

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG 2024. ÉVI BESZÁMOLÓJÁHOZ SAJÁT VAGYON

Budapest, 2025. május 7.


dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT
Vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

1	ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK	3
1.1	Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai.....	3
1.2	Az MNV Zrt. szervezete.....	4
1.3	Az MNV Zrt. tevékenysége.....	5
2	A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI.....	6
2.1	A célok ismertetése.....	6
2.2	Az alkalmazott értékelési eljárások	6
2.2.1	Amortizációs politika	6
2.3	Az alkalmazott eredménykimutatás	7
2.4	Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai	7
3	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	8
3.1	Eszközök alakulása	8
3.2	Források alakulása	14
4	AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	17
5	TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	22
5.1	A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása	22
5.2	A könyvvizsgálók részére felszámított díjak kimutatása	23
5.3	Az Igazgatóság költségeinek alakulása.....	23
5.4	A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik.....	23
5.5	Fenntarthatósági jelentés.....	24
5.6	Egyéb információ.....	24
5.7	Cash flow kimutatás.....	25

1 ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK

1.1 Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai

A Magyar Nemzeti Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság vagy MNV Zrt.) Alapszabályának elfogadása és módosítása az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 18. §-ának (1) bekezdése alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) hatáskörébe tartozik.

Az alapító okirat kelte: 2007. október 16.

A Társaság cégbírósági bejegyzése 2007. november 20.-án történt meg.

Székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Cégjegyzékszám: 01-10-045784

Internetes honlap: www.mnv.hu

A Társaság tevékenységi köre: 6422'25 Csoportfinanszírozás (főtevékenység).

A Társaság jegyzett tőkéje, mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulás: 50 000 000 Ft.

A Társaság egy darab, névre szóló, dematerializált úton előállított, a Magyar Állam nevére szóló és forgalomképtelen törzsrészcsekket bocsát ki.

A Társaság részvényének névértéke: 50 000 000 Ft.

A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

Cégforma: egyszemélyes részvénytársaság.

Tulajdonos: Magyar Állam

Tulajdonosi joggyakorló: Nemzetgazdasági miniszter

A Társaság cégjegyzése úgy történik, hogy előnyomott, előírt vagy nyomtatott cégneve alá:

a) a Vezérigazgató önállóan,

b) az Igazgatóság elnöke önállóan,

c) az Igazgatóság két tagja együttesen,

d) a Társaság képviseletre feljogosított munkavállalója egy másik munkavállalóval együttesen írja alá nevét a hiteles cégelírásai nyilatkozatának megfelelően.

A beszámoló aláírására jogosult felelős személy:

Név: dr. Lakner Zsuzsa vezérigazgató

Cím: 2840 Oroszlány, Arany János utca 36.

A Társaság beszámolójának könyvvizsgálati kötelezettségét törvény írja elő.

A Társaság könyvvizsgálója: Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-267553

Székhely: 1132 Budapest, Váci út. 20.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Név: Kádár Gyula

Cím: 2045 Törökbálint, Balassi Bálint utca 63/1 A.

Kamarai tagsági szám: 007378

A Társaság könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatainak ellátásáért felelős személy:

Név: Korsós Andrea

Cím: 2330 Dunaharaszti, Kassák Lajos utca 17.

Nyilvántartási szám: 164745

1.2 Az MNV Zrt. szervezete

Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2010. évi LII. törvény 2010. június 17-i hatállyal módosította a Vtv.-t, mely alapján megszűnt az állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács és az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését végző szervezet, az Ellenőrzési Bizottság.

Az egységes elveken alapuló, önálló ágazatként megjelenő vagyongazdálkodás megteremtése érdekében a törvénymódosítás rögzíti az MNV Zrt. jogi státuszát és szervezetét, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) előírásaival jobban harmonizáló módon határozza meg. Ennek alapján az MNV Zrt.-nél a törvény hatályba lépésével Igazgatóság és Felügyelő Bizottság működik.

A törvénymódosítás részletesen tartalmazza az Igazgatóság jogköreit, melynek értelmében az Igazgatóság látja el a Ptk. szerinti feladatait túlmenően a korábban Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács jogkörébe utalt feladatokat is.

Az MNV Zrt. ügyvezetését legfeljebb 7 tagú Igazgatóság látja el.

Az Igazgatóság feladatait a Ptk. és a Vtv. előírásai szerint, mint az MNV Zrt. ügyvezető szerveként látja el.

Az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését az öt tagból álló Felügyelő Bizottság végzi.

A 2024. évi éves beszámoló vonatkozásában a beszámoló készítéséről a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek rábízott állami vagyonnal kapcsolatos éves költségvetési beszámoló készítési és könyvvizelési kötelezettségéről az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) rendelkezik, míg az MNV Zrt. saját vagyonával kapcsolatos könyvvizelési és beszámoló készítési kötelezettségének a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv. vagy Számviteli törvény) előírásai szerint köteles eleget tenni. A saját vagyonra vonatkozóan a Sztv. a letétbe helyezési határidőként az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napját jelöli meg. A rábízott vagyonra vonatkozóan az Áhsz. szerint a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolója mérlegkészítésének időpontja a tárgyévet követő költségvetési év június 15. napja, a költségvetési beszámoló elkészítésének határideje a tárgyévet követő költségvetési év június 30. napja. Ezáltal a saját vagyon éves beszámolójának zárása megelőzi a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolójának zárását.

A Vtv. 19. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.-ben az állam részvényesi jogait – az Vtv.-ben meghatározott kivételekkel – a miniszter gyakorolja. Az MNV Zrt. működése során a közgyűlés jogai a részvényesi jogok gyakorlóját illetik meg.

A Vtv. 3. § (1) és (3) bekezdései alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja. Az állami vagyon meghatározott köre felett tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a Vtv. 3. § (2a) bekezdés alapján a Vtv. és a végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó miniszteri rendeletek szabályai szerint végezheti.

Az MNV Zrt-t törvényes képviselőként a vezérigazgató – a Vtv. 20/G. § (2) pontja szerint – képviseli harmadik személyekkel szemben.

A vezérigazgató és vezérigazgató-helyettesek felett az alapvető munkáltatói jogokat (munkaviszony létesítése és megszüntetése, javadalmazás megállapítása) a miniszter, az egyéb munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja.

A Társaság üzleti éve azonos a naptári évvel, január 1-jétől december 31-éig tart.

A Társaság nem alakulhat át, nem válhat szét, más társasággal nem egyesülhet. Megszűnéséről az Országgyűlés törvényben rendelkezhet.

1.3 Az MNV Zrt. tevékenysége

A Vtv. 22. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. saját vagyonával való gazdálkodásától el kell különíteni az MNV Zrt.-re rábízott állami vagyont, valamint az ennek értékesítésével és hasznosításával összefüggő bevételeket és kiadásokat.

Az MNV Zrt. működéséhez szükséges forrást a központi költségvetés biztosítja.

Az MNV Zrt. tevékenysége kétirányú:

- egyrészt gazdálkodik a saját vagyonnal,
- másrészt gazdálkodik a rábízott vagyonnal.

Az MNV Zrt. a 2024. évre vonatkozóan a saját működésével kapcsolatosan éves beszámolót a rábízott állami vagyronról költségvetési éves beszámolót készít.

Az MNV Zrt. tevékenysége az alábbi cégek, intézmények tevékenységét, feladat körét látja el 2008. 01. 01-től:

- Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Zrt. - ÁPV Zrt.
- Kincstári Vagyon Igazgatóság - KVI
- Nemzeti Földalapkezelő Szervezet - NFA

Az állami tulajdonban lévő termőföldvagyonnal való ésszerű gazdálkodás, valamint a gazdaságosság és a jövedelmezőség szempontjaira figyelemmel történő hasznosításának elősegítése érdekében az Országgyűlés megalkotta a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvényt (a továbbiakban: Törvény), mely 2010. augusztus 12-én került kihirdetésre.

A Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2010. szeptember 01. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Vtv. 3.§ (2) bekezdése alapján az állami tulajdonban álló ingatlanok felett a tulajdonosi jogokat, amelyek egy része a Nemzeti Földügyi Központhoz tartozik, a miniszter az agrárpolitikáért felelős miniszterrel közösen, a Törvény, valamint annak végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint gyakorolja.

2010. szeptember 1-jétől a Nemzeti Földalap (továbbiakban: NFA) átkerült a MNV Zrt.-től az Agrárminisztérium felügyelete alá, ahová korábban is tartozott. Így egy kézbe kerül az összes termőfölddel kapcsolatos ügyintézés és a tárca hatékonyabban valósíthatja meg a kormány birtokpolitikai elképzeléseit. Ezt követően 2019. július 1-jétől a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) a Nemzeti Földalapkezelő általános jogutódjaként jött létre. Az NFK változatlanul ellátja az NFA korábbi feladatait, így a Magyar Állam képviseletében

a tulajdonosi jogok gyakorlását a Nemzeti Földalapba tartozó állami földterületekkel kapcsolatban.

2 A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

2.1 A célok ismertetése

Az MNV Zrt. saját vagyona számviteli politikája maradéktalanul teljesíti az Sztv. előírásait, továbbá mindazon törvényeket és kormányrendeleteket, amelyek az MNV Zrt. általánostól eltérő speciális helyzetét szabályozzák.

Az MNV Zrt. a gazdasági évről december 31-i fordulónappal éves beszámolót készít, melynek részei:

- Mérleg
- Eredménykimutatás
- Kiegészítő melléklet

Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentést is kell készíteni.

A mérlegkészítés napja a tárgyévet követő január 31.

2.2 Az alkalmazott értékelési eljárások

Az MNV Zrt. mind az eszközök, mind pedig a források értékelésénél a Számviteli törvénynek megfelelően jár el. A befektetett eszközöket és a forgóeszközöket beszerzési áron értékeli, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenéssel, illetve értékvesztéssel.

Az MNV Zrt. a vásárolt anyagokat azonnal használatba veszi, értéküket beszerzési áron költségként számolja el.

Az MNV Zrt.-nél kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősülnek azok a nem alaptevékenységhez kapcsolódó tételek, amelyek egyedileg elszámolt értéke meghaladja az adott eredménykimutatás sor tárgyévet megelőző három üzleti év átlagos értékének 15%-át. Az alaptevékenységhez nem kapcsolódó tétel a 2024. évben nem volt.

2.2.1 Amortizációs politika

Nem számol el az MNV Zrt. értékcsökkenést – a Számviteli törvénynek megfelelően – a telkek a képzőművészeti alkotás, a beruházás értéke után.

A tárgyi eszközök és az immateriális javak vonatkozásában, ha az eszköz könyv szerinti értéke tartósan (egy éven túl) és jelentősen (számviteli politika alapján) magasabb, mint a piaci értéke, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök közül a 100 000 Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközöket - a Számviteli törvénynél szigorúbban szabályozva - az MNV Zrt. a használatbavételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként számolja el.

Az MNV Zrt. az immateriális javak közül az alapítás-átszervezés aktivált értékét, a vagyoni értékű jogok között nyilvántartott szoftvereket és a szellemi termékek között nyilvántartott eszközöket 4 év alatt írja le, évenként 25% amortizációs kulcs alkalmazásával. Az egyéb

vagyon értékű jogok esetében a használati idő megegyezik a szerződés szerinti használati idővel.

A tárgyi eszközök leírási kulcsa az alábbi:

Tárgyi eszköz típusa	Év	Kulcs
hosszú élettartamú ingatlanok	50	2,0 %
bérelt ingatlanon végzett beruházás, felújítás	szerződés függvényében	
számítástechnikai berendezés	3	33,3%
egyéb tárgyi eszközök	7	14,5%
mobiltelefonok	3	33,3%
járművek	7	progresszív

Az illetékes szervezeti egységek által üzembe helyezett tárgyi eszközök hasznos élettartama és maradványértéke egyedileg kerül elbírálásra, így az általánosan meghatározott leírási kulcsoktól való eltérést indokolni kell. Járművek esetében az értékcsökkenés progresszív módszer elszámolásával évek száma összege módszer figyelembevételével történik.

Az MNV Zrt. maradványértéket állapít meg, amennyiben az eszköz hasznos élettartamának lejártakor a várható piaci értéke a beszerzési érték 20 %-át meghaladja. Így maradványérték kerül meghatározásra a járművek aktiválása során.

A tárgyi eszközök között kimutatott, az ÁPV Zrt-től a Vtv. alapján átkerült használt tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének leírási ideje a még hátralévő használati idő tekintetében egyedi értékeléssel került meghatározásra.

2.3 Az alkalmazott eredménykimutatás

Az MNV Zrt. eredményét összköltség eljárással határozza meg, és a Számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti összköltség eljárással eredménykimutatást készít.

2.4 Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI törvény 5. sz. melléklete 6. pontja szerint az MNV Zrt. nem alanya a társasági adónak.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (5) bekezdése értelmében a törvény hatálya – a 34. §-ában foglaltak kivételével – nem terjed ki az MNV Zrt-re.

A Vtv. 60. § (4) pontjának megfelelően 2008. január 1. napjával kizárólag az ÁPV Zrt. befektetett tárgyi eszközei (ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok, egyéb berendezések, felszerelések, járművek és beruházások, felújítások) összesen 2 561 689 eFt értékben kerültek az MNV Zrt. saját vagyonának nyilvántartásába. A Vtv.69/C. § 2015. évi módosítása alapján 10 250 829,- Ft értékben, a rábízott vagyonban nyilvántartott működési eszközök 2015. december 31-i napján érvényes könyv szerinti értéken 2016. január 1-én ingyenesen átadásra kerültek a saját vagyon részére.

3 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.1 Eszközök alakulása

A befektetett eszközök az immateriális javak, a tárgyi eszközök, és a befektetett pénzügyi eszközök összessége.

Befektetett eszközök

Megnevezés	2023.12.31 (e Ft)	2024.12.31 (e Ft)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 742 248	4 420 428	93,21%

1. sz. táblázat: Befektetett eszközök

Az immateriális javakon belül az MNV Zrt. a vagyoni értékű jogok között számolja el az olyan szoftvereket, amelyekre használati jogokat szerzett, míg azokat melyre tulajdonjoga van, azt a szellemi termékek között mutatja ki.

Immateriális javak

Megnevezés	2023.12.31 (e Ft)	2024.12.31 (e Ft)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	498 795	153 204	30,71%
Ebből: Vagyoni értékű jogok	182 435	115 358	63,23%
Szellemi termékek	316 360	37 846	11,96%

2. sz. táblázat: Immateriális javak

Immateriális javak értéke változásának okai:

- a vagyoni értékű jogok esetében az éves beszerzések értéke kevesebb az elszámolt amortizáció értékénél,
- a szellemi terméként nyilvántartott a GAT rendszer 316 360 eFt értékben ingyenesen került megállapodás alapján átadásra a rábízott vagyon részére, ezért az előző évhez képest a szellemi termékekre kimutatott összeg jelentősen csökkent.

Tárgyi eszközök

Megnevezés	2023.12.31 (e Ft)	2024.12.31 (e Ft)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 215 382	4 227 921	100,30%
Ebből: Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 790 968	3 729 900	98,39%
Egyéb berendezések, gépek, járművek	424 414	495 798	116,82%
Beruházások, felújítások	0	2 223	0,00%

3. sz. táblázat: Tárgyi eszközök

Tárgyévben a tárgyi eszközök tekintetében megállapítható, hogy az aktivált beruházások értéke magasabb az elszámolt értékcsökkenés összegénél, amely az állomány kismértékű növekedését eredményezi.

Befektetési tükör

Sorsz	Megnevezés	Alapítás- át szervezés aktívált értéke	Vagyoni értékű jogok (1131, 1139)	Szellemi termékek (1141, 1147)	Ingatlanok (1231, 1241)	Egyéb gépek, berendezések, járművek	Beruházások (161, 163)	Beruházá- sokra adott előlegek	Összesen
1.	Bruttó érték – Nyitó	0	1 011 553	1 320 902	4 259 564	1 770 638	0	0	8 362 657
2.	Aktiválás	0	23 017	18 234	0	214 104	0	0	255 355
3.	Értéknövelő ráaktiválás	0	0	7 306	0	9 078	0	0	16 384
4.	Leltár többlet	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Térítés nélküli átvétel	0	0	0	0	206	0	0	206
6.	Beruházás nyilvántartásba vétele	0	23 017	25 540	0	0	225 404	0	273 961
7.	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Átsorolás	0	-176 672	176 672	0	-35 990	0	0	-35 990
9.	Térítés nélküli átadás	0	0	-316 360	0	0	0	0	-316 360
10.	Egyéb mozgások	0	0	0	0	-6	0	0	-6
11.	Értékesítés	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	Leltárhány	0	0	0	0	-40	0	0	-40
13.	Salejtezés	0	0	0	0	-83 073	0	0	-83 073
14.	Káresemény	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Beruházás aktiválása	0	-23 017	-25 540	0	0	-223 181	0	-271 738
16.	Előlegből beruházás	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	Bruttó – Záró értéke	0	857 898	1 206 754	4 259 564	1 874 917	2 223	0	8 201 356
18.	Értécsökkenés – Nyitó	0	829 118	1 004 542	468 596	1 346 224	0	0	3 648 480
19.	Terv szerinti értécsökkenés	0	67 443	10 345	61 068	148 564	0	0	287 420
20.	Értécsökkenés kivétel	0	-154 021	154 021	0	-115 669	0	0	-115 669
21.	Értécsökkenés – Záró érték	0	742 540	1 168 908	529 664	1 379 119	0	0	3 820 231
22.	Nettó érték	0	115 358	37 846	3 729 900	495 798	2 223	0	4 381 125

4. sz. táblázat: Befektetési tükör

A Befektetési tükör tartalmazza az azonnali értékcsökkenéssel elszámolt kísértékű tárgyi eszközök értékét is.

Tárgyévben 2024. december 31-ig 255 355 eFt új eszköz, 16 384 eFt meglévő eszközökhöz tartozó aktiválás történt, valamint 206 eFt térítés nélküli átvételből adódik a tárgyi eszközök növekedése.

A tárgyévi eszközök növekedését az alábbi táblázat részletezi:

Megnevezés	Összeg	eFt
Gépjárműparkkal kapcsolatos beruházás		102 620
Informatikai eszközök		98 372
Szellemi termékek		25 540
Vagyoni értékű jogok		23 017
Mobiltelefonok és kiegészítők		20 654
Egyéb elektronikai és konyhai eszközök		1 172
Irodai eszközök		570
Összesen		271 945

5. sz. táblázat: Tárgyi eszközök aktiválása

Az MNV Zrt. a működése szempontjából felesleges, elavult és használhatatlan eszközöket tárgyévben leselejtezte.

Az alábbiakban néhány mutatószámmal kívánjuk bemutatni az egyes eszközcsoporthoz jellemzőit, amelyek reprezentálják a Társaság tulajdonában lévő eszközeinek állapotát, illetve annak változását az előző évhez viszonyítva.

Eszköz használhatósági foka ¹	% -ban	
Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31
Vagyoni értékű jogok	18,04%	13,45%
Szellemi termékek	23,95%	3,14%
Ingatlanok	89,00%	87,57%
Gépek, berendezések, járművek	23,97%	26,44%

6. sz. táblázat: Eszköz használhatósági foka

2024. évben az eszközcsoporthoz használhatósági foka a gépek berendezések, járművek eszközcsoporthoz kivételével csökkent. Csökkenés azt mutatja meg, hogy az eszközök értékcsökkenése magasabb volt, mint az aktivált beruházások nagysága. GAT rendszer átadásra került a rábízott vagyoni körbe, mely a szellemi termékek eszközcsoporthoz használhatósági foka nagyarányú csökkenését eredményezte.

¹ Eszközhasználhatósági foka = Eszköz könyv szerinti (nettó) értéke / Eszközök bruttó érték * 100

Eszköz megújulási mutatója²

Megnevezés	% -ban	
	2023.12.31	2024.12.31
Vagyoni értékű jogok	3,41%	2,68%
Szellemi termékek	27,18%	2,12%
Ingatlanok	0,00%	0,00%
Gépek, berendezések, járművek	8,15%	11,91%

7. sz. táblázat: Eszközök megújulási mutatója

Előző időszakhoz képest 2024. évben a vagyoni értékű jogok és a szellemi termékek, eszközcsoportban csökkenés tapasztalható. A GAT rendszer átadásra került a rábízott vagyoni körbe, mely a szellemi termékek eszközmegújítási mutató csökkenését okozza. Gépjármű beszerzések hatására a gépek, berendezések, járművek eszközcsoportban az előző évhez képest a mutató értéke növekedett.

Lakásépítési kölcsönök alakulása

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fordulónapon fennálló tartozás	36 038	48 798	135,41%
Ebből:			
Éven túl (2026.01.01-től) esedékes	28 071	39 303	140,01%
Éven belül (2025. évi) esedékes	7 967	9 495	119,18%

8. sz. táblázat: Lakásépítési kölcsönök alakulása

Tárgyévben 22 500 eFt értékben történt munkavállalók részére lakásépítési kölcsön folyósítás. Az év folyamán 9 740 eFt került törlesztésre, a munkáltatói kölcsön év végi állományi értéke 48 798 eFt.

Forgóeszközök

A forgóeszközök a készletek, a követelések és a pénzeszközök mérleg tételeit tartalmazza.

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állományuk	3 808 342	3 364 720	88,35%
Ebből:			
Követelések	92 742	67 073	72,32%
Pénzeszközök	3 715 600	3 297 647	88,75%

9. sz. táblázat: Forgóeszközök

Követelések csökkenését a bérleti szerződések megszűnése eredményezi.

A pénzeszközök állomány növekedését 2023 év végén a MÁK pénzforgalmi számlára 2023. december hónapban befolyt utólagos elszámolási kötelezettséggel az NGM-től kapott támogatás emelte meg, amely támogatás 2024. évben felhasználásra került. Az előbbiek hatása okán a forgóeszköz állomány csökkent.

² Eszköz megújulási mutató= Tárgyév során aktivált érték / Eszközök bruttó értéke * 100

Rövid lejáratú követelések

A Követelések soron az áruszállításból és szolgáltatásból eredő követeléseket, valamint egyéb követeléseket mutatunk ki.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők):

2024. év végi záró állománya 27 356 eFt, melynek jelentősebb tételei:

- RÁBA Járműipari Holding Nyrt részére kiállított EAR szolgáltatás nyújtásra vonatkozó számlák értéke 9 324 eFt
- NET Életjáradék Zrt részére kiállított EAR szolgáltatás nyújtásra vonatkozó számlák értéke 8 212 eFt
- VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt részére kiállított EAR szolgáltatás nyújtásra vonatkozó számlák értéke 4 255 eFt
- ÁVNY- Állami Vagyonynyilvántartási Kft részére kiállított EAR szolgáltatás nyújtásra vonatkozó számlák értéke 2 455 eFt

Egyéb követelések

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Egyéb követelés	10 999	16 871	153,39%
Munkavállalókkal szembeni	12 216	11 301	92,51%
TB ellátások, Egészségpénztári követelés	11 380	11 545	101,45%
Összesen:	34 595	39 717	114,81%

10. sz. tábla: Egyéb követelések

Egyéb követelések között szerepel a kifizetőhelyi TB ellátások előírása, mely a tárgyhót követő hónapban kerül kifizetésre.

A munkavállalókkal szembeni követelések között szerepel 9 495 eFt összegben a lakásépítési kölcsönök éven belül esedékes törlesztő részlete.

Kimutatás a követelések értékvesztéséről

eFt					
Megnevezés	Nyitó értékvesztés	Elszámolt értékvesztés	Értékvesztés kivezetés	Visszaírt értékvesztés	Halmazott értékvesztés
Vevők	979	32	- 619	- 85	307
Egyéb követelések	0	7 730	0	0	7 730
Összesen	979	7 762	- 619	- 85	8 037

11. sz. tábla: Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Az értékvesztés összege a hatályos saját vagyon értékelési szabályzata alapján került elszámolásra.

Pénzeszközök

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Házipénztár	180	200	111,11%
MÁK Pénzforgalmi számla	3 440 491	2 922 680	84,95%
MÁK Fedezetbiztosítási zárolt számla	22	22	100,00%
MÁK GAT projekt számla	129 011	-	0,00%
MÁK VIP kártyafedezeti számla	12 434	12 009	96,58%
MÁK Intézményi kártyafedezeti számla	4 926	10 729	217,80%
MÁK EAR letéti számla (megbízásos)	75 119	312 719	416,30%
OTP Lakásépítési számla	53 417	39 288	73,55%
Összesen:	3 715 600	3 297 647	88,75%

12. sz. táblázat: Pénzeszközök

A bankszámlák legjelentősebb tétele a Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK Pénzforgalmi számla, melynek 2024. év végi záró állománya 2 922 680 eFt volt. Pénzeszközök között az előző évhez képest növekedést mutat a MÁK Intézményi kártyafedezeti számla és a MÁK EAR letéti számla.

A MÁK EAR letéti számla (megbízásos) az árverésre befizetett árverési biztosítékok összegét tartalmazza, melyek nem járnak bevétel változással, tekintettel arra, hogy a nyertes pályázó által befizetett árverési biztosíték összegét a megbízó részére, míg a nem nyertes pályázó által megfizetett összeget a befizető részére vissza kell fizetni. Az év végi záró állomány a megbízó részére még tovább nem utalt vagy a nem nyertes pályázó részére visszautalandó összegeket mutatja.

Tárgyév folyamán a MÁK VIP kártyafedezeti és MÁK Intézményi kártyafedezeti számla egyenlege a MÁK Pénzforgalmi számláról került feltöltésre.

A GAT projekt számlán a részvényesi jogok gyakorlója által elmúlt években, elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege szerepelt, amelyet a bevezetésre kerülő az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságok által teljesítendő egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer kialakításához kapcsolódott. A támogatás összege teljes egészében felhasználásra került, a projekt befejeződött és a GAT rendszer átadásra került a rábízott vagyon részére.

Házipénztár egyenlege az előző évhez képest a valutapénztár ártértékelés összegével változott, készpénzes kifizetés nem történt.

OTP Lakásépítési számláról történik a dolgozóknak nyújtott lakásépítési kölcsön kifizetése és azok törlesztésének befizetése.

Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként kerülnek elszámolásra az üzleti év mérlegének fordulónapja előtt felmerült, de a következő időszakot terhelő költségek, ráfordítások, valamint az olyan bevételek, melyek a tárgyévet érintik, de csak a mérleg fordulónapja után esedékesek.

Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Tárgy/Bázis %
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	169 836	177 867	104,73%
Egyéb szolgáltatás, nem számítástechnikai	5 878	277	4,71%
Számítástechnikai szolgáltatás	159 483	173 176	108,59%
Egyéb biztosítások	4 475	4 414	98,64%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	76 946	79 515	103,34%
Eszköz bérbeadás bevétele	65 447	74 629	114,03%
Közműterítés bevétele	1 583	824	52,05%
Üzemeltetési költség bevétele	2 343	4 062	173,37%
Egyéb bevételek	7 573	0	0,00%
Összesen:	246 782	257 382	104,30%

13. sz. táblázat: Aktív időbeli elhatárolások

Számítástechnikai szolgáltatások között azon számlák értéke szerepel, melyekre a szerződéses időszak egy-vagy több évre vonatkozó terméktámogatást, bérleti díjat, licenc díjat tartalmaz.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása a Falk Miksa utcai és a Pozsonyi úti ingatlan részek 2024. II. félévre vonatkozó bérleti és közműterítés díjait tartalmazza.

Eszközök összesen

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszközök	8 797 372	8 042 530	91,42%

14. sz. táblázat: Eszközök összesen

3.2 Források alakulása

Saját tőke

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állomány	5 624 544	5 658 116	100,60%
Ebből:			
Jegyzett tőke	50 000	50 000	100,00%
Tőketartalék	2 561 689	2 561 689	100,00%
Eredménytartalék	2 828 876	3 012 855	106,50%
Adózott eredmény	183 979	33 572	18,25%

15. sz. táblázat: Saját tőke

A jegyzett tőke az Alapszabályban meghatározott, a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett 1 db törzsrészcím névértéke.

A Vtv. 60. § (4) bekezdése alapján az ÁPV Zrt. saját vagyonából az MNV Zrt. saját vagyonába kerültek az MNV Zrt. működéséhez szükséges tárgyi eszközök. A Vtv. alapján a saját vagyonba rendelt tárgyi eszközök növekedését azok bekerülési értékével megegyező összegben a tőketartalékkal szemben számolta el az MNV Zrt.

Az eredménytartalék összege az előző évi adózott eredmény összegével nőtt.

2024. évi adózott eredmény jövőbeni felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

Céltartalék

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Céltartalék várható kötelezettségekre	242 994	256 193	105,43%
Összesen:	242 994	256 193	105,43%

16. sz. táblázat: Céltartalék

Az MNV Zrt. 2024. évben az alábbi jogcímenek mutat ki céltartalékot a könyveiben:

- ki nem vett szabadság és azok közterhei: 140 039 eFt
- várható költözés miatt előzetesen feleslegesnek minősített eszközök kivezetéséhez kapcsolódó ráfordítás: 10 570 eFt
- várható költözés miatt szerverek, tárgyalók eszközeinek szállítási költségei: 11 351 eFt
- várható költözés miatt bútorok szállítási költségei: 54 485 eFt
- várható költözés miatt biztonságtechnikai eszközök, rendszerek áttelepítése, új eszközök beszerzése, beüzemelésének költségei: 5 676 eFt
- várható költözés miatt soron kívüli irattározásához kapcsolódó költségek: 11 358 eFt
- várható költözés miatt informatikai biztonság – vizsgálatok költsége: 17 038 eFt
- várható költözés miatt informatikai biztonság – audit vizsgálatok költsége: 5 676 eFt

Kötelezettségek

Az MNV Zrt.-nek hosszú lejáratú kötelezettsége nincs, a kötelezettségek záró állományát (1 414 829 eFt) a rövid lejáratú kötelezettségek teszik ki az alábbiak szerint:

A mérlegben az áruszállításból és a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó kötelezettségek az elismert, számlázott összegben kerültek kimutatásra 499 452 eFt értékben. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek összege 915 377 eFt.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatás nyújtásból	468 421	499 452	106,62%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	593 162	915 377	154,32%
Összesen:	1 061 583	1 414 829	133,28%

17. sz. táblázat: Rövid lejáratú kötelezettségek

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni kötelezettség	246 524	306 000	124,13%
Munkavállalókkal szembeni tartozások	248 567	278 361	111,99%
Rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek	4 853	12	0,25%
Kötelezettség szállítókkal szemben	280		0,00%

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
EAR ajánlati biztosíték	75 119	312 719	416,30%
Egyéb ki nem emelt rövid lejáratú kötelezettség	17 819	18 285	102,62%
Összesen:	593 162	915 377	154,32%

18. sz. táblázat: Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek jelentősebb tételei:

1. Az adóhatósággal szembeni kötelezettségek a 2024. december havi elszámolásokat tartalmazzák, melyek pénzügyi rendezése a mérlegkészítésig megtörtént.
2. Munkavállalókkal szembeni tartozások összege a 2024. december havi bérfizetés összegét tartalmazza.
3. Az EAR értékesítéshez kapcsolódó biztosítékok az Elektronikus Aukciós Rendszerben megbízás keretében történő értékesítések ajánlati biztosítékait tartalmazzák. Befolyt összegből a nem nyertes pályázó által fizetett összeg visszautalásra, míg a nyertes pályázó által megfizetett összeg a megbízó részére tovább utalásra kerül.

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Elektromos áram	3 408	12 722	373,30%
Vezetékes gáz	568	283	49,82%
Vízdíj	250	397	158,80%
Épület fenntartás, javítás, karbantartás	148	5 905	3989,86%
Mobiltelefon	1 291	0	0,00%
Csatornadíj	386	465	120,47%
Szemétszállítás	488	546	111,89%
Egyéb anyagjell. Szolgáltatás	0	95	0,00%
Távhő szolgáltatás	4 544	850	18,71%
Gépjármű fenntartás	311	0	0,00%
Könyvvizsgáló díja	1 078	1 078	100,00%
Szakértői díj	0	454	0,00%
Számítástechnikai szolgáltatás költsége	28 604	53 257	186,19%
Ásványvíz	0	437	0,00%
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatások	1 181	426	0,00%
Takarítás	0	1 882	0,00%
Reklám, propaganda	124	0	0,00%
Állományba tartozók Prémiuma	486 087	554 962	114,17%
Szociális hozzájárulási adó	63 191	72 145	114,17%
Bírság	650	0	0,00%
Költségek Passzív időbeli elhatárolás összesen	592 309	705 904	119,18%
Bevételek Passzív időbeli elhatárolása összesen	851 962	0	0,00%
Halasztott bevételek	423 980	7 488	1,77%
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	1 868 251	713 392	38,19%

19. sz. táblázat: Passzív időbeli elhatárolások

A halasztott bevételek között szerepelt a GAT kapcsán a részvényesi jogok gyakorlója által 2020-2023. években elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege. A GAT projekt során az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságoknak bevezetésre került egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer. Projekt megvalósult, támogatás összeg felhasználása megtörtént, mely a halasztott bevételek csökkenését okozta.

Források összesen

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Források	8 797 372	8 042 530	91,42%

20. sz. táblázat: Források összesen

4 AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az MNV Zrt. összköltség eljárással készített eredmény-kimutatása a felmerült bevételeket, költségeket és ráfordításokat tartalmazza az alábbi részletezésben.

Az MNV Zrt. bevételei:

- Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése
- Elektronikus árverés használatának szolgáltatásnyújtás díjbevétele
- Egyéb bevételek
- Pénzügyi műveletek bevétele

Értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése	986 391	1 261 899	127,93%
Összesen:	986 391	1 261 899	127,93%

21. sz. táblázat: Értékesítés nettó árbevétele

Az eszköz bérbeadás bevételei a Pozsonyi úti és a Falk Miksa úti ingatlanok bérleti díj bevételeiből, valamint a székház és a területi irodák továbbszámlázott üzemeltetési, közüzemi költségek és egyéb szolgáltatások megtérüléseiből származnak. Itt kerül elszámolásra az MNV irodaház éttermét üzemeltető részére bérbeadott konyhai eszközök bérleti díja, valamint az Elektronikus Árverés Rendszer használatának szolgáltatási díja.

Egyéb bevételek

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fejlesztési célra kapott támogatás	495 918	406 447	81,96%
Bírság, kötbér, késedelmi kamat, kártérítés	305	119	39,02%
Céltartalék felhasználás, feloldás	66 125	19 040	28,79%

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Követelések visszaírt értékvesztése	505	85	16,83%
Működési támogatás	8 815 000	9 418 662	106,85%
Egyéb ki nem emelt bevételek	61 923	16 833	27,18%
Összesen:	9 439 776	9 861 186	104,46%

22. sz. táblázat: Egyéb bevételek

Az MNV Zrt. működési kiadásainak finanszírozási összegét a hatályos költségvetési törvény határozza meg, elszámolása az Sztv. 77. § (3) bek. b) alapján az egyéb bevételek között történik. A működési kiadások fedezete az éves költségvetési törvényben meghatározott összeg, mely kormányhatározatokkal biztosított többletforrás kiegészítésével év közben módosult. Működési kiadások fedezetének bevétele: 9 418 662 eFt.

Előző években képzett céltartalékból a tárgyév során 19 040 eFt feloldásra került.

Egyéb bevételként elszámolásra került többek között az MVH Zrt. (35 972 eFt) és GAT (370 271 eFt) projektre kapott támogatások összegéből az elszámolt költségek és az amortizáció mértékének megfelelő összeg, a fel nem használt támogatás összege, az időbeli elhatárolás feloldása, (406 243 eFt) a biztosító által visszaigazolt kártérítés (8 017 eFt), valamint a TB szolgáltatás ellenértéke (1 956 eFt).

Az MNV Zrt. költségeinek alakulása

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Anyagköltség	431 430	326 354	75,64%
Igénybe vett szolgáltatások érték	2 128 066	2 242 098	105,36%
Belföldi utazás és szállásköltség	867	168	19,38%
Gépjármű bérleti díjak	5	0	0,00%
Helyiség bérleti díjak	504 682	591 198	117,14%
Egyéb bérleti díjak	505	151	29,90%
Fuvar és szállítási költség	50 094	52 698	105,20%
Gépjármű fenntartás	83 985	78 949	94,00%
Épület fenntartás	177 550	172 779	97,31%
Egyéb eszközök fenntartása	23 168	24 415	105,38%
Folyóirat előfizetés	1 183	921	77,85%
Vezetékes telefon	2 791	3 250	116,45%
Mobiltelefon	5 344	11 568	216,47%
Posta és egyéb költség	54 759	54 612	99,73%
Takarítási szolgáltatás	121 661	131 917	108,43%
Egyéb anyagi jellegű szolgáltatás	30 250	21 305	70,43%
Belföldi reklám, PR, hirdetési díj	2 652	2 243	84,58%
Személyszállítás	3 364	2 935	87,25%
Szakértői díjak, szakfordítás	11 246	18 228	162,08%
Könyvvizsgálói díj	1 080	1 076	99,63%
Számítástechnikai szolgáltatások	636 294	631 492	99,25%

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Biztonsági őrzés	140 170	166 949	119,10%
Irodai, ügyviteli szolgáltatás	201 424	203 517	101,04%
Jogi személynek fizetett tagsági díjak	3 654	3 185	87,16%
Oktatás, továbbképzés	31 584	37 060	117,34%
Parkolás, autópálya díj	5 834	5 522	94,65%
Ügyvédi, közjegyzői díjak	1 954	823	42,12%
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatás	31 966	25 137	78,64%
Egyéb szolgáltatások értéke	66 216	71 700	108,28%
Eladott áruk beszerzési értéke	0	3 000	0,00%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	11	20	0,00%
Anyagjellegű ráfordítások	2 625 723	2 643 172	100,66%

23. sz. táblázat: Anyagjellegű ráfordítások

Anyagköltségként kerülnek elszámolásra az energia, áram, gáz, víz, üzemanyag, nyomtatvány, irodaszer, szakkönyv, folyóirat, számítástechnikai és egyéb anyagok költségei.

Az igénybe vett szolgáltatások között a fenntartás, javítás, karbantartás soron az épületekkel kapcsolatos (172 779 eFt) és a gépjárművekkel kapcsolatos költségek (78 949 eFt). Az egyéb eszközök fenntartási, karbantartási költségek (24 415 eFt) között szerepelnek a számítástechnikai eszközök biztonságtechnikai berendezések karbantartásai (631 492 eFt).

A helyiség és egyéb bérleti díjak között jelentős részben a Pozsonyi úti székház bérleti díja (nettó 43 208 eFt/hó összeg), a győri teremgarázs, valamint a szekszárdi garázs bérleti díjai szerepelnek.

Számítástechnikai szolgáltatások között szerepel a szoftverekhez kapcsolódó licence- és éves rendszerkövetési díj, valamint rendszertámogatási díj.

Ügyviteli szolgáltatás költségei között szerepeltetjük az elektronikus archiválás, irattári tevékenység iratkezelési feladatok, adatkezelési és ügyviteli feladatok ellátását, valamint a számviteli, adminisztrációs feladatok ellátásával kapcsolatban felmerült kiadásokat

Az Egyéb szolgáltatások értéke tartalmazza a bankköltséget (30 802 eFt), a hatósági (12 606 eFt) és a biztosítási díjakat (28 292 eFt).

Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Bérköltség	4 492 205	5 053 982	112,51%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 481 048	1 684 154	113,71%
Bérjárulékok	781 621	891 968	114,12%
Összesen:	6 754 874	7 630 104	112,96%

24. sz. táblázat: Személyi jellegű ráfordítások

A bérköltségek között szerepel a tárgyév során kifizetett béreken kívül az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolt prémium összege a szabályzat szerint elfogadott összegben.

bérjárulékok között kimutatásra került az elhatárolt prémium után fizetendő szociális hozzájárulási adó.

Értécsökkenési leírás

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Immateriális javak	74 614	77 788	104,25%
Ingatlanok	62 304	61 068	98,02%
Egyéb gépek, berendezések, járművek	145 621	148 564	102,02%
Összesen:	282 539	287 420	101,73%

25. sz. táblázat: Értécsökkenési leírás

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Térítés nélkül átadott eszközök nyilv. Sz. ért	354 725	316 360	0,00%
Egyéb befizetési kötelezettség (SZJR megtak+GAT)	0	129 229	0,00%
Arányosan nem visszaigényelhető ÁFA	19 255	22 260	115,61%
Eszközök terven felüli értécsökkenése, hiány	360	440	122,22%
Követelésekre elszámolt értékvesztés	16	7 762	48512,50%
Bírság, kötbér, kártérítés	250	0	0,00%
Véglegesen nem fejlesztési célra átadott pénzeszköz	1 600	3 000	0,00%
Céltartalék képzés	136 871	32 239	23,55%
Adóbírság, késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	4 725	32	0,68%
Gépjárműadó	1 889	1 893	100,21%
Cégautóadó	15 982	15 594	97,57%
Egyéb külön nem nevesített tétel	43 323	28	0,06%
Összesen:	578 996	528 837	91,34%

26. sz. táblázat: Egyéb ráfordítások

Térítés nélkül átadott eszközök nyilvántartás szerinti értéke a GAT projekt kapcsán létrehozott vagyonelem rábizott vagyon részére történő ingyenes átadásának nyilvántartási értékét tartalmazza.

Egyéb befizetési kötelezettség tételek között szerepel a 2016/2024. (VII.31.) Kormányrendelet alapján fizetett 128 839 eFt.

A mérlegkészítés napján a ki nem vett szabadságok, valamint 2024. évben szakterületi felülvizsgálat során a 2023. évi beszámolóban is szerepeltetett, várható költözés az informatikai-, a létesítménygazdálkodási tárgyú, biztonságtechnikai eszközök és az IT biztonsággal kapcsolatos költségekre képzett céltartalék összege módosításra került, így 32 239 eFt összegben került sor céltartalék képzésre 2024. év végével.

Üzemi tevékenység eredménye

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	184 035	33 552	18,23%

27. sz. táblázat: Üzemi tevékenység eredménye

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	5	1	20,00%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1	20	2000,00%
Összesen:	6	21	350,00%

28. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek bevételei

Kamatokat az egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek között, míg a szállítók által kiállított számlák kiegyenlítésekor keletkező árfolyamkülönbözeteit és a valutapénztár pénzkészlet ártértékeléséből keletkező árfolyamnyereséget a pénzügyi műveletek egyéb bevételei között mutatjuk ki.

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	62	1	1,61%
Összesen:	62	1	1,61%

29. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek ráfordításai

Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek eredménye	-56	20	-35,71%
Összesen:	- 56	20	-35,71%

30. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek eredménye

Adózás előtti és adózott eredmény

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adózás előtti eredmény	183 979	33 572	18,25%
Adózott eredmény	183 979	33 572	18,25%

31. sz. táblázat: Adózás előtti és adózott eredmény

Az adózott eredmény – mivel az MNV Zrt. jogszabályi felhatalmazás alapján társasági adó fizetésére nem kötelezett – megegyezik az adózás előtti eredménnyel.

2024. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

5 TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elnöke prof. dr. Nagy János (4032 Debrecen, Illyés Gyula u. 2/a) volt. **A Társaság Igazgatóságának elnöke**

- 2010. június 22-től dr. Halasi Tibor (1029 Budapest, Uzsoki u.9.),
- 2021. január 11-től dr. Czepek Gábor (2051 Biatorbágy, Szily Kálmán út 13.),
- 2021. október 7-től Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.).
- **2022. június 1-től dr. Lakner Zsuzsa (2840 Oroszlány, Arany János utca 36.)**

A Társaság vezérigazgatója

- 2007. december 4-ig Somkuti István (1037 Budapest, Virág Benedek u. 28/a.),
- 2007. december 5-től 2009. július 14-ig Tátrai Miklós Zoltán (1088 Budapest, Krúdy Gyula u. 9.),
- 2009. július 16-tól 2010. június 10-ig Kamarás Miklós (2014 Csobánka, Damjanich út. 2.),
- 2010. július 11-től 2012. december 31-ig Horváth Gergely Domonkos (1028 Budapest, Mátra u. 1-3.),
- 2013. január 1-től 2015. február 15-ig Márton Péter (2094 Nagykovácsi, Tücsök utca 16.),
- 2015. február 16-tól 2018. augusztus 31-ig dr. Szivek Norbert (1025 Budapest, Gábor Áron utca 54/a II.2.),
- 2018. szeptember 1-től 2022. május 31-ig Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.).
- **2022. június 1-től dr. Lakner Zsuzsa (2840 Oroszlány, Arany János utca 36.)**

5.1 A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása

Az MNV Zrt. 2024. évi átlagos statisztikai állományi létszáma: 394 fő, záró munkajogi létszám: 438 fő.

Állományba tartozó munkavállalók jogcímenkénti bérköltsége:

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 866 583	4 394 595	113,66%
Prémium	484 711	556 717	114,86%
Jutalom	12 705	0	0,00%
Kilépő dolgozók költségei (szabadság megváltás, felmentési időre járó bér, egyösszegű kifizetés, végkielégítés)	64 326	34 177	53,13%
Tiszteletdíj	0	15 000	0,00%
Állományba tartozók egyéb díja	500	700	140,00%
Állományba tartozók APANAP elszámolása	1 387	1 519	109,52%
Összesen:	4 430 212	5 002 708	112,92%

32. sz. táblázat: Bérköltség alakulása

A bérköltségek között szerepel az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium, továbbá a bérjárulékok között szerepel a prémium után fizetendő, a kifizetés évében érvényes jogszabályoknak megfelelően fizetendő szociális hozzájárulási adó elhatárolása.

Az Igazgatóság tagjainak 2023. évben számfejtésre került tiszteletdíja 37 036 eFt, míg 2024. évben 39 000 eFt volt. A Felügyelőbizottság tagjainak 2023. évben számfejtésre került tiszteletdíja 24 956 eFt volt, míg 2024. évben 24 960 eFt került kifizetésre.

2024. évi szabályozott keresettömeg alakulását az alábbi táblázat mutatja be

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 866 583	4 394 595	113,66%
Prémium	484 711	556 717	114,86%
Összesen:	4 351 294	4 951 312	113,79%

33. sz. táblázat: Szabályozott keresettömeg alakulása

5.2 A könyvvizsgálók részére felszámított díjak kimutatása az Sztv. 88. § (8) bekezdése alapján

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Éves könyvvizsgálati díj	950	950	100,00%
Összesen:	950	950	100,00%

34. sz. táblázat: Könyvvizsgáló díjak (nettó)

5.3 Az Igazgatóság költségeinek alakulása

Megnevezés	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Tiszteletdíj	37 036	39 000	105,30%
Járulék	4 815	5 070	105,30%
Állandó ülések reprezentációs költség	352	237	67,33%
Összesen:	42 203	44 307	104,99%

35. sz. táblázat: IG költségek

5.4 A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik

Megnevezés	Mutató számítása	2023.12.31	2024.12.31
Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszközök / Összes eszköz *100	47,92%	52,57%
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök / Összes eszköz * 100	43,29%	41,84%
Tőkeellátottság aránya	Saját tőke / Összes forrás *100	63,93%	70,35%
Idegen források aránya	Kötelezettség / Saját tőke * 100	18,87%	25,01%
Eladósodottság foka	Kötelezettség / Összes forrás * 100	12,07%	17,59%
Adózott eredmény jövedelmezősége	Adózott eredmény / Saját tőke * 100	3,27%	0,59%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	Saját tőke / Jegyzett tőke *100	11 249,09%	11 316,23%
Likviditási mutató	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	358,74%	237,82%

36. sz. táblázat: Mutatószámok

Előző évhez képest a tárgyi eszközök aránya 4,7 % pontos, tőkeellátottság aránya 6,4 % pontos, idegen források aránya 6,1 % pontos, eladósodottság foka 5,5 % pontos, a saját tőke jegyzett tőke aránya 67,1% pontos növekedést mutat.

A forgóeszközök aránya 1,5 % pontos, adózott eredmény jövedelmezősége 2,7 % pontos, likviditási mutatónál 120,9 % pontos csökkenést mutat az előző évhez képest.

A Társaság finanszírozási szerkezete minimális kockázatot jelent a gazdálkodás pénzügyi mechanizmusában. A likviditási mutató is jól tükrözi vissza Társaságunk pénzügyi stabilitását, amely a rendszeresen és időben átutalt működési támogatásnak köszönhető.

5.5 Fenntarthatósági jelentés

Fenntarthatósági jelentési kötelezettség vizsgálata a számvitelről szóló 2000. évi C törvény 95/E. §a értelmében megtörtént. Jelentési kötelezettség az MNV Zrt. tekintetében nem áll fenn.

5.6 Egyéb információ

Az MNV Zrt a számvitelről szóló 2000. évi C törvény 94 §.-ban felsorolt a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközöket, veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem tart nyilván. Tárgyévben környezetvédelemmel kapcsolatosan költségek nem merültek fel. Az irodaépületben minden szinten található szelektív hulladékgyűjtő edény. Hulladékkezelés átszervezése kapcsán a MOHU térítésmentesen biztosítja az MNV Zrt részére szelektív hulladék elszállítását. A munkafolyamatok kialakítása során az MNV Zrt. előtérbe helyezi a papírmentes munkavégzést.

5.7 Cash flow kimutatás

Pénzeszközök:		2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)
	- záró egyenlege	3 715 600	3 297 647
	- nyitó egyenlege	3 023 196	3 715 600
	- állomány változás	692 404	- 417 953
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	1 237 584	- 128 025
1.a.	Adózás előtti eredmény	183 979	33 572
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	8 815 000	9 418 662
1.b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	352 821	322 360
	- korrekció végleges pénzeszköz átadás miatt	-1 600	3 000
	- korrekció végleges szállítói kivezetés miatt	0	0
	- korrekció végleges vevő kivezetés miatt és értékvesztés miatt	0	0
	- korrekció végleges eszköz kivezetés miatt	354 421	319 360
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a.+ 1.b.)	536 800	355 932
2.	Elszámolt amortizáció	282 539	287 860
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás	-145	7 676
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	70 746	13 199
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása	-67 597	31 031
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	13 047	322 215
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	337 200	- 1 154 859
9.	Vevőkövetelés változása	108 531	23 115
10.	Forgóeszköz (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	39 222	- 3 594
	- korrekció hitelek éven belüli átsorolása miatt	0	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-82 759	- 10 600
12.	Fizetett adó (nyereség után)	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés	0	0
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-537 838	- 286 928
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-537 838	- 274 168
15.	Befektetett eszközök eladása	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0	- 22 500
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	9 740
18.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	-7 342	-3 000
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele	2 500	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	0	0
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-8 242	0
26.	Véglegesen adott pénzeszköz	-1 600	-3 000
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	692 404	- 417 953
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. +27. sorok)	692 404	-417 953