	26	283
6. Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre	610 344	58 489
7. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre	78 290	0
8. Költségvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre	0	2 956
Költségvetési évet követően esedékes követelések	92 075 205	90 548 495
Követelés jellegű sajátos elszámolások	17 285 418	135 061 904
1. Adott előlegek	10 923 368	127 393 805
- ebből: beruházásokra adott előlegek	10 571 027	127 393 800
- ebből: igénybevett szolgáltatásokra adott előlegek	291 749	0
- ebből: túlfizetések, téves és visszajáró kifizetések	60 590	5
2. Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	0
3. Más által beszédett bevételek elszámolása	0	0
4. Forgótőke elszámolása	0	0

5. Vagyonkezelésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszafizetési követelés elszámolása	4 362 401	4 684 375
6. Nem társadalombiztosítás pénzügyi alapjait terhelő kifizetett ellátások megtérítésének elszámolása	0	0
7. Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	0	0
8. Részesedésszerzés esetén átadott eszközök	50 000	165 000
9. Letétre, megőrzésre fedezetkezelésre átadott pénzeszköz	1 949 650	2 818 724
Követelések	111 257 489	226 365 984

10. sz. táblázat

A költségvetési évet követően esedékes követelések között egyik legjelentősebb tétel a MVH Zrt. által a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításáról szóló 2018. évi CIII. törvény és a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 274/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően értékesített az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásába, és az MVH Zrt. vagyonkezelésében állt ingatlanok eladásából származó követelés.

A követelés jellegű sajátos elszámolások jelentős növekedését az ingatlanvásárlásra adott előleg állomány emelkedése okozta.

Vagyonkezelésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszafizetési követelés elszámolása soron az értékcsökkenés visszafizetését tartalmazó követelések kerülnek kimutatásra a vagyonkezelésbe adott eszközöknél a bekerülési érték és az egyes eszközök könyv szerinti értéke különbözetében - a vagyonkezelő adatszolgáltatás alapján - bekövetkezett változás évenként meghatározott összegében mindaddig, amíg azok a vagyonkezelő által a vagyonkezelési szerződés szerint nem kerülnek rendezésre. 2023. évben visszafizetési követelésként előírásra került 6 345 274 E Ft.

További értékvesztés lett elszámolva a vagyonkezelők visszafizetési kötelezettségére 165 931 E Ft értékben, míg 2 874 162 E Ft értékben visszafizetésre és kivezetésre.

A tulajdonosi kölcsön tőke összegét a költségvetési évet követően esedékes követelések között mutatjuk. Tulajdonosi kölcsön követelés az alábbi társaságokkal szemben áll fent:

Társaság megnevezése	adatok E Ft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Récei Holding Zrt.	463 785	443 542
Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt.	6 617 350	6 617 350
Expo Park Kft.	5 000 000	5 000 000
NIPÜF Nemzeti Ipari Park	8 900 000	8 900 000
Összesen	20 981 135	20 960 892

11. sz. táblázat

A Récei Holding Zrt. esetében a záró állomány csökkenése az Euró-ban nyilvántartott kölcsön árfolyam változásából adódik.

Az eszközök értékvesztésének alakulását a mellékelt tábla szemlélteti (adatok forintban)

Sor-szám	Megnevezés	Nyitó adatok		Tárgyidőszak-ban elszámolt értékvesztés	Tárgyidőszak-ban visszaírt értékvesztés	Záró adatok	
		Bekerülési érték	Értékvesztés			Bekerülési érték	Értékvesztés
01	Adott előlegek	10 923 367 719	0	0	0	127 393 805 443	0
02	Tartós részesedések	246 572 961 017	47 249 615 690	789 620 291	12 164 317 513	221 903 888 386	35 874 918 468
04	Készletek	14 352 261 903	477 124 740	7 761 971	64 462 872	10 057 256 796	420 423 839
06	Kincstáron kívüli forintszámlák	3 151 854	0	0	0	3 150 006	0
08	Követelések a követelés jellegű sajátos elszámolások kivételével	105 994 224 198	12 022 153 534	862 299 009	6 362 941 506	97 825 590 877	6 521 511 037
09	Nem tartós részesedések	6 677 620 184	6 650 767 303	4 084 073 514	528 194 259	11 974 639 825	10 206 646 558
10	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	157 892 436	109 392 790	0	109 392 790	46 833 646	0
11	Összesen (=01+...+10)	384 681 479 311	66 509 054 057	5 743 754 785	19 229 308 940	469 205 164 979	53 023 499 902

12. sz. táblázat

A tárgyidőszakban elszámolt értékvesztés és tárgyidőszakban visszaírt értékvesztés összege tartalmazza a tulajdonosi joggyakorlók közötti térítésmentes átadásokhoz kapcsolódó értékvesztések összegét is. A táblázat az Áhsz. által megkövetelt tartalommal, forintban készült, alátámasztása csak a részletező nyilvántartásokban szereplő adatokkal lehetséges.

A Követelések értékvesztés visszaírásának nagyságát az MVH Zrt. részére átadott követelések korábbi években elszámolt értékvesztésének visszaírása indokolja.

Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások összege 2 207 272 E Ft, amelyet az eredményszemléletű bevételek és kiadások aktív időbeli elhatárolása okozza.

Eszközök összesen: 11 736 095 278 E Ft

FORRÁSOK

Saját tőke

Tétel megnevezése	adatok E Ft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Nemzeti vagyon induláskori értéke	3 956 057 025	3 956 057 025
Nemzeti vagyon változásai	5 445 342 447	5 175 126 202
Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	387 768 500	618 635 700
Felhalmozott eredmény	-932 021 336	-1 299 680 558
Eszközök érték helyesbítésének forrása	1 315 625 920	1 205 257 387
Mérleg szerinti eredmény	-371 068 645	-340 889 340
Saját tőke	9 801 703 911	9 314 506 416

13. sz. táblázat

Nemzeti vagyon változásaként számoljuk el az államháztartáson belüli vagyonkezelők (központi költségvetési szervek stb.) és a tulajdonosi joggyakorló részére átadott vagyon értékét.

Az egyéb eszközök induláskori értéke és változásai összegének jelentős módosulását a Kincstárnál vezetett költségvetési számlák év végi egyenlegének leürítése okozta.

A felhalmozott eredmény összegének változását a mérleg szerinti eredmény összegének átvezetése eredményezi.

Az eszközök érték helyesbítésének forrása összeg kismértékű változását a nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök érték helyesbítésének változása okozza.

A mérleg szerinti eredmény megegyezik az eredménykimutatásban megállapított összeggel.

Kötelezettségek

Tétel megnevezése	adatok E Ft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	190 204	147
1. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0	0
2. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra	0	0
3. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	114 717	0

4. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira	0	0
5. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra	147	147
6. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	75 340	0
7. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra	0	0
8. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra	0	0
9. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra	0	0
Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	1 732 758	831 919
1. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	0	0
2. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra	0	0
3. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	1 336 943	469 596
4. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira	0	0
5. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra	0	0
6. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek beruházásokra	395 815	362 323
7. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek felújításokra	0	0
8. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra	0	0
9. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra	0	0
Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	3 508 886	4 412 500
1. Kapott előlegek	2 073 924	3 026 062
2. Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	0
3. Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	5 081	288
4. Forgótőke elszámolása (Kincstár)	0	0
5. Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközökkel kapcsolatos egyes kötelezettségjellegű sajátos elszámolások	0	0
6. Nem társadalombiztosítás pénzügyi alapjait terhelő kifizetett ellátások megtérítésének elszámolása	0	0
8. Letétre, megőrzésre, fedezetk. átvett pénzeszközök	1 429 881	1 386 150
Kötelezettségek	5 431 848	5 244 566

14. sz. táblázat

A kötelezettségek értéke az előző évhez képest jelentősen nem változott. A költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi célokra csökkenésének oka elsősorban a Magyar Követeléskezelő Zrt.-vel történt megállapodás alapján az MNV Zrt. által tárgyévben pénzügyileg teljesített kötelezettség okozta.

Passzív időbeli elhatárolások

Tétel megnevezése	adatok Eft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
1. Eredményszemléletű bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 439	4 656
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 037 082	2 806 010
3. Halasztott eredményszemléletű bevételek	2 171 578 317	2 413 533 629
Passzív időbeli elhatárolások összesen	2 174 624 838	2 416 344 295

15. sz. táblázat

Az államháztartáson kívüli egyéb vagyionkezelők által végzett értéknövelő beruházások, felújítások Magyar Állam tulajdonába kerülése többnyire a térítésmentes szabályok szerint történik, amely megjelenik a halasztott eredményszemléletű bevételek között.

Források összesen: 11 736 095 278 Eft

IV.2. Eredménykimutatás

A tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele

Tétel megnevezése	adatok Eft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Közhatalmi eredményszemléletű bevételek	28 116	26 799
Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	31 595 211	18 542 551
Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei	4 401 193	1 712 411
Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele	36 024 520	20 281 761

16. sz. táblázat

Ez az eredménykategória tartalmazza a kiszámlázott, előírt és forintban fizetett értékesítési, hasznosítási bevételeket, melynek jelentős tételei:

- vagyionkezelői díjak 1 653 112 Eft
- ingatlan értékesítés 13 844 527 Eft
- NET-es ingatlan értékesítés 265 863 Eft

Az egyéb ingóságok értékesítésének megoszlása 2023 évben az alábbiak szerint alakult:

- Egyéb eszköz értékesítés 15 657 Eft
- Készletek értékesítése 1 938 082 Eft

A legnagyobb összegű vagyonkezelői díj kiszámlázások bruttó összege 2023 évben:
 adatok Eft-ban

Vagyonkezelő megnevezés	Összeg
HungaroControl Magyar Légiforgalmi Szolgálat Zártkörűen Működő	1 202 449
Budapest Airport Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér	692 702
Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság	53 043
Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zártkörűen Működő Részvénytársaság	19 511
Budapesti Honvéd Sportegyesület	16 160
Magyar Házak Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	8 548
VAKÁCIÓ - Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt	8 452
MÁTRAHOLDING Gazdasági Tanácsadó Zrt.	6 510
József Attila Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	5 299
BP. Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat	5 216

17. sz. táblázat

A bérleti díj és használati díj kiszámlázottság jogcímenként az alábbiak szerint alakult:
 adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
KKSZ tárgyi eszköz bérleti díjak	7 174	23 763
Egyéb szervezettől tárgyi eszköz bérleti díjak	1 604 689	1 404 974
Egyéb szervezettől egyéb eszköz bérleti díjak	5 165	24 621
KKSZ-től egyéb szolgáltatások bevételei	90 220	116 485
Egyéb szervezettől egyéb szolgáltatások bevételei	1 303 731	908 580
Mederhasználati díjak	67 397	52 871
Egyéb használati díjak, jutalékok	3 464	1 659 540
Összesen	3 081 840	4 190 834

18. sz. táblázat

Az MVH Zrt (NET program) feladatait meghatározó a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításáról szóló 2018. évi CIII. törvény és a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 274/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet alapján az MVH Zrt. (NET program) vagyonkezelésében lévő ingatlanok követelésként kerülnek előírásra. Az MVH Zrt. (NET program) adatszolgáltatása alapján 2023 évben ingatlanértékesítés jogcímén 265 863 Eft árbevétel került elszámolásra.

A 10 legnagyobb értékű ingatlanértékesítés az alábbi partnerek részére történt

Partner	Összeg	Pénznem
Billion Up Kft.	2 860 839 370	HUF
BHG-Jász Ingatlanfejlesztési Kft.	1 477 010 000	HUF
ALPHA-PROPERTY Ingatlanhasznosító Kft.	765 870 866	EUR
Pacto Navio Kft.	480 299 213	HUF
Luby Kastélymúzeum Kft.	436 587 187	HUF
Park Hill Ingatlanügynök Kft.	309 642 520	HUF
BP. I. Kerület Budavári Önkormányzat	302 260 000	EUR
SH-Fejlesztő Kft.	205 196 580	HUF
Braxátor Margit	200 025 000	HUF
Németh Márk Ferenc	194 699 999	HUF

19. sz. táblázat

Egyéb eredményszemléletű bevételek

adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Központi műk. célú támogatások eredményszemléletű bevételei	0	0
Egyéb műk. célú támogatások eredményszemléletű bevételei	6 174 500	2 745 299
Felhalmozási célú támogatások eredményszemléletű bevételei	2 498 974	1 557 080
Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	203 202 276	96 544 056
Egyéb eredményszemléletű bevételek	211 875 750	100 846 435

20. sz. táblázat

Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek részletezése:

adatok Eft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Követelések értékvesztésének visszairása	12 327 101	5 292 108
Kapott kártérítések	103 634	74 937
Előző évi kiadások visszafizetése	267 532	111 124
Kapott kötbér, késedelmi kamat	322 556	200 307
Kapott perköltség	115 565	31 712
Hitelezői igénybejelentési kötelezettség	10 349	8 947
Behajtási költségátalány bevétele	1 831	2 112
Működési célú egyéb bevételek	27 107	76 442
Térítés nélkül átvett eszközök	95 168 280	48 523 499
Átvett követelés NAV	0	0
Egyenértékes csere során átvett ing. könyv. értéke	906 164	159 436
TJGY átadás kötelezettség	6 640 796	0
Tart átváll: a tart szerz szerinti ért az átadónál	466 464	0
Koncesszióba adott eszköz térítés nélkül átvétel	83 580 037	36 077 114
Hagyatéki, ajándék, fellelt eszk. pénze. kivétel	0	5 491 692
Egyéb	3 264 860	494 626
Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	203 202 276	96 544 056

21. sz. táblázat

A különféle egyéb eredményszemléletű bevételek csökkenésének meghatározó okai, a térítés nélkül átvett eszközök és a koncesszióba átvett -részesevésnek vagy értékpapírnak nem minősülő - eszközök térítés nélküli átvételével kapcsolatban keletkeztek.

Anyagjellegű ráfordítások

adatok EFT-ban

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Anyagköltség	15 204	7 910
Igénybe vett szolgáltatások értéke	35 436 714	37 809 634
Eladott áruk beszerzési értéke	14 769 206	6 390 859
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
Anyagjellegű ráfordítások	50 221 124	44 208 403

22. sz. táblázat

Az eladott áruk beszerzési értéke között a legjelentősebb tétel a készletként nyilvántartott ingatlanok kivezetett könyv szerinti értéke.

Az igénybe vett szolgáltatások értékében az alábbi tételek szerepelnek:

adatok EFT-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Ingatlanok őrzése	2 810 073	2 479 208
Szakértői díjak	7 273 614	2 922 682
Tanácsadói díjak	454 520	2 787 544
Ügyvédi, közjegyzői díjak	820 460	615 173
Üzemeltetés, gondnokolás díja	4 124 810	6 506 743
Ingatlan javítás, karbantartás	1 703 404	1 871 601
Vagyonértékelői díjak	153 574	97 921
Bérleti díjak	12 844 305	14 164 510
Távhő díja	278 600	671 652
Elektromos áramdíj	1 380 660	2 112 335
Egyéb	3 592 694	3 580 265
Igénybe vett szolgáltatások értéke	35 436 714	37 809 634

23. sz. táblázat

Az igénybe vett szolgáltatások értékének növekedésének egyik oka Központi Költségvetési Szervek elhelyezésével kapcsolatosan üzemeltetési díjakban megjelenő inflációs hatás, az üzemeltetési költség által tartalmazott közüzemi költségek növekedésének a hatása, valamint a bérlemények számának / területének a növekedésével együtt járó üzemeltetési költség növekedés.

A Szakértői díjak csökkenésének fő oka:

- EU-s finanszírozású pályázatok esetében a 2023. évben lezárult valamennyi projekt, melyek közül a Berhida II-III. projektek kapcsán jelentősen alacsonyabb összegű szakértői kiadás merült fel az előző évhez képest (-2.488,3 MFt).
- Környezetvédelmi kiadások esetében a Nitrokémia Zrt. által végzet feladatokkal (elsősorban a Tiszavasvári rekultiváció és a Komplex kármentesítési feladatokkal) összefüggésben jelentősen alacsonyabb összegű szakértői kiadás merült fel a 2022. évhez képest (-1.602,8 MFt).

- Egyéb vagyonekezelési kiadások esetében, elsősorban az MFP (Múemlékfelújítási Program) kapcsán 2022-ben egyszeri hatásként felmerülő, az ingatlan portfólióhoz kapcsolódó szakértői kiadások okoznak eltérést (-131,3 MFt).

Személyi jellegű ráfordítások

Tétel megnevezése	adatok Eft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Béreköltség	0	0
Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	826
Bérfelrakások	0	25
Kifizetőt terhelő SZJA (reprezentáció)	32	0
Személyi jellegű ráfordítások	32	851

24. sz. táblázat

Az MNV Zrt. ingatlanainak komplex védelme tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárásban független szakértő megbízási díja került elszámolásra.

Értékcsökkenési leírás

Értékcsökkenési leírásként 2023 évben 319 943 218 Eft-ot számoltunk el.

A közvetlenül kezelt eszközökre vonatkozó értékcsökkenési leírás megoszlásának alakulását az alábbi táblázat mutatja:

Tétel megnevezése	adatok Eft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése	1 644 203	1 402 713
Szellemi termékek értékcsökkenése	189 770	32 273
Ingatlanok, ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok és.	7 268 413	8 534 553
Gépek, berendezések, felszerelések értékcsökkenése	3 839 094	1 145 243
Járművek értékcsökkenése	383 057	39 280
Tenyészállatok értékcsökkenése	244	1
Értékcsökkenési leírás	13 324 781	11 154 063

25. sz. táblázat

Az államháztartáson kívüli egyéb vagyonekezelők kezelésében lévő eszközök értékcsökkenésének megoszlása:

Tétel megnevezése	adatok Eft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Szellemi termékek értékcsökkenése	357 344	265 945
Ingatlanok, ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok és.	250 948 702	208 981 732
Gépek, berendezések, felszerelések és tenyészállatok értékcsökkenése	29 643 385	20 117 789
Koncesszióba adott ingatlan TSZ ÉCS	26 132 348	78 329 610
Koncesszióba adott gépek, ber, felsz TSZ ÉCS	442 293	1 094 080
Értékcsökkenés összesen	307 524 072	308 789 156

26. sz. táblázat

Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások összege 103 920 122 Eft.

Egyéb ráfordítások között kerülnek elszámolásra az immateriális javak, tárgyi eszközök kivezetésekor azok könyv szerinti értéke, a hiányzó, megsemmisült, állományból kivezetett eszközök könyv szerinti értéke és a különféle egyéb ráfordítások.

Tétel megnevezése	adatok Eft-ban	
	2022.12.31	2023.12.31
Vagyoni értékű jogok terven felüli écs	15	2 014
Szellemi termékek terven felüli écs	0	33 633
Ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok TF écs	4 337 755	1 396 790
Gépek, berend, felszerelések terven felüli écs	144 529	46 823
Beruházások terven felüli écs	61 316	0
Hiányzó, megsemm, áll-ból kivezetett készletnyilvántartási értéke	24 454	17 926
Hiányzó, megsemm, áll-ból kivezetett értékpapír nyilvántartási értéke	0	35 350
Terítés nélkül átadott eszközök nyilvántartási értéke rész nélkül	172 557 202	16 958 510
Előzetesen le nem vonható működési áfa	13 780 773	10 395 618
Adott előleghez kapcs előz felsz nem levonható áfa	0	31 680 684
Előzetesen le nem vonható beruházási áfa	698 576	851 767
Előzetesen le nem vonható felújítási áfa	615 792	138 025
Előzetesen le nem vonható fordított adózású áfa	3 519 926	2 151 531
Előzetesen le nem vonható IMPORT ÁFA	0	44 172
Kárpótlási jegyek életjáradékra váltása	277 969	221 192
Kártérítés	168 728	207 211
Kártalanítás	250 174	52 720
Kötbér, kés kamat, kés, önellenőrzési pótlék, bírság	873 737	377 123
Perköltések	44 404	26 899
Behajtási költségátalány	3 898	1 987
Behajthatatlan követelések leírt összege	100 020	457 024
Adó, vám, illeték, adójellegű kifizetések	3 121	2 366
Jármű vizsgázt, zöldk, e-útdíj, autóp matrica, eljárási díj	44 350	53 666
Áh-n kívüli támogatások működési célból K511	29 320 120	29 489 393
Áh-n belüli támogatások működési célból	9 862	8 056
Áh-n kívüli egyéb vagyonkezelők TF écs.	0	0
MVH TJGY átadás	13 160 970	1 528 579
MVH MR bérleti díj követelés átadás	452 400	23 776
Egyéb	8 471 894	7 717 287
Egyéb ráfordítások	248 921 985	103 920 122

27. sz. táblázat

Pénzügyi műveletek eredményszámlátű bevételei

adatok E Ft-ban

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Kapott (járó) osztalék és részesedés	59 051	79 772
Részesedésekből származó eredményszámlátű bevételek, árfolyamnyereségek	579 231	0
Befektetett pénzügyi eszközökből származó eredményszámlátű bevételek és árfolyamnyereségek	0	0
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszámlátű bevételek	494 263	2 381 561
Pénzügyi műveletek egyéb eredményszámlátű bevételei	280 386	307 586
- ebből: nem realizált árfolyamnyereség	854	239 255
Pénzügyi műveletek eredményszámlátű bevételei	1 412 931	2 768 919

28. sz. táblázat

Az egyéb kapott kamatok, kamatjellegű eredményszámlátű bevételek növekedését a kiemelt állami társaság részére nyújtott és általa visszafizetett tulajdonosi kölcsön ügyleti kamata okozta.

Pénzügyi műveletek ráfordításai

adatok E Ft-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	574 120	0
Jogelőd GT tul. régi rész nyé. új rész veszt jell különbözet	159 721	0
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	158 449	0
Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékvesztése és visszaírása	-662 643	- 3 399 050
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	160 205	112 910
Pénzügyi műveletek ráfordításai	389 852	-3 286 140

29. sz. táblázat

Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékvesztésének összege a tárgyévi elszámolt értékvesztést és a tárgyévben visszaírt értékvesztés összegét tartalmazzák.

2023 évben a részesedések esetében az év végi értékelés keretében elszámolt értékvesztés összege 3 338 360 E Ft, a tárgyidőszakban visszaírt értékvesztés összege 297 956 E Ft.

A pénzügyi műveletek eredménye 6 055 059 E Ft.

Mérleg szerinti eredmény – 340 889 340 E Ft.

V. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

Az Áhsz. rendelet 10. sz. melléklete szerinti MNV Zrt-t érintő tájékoztató adatok az alábbiak
adatok EFT-ban

Megnevezés	Összeg
Fordított általános forgalmi adó (=04+05)	2 236 747 105
- ebből: beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó	2 060 796 922
- ebből: vásárolt termékekhez és szolgáltatásokhoz kapcsolódó	175 950 183
Tárgyévben behajthatatlan követeléseként leírt összeg és elengedett követelés összege (=07+08)	457 024 407
- ebből: behajthatatlan követeléseként leírt összeg	457 024 407

30. sz. táblázat

VI. MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK

Az MNV Zrt. a 0. számlaosztálya azokat a nyilvántartási számlákat tartalmazza, amelyeken kimutatott tételek a mérleg szerinti eredményt és a saját tőke összegét közvetlenül nem befolyásolják.

A. Környezetvédelmi és szennyeződésmegelőzési feladatok ellátása a Nitrokémia Zrt. által

A volt állami vállalatok működése során keletkezett és a termelőkapacitás fenntartását tekintve sikertelen privatizációt követően visszamaradt környezeti károk felszámolásának kötelezettsége számos esetben a magyar államot terheli. Ahol a lehetőségek és az adottságok engedik, ott a projektek finanszírozása az Európai Unió Kohéziós Alapjából kerül biztosításra. Egyéb esetekben a magyar államot terhelő környezetvédelmi kármentesítési feladatok (az MNV Zrt., vagy a Nitrokémia Zrt. nevére szóló illetékes környezetvédelmi hatóság által kiadott jogerős, hatályos kötelezések) elvégzéséhez szükséges forrást a Központi Költségvetésből szükséges finanszírozni.

A 2023. évi központi költségvetésben az MNV Zrt. környezetvédelmi feladatainak finanszírozására 6.000,0 MFt forrás került jóváhagyásra, amely döntően a Nitrokémia Zrt. támogatási és megbízási szerződéseinek keretében lebonyolított kármentesítési projektekre (5.400,0 MFt), kisebb részben pedig az MNV Zrt. egyéb – ingatlanokkal kapcsolatos – kármentesítési feladataira (600,0 MFt) nyújtott fedezetet, utóbbi keretből 167,8 MFt előirányzaton belül átcsoportosításra került év közben a Nitrokémia Zrt. által végzett feladatokra.

A 2023. év során az MNV Zrt.-nél jelentkező megnövekedett kármentesítési feladatmennyiség miatt az érintett előirányzat értéke mindösszesen 2.972,6 MFt-tal bővült az alábbiak szerint.

A Kormány a Tiszavasvári Alkaloida Gyógyszergyár egykori hulladéklerakó kármentesítés aktív szakaszának részeként épülő vízkezelő üzem megvalósítása érdekében a 1063/2023.(III.1.) számú határozatában döntött a kármentesítéshez szükséges többletforrások biztosításáról, ennek megfelelően e feladatra az 1/2023_PM_GFM Engedély alapján 425,0 MFt, a 1526/2023 (XII.01) Korm. határozat alapján pedig további 1.500,0 MFt többlet forrás került biztosításra. Ezen felül az előirányzat az RJGY 23/2023. (III. 20). sz határozata alapján 76,2 MFt-tal került megemelésre, amely forrás a MAL Zrt. „f.a” környezeti kárral terhelt vagyonelemeihez kapcsolódóan terület állapotfelmérésére, cselekvési terv összeállítására és iratrendezésre nyújtott fedezetet, további 971,4 MFt többlet forrást pedig a 1611/2023. (XII. 28.) Korm. határozat biztosított a bányabezárási és rekultivációs feladatok finanszírozására

A fentiek értelmében a Nitrokémia Zrt. által megvalósítandó kármentesítési feladatokkal kapcsolatos feladatok forrása a 2023. évben összesen 8.540,4 MFt, míg az MNV Zrt. által megvalósítandó egyéb feladatok forrása 432,1 MFt volt.

Bányabezárás, rekultiváció (Gyöngyösoroszi, Recsk I. projekt)

Gyöngyösoroszi

A projekt jogerős hatósági engedélyek alapján végzett bányabezárási, tájrendezési és kármentesítési tevékenység. A Gyöngyösoroszi ércbányával kapcsolatos végső cél a bányában lévő vágatok és fejtési üregek feltöltése, tömedékelése a savas bányavíz keletkezésének megakadályozása érdekében. A bányabezárási munkálatok végrehajtása érdekében a bányatérsegek megközelítését biztosító telephelyeket, a kapcsolódó vízelétesítményeket, tározókat, a Szárazvölgyi-zagytározó vízkezelő és víztelenítő rendszerét, a bányavíz-kezelő létesítmény (évente 1 millió m³, erősen savas, toxikus fémekkel szennyezett vizet megtisztítva), valamint a monitoring rendszer üzemeltetését folyamatosan biztosítják. A 2023. évben folytatódott az ércbánya végleges bezárásának központi tevékenysége, a föld alatti vágatok és fejtési üregek tömedékelése. A bányában végzett tömedékelési munkálatok jelentősen rontották a kifolyó víz minőségét, nehezítették a vízkezelési folyamatokat, jelentősen növelték az alapanyagok felhasználását. A 2023-as évben a 1 333 917 m³ kezelt bányavíz mellett, a vízkezelő üzemből 1 018,5 tonna részlegesen víztelenített iszap került elszállításra

Recsk

A Recsk I. és Recsk II. bányatelkeken tovább folytatódtak a hatósági kötelezettségek szerinti bányabezárási, tájrendezési és kármentesítési munkálatok. A rendelkezésre álló forrás 2023. évben is csak a vízkezelő üzemeltetését és minimális felszíni tereprendezési munkálatokat fedezte, melynek keretében a 23 185,7 m³ kezelt bányavíz mellett 437,1 tonna részlegesen víztelenített iszap került elszállításra.

Nitrokémia Zrt. környezeti kárelhárítási munkái és a Séd-Nádor csatorna kármentesítése

Saját területek kármentesítései

E körbe tartozik a jogelődök (Nitrokémia Ipartelepek) által okozott környezeti károk felszámolása, a tulajdonos magyar állam által biztosított támogatásból finanszírozva. A Nitrokémia Zrt. a vonatkozó jogerős, hatályos kötelezések alapján – a volt gyárterülettel összefüggésbe hozható környezetszennyezések esetében – a környezeti kármentesítési tevékenységeket (szennyezett talajvíz kitermelése és megtisztítása, a műtárgyak folyamatos karbantartása, monitoring) mintegy tíz területen folyamatosan végezte (végzi), valamint üzemelteti a kármentesítési tevékenységhez is kapcsolódóan a Királyszentistváni ipari szennyvíztelepet.

Séd-Nádor csatorna

A vízfolyás 3/2 és 3/3 alszakaszain az utómonitoring tevékenységet folyamatosan végzi a Nitrokémia Zrt. A 3/1 alszakaszon a hatóság határozatában lezárta az utómonitoring időszakot. A Séd-Nádor csatorna 3/3 alszakaszának kármentesítésének kivitelezési munkálatai forrás hiányában nem kezdődtek el, ugyanakkor a monitoring feladatok ellátása folyamatosan biztosított volt.

Tiszavasvári rekultiváció

A Tiszavasvári Alkaloida Gyógyszergyár egykori hulladéklerakó kármentesítés aktív szakaszát jelentő, a szennyezett talajvíztest kitermelését-tisztítását-visszasajtolását végző rendszer kivitelezése előtt - a szennyezés nagyobb kiterjedése és megnövekedett koncentrációja miatt -

szükségessé vált a szennyezés ismételt lehatárolása, majd ennek elvégzését követően a beavatkozás vonatkozó engedélyeinek (műszaki beavatkozási terv, vízjogi létesítési engedély) módosítása.

A Tiszavasvári Alkaloida Gyógyszergyár egykori hulladéklerakó kármentesítés aktív szakaszának részeként épülő – a kitermelt szennyezett talajvíz tisztítását végző – vízkezelő üzem megvalósítása csak a vállalkozási szerződés 5. számú módosításában megfogalmazott pénzügyi- és műszaki feltételek szerint történhet meg. A Kormány 1063/2023.(III.1.) számú határozatában döntött a kármentesítés aktív szakaszának részeként épülő – a kitermelt szennyezett talajvíz tisztítását végző – vízkezelő üzem megvalósításához szükséges többletforrások biztosításáról. Az MNV Zrt. 172/2023. (VI.30.) Alapítói Határozatával jóváhagyta a szerződésmódosítás megkötését. A szerződésmódosítás aláírása 2023. július 11. napján megtörtént.

A szerződésmódosítást követően a módosított műszaki tartalomnak megfelelően folytatódtak a munkálatok a szennyezett vizet termelő-, a szennyezett vizeket kezelő-, illetve a tisztított vizeket visszanyelető technológia megvalósítása érdekében. Augusztus végére megtörtént a víztisztító technológiát befogadó csarnoképület-, illetve a kapcsolódó vezérléstechnikai-, és szociális létesítmények helyszínüül telepített konténerek, továbbá a csarnoképület körül elkészült térbeton elszámolása. A technológia kiviteli terveinek készítése, véleményezése, elfogadása folyamatosan zajlott a III. és a IV. negyedév során. Az utolsó negyedévben – az iszapkihordó sín helyének kivételével – elkészült a csarnoképület ipari padlójának kivitelezése is.

Komplex környezeti kármentesítési feladatok

Az MNV Zrt. azokat a magyar állam felelősségi körébe tartozó környezetvédelmi projekteket tartja nyilván, amelyek komplex környezeti kármentesítési projektek, illetve tervezési szakaszban vannak. A rendelkezésre álló forrás a kárelhárítási kötelezettségek töredékére biztosít fedezetet, többek között monitoring tevékenységre, műszaki beavatkozási terv készítésére, valamint tényfeltárási feladatokra. 2023. évben az alábbi feladatok kerültek elszámolásra:

- Abasár a monitoring tevékenységet folyamatosan végezte a Nitrokémia Zrt. a beavatkozás hatékonyságát alátámasztó A-4; A-14 jelű kutakkal kiegészítve.
- Csepel-szigetcsúcs – Budapest XXI. kerület, 210001, 210005/1 és 210007/4 hrsz. alatti hulladéklerakó területén kármentesítési monitoring végzése.
- Tököl „A” és „B” – volt szovjet katonai repülőtér területén kármentesítési monitoring végzése.
- Nyugati Pályaudvar I. részterület esetén a hatósági határozattal összhangban az I/A részterület vonatkozásában, valamint az I/B (DESIRO) részterület vonatkozásában a monitoring tevékenység folyamatosan volt. A II. részterületen a hatóság által előírt monitoring tevékenység zajlott, valamint benyújtásra került a műszaki beavatkozási terv. Mindkét részterületen kialakításra kerültek a végleges monitoring rendszer kutjai.
- Szigetszentmiklós volt Csepel Autógyár területén az Északi góc részterület vonatkozásában 66 db mintavételi ponton monitoring tevékenység zajlott negyedéves gyakorisággal. Ezzel párhuzamosan a Lábrácségető góc műszaki beavatkozási tervét elfogadta az illetékes hatóság és megkezdődött a közbeszerzési kiírás műszaki tartalmának összeállítása.
- Kállósején, volt ELFÉM telephely és környezetének kármentesítése esetében a Kormányhivatal által korábban jóváhagyott műszaki beavatkozási terv módosítása vált szükségessé, tekintettel a szennyezettség terjedésére. Ezzel párhuzamosan a műszaki beavatkozás vízjogi létesítési engedélyes tervének a módosítása is megvalósult. A monitoring tevékenység folyamatosan volt.

- Martfű, volt Tisza Cipőgyár kármentesítése – A Nitrokémia Zrt. által közbeszerzési eljárás útján megbízott vállalkozó a szennyezett talajtest kitermelését elvégezte, a munkálatok során megsemmisült monitoring kutat annak újra fűrésével helyreállította. A monitoring tevékenység folyamatosan biztosított volt a területen.
- Simontornya kárelhárítás munkák elvégzését követően a műszaki beavatkozás lezárását a hatóság elfogadta, cél 2023-ban is a hatósági határozatban előírt monitoring kötelezettség folyamatos teljesítése volt, melynek érdekében a műtárgyak karbantartása, tisztítása, az előírt mintavételek és laboratóriumi vizsgálatok megtörténtek. A bizonyítottan felülszennyezést okozó monitoring kút megszüntetésre került.
- Metallochemia – Budapest XXII. kerület egykori Metallochemia gyár területén és környezetében kármentesítési monitoring (talaj, talajvíz, felszíni víz) végzése, valamint földmű üzemeltetése.
- Berhida T1 és T5 jelű műszakilag bevédett tér üzemeltetése során a szükséges karbantartási és előírt monitoring feladatok elvégzése.
- 2023. október 24-én megszűnt MAL Zrt. „f.a.” felszámolást követően az MNV Zrt.-hez került vagyonelemek környezetvédelmi felmérése és az üzemeltetés átvétele megkezdődött.
- Várpalota veszélyeshulladék-lerakó üzemeltetése, monitoring vizsgálatai folyamatosan megtörténtek, valamint a rekultivációs terv és a felülvizsgálati dokumentáció elkészítése kezdődött meg.

Nitrokémia működési költség és bonyolítói díj

A környezeti kármentesítések forrását az MNV Zrt. a Központi Költségvetéséből biztosítja támogatás és megbízási díj formájában a Nitrokémia Zrt. részére, amely tartalmazza a feladatokhoz közvetlenül és közvetetten kapcsolódó bonyolítási díjakat, adminisztratív és egyéb működési költségeket. A Nitrokémia Zrt. a kármentesítési forrást elkülönítetten kezeli, szoros pénzügyi elszámolás mellett jogosult azt felhasználni. A vonatkozó támogatási/megbízási szerződésben meghatározott összeg erejéig jogosult általános működési költség támogatásra a támogatási szerződésből, továbbá bonyolítási díjra a megbízási szerződésből.

A kármentesítésekhez a bonyolítói feladatokon túl jelentős saját teljesítés – vízkezelők üzemeltetése, hatósági engedélyezési, adatszolgáltatási és egyeztetési feladatok, projekt előkészítési és szakértői feladatok stb. – kapcsolódik, ami a hatósági előírások teljesítése és a kármentesítési munkák folytatása érdekében elengedhetetlen. A működési támogatásból kerülnek finanszírozásra a társaság kármentesítési munkákhoz kapcsolódó általános működési költségei.

Ingtalanok környezetvédelmi kiadásai

Ide tartozik az MNV Zrt. hatósági kötelezésekben előírt környezetvédelmi kötelezettségei, valamint a környezetvédelmi projektek műszaki ellenőrzéseire vonatkozó költségek.

2023. évben elvégzett főbb feladatok az alábbiak voltak:

- A Jászberény WDS-1 veszélyeshulladék-lerakó területén műszaki beavatkozás végzése és a lerakó üzemeltetése.
- Borsodnádásd 052/2 hrsz.-ú ingatlanon a hulladékok felmérése megtörtént és a hulladékok kiszállítása megkezdődött.
- A 2019. évben megkötött monitoring keretszerződés terhére Algyő volt FÉMSZELEKT telephely területén, Budapest VIII. kerület Kerepesi úti volt Michelin telephely területén, Kiskunlacháza volt szovjet katonai repülőtér területén, Szentkirályszabadja volt szovjet katonai repülőtér területén, Árpádhalom Szendrei-major területén, Budapest X. kerület Kőbányai út Eiffel-csarnok területén, Kunmadaras egykori szovjet katonai repülőtér területén, Nagyszénás egykori „Pálmateri rakodó” területén, Budapest IX. kerület (Nemzeti Atlétikai Központ) területén kármentesítési monitoring végzése.

- A monitoring keretszerződés terhére:
- Marcali volt katonai laktanya területén kármentesítési monitoring kutak megszüntetésének engedélyeztetése és a kutak eltömedékelése.
- Mór volt Budalakk telephely területén környezeti állapotfelmérés elvégzése.
Kecskemét egykori Reszelőgyár területén tényfeltárás végzése.

2023. július 01-től új Műszaki Ellenőr keretszerződés alapján történik a környezetvédelmi feladatok megvalósulásának ellenőrzése, ideértve a Nitrokémia Zrt. által – megbízási szerződés alapján – végzett kármentesítési tevékenységet is.

B. Visszafizetési kötelezettség nélkül folyósított támogatások elszámolása

Az Áhsz. jogszabály alapján az elszámolási kötelezettséggel, visszafizetési kötelezettség nélkül folyósított támogatások összegét az elszámolásig 0. számlaosztályban kerül nyilvántartásba.

C. Államháztartáson belüli vagyonkezelők kimutatása

Az Áhsz. 47.§ (3) bekezdés. előírásai alapján az államháztartáson belül vagyonkezelésbe adott állami vagyont a 0. számlaosztályban kell kimutatni. Itt kerül elszámolásra az államháztartáson belüli egyéb vagyonkezelők (pl. önkormányzatok) részére, illetve a központi költségvetési szervek részére vagyonkezelésbe adott állami vagyon.

Az államháztartási körön belüli vagyonkezelt vagyon összege a vagyonkezelők számviteli adatszolgáltatása alapján kézi korrekcióval kerül kimutatásra a 0. számlaosztály nyilvántartási számláin.

A 2023. évben összesen a 0. számlaosztályban az államháztartáson belüli vagyonkezelők részére átadott állami vagyonként 3 862 931 630 E Ft került kimutatásra.

D. Egyéb mérlegen kívüli tételek kimutatása

Mérlegen kívüli tételként kerül kimutatásra többek között a vásárolt, engedélyezett követelések eredeti összege, valamint bérbe vett ingatlanok.

VII. TÖRVÉNYEK ÉS JOGSZABÁLYOK BETARTÁSA

Az MNV Zrt.-t érintő jelentősebb ügyekben érkeztek adatszolgáltatás iránti megkeresések a nyomozóhatóságok részéről bizonyos gazdasági események vonatkozásában.

A jogi ügyek többsége az MNV Zrt. ismeretei szerint jelenleg nyomozati szakaszban tart, és többségében ismeretlen tettes ellen folyamatban lévő eljárásokról van szó. Az eljárások kimenetele nem látható, illetve nem jelezhető előre.

Jelenlegi információink alapján semelyik eljárás eddigi fejleményei sem teszik szükségessé az éves beszámoló számszaki módosítását.

VIII. MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A költségvetési beszámoló elkészítési időszakában a mérlegfordulónapot követően nem történt olyan esemény, amely a költségvetési beszámoló, és annak részét képező kiegészítő melléklet számaira hatással lehet.

2023. évben a COVID19 járványügyi helyzet az MNV Zrt. működésére és gazdálkodására jelentős hatással nem bírt. Az adminisztratív munkafolyamatok újragondolásával korszerű, elektronikus ügyintézési formák és informatikai platformok mellett a működés és gazdálkodási tevékenysége zavartalan volt.

A Magyarország szomszédságában zajló háború - jelenleg rendelkezésre álló információink alapján - közvetlenül nincs hatással az MNV Zrt. tevékenységére. Folyamatosan nyomon követjük és elemezzük a háborús helyzetet és annak a Társaság működésére gyakorolt lehetséges hatásait, beleértve a vállalkozás folytatására gyakorolt lehetséges hatásokat is.

Az árfolyam változás közvetetten hatást gyakorolhat a cég gazdálkodására a nemzetközi piacokról, jellemzően IT oldalon igénybe vett szolgáltatások során. 2023. évben megnövekedett energiaárak hatással vannak az MNV Zrt. rábízott vagyoni anyagköltségére is, melyek jelentősen megemelkedtek