


KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A
MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2022. ÉVI BESZÁMOLÓJÁHOZ
SAJÁT VAGYON

Budapest, 2023. április 19.


dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

1	ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK	3
1.1	Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai.....	3
1.2	Az MNV Zrt. szervezete	4
1.3	Az MNV Zrt. tevékenysége	5
2	A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI	6
2.1	A célok ismertetése.....	6
2.2	Az alkalmazott értékelési eljárások	6
2.2.1	Amortizációs politika	6
2.3	Az alkalmazott eredménykimutatás	7
2.4	Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai	7
3	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	8
3.1	Eszközök alakulása	8
3.2	Források alakulása	16
4	AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK....	19
5	TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	24
5.1	A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása	24
5.2	A könyvvizsgálók részére 2021. és 2022. években felszámított díjak kimutatása az Sztv. 88. § (8) bekezdése alapján.....	25
5.3	Az Igazgatóság költségeinek alakulása 2021. évben és 2022. évben.....	25
5.4	A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik.....	25
5.5	A járványügyi helyzet hatása az MNV Zrt. működésére	26
5.6	Orosz-Ukrán konfliktus helyzet.....	26
5.7	Cash flow kimutatás.....	27

1 ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK

1.1 Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság vagy MNV Zrt.) Alapszabályának elfogadása és módosítása az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 18. §-ának (1) bekezdése alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) hatáskörébe tartozik.

Az alapító okirat kelte: 2007. október 16.

A Társaság cégbírósági bejegyzése 2007. november 20.-án történt meg.

Székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Cégjegyzékszám: 01-10-045784

A Társaság tevékenységi köre: 6420*08 vagyonkezelés (főtevékenység).

A Társaság jegyzett tőkéje, mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulás: 50 000 000 Ft.

A Társaság egy darab, névre szóló, dematerializált úton előállított, a Magyar Állam nevére szóló és forgalomképtelen törzsrészcsemetét bocsát ki.

A Társaság részvényének névértéke: 50 000 000 Ft.

A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

Cégforma: egyszemélyes részvénytársaság.

Tulajdonos: Magyar Állam

Tulajdonosi joggyakorló: Gazdaságfejlesztési Miniszter

A Társaság cégjegyzése úgy történik, hogy előnyomott, előírt vagy nyomtatott cégneve alá:

a) a Vezérigazgató önállóan,

b) az Igazgatóság elnöke önállóan,

c) az Igazgatóság két tagja együttesen,

d) a Társaság képviselőre feljogosított munkavállalója egy másik munkavállalóval együttesen írja alá nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően.

A beszámoló aláírására jogosult felelős személy:

Név: dr. Lakner Zsuzsa vezérigazgató

Cím: 2840 Oroszlány, Arany János utca 36.

A Társaság beszámolójának könyvvizsgálati kötelezettségét törvény írja elő.

A Társaság könyvvizsgálója: Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-267553

Székhely: 1132 Budapest, Váci út. 20.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Név: Kádár Gyula

Cím: 2045 Törökbálint, Balassi Bálint utca 63/1 A.

Kamarai tagsági szám: 007378

A Társaság könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatainak ellátásáért felelős személy:

Név: Korsós Andrea

Cím: 2330 Dunaharaszti Kassák Lajos utca 17.

Nyilvántartási szám: 164745

1.2 Az MNV Zrt. szervezete

Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2010. évi LII. törvény 2010. június 17-i hatállyal módosította a Vtv-t, mely alapján megszűnt az állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács és az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését végző szervezet, az Ellenőrzési Bizottság.

Az egységes elveken alapuló, önálló ágazatként megjelenő vagyongazdálkodás megteremtése érdekében a törvénymódosítás rögzíti az MNV Zrt. jogi státuszát és szervezetét, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) előírásaival jobban harmonizáló módon határozza meg. Ennek alapján az MNV Zrt.-nél a törvény hatályba lépésével Igazgatóság és Felügyelő Bizottság működik.

A törvénymódosítás részletesen tartalmazza az Igazgatóság jogköreit, melynek értelmében az Igazgatóság látja el a Ptk. szerinti feladatain túlmenően a korábban Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács jogkörébe utalt feladatokat is.

Az MNV Zrt. ügyvezetését legfeljebb 7 tagú Igazgatóság látja el.

Az Igazgatóság feladatait a Ptk. és a Vtv. előírásai szerint, mint az MNV Zrt. ügyvezető szerveként látja el.

Az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését az öt tagból álló Felügyelő Bizottság végzi.

A 2022. évi éves beszámoló vonatkozásában a beszámoló készítéséről a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek rábízott állami vagyonnal kapcsolatos éves költségvetési beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségéről az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) rendelkezik, míg az MNV Zrt. saját vagyonával kapcsolatos könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettségének a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv. vagy Számviteli törvény) előírásai szerint köteles eleget tenni. A saját vagyona vonatkozásán a Sztv. a letétbe helyezési határidőként az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napját jelöli meg. A rábízott vagyona vonatkozásán az Áhsz. szerint a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolója mérlegkészítésének időpontja a tárgyévet követő költségvetési év június 15. napja, a költségvetési beszámoló elkészítésének határideje a tárgyévet követő költségvetési év június 30. napja. Ezáltal a saját vagyon éves beszámolójának zárása megelőzi a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolójának zárását.

A Vtv. 19. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.-ben az állam részvényesi jogait – az Vtv.-ben meghatározott kivételekkel – a miniszter gyakorolja. Az MNV Zrt. működése során a közgyűlés jogai a részvényesi jogok gyakorlóját illetik meg.

A Vtv. 3. § (1) és (3) bekezdései alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja. Az állami vagyon meghatározott köre felett tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a Vtv. 3. § (2a) bekezdés alapján a Vtv. és a végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó miniszteri rendeletek szabályai szerint végezheti.

Az MNV Zrt-t törvényes képviselőként a vezérigazgató – a Vtv. 20/G. § (2) pontja szerint – képviseli harmadik személyekkel szemben.

A vezérigazgató felett az alapvető munkáltatói jogokat (munkaviszony létesítése és megszüntetése, javadalmazás megállapítása) a miniszter, az egyéb munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja.

A Társaság üzleti éve azonos a naptári évvel, január 1-jétől december 31-éig tart.

A Társaság nem alakulhat át, nem válhat szét, más társasággal nem egyesülhet. Megszűnéséről az Országgyűlés törvényben rendelkezhet.

1.3 Az MNV Zrt. tevékenysége

A Vtv. 22. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. saját vagyonával való gazdálkodásától el kell különíteni az MNV Zrt.-re rábízott állami vagyont, valamint az ennek értékesítésével és hasznosításával összefüggő bevételeket és kiadásokat.

Az MNV Zrt. szervezetének működéséhez szükséges forrást a központi költségvetés biztosítja.

Az MNV Zrt. tevékenysége kétirányú:

- egyrészt gazdálkodik a saját vagyonnal,
- másrészt gazdálkodik a rábízott vagyonnal.

Az MNV Zrt. a 2022. évre vonatkozóan a saját működésével kapcsolatosan és a rábízott állami vagyonról éves beszámolót készít.

Az MNV Zrt. tevékenysége az alábbi cégek, intézmények tevékenységét, feladat körét látja el 2008. 01. 01-től:

- Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Zrt. - ÁPV Zrt.
- Kincstári Vagyon Igazgatóság - KVI
- Nemzeti Földalapkezelő Szervezet - NFA

Az állami tulajdonban lévő termőföldvagyonnal való ésszerű gazdálkodás, valamint a gazdaságosság és a jövedelmezőség szempontjaira figyelemmel történő hasznosításának elősegítése érdekében az Országgyűlés megalkotta a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvényt (a továbbiakban: Törvény), mely 2010. augusztus 12-én került kihirdetésre.

A Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2010. szeptember 01. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Vtv. 3. § (2) bekezdése alapján az állami tulajdonban álló ingatlanok felett a tulajdonosi jogokat, amelyek egy része a Nemzeti Földügyi Központhoz tartozik, a miniszter az agrárpolitikáért felelős miniszterrel közösen, a Törvény, valamint annak végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint gyakorolja.

2010. szeptember 1-jétől a Nemzeti Földalap átkerült a MNV Zrt-től az Agrárminisztérium felügyelete alá, ahová korábban is tartozott. Így egy kézbe kerül az összes termőfölddel kapcsolatos ügyintézés és a tárca hatékonyabban valósíthatja meg a kormány birtokpolitikai elképzeléseit.

2 A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

2.1 A célok ismertetése

Az MNV Zrt. saját vagyona számviteli politikája maradéktalanul teljesíti az Sztv. előírásait, továbbá mindazon törvényeket és kormányrendeleteket, amelyek az MNV Zrt. általánostól eltérő speciális helyzetét szabályozzák.

Az MNV Zrt. a gazdasági évről december 31-i fordulónappal éves beszámolót készít, melynek részei:

- Mérleg
- Eredménykimutatás
- Kiegészítő melléklet

Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentést is kell készíteni.

A mérlegkészítés napja a tárgyévet követő január 31.

2.2 Az alkalmazott értékelési eljárások

Az MNV Zrt. mind az eszközök, mind pedig a források értékelésénél a Számviteli törvénynek megfelelően jár el.

A befektetett eszközöket és a forgóeszközöket beszerzési áron értékeli, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenéssel, illetve értékvesztéssel.

Az MNV Zrt. a vásárolt anyagokat azonnal használatba veszi, értéküket beszerzési áron költségként számolja el.

Az MNV Zrt.-nél kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősülnek azok a nem alaptevékenységhez kapcsolódó tételek, amelyek egyedileg elszámolt értéke meghaladja az adott eredménykimutatás sor tárgyévet megelőző három üzleti év átlagos értékének 15%-át. Az alaptevékenységhez nem kapcsolódó tétel a 2022. évben nem volt.

2.2.1 Amortizációs politika

Nem számol el az MNV Zrt. értékcsökkenést – a Számviteli törvénynek megfelelően – a telkek a képzőművészeti alkotás, a beruházás értéke után.

A tárgyi eszközök és az immateriális javak vonatkozásában, ha az eszköz könyv szerinti értéke tartósan (egy éven túl) és jelentősen (számviteli politika alapján) magasabb, mint a piaci értéke, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök közül a 100 000 Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközöket - a Számviteli törvénynél szigorúbban szabályozva - az MNV Zrt. a használatbavételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként számolja el.

Az MNV Zrt. az immateriális javak közül az alapítás-átszervezés aktivált értékét, a vagyoni értékű jogok között nyilvántartott szoftvereket és a szellemi termékek között nyilvántartott eszközöket 4 év alatt írja le, évenként 25% amortizációs kulcs alkalmazásával. Az egyéb vagyoni értékű jogok esetében a használati idő megegyezik a szerződés szerinti idővel.

A tárgyi eszközök leírási kulcsa az alábbi:

Tárgyi eszköz típusa	Év	Kulcs
hosszú élettartamú ingatlanok	50	2,0 %
bérelt ingatlanon végzett beruházás, felújítás	szerződés függvényében	
számítástechnikai berendezés	3	33,3%
egyéb tárgyi eszközök	7	14,5%
mobiltelefonok	3	33,3%
járművek	7	progresszív

Az illetékes szervezeti egységek által üzembe helyezett tárgyi eszközök hasznos élettartama és maradványértéke egyedileg kerül elbírálásra, így az általánosan meghatározott leírási kulcsoktól való eltérést indokolni kell. Járművek esetében az értékcsökkenés progresszív módszer elszámolásával évek száma összege módszer figyelembevételével történik.

Az MNV Zrt. maradványértéket állapít meg, amennyiben az eszköz hasznos élettartamának lejártakor a várható piaci értéke a beszerzési érték 20 %-át meghaladja. Így maradványérték kerül meghatározásra a személygépkocsik aktiválása során.

A tárgyi eszközök között kimutatott, az ÁPV Zrt-től a Vtv. alapján átkerült használt tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének leírási ideje a még hátralévő használati idő tekintetében egyedi értékeléssel került meghatározásra.

2.3 Az alkalmazott eredménykimutatás

Az MNV Zrt. eredményét összköltség eljárással határozza meg, és a Számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti összköltség eljárással készült eredménykimutatást készít.

2.4 Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI törvény 5. sz. melléklete 6. pontja szerint az MNV Zrt. nem alanya a társasági adónak.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (5) bekezdése értelmében a törvény hatálya – a 34. §-ában foglaltak kivételével – nem terjed ki az MNV Zrt-re.

A Vtv. 60. § (4) pontjának megfelelően 2008. január 1. napjával kizárólag az ÁPV Zrt. befektetett tárgyi eszközei (ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok, egyéb berendezések, felszerelések, járművek és beruházások, felújítások) összesen 2 561 689 eFt értékben kerültek az MNV Zrt. saját vagyonának nyilvántartásába. A Vtv.69/C. § 2015. évi módosítása alapján 10 250 829,- Ft értékben, a rábízott vagyonban nyilvántartott működési eszközök 2015. december 31-i napján érvényes könyv szerinti értéken 2016. január 1-én ingyenesen átadásra kerültek a saját vagyon részére.

3 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.1 Eszközök alakulása

A befektetett eszközök az immateriális javak, a tárgyi eszközök, és a befektetett pénzügyi eszközök összessége.

Befektetett eszközök

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 632 208	4 849 848	104,70%

1. sz. táblázat: Befektetett eszközök

Az immateriális javakon belül az MNV Zrt. a vagyoni értékű jogok között számolja el az olyan szoftvereket, amelyekre használati jogokat szerzett, míg azokat melyre tulajdonjoga van, azt a szellemi termékek között.

Immateriális javak

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	191 627	534 616	278,99%
Ebből: Vagyoni értékű jogok	63 519	221 309	348,41%
Szellemi termékek	128 108	313 307	244,56%

2. sz. táblázat: Immateriális javak

Az MNV Zrt. a tulajdonosi joggyakorló szervezettől kapott működési és felhalmozási támogatás terhére készíti a kontrolling alapú egységes, rendszeres adatszolgáltatást kötelezővé tevő adatszolgáltatási Gazdasági Adattárházat (a továbbiakban: GAT), amely alapján az egyes tulajdonosi joggyakorlók azonos struktúra és elvek szerint kérhetnek adatszolgáltatást a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó társaságoktól.

Szellemi termékek között a GAT-hoz kapcsolódó, még használatba nem vett Szellemi termék 312 041 eFt értékében szerepel, ami az előző évhez képest növekedést mutat. A támogatás terhére történő beszerzés megvalósításának véghatárideje 2023. december 31., ezen időpontig a szellemi termék értéke tovább növekedhet.

Vagyoni értékű jogok tekintetében az éves beszerzések értéke meghaladta az elszámolt amortizáció értékét, beszerzés értéke az előző évhez képest növekedést mutat. Beruházás tartalmazza az Oracle licence vásárlását, melynek beszerzési értéke 166 155 eFt.

Tárgyi eszközök

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 408 828	4 279 044	97,06%
Ebből: Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 916 760	3 853 272	98,38%
Egyéb berendezések, gépek, járművek	481 351	425 772	88,45%
Beruházások, felújítások	10 717	0	0,00%

3. sz. táblázat: Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközöknél az aktivált beruházások értéke elmaradt az elszámolt értékcsökkenés nagyságától, ami tárgyi eszközök állományának csökkenését eredményezi.

Befektetési tükör

Megnevezés	Alapítás- átstrukturizálás aktívált értéke	Vagyoni értékű jogok (1131, 1139)	Szellemi termékek (1141, 1147)	Ingatlanok (1231, 1241)	Egyéb gépek, berendezések, járművek	Beruházások (161, 163)	Beruházá- sokra adott előlegek	Összesen
01. Bruttó érték – Nyitó	0	849 371	1 121 845	4 261 839	1 701 993	10 717	0	7 945 765
02. Aktiválás	0	188 771	0	0	112 696	0	0	301 467
03. Értéknövelő ráaktiválás	0	18 919	0	0	12 926	0	0	31 845
04. Leletár többlet	0	0	0	0	37	0	0	37
05. Tértítés nélküli árbevétel	0	0	0	0	0	0	0	0
06. Beruházás nyilvántartásba vétele	0	289 794	112 635	0	0	114 905	0	517 334
07. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
08. Befejezetlen immateriális javak	0	-289 794	82 104	0	0	0	0	-207 690
09. Egyéb mozgások	0	0	0	-791	-79 218	0	0	-80 009
10. Értékesítés	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Leltárhány	0	0	0	0	-912	0	0	-912
12. Selejtezés	0	-575	0	-1 484	-83 572	0	0	-85 631
13. Káresemény	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Beruházás aktiválása	0	0	0	0	0	-125 622	0	-125 622
15. Előlegből beruházás	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Bruttó – Záró értéke	0	1 056 486	1 316 584	4 259 564	1 663 950	0	0	8 296 584
17. Értécsökkenés – Nyitó	0	785 852	993 737	345 079	1 220 642	0	0	3 345 310
18. Terv szerinti értécsökkenés	0	49 900	9 540	62 372	164 264	0	0	286 076
19. Értécsökkenés kivezetés	0	-575	0	-1 159	-146 728	0	0	-148 462
20. Értécsökkenés – Záró érték	0	835 177	1 003 277	406 292	1 238 178	0	0	3 482 924
21. Nettó érték	0	221 309	313 307	3 853 272	425 772	0	0	4 813 660

4. sz. táblázat: Befektetési tükör

A Befektetési tükör tartalmazza az azonnali értékcsökkenéssel elszámolt kis értékű tárgyi eszközök értékét is.

2022. december 31-ig tárgyévben aktivált eszközök értéke 333 312 eFt, mely új eszköz beszerzéseket tartalmaz.

A tárgyévben aktivált eszközök megbontását az alábbi táblázat részletezi:

Megnevezés	Összeg	eFt
Vagyoni értékű jogok		207 690
Informatikai eszközök		104 749
Bútor jellegű berendezés		10 717
Mobiltelefonok és kiegészítők		9 814
Kisértékű berendezés		191
Konyhai gépek		79
Kisértékű irodai eszközök		64
Orvostechikai eszközök		8
Összesen		333 312

5. sz. táblázat: Tárgyi eszközök aktiválása

Az MNV Zrt. a működése szempontjából számára már felesleges eszközöket tárgyévben selejtezte és ezt követően a még hasznosítható eszközöket értékesítette. Az MNV Zrt. az értékesítésre szánt eszközöket a döntés napjával minden esetben átsorolja a Befektetett eszközök közül a Készletek közé. Erre való tekintettel a tárgyi eszköz értékesítés a Befektetési tükörben közvetlenül jelenik meg.

Az alábbiakban néhány mutatószámmal kívánjuk szemléltetni az egyes eszközcsoportok jellemzőit, amelyek reprezentálják a Társaság tulajdonában lévő eszközeinek állapotát, illetve annak változását az előző évhez viszonyítva.

Eszköz használhatósági foka ¹	% -ban	
	2021.12.31	2022.12.31
Vagyoni értékű jogok	7,48%	20,95%
Szellemi termékek	11,40%	23,80%
Ingatlanok	91,90%	90,46%
Gépek, berendezések, járművek	28,28%	25,59%

6. sz. táblázat: Eszköz használhatósági foka

2022-ben eszközcsoportok használhatósági foka a Vagyoni értékű jogok és a Szellemi termékek eszközcsoport kivételével csökkent, amely azt mutatja meg, hogy az eszközök értékcsökkenése magasabb volt, mint az aktivált beruházások nagysága. Vagyoni értékű jogok és a Szellemi termékek eszközcsoportban a beruházás nagysága magasabb volt az elszámolt értékcsökkenésnél.

¹ Eszközhasználhatósági foka = Eszköz könyv szerinti (nettó) értéke / Eszközök bruttó érték * 100

Eszköz megújulási mutatója²

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31	%-ban
Vagyoni értékű jogok	4,74%	19,66%	
Szellemi termékek	0,00%	0,00%	
Ingatlanok	0,00%	0,00%	
Gépek, berendezések, járművek	9,64%	7,55%	

7. sz. táblázat: Eszközök megújulási mutatója

Előző időszakhoz képest 2022-ben a vagyoni értékű jogok és gépek, berendezések, járművek eszközcsoporthoz képest láthatunk az eszközök megújulási mutatójánál elmozdulást. A beruházás értéke vagyoni értékű jogok csoportjában növekedett, míg gépek, berendezések, járművek eszközcsoporthoz képest csökkent az előző időszakhoz képest.

Lakásépítési kölcsönök alakulása

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fordulónapon fennálló tartozás	40 009	41 780	104,43%
Ebből:			
Éven túl (2023.12.31-től) esedékes	31 753	36 188	113,97%
Éven belül (2023. évi) esedékes	8 256	5 592	67,73%

8. sz. táblázat: Lakásépítési kölcsönök alakulása

Tárgy évben 12 500 eFt értékben történt munkavállalók részére lakásépítési kölcsön folyósítás. Az év folyamán 10 729 eFt került törlesztésre a munkáltatói kölcsön év végi állományi értéke 41 780 eFt.

Forgóeszközök

A forgóeszközök a készletek, követelések és a pénzeszközök mérlegtételeit tartalmazza.

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állományuk	3 675 907	3 246 126	88,31%
Ebből:			
Követelések	96 816	777 930	730,26%
Pénzeszközök	3 579 091	3 023 196	84,47%

9. sz. táblázat: Forgóeszközök

Követelések növekedését 2022. november, december hónapra vonatkozó Vevők részére kiállított számlák okozzák, a kiegyenlítésük 2023. évben a beszámoló készítés során megtörtént.

A pénzeszközök állomány csökkenését az EAR letéti számla jelentős csökkenése okozta, mely letéti számla az állami társaságok általi megbízás alapján bonyolított értékesítésekhez kapcsolódik. Két tétel együttes hatása a forgóeszköz állomány csökkenését eredményezi.

² Eszköz megújulási mutatóka = Tárgyév során aktivált érték / Eszközök bruttó értéke * 100

Rövid lejáratú követelések

A Követelések soron az áruszállításból és szolgáltatásból eredő követeléseket, valamint Egyéb követelést mutatunk ki.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők):

2022. év végi záró állománya 166 173 eFt, melynek jelentősebb tételei:

- Az MNV Zrt. rábízott vagyoni kör részére kiállított eszköz bérbeadás és üzemeltetési költségeket tartalmazó számlák értéke 152 857 eFt.
- ÁVNY – Állami Vagyonnyilvántartási Kft részére kiállított eszköz bérbeadás és üzemeltetési költségeket tartalmazó számlák értéke 4 794 eFt. A számlák fizetési határideje a mérleg fordulónapján még nem járt le.
- Országos Idegenrendészeti Főigazgatóság részére kiállított eszköz bérbeadás és üzemeltetési költségeket tartalmazó számlák értéke 2 041 eFt. A számlák fizetési határideje a mérleg fordulónapján még nem járt le.

Egyéb követelések

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni követelés	32 624	15 846	48,57%
Egyéb követelés	11 493	20 930	182,11%
Munkavállalókkal szembeni	10 002	8 033	80,31%
Óvadék követelés	20	20	100,00%
TB ellátások, Egészségpénztári követelés	25 097	11 545	46,00%
Szállítói követelések	0	383	0,00%
Összesen:	79 236	56 757	71,63%

10. sz. tábla: Egyéb követelések

Egyéb követelések között szerepel a saját vagyonból levont, de rábízott vagyont érintő kötelezettségek értéke.

A munkavállalókkal szembeni követelések között szerepel 5 592 eFt összegben a lakásépítési kölcsönök éven belül esedékes része.

Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Megnevezés	Nyitó értékvesztés	Elszámolt értékvesztés	Értékvesztés kivezetés	Visszaírt értékvesztés	Halmozott értékvesztés
Vevők	5 382	19	-3 376	-435	1 590

11. sz. tábla: Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Pénzeszközök

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Házipénztár	621	252	40,58%
MÁK Fedezetbiztosítási zárolt számla	9 988	22	0,22%
MÁK GAT projekt számla	423 029	645 565	152,61%
MÁK Pénzforgalmi számla	2 233 403	2 193 369	98,21%
MÁK VIP kártyafedezeti számla	6 339	8 257	130,26%
MÁK Intézményi kártyafedezeti számla	16 864	13 469	79,87%
MÁK EAR letéti számla (megbízásos)	837 195	113 637	13,57%
OTP Lakásépítési számla	51 652	48 625	94,14%
Összesen:	3 579 091	3 023 196	84,47%

12. sz. táblázat: Pénzeszközök

A bankszámlák legjelentősebb tétele a Magyar Államkincstárnál vezetett pénzforgalmi számla, melynek 2022. év végi záró állománya 2 193 369 eFt. Pénzeszközök között az előző évhez képest növekedést mutat a GAT projekt számla és a VIP kártyafedezeti számla. Az EAR letéti számla (megbízásos) az árverésre befizetett árverési biztosítékok összegét tartalmazza, melyek nem járnak bevétel változással, tekintettel arra, hogy a nyertes pályázó által befizetett árverési biztosíték összegét a megbízó részére, míg a nem nyertes pályázó által megfizetett összeget a befizető részére vissza kell fizetni. Az év végi záró állomány a megbízó részére még tovább nem utalt, vagy a nem nyertes pályázó részére visszautalandó összegeket mutatja.

Pénzforgalmi számláról az Intézményi kártyára és a VIP kártyafedezeti számlára feltöltéssel került az összeg, mely az MNV Zrt. működését szolgálja.

A GAT projekt számlán a részvényesi jogok gyakorlója által elmúlt években, elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege szerepel, amelyet a bevezetésre kerülő az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságok által teljesítendő egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer kialakításához kapcsolódik.

Fedezetbiztosítási számla bankszámla egyenlege a bázis évhez képest csökkent. Házipénztár egyenlege az előző évhez képest csökkent, a készpénzes kifizetések csökkenése okán nem indokolt a magas pénzkészlet.

Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként kerülnek elszámolásra az üzleti év mérlegének fordulónapja előtt felmerült, de a következő időszakot terhelő költségek, ráfordítások, valamint az olyan bevételek, melyek a tárgyévét érintik, de csak a mérleg fordulónapja után esedékesek.

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	60 340	118 629	196,60%
Anyag költség (rezsi)	0	570	0,00%
Egyéb szolgáltatás, nem számítástechnikai	0	1 236	0,00%
Számítástechnikai szolgáltatás	58 121	112 348	193,30%
Egyéb biztosítások	2 219	4 475	201,67%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	45 204	45 394	100,42%
Eszköz bérbeadás bevétele	41 444	21 619	52,16%
Közműterítés bevétele	3 760	16 947	450,72%
Üzemeltetési költség bevétele	0	697	0,00%
Egyéb bevételek	0	6 131	0,00%
Összesen:	105 544	164 023	155,41%

13. sz. táblázat: Aktív időbeli elhatárolások

Számítástechnikai szolgáltatások között azon számlák értéke szerepel, melyekre a szerződéses időszak 1-5 évre vonatkozó terméktámogatást, bérleti díjat, licenc díjat tartalmaz.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása a Pozsonyi úti ingatlan részek 2022. december havi és II. félévi bérleti díjait és közműterítés díjait tartalmazza.

Eszközök összesen

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszközök	8 413 659	8 259 997	98,17%

14. sz. táblázat: Eszközök összesen

3.2 Források alakulása

Saját tőke

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állomány	5 427 832	5 440 565	100,23%
Ebből:			
Jegyzett tőke	50 000	50 000	100,00%
Tőketartalék	2 561 689	2 561 689	100,00%
Eredménytartalék	2 810 049	2 816 144	100,22%
Adózott eredmény	6 094	12 732	208,93%

15. sz. táblázat: Saját tőke

A jegyzett tőke az Alapszabályban meghatározott, a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett 1 db részvény névértéke.

A Vtv. 60. § (4) bekezdése alapján az ÁPV Zrt. saját vagyonából az MNV Zrt. saját vagyonába kerültek az MNV Zrt. működéséhez szükséges tárgyi eszközök. A Vtv. alapján a saját vagyonba rendelt tárgyi eszközök növekedését azok bekerülési értékével megegyező összegben a tőketartalékkal szemben számolta el az MNV Zrt.

Az eredménytartalék összege az előző évi adózott eredmény összegével nőtt.
2022. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

Céltartalék

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Céltartalék várható kötelezettségekre	263 573	172 248	65,35%
Összesen:	263 573	172 248	65,35%

16. sz. táblázat: Céltartalékok

Az MNV Zrt. 2022. évben az alábbi jogcímenek mutat ki céltartalékot a könyveiben:

- ki nem vett szabadság és azok közterhei: 106 816 eFt
- munkavállalók elismerése és azok közterhei: 22 600 eFt
- várható költözésre felkészülés miatt felmerülő szállítási költség: 29 601 eFt
- várható költözés miatt előzetesen feleslegesnek minősített eszközök kivezetéséhez kapcsolódó ráfordítás: 13 231 eFt

Kötelezettségek

Az MNV Zrt.-nek hosszú lejáratú kötelezettsége nincs, a kötelezettségek záró állományát (1 116 133 eFt) a rövid lejáratú kötelezettségek alkotják az alábbiak szerint:

A mérlegben az áruszállításból és a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó kötelezettségek az elismert, számlázott összegben kerültek kimutatásra 536 018 eFt összegben. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek összege 580 115 eFt.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatás nyújtásból	447 322	536 018	119,83%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	998 765	580 115	58,08%
Összesen:	1 446 087	1 116 133	77,18%

17. sz. táblázat: Rövid lejáratú kötelezettségek

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni kötelezettség	123 406	201 263	163,09%
Munkavállalókkal szembeni tartozások	0	215 078	0,00%
Rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek	18 672	25 299	135,49%
Kötelezettség vevőkkel szemben	0	275	0,00%
EAR ajánlati biztosíték	837 195	113 637	13,57%
Egyéb ki nem emelt rövid lejáratú kötelezettség	19 492	24 563	126,02%
Összesen:	998 765	580 115	58,08%

18. sz. táblázat: Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek jelentősebb tételei:

1. Az adóhatósággal szembeni kötelezettségek a 2022. december havi elszámolásokat tartalmazzák, melyek pénzügyi rendezése a mérlegkészítésig megtörtént.
2. A Rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek között szerepelnek a saját vagyonhoz befolyt rábízott vagyont megillető tételek 25 299 eFt összegben.
3. Az EAR értékesítéshez kapcsolódó biztosítékok az Elektronikus Aukciós Rendszerben megbízás keretében történő értékesítések ajánlati biztosítékait tartalmazzák. Befolyt összegből a nem nyertes pályázó által fizetett összeg visszautalásra, míg a nyertes pályázó által megfizetett összeg a megbízó részére tovább utalásra kerül.
4. Munkavállalókkal szembeni tartozások összege a 2022. december havi bérfizetés összegét tartalmazza, mely előző évben már december végén kifizetésre került.

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Elektromos áram	223	1 247	559,19%
Gépjármű bérleti díj	0	3 968	0,00%
Vízdíj	223	227	101,79%
Számítástechnikai anyagok	4 783	0	0,00%
Épület fenntartás, javítás, karbantartás	0	83	0,00%
Egyéb eszközfenntartás	502	0	0,00%
Posta kft	1 168	0	0,00%
Csatornadíj	335	340	101,49%
Szemétszállítás	557	567	101,80%
Egyéb anyagjellegű szolgáltatás	0	590	0,00%
Távho szolgáltatás	78	4 762	6 105,13%
Könyvvizsgáló díja	1 685	2 058	122,14%
Szakértői díj	0	3 265	0,00%
Számítástechnikai szolgáltatás költsége	50 600	34 945	69,06%
Irodai, ügyviteli szolgáltatások	2 452	10 088	411,42%
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatások	2 469	0	0,00%
Személyszállítás	0	680	0,00%
Bankköltség	1 213	0	0,00%
Állományba tartozók Prémiuma	458 018	481 624	105,15%
Szakképzési hozzájárulás	768	0	0,00%
Szociális hozzájárulási adó	67 481	62 673	92,88%
Bírság	650	650	100,00%
Fizetendő SZJA	7 682	72	0,94%
Költségek Passzív időbeli elhatárolás összesen	600 887	607 839	101,16%
Bevételek Passzív időbeli elhatárolása összesen	0	0	0,00%
Halasztott bevételek	675 280	923 212	136,72%
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	1 276 167	1 531 051	119,97%

19. sz. táblázat: Passzív időbeli elhatárolások

A Halasztott bevételek között a legjelentősebb tétel a GAT kapcsán a részvényesi jogok gyakorlója által, 2020-2022. évben elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege. A GAT projekt során bevezetésre kerül az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságok által teljesítendő egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer.

A bevezetendő kontrolling alapú egységes, rendszeres adatszolgáltatást kötelezővé tevő adatszolgáltatás a GAT alapján az egyes tulajdonosi joggyakorlók azonos struktúra és elvek szerint kérhetnek adatszolgáltatást a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó Társaságtól. Az MNV Zrt. (saját vagyon) a beruházás üzembe helyezését követően köteles a tulajdonos Magyar Állam képviselőjeként eljáró MNV Zrt. (rábízott vagyon) részére a befejezetlen beruházásként nyilvántartott vagyonelemeket az általa felvett tételes mennyiségi és értékbeli leltár, valamint az MNV Zrt. (rábízott vagyon) által meghatározott megállapodás keretében térítésmentesen átadni az MNV Zrt. (rábízott vagyon) részére.

Források összesen

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Források	8 413 659	8 259 997	98,17%

20. sz. táblázat: Források összesen

4 AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az MNV Zrt. összköltség eljárással készített eredmény-kimutatása a felmerült bevételeket, költségeket és ráfordításokat tartalmazza az alábbi részletezésben.

Az MNV Zrt. bevételei:

- Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése
- Elektronikus árverés használatának szolgáltatásnyújtás díjbevétele
- Egyéb bevételek
- Pénzügyi műveletek bevétele

Értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése	621 817	832 684	133,91%
Összesen:	621 817	832 684	133,91%

21. sz. táblázat: Értékesítés nettó árbevétele

Az eszköz bérbeadás bevételei a Pozsonyi úti és a Falk Miksa úti ingatlanok bérleti díj bevételeiből, valamint a székház és a területi irodák továbbszámlázott üzemeltetési, közüzemi költségek és egyéb szolgáltatások megtérüléseiből származnak. 2020. év során a Pozsonyi úti ingatlanból a legnagyobb bérlő elköltözött, az így felszabadult irodák hasznosítása megkezdődött. Itt kerül elszámolásra az éttermet üzemeltető részére bérbeadásra kerülő konyhai eszközök bérleti díja, valamint az Elektronikus Árverés Rendszer használatának szolgáltatási díja.

Egyéb bevételek

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fejlesztési célra kapott támogatás	481 669	146 467	30,41%
Bírság, kötbér, késedelmi kamat, kártérítés	1 787	312	17,46%
Céltartalék felhasználás, feloldás	57 049	174 007	305,01%
Követelések visszaírt értékvesztése	489	435	88,96%
Működési támogatás	8 236 515	8 399 821	101,98%
Egyéb ki nem emelt bevételek	1 784	23 548	1 319,96%
Összesen:	8 779 293	8 744 590	99,60%

22. sz. táblázat: Egyéb bevételek

Az MNV Zrt. működési kiadásainak finanszírozási összegét a hatályos költségvetési törvény határozza meg, elszámolása az Sztv. 77. § (3) bek. b) alapján az egyéb bevételek között történik.

Működési kiadások fedezetének bevétele: 8 399 821 eFt. A működési kiadások fedezete az éves költségvetési törvényben meghatározott összeg, mely többletforrás kiegészítésével év közben módosult.

Előző években képzett céltartalékból a tárgyév során 174 007 eFt feloldásra került. Az előző év és a tárgyév közötti számottevő eltérését a szabadságmegváltásra képzett céltartalék nagyszámú összegben történt kifizetése okán történő feloldás okozta.

Egyéb bevételként elszámolásra került az MVH és GAT projektre kapott támogatások összegéből az elszámolt költségek és az amortizáció mértékének megfelelő összeg, a biztosító által visszaigazolt kártérítés, valamint a TB szolgáltatás ellenértéke.

Az MNV Zrt. költségeinek alakulása

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Anyagköltség	200 063	373 130	186,51%
Igénybe vett szolgáltatások érték	2 151 773	2 124 599	98,74%
Belföldi utazás és szállásköltség	214	202	94,39%
Külföldi utazás és szállásköltség	1 048	0	0,00%
Gépjármű bérleti díjak	381	1 197	314,17%
Helyiség bérleti díjak	424 717	442 036	104,08%
Egyéb bérleti díjak	639	555	86,85%
Fuvar és szállítási költség	59 431	44 567	74,99%
Gépjármű fenntartás	58 288	85 856	147,30%
Épület fenntartás	177 520	179 326	101,02%
Egyéb eszközök fenntartása	20 610	22 250	107,96%
Folyóirat előfizetés	973	908	93,32%
Vezetékes telefon	2 387	2 594	108,67%
Mobiltelefon	5 889	5 849	99,32%
Posta és egyéb költség	57 817	51 822	89,63%
Takarítási szolgáltatás	117 230	110 927	94,62%
Egyéb anyagjellegű szolgáltatás	18 693	29 352	157,02%
Belföldi reklám, PR, hirdetési díj	6 194	3 253	52,52%
Személyszállítás	10 406	5 537	53,21%
Szakértői díjak, szakfordítás	17 875	17 550	98,18%
Könyvvizsgálói díj	1 707	2 247	131,63%
Számítástechnikai szolgáltatások	513 380	648 056	126,23%
Biztonsági őrzés	180 521	179 215	99,28%
Irodai, ügyviteli szolgáltatás	414 779	232 664	56,09%
Jogi személynek fizetett tagsági díjak	2 109	2 932	139,02%
Oktatás, továbbképzés	16 531	11 484	69,47%
Parkolás, autópálya díj	5 817	6 926	119,06%
Ügyvédi, közjegyzői díjak	8 829	11 679	132,28%

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatás	27 788	25 615	92,18%
Egyéb szolgáltatások értéke	28 695	56 349	196,37%
Eladott áruk beszerzési értéke	21 779	16 226	0,00%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	53 858	0,00%
Anyagjellegű ráfordítások	2 402 310	2 624 162	109,23%

23. sz. táblázat: *Anyagjellegű ráfordítások*

Anyagköltségment kerülnek elszámolásra az energia, áram, gáz, víz, üzemanyag, a nyomtatvány, irodaszer, szakkönyv, folyóirat, a számítástechnikai és egyéb anyagok költségei. Anyagköltség 2021. évhez képest jelentősen növekedett, melyet a megemelkedett anyagárak okozták.

Az igénybe vett szolgáltatások között a fenntartás, javítás, karbantartás soron az épületekkel kapcsolatos (179 326 eFt), a gépjárművekkel kapcsolatos költségek (85 856 eFt), valamint az egyéb eszközök fenntartási, karbantartási költségei (22 250 eFt) között szerepelnek a számítástechnikai eszközök biztonságtechnikai berendezések karbantartásai.

A helyiség és egyéb bérleti díjak között jelentős részben a Pozsonyi úti székház bérleti díja (36 068 eFt/hó összeg), a bérelt gépkocsik bérleti díja, a győri teremgarázs, valamint a szekszárdi garázs bérleti díja szerepelnek.

Számítástechnikai szolgáltatások között szerepel a szoftverekhez kapcsolódó licenc és éves rendszerkövetési díj, valamint rendszertámogatási díj.

Ügyviteli szolgáltatás költségei között szerepeltetjük az elektronikus archiválás, irattári tevékenység iratkezelési feladatok, adatkezelési és ügyviteli feladatok ellátását, valamint a diák foglalkoztatás és a számviteli, adminisztrációs feladatok ellátásával kapcsolatban felmerült kiadásokat. A saját és rábízott vagyon feladatellátáshoz kapcsolódó iratkezelési tevékenység tekintetében a vonatkozó költségek arányos megosztására került sor, amely az előző évhez képest az ügyviteli szolgáltatási költségek összegének csökkenését eredményezte.

Az Egyéb szolgáltatások értéke tartalmazza a bankköltséget (21 663 eFt), a hatósági (12 915 eFt) és a biztosítási díjakat (21 770 eFt).

Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Béreköltség	4 334 115	4 352 678	100,43%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 331 974	1 389 983	104,36%
Bérráulékok	896 567	756 437	84,37%
Összesen:	6 562 656	6 499 098	99,03%

24. sz. táblázat: *Személyi jellegű ráfordítások*

A béreköltségek között szerepel a tárgyév során kifizetett béreken kívül az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium – szabályzat szerint elfogadott összegben -, valamint a bérráulékok között szerepel a prémium után fizetendő elhatárolásra került fizetendő szociális hozzájárulási adó.

Értécsökkenési leírás

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Immateriális javak	73 838	59 440	80,50%
Ingatlanok és vagyoni értékű jogok	65 243	62 372	95,60%
Egyéb gépek, berendezések, járművek	157 169	164 264	104,51%
Összesen:	296 250	286 076	96,57%

25. sz. táblázat: *Értécsökkenési leírás*

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Arányosan vissza nem igényelhető ÁFA	2 074	44 643	2 152,51%
Eszközök terven felüli értécsökkenése, hiány	465	1 865	401,08%
Követelésekre elszámolt értékvesztés	16	20	125,00%
Bírság, kötbér, kártérítés	201	636	316,42%
Véglegesen nem fejlesztési célra átadott pénzeszköz	2 000	0	0,00%
Céltartalék képzés	112 867	82 682	73,26%
Adóbírság, késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	184	451	245,11%
Gépjárműadó	2 738	2 382	87,00%
Cégautóadó	10 652	14 165	132,98%
Egyéb külön nem nevesített tétel	2 603	8 574	329,39%
Összesen:	133 800	155 418	116,16%

26. sz. táblázat: *Egyéb ráfordítások*

Áfa arányszám változása miatt az arányosan vissza nem igényelhető Áfa összege a tárgyévben 44 643 eFt, mely 2021. évhez viszonyított növekedését a beruházásokkal kapcsolatos áfa törvényi változás okozta.

Eszközök terven felüli értécsökkenése között szerepel a selejtezéssel kivezetett eszközök értéke.

Egyéb külön nem nevesített tételek között szerepel a behajthatatlan szállítói követelés leírt összege 8 545 eFt értékben.

A mérlegkészítés napján a ki nem vett szabadságok, munkavállalói elismerések, valamint a várható költözés miatti szállítási és eszközkezelési költségek céltartalék képzésre kerültek.

Üzemi tevékenység eredménye

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	6 094	12 520	205,45%

27. sz. táblázat: Üzemi tevékenység eredménye

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	3	0,00%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	223	0,00%
Összesen:	0	226	0,00%

28. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek bevételei

Kamatokat az egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek között, míg a szállítók által kiállított számlák kiegyenlítésekor keletkező árfolyamkülönbözeteit a pénzügyi műveletek egyéb bevételei között mutatjuk ki.

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	14	0,00%
Összesen:	0	14	0,00%

29. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek ráfordításai

Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek eredménye	0	212	0,00%
Összesen:	0	212	0,00%

30. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek eredménye

Adózás előtti és adózott eredmény

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adózás előtti eredmény	6 094	12 732	208,93%
Adózott eredmény	6 094	12 732	208,93%

31. sz. táblázat: Adózás előtti és adózott eredmény

Az **adózott eredmény**, amely – mivel az MNV Zrt. jogszabályi felhatalmazás alapján társasági adó fizetésére nem kötelezett – megegyezik az adózás előtti eredménnyel.

2022. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

5 TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elnöke prof. dr. Nagy János (4032 Debrecen, Illyés Gyula u. 2/a) volt. **A Társaság Igazgatóságának elnöke**

- 2010. június 22-től dr. Halasi Tibor (1029 Budapest, Uzsoki u.9.),
- 2021. január 11-től dr. Czepek Gábor (2051 Biatorbágy, Szily Kálmán út 13.),
- 2021. október 7-től Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.).
- **2022. június 1-től dr. Lakner Zsuzsa (2840 Oroszlány, Arany János utca 36.)**

A Társaság vezérigazgatója

- 2007. december 4-ig Somkuti István (1037 Budapest, Virág Benedek u. 28/a.),
- 2007. december 5-től 2009. július 14-ig Tátrai Miklós Zoltán (1088 Budapest, Krúdy Gyula u. 9.),
- 2009. július 16-tól 2010. június 10-ig Kamarás Miklós (2014 Csobánka, Damjanich út. 2.),
- 2010. július 11-től 2012. december 31-ig Horváth Gergely Domonkos (1028 Budapest, Mátra u. 1-3.),
- 2013. január 1-től 2015. február 15-ig Márton Péter (2094 Nagykovácsi, Tücsök utca 16.),
- 2015. február 16-tól 2018. augusztus 31-ig dr. Szivek Norbert (1025 Budapest, Gábor Áron utca 54/a II.2.),
- 2018. szeptember 1-től 2022. május 31-ig Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.).
- **2022. június 1-től dr. Lakner Zsuzsa (2840 Oroszlány, Arany János utca 36.)**

5.1 A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása

Az MNV Zrt. 2022. évi átlagos statisztikai állományi létszáma: 419,53 fő, záró létszám: 405 fő.

Állományba tartozó munkavállalók jogcímenkénti bérköltsége:

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 628 200	3 641 940	100,38%
Prémium	480 274	460 574	95,90%
Kilépő dolgozók költségei (szabadság megváltás, felmentési időre járó bér, egyösszegű kifizetés, végkielégítés)	142 202	156 984	110,40%
Tiszteletdíj	6 702	3 750	55,95%
Állományba tartozók egyéb díja	28 576	26 265	91,91%
Állományba tartozók APANAP elszámolása	260	718	276,15%
Összesen:	4 286 214	4 290 231	100,09%

32. sz. táblázat: Bérköltség alakulása

A bérköltségek között szerepel az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium, továbbá a bérjárulékok között szerepel a prémium után fizetendő, a kifizetés évében érvényes jogszabályoknak megfelelően fizetendő szociális hozzájárulási adó elhatárolása.

Az Igazgatóság tagjainak 2021-ban számfejtésre került tiszteletdíja 35 593 eFt volt, míg 2022-ben 36 763 eFt. A Felügyelőbizottság tagjainak 2021-ban számfejtésre került tiszteletdíja 23 561 eFt volt, míg 2022-ben 24 514 eFt.

2022. évi szabályozott keresettömeg alakulását az alábbi táblázat mutatja be

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 628 200	3 641 940	100,38%
Prémium	480 274	460 574	95,90%
Összesen:	4 108 474	4 102 514	99,85%

33. sz. táblázat: Szabályozott keresettömeg alakulása

5.2 A könyvvizsgálók részére 2021. és 2022. években felszámított díjak kimutatása az Sztv. 88. § (8) bekezdése alapján

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Éves könyvvizsgálati díj	1 650	1 815	110,00%
Összesen:	1 650	1 815	110,00%

34. sz. táblázat: Könyvvizsgálóknak fizetett díjak

5.3 Az Igazgatóság költségeinek alakulása 2021. évben és 2022. évben

Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Tiszteletdíj	35 593	36 763	103,29%
Járulék	6 051	4 779	78,98%
Állandó ülések reprezentációs költség	590	556	94,24%
Összesen:	42 234	42 098	99,68%

35. sz. táblázat: IG költségek

5.4 A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik

Megnevezés	Mutató számítása	2021.12.31	2022.12.31
Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszközök / Összes eszköz *100	55,5%	51,8%
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök / Összes eszköz * 100	43,6%	39,3%
Tőkeellátottság aránya	Saját tőke / Összes forrás *100	64,6%	65,9%
Idegen források aránya	Kötelezettség / Saját tőke * 100	26,5%	20,5%
Eladósodottság foka	Kötelezettség / Összes forrás * 100	17,1%	13,5%
Adózott eredmény jövedelmezősége	Adózott eredmény / Saját tőke * 100	0,1%	0,2%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	Saját tőke / Jegyzett tőke *100	10 855,7%	10 881,1%
Likviditási mutató	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	255,3%	290,8%

36. sz. táblázat: Mutatószámok

A tőkeellátottság aránya az előző évhez képest 1,3 % pontos növekedést mutat. A likviditási mutatónál 35,5% pontos, a saját tőke- jegyzett tőke aránya 25,4 % pontos növekedést mutat az előző évhez képest. Az eladósodottság foka 3,6% ponttal, idegen források aránya 6,0 % ponttal, forgóeszközök aránya 4,3 % ponttal csökkent 2022-ben az előző évhez képest.

A Társaság finanszírozási szerkezete minimális kockázatot jelent a gazdálkodás pénzügyi mechanizmusában. A likviditási mutató is jól tükrözi vissza Társaságunk pénzügyi stabilitását, amely a rendszeresen és időben átutalt működési támogatásnak köszönhető.

5.5 A járványügyi helyzet hatása az MNV Zrt. működésére

2022. évben a járványügyi helyzet az MNV Zrt. működésére jelentős hatással nem bírt.

A járványhelyzet 2022. évben az MNV Zrt. munkaerő-gazdálkodási folyamatait nem korlátozta. A járványhelyzetben hozott kormányzati intézkedésekkel bevezetett új kiválasztási módszerek támogatták a toborzási folyamatokat.

Az adminisztratív munkafolyamatok újragondolásával korszerű, elektronikus ügyintézési formák kerültek bevezetésre.

5.6 Orosz-Ukrán konfliktus helyzet

A konfliktus helyzet nincs közvetlen hatással az MNV Zrt. saját vagyonára nézve, mivel nincs sem ukrán, sem orosz kitettség, illetve a szankcióknak sincs jelenleg semmilyen hatása a cégre vonatkozóan. Ugyanakkor az árfolyam változás közvetetten hatást gyakorolhat a cég gazdálkodására a nemzetközi piacokról, jellemzően IT oldalon igénybe vett szolgáltatások során. 2022. évben megnövekedett energiaárak hatással vannak az MNV Zrt. saját vagyon anyagköltségére is, melyek jelentősen megemelkedtek.

5.7 Cash flow kimutatás

Pénzeszközök:		2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)
	- záró egyenlege	3 579 091	3 023 196
	- nyitó egyenlege	3 246 371	3 579 091
	- állomány változás	332 720	-555 895
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	648 831	-40 382
1.a.	Adózás előtti eredmény	6 094	12 732
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	8 236 515	8 399 821
1.b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	23 088	20 080
	- korrekció végleges pénzeszköz átadás miatt	2 000	0
	- korrekció végleges szállítói kivezetés miatt	0	2 026
	- korrekció végleges vevő kivezetés miatt és értékvesztés miatt	-691	0
	- korrekció végleges eszköz kivezetés miatt	21 779	18 054
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a. + 1.b.)	29 182	32 812
2.	Elszámolt amortizáció	296 716	286 076
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	691	-416
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	55 818	-91 325
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása	-24 577	86 670
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	163 349	-418 650
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	54 199	254 884
9.	Vevőkövetelés változása	73 722	-148 593
10.	Forgóeszköz (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	-8 043	16 639
	- korrekció hitelek éven belüli átsorolása miatt	0	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	7 774	-58 479
12.	Fizetett adó (nyereség után)	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés	0	0
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-316 021	-517 334
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-316 021	-517 334
15.	Befektetett eszközök eladása	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	-90	1 821
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele	6 910	12 500
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	0	0
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-5 000	-10 679
26.	Véglegesen adott pénzeszköz	-2 000	0
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	0	0
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. +27. sorok)	332 720	-555 895

