

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A
MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2023. ÉVI BESZÁMOLÓJÁHOZ
SAJÁT VAGYON

Budapest, 2024. április 24.

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ Zrt

Vezérigazgató



dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

1	ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK.....	3
1.1	Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai.....	3
1.2	Az MNV Zrt. szervezete.....	4
1.3	Az MNV Zrt. tevékenysége.....	5
2	A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI	6
2.1	A célok ismertetése.....	6
2.2	Az alkalmazott értékelési eljárások	6
2.2.1	Amortizációs politika	6
2.3	Az alkalmazott eredménykimutatás.....	7
2.4	Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai	7
3	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	8
3.1	Eszközök alakulása	8
3.2	Források alakulása	15
4	AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	18
5	TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	23
5.1	A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása	23
5.2	A könyvvizsgálók részére 2022. és 2023. években felszámított díjak kimutatása.....	24
5.3	Az Igazgatóság költségeinek alakulása 2022. és 2023. évben	24
5.4	A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik.....	24
5.5	Fenntarthatósági jelentés.....	25
5.6	Egyéb információ.....	25
5.7	Cash flow kimutatás.....	26

1 ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK

1.1 Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság vagy MNV Zrt.) Alapszabályának elfogadása és módosítása az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 18. §-ának (1) bekezdése alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) hatáskörébe tartozik.

Az alapító okirat kelte: 2007. október 16.

A Társaság cégbírósági bejegyzése 2007. november 20.-án történt meg.

Székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Cégjegyzékszám: 01-10-045784

Internetes honlap: www.nmv.hu

A Társaság tevékenységi köre: 6420'08 vagyonkezelés (főtevékenység).

A Társaság jegyzett tőkéje, mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulás: 50 000 000 Ft.

A Társaság egy darab, névre szóló, dematerializált úton előállított, a Magyar Állam nevére szóló és forgalomképtelen törzsrészcsemetét bocsát ki.

A Társaság részvényének névértéke: 50 000 000 Ft.

A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

Cégforma: egyszemélyes részvénytársaság.

Tulajdonos: Magyar Állam

Tulajdonosi joggyakorló: Nemzetgazdasági miniszter

A Társaság cégjegyzése úgy történik, hogy előnyomott, előírt vagy nyomtatott cégneve alá:

a) a Vezérigazgató önállóan,

b) az Igazgatóság elnöke önállóan,

c) az Igazgatóság két tagja együttesen,

d) a Társaság képviselőre feljogosított munkavállalója egy másik munkavállalóval együttesen írja alá nevét a hiteles cégelírás nyilatkozatának megfelelően.

A beszámoló aláírására jogosult felelős személy:

Név: dr. Lakner Zsuzsa vezérigazgató

Cím: 2840 Oroszlány, Arany János utca 36.

A Társaság beszámolójának könyvvizsgálati kötelezettségét törvény írja elő.

A Társaság könyvvizsgálója: Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-267553

Székhely: 1132 Budapest, Váci út. 20.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Név: Kádár Gyula

Cím: 2045 Törökbálint, Balassi Bálint utca 63/1 A.

Kamarai tagsági szám: 007378

A Társaság könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatainak ellátásáért felelős személy:

Név: Korsós Andrea

Cím: 2330 Dunaharaszti, Kassák Lajos utca 17.

Nyilvántartási szám: 164745

1.2 Az MNV Zrt. szervezete

Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2010. évi LII. törvény 2010. június 17-i hatállyal módosította a Vtv.-t, mely alapján megszűnt az állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács és az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését végző szervezet, az Ellenőrzési Bizottság.

Az egységes elveken alapuló, önálló ágazatként megjelenő vagyongazdálkodás megteremtése érdekében a törvénymódosítás rögzíti az MNV Zrt. jogi státuszát és szervezetét, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) előírásaival jobban harmonizáló módon határozza meg. Ennek alapján az MNV Zrt.-nél a törvény hatályba lépésével Igazgatóság és Felügyelő Bizottság működik.

A törvénymódosítás részletesen tartalmazza az Igazgatóság jogköreit, melynek értelmében az Igazgatóság látja el a Ptk. szerinti feladatain túlmenően a korábban Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács jogkörébe utalt feladatokat is.

Az MNV Zrt. ügyvezetését legfeljebb 7 tagú Igazgatóság látja el.

Az Igazgatóság feladatait a Ptk. és a Vtv. előírásai szerint, mint az MNV Zrt. ügyvezető szerveként látja el.

Az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését az öt tagból álló Felügyelő Bizottság végzi.

A 2023. évi éves beszámoló vonatkozásában a beszámoló készítéséről a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek rábízott állami vagyonnal kapcsolatos éves költségvetési beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségéről az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) rendelkezik, míg az MNV Zrt. saját vagyonával kapcsolatos könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettségének a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv. vagy Számviteli törvény) előírásai szerint köteles eleget tenni. A saját vagyonra vonatkozóan a Sztv. a letétbe helyezési határidőként az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napját jelöli meg. A rábízott vagyonra vonatkozóan az Áhsz. szerint a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolója mérlegkészítésének időpontja a tárgyévet követő költségvetési év június 15. napja, a költségvetési beszámoló elkészítésének határideje a tárgyévet követő költségvetési év június 30. napja. Ezáltal a saját vagyon éves beszámolójának zárása megelőzi a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolójának zárását.

A Vtv. 19. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.-ben az állam részvényesi jogait – az Vtv.-ben meghatározott kivételekkel – a miniszter gyakorolja. Az MNV Zrt. működése során a közgyűlés jogai a részvényesi jogok gyakorlóját illetik meg.

A Vtv. 3. § (1) és (3) bekezdései alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja. Az állami vagyon meghatározott köre felett tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a Vtv. 3. § (2a) bekezdés alapján a Vtv. és a végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó miniszteri rendeletek szabályai szerint végezheti.

Az MNV Zrt-t törvényes képviselőként a vezérigazgató – a Vtv. 20/G. § (2) pontja szerint – képviseli harmadik személyekkel szemben.

A vezérigazgató felett az alapvető munkáltatói jogokat (munkaviszony létesítése és megszüntetése, javadalmazás megállapítása) a miniszter, az egyéb munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja.

A Társaság üzleti éve azonos a naptári évvel, január 1-jétől december 31-éig tart.

A Társaság nem alakulhat át, nem válhat szét, más társasággal nem egyesülhet. Megszűnéséről az Országgyűlés törvényben rendelkezhet.

1.3 Az MNV Zrt. tevékenysége

A Vtv. 22. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. saját vagyonával való gazdálkodásától el kell különíteni az MNV Zrt.-re rábízott állami vagyont, valamint az ennek értékesítésével és hasznosításával összefüggő bevételeket és kiadásokat.

Az MNV Zrt. működéséhez szükséges forrást a központi költségvetés biztosítja.

Az MNV Zrt. tevékenysége kétirányú:

- egyrészt gazdálkodik a saját vagyonnal,
- másrészt gazdálkodik a rábízott vagyonnal.

Az MNV Zrt. a 2023. évre vonatkozóan a saját működésével kapcsolatosan és a rábízott állami vagyonról éves beszámolót készít.

Az MNV Zrt. tevékenysége az alábbi cégek, intézmények tevékenységét, feladat körét látja el 2008. 01. 01-től:

- Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Zrt. - ÁPV Zrt.
- Kincstári Vagyoni Igazgatóság - KVI
- Nemzeti Földalapkezelő Szervezet - NFA

Az állami tulajdonban lévő termőföldvagyonnal való ésszerű gazdálkodás, valamint a gazdaságosság és a jövedelmezőség szempontjaira figyelemmel történő hasznosításának elősegítése érdekében az Országgyűlés megalkotta a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvényt (a továbbiakban: Törvény), mely 2010. augusztus 12-én került kihirdetésre.

A Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2010. szeptember 01. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Vtv. 3.§ (2) bekezdése alapján az állami tulajdonban álló ingatlanok felett a tulajdonosi jogokat, amelyek egy része a Nemzeti Földügyi Központhoz tartozik, a miniszter az agrárpolitikáért felelős miniszterrel közösen, a Törvény, valamint annak végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint gyakorolja.

2010. szeptember 1-jétől a Nemzeti Földalap átkerült a MNV Zrt.-től az Agrárminisztérium felügyelete alá, ahová korábban is tartozott. Így egy kézbe kerül az összes termőfölddel kapcsolatos ügyintézés és a tárca hatékonyabban valósíthatja meg a kormány birtokpolitikai elképzeléseit.

2 A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

2.1 A célok ismertetése

Az MNV Zrt. saját vagyona számviteli politikája maradéktalanul teljesíti az Sztv. előírásait, továbbá mindazon törvényeket és kormányrendeleteket, amelyek az MNV Zrt. általánostól eltérő speciális helyzetét szabályozzák.

Az MNV Zrt. a gazdasági évről december 31-i fordulónappal éves beszámolót készít, melynek részei:

- Mérleg
- Eredménykimutatás
- Kiegészítő melléklet

Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentést is kell készíteni.

A mérlegkészítés napja a tárgyévet követő január 31.

2.2 Az alkalmazott értékelési eljárások

Az MNV Zrt. mind az eszközök, mind pedig a források értékelésénél a Számviteli törvénynek megfelelően jár el. A befektetett eszközöket és a forgóeszközöket beszerzési áron értékeli, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenéssel, illetve értékvesztéssel.

Az MNV Zrt. a vásárolt anyagokat azonnal használatba veszi, értéküket beszerzési áron költségként számolja el.

Az MNV Zrt.-nél kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősülnek azok a nem alaptevékenységhez kapcsolódó tételek, amelyek egyedileg elszámolt értéke meghaladja az adott eredménykimutatás sor tárgyévet megelőző három üzleti év átlagos értékének 15%-át. Az alaptevékenységhez nem kapcsolódó tétel a 2023. évben nem volt.

2.2.1 Amortizációs politika

Nem számol el az MNV Zrt. értékcsökkenést – a Számviteli törvénynek megfelelően – a telkek a képzőművészeti alkotás, a beruházás értéke után.

A tárgyi eszközök és az immateriális javak vonatkozásában, ha az eszköz könyv szerinti értéke tartósan (egy éven túl) és jelentősen (számviteli politika alapján) magasabb, mint a piaci értéke, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök közül a 100 000 Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközöket - a Számviteli törvénynél szigorúbban szabályozva - az MNV Zrt. a használatbavételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként számolja el.

Az MNV Zrt. az immateriális javak közül az alapítás-átszervezés aktivált értékét, a vagyoni értékű jogok között nyilvántartott szoftvereket és a szellemi termékek között nyilvántartott eszközöket 4 év alatt írja le, évenként 25% amortizációs kulcs alkalmazásával. Az egyéb vagyoni értékű jogok esetében a használati idő megegyezik a szerződés szerinti használati idővel.

A tárgyi eszközök leírási kulcsa az alábbi:

Tárgyi eszköz típusa	Év	Kulcs
hosszú élettartamú ingatlanok	50	2,0 %
bérelt ingatlanon végzett beruházás, felújítás	szerződés függvényében	
számítástechnikai berendezés	3	33,3%
egyéb tárgyi eszközök	7	14,5%
mobiltelefonok	3	33,3%
járművek	7	progresszív

Az illetékes szervezeti egységek által üzembe helyezett tárgyi eszközök hasznos élettartama és maradványértéke egyedileg kerül elbírálásra, így az általánosan meghatározott leírási kulcsoktól való eltérést indokolni kell. Járművek esetében az értékcsökkenés progresszív módszer elszámolásával évek száma összege módszer figyelembevételével történik.

Az MNV Zrt. maradványértéket állapít meg, amennyiben az eszköz hasznos élettartamának lejártakor a várható piaci értéke a beszerzési érték 20 %-át meghaladja. Így maradványérték kerül meghatározásra a járművek aktiválása során.

A tárgyi eszközök között kimutatott, az ÁPV Zrt-től a Vtv. alapján átkerült használt tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének leírási ideje a még hátralévő használati idő tekintetében egyedi értékeléssel került meghatározásra.

2.3 Az alkalmazott eredménykimutatás

Az MNV Zrt. eredményét összköltség eljárással határozza meg, és a Számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti összköltség eljárással készült eredménykimutatást készít.

2.4 Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI törvény 5. sz. melléklete 6. pontja szerint az MNV Zrt. nem alanya a társasági adónak.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (5) bekezdése értelmében a törvény hatálya – a 34. §-ában foglaltak kivételével – nem terjed ki az MNV Zrt-re.

A Vtv. 60. § (4) pontjának megfelelően 2008. január 1. napjával kizárólag az ÁPV Zrt. befektetett tárgyi eszközei (ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok, egyéb berendezések, felszerelések, járművek és beruházások, felújítások) összesen 2 561 689 eFt értékben kerültek az MNV Zrt. saját vagyonának nyilvántartásába. A Vtv.69/C. § 2015. évi módosítása alapján 10 250 829,- Ft értékben, a rábizott vagyonban nyilvántartott működési eszközök 2015. december 31-i napján érvényes könyv szerinti értéken 2016. január 1-én ingyenesen átadásra kerültek a saját vagyon részére.

3 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.1 Eszközök alakulása

A befektetett eszközök az immateriális javak, a tárgyi eszközök, és a befektetett pénzügyi eszközök összessége.

Befektetett eszközök

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 849 848	4 742 248	97,78%

1. sz. táblázat: Befektetett eszközök

Az immateriális javakon belül az MNV Zrt. a vagyoni értékű jogok között számolja el az olyan szoftvereket, amelyekre használati jogokat szerzett, míg azokat melyre tulajdonjoga van, azt a szellemi termékek között mutatja ki.

Immateriális javak

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	534 616	498 795	93,30%
Ebből: Vagyoni értékű jogok	221 309	182 435	82,43%
Szellemi termékek	313 307	316 360	100,97%

2. sz. táblázat: Immateriális javak

Az MNV Zrt. a tulajdonosi joggyakorló szervezettől kapott működési és felhalmozási támogatás terhére készíti a kontrolling alapú egységes, rendszeres adatszolgáltatást kötelezővé tevő adatszolgáltatási Gazdasági Adattárházat (a továbbiakban: GAT), amely alapján az egyes tulajdonosi joggyakorlók azonos struktúra és elvek szerint kérhetnek adatszolgáltatást a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó társaságoktól.

A támogatás terhére történő beszerzés megvalósításának véghatárideje 2024. december 31.

Immateriális javak értéke változásának okai:

a vagyoni értékű jogok esetében éves beszerzések értéke kevesebb az elszámolt amortizáció értékénél.

a szellemi terméként nyilvántartott 2022. évi és a 2023. évi beszerzésekből, a GAT-hoz kapcsolódóan a rábízott vagyon részére - megállapodás alapján - 354 725 eFt került átadásra, ezért az előző évhez képest a beruházásoknak köszönhetően szellemi termékekre kimutatott összeg kismértékben növekedett.

Tárgyi eszközök

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 279 044	4 215 382	98,51%
Ebből: Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 853 272	3 790 968	98,38%
Egyéb berendezések, gépek, járművek	425 772	424 414	99,68%
Beruházások, felújítások	0	0	0,00%

3. sz. táblázat: Tárgyi eszközök

Tárgyévben a tárgyi eszközök tekintetében megállapítható, hogy az aktivált beruházások értéke elmaradt az elszámolt értékcsökkenés nagyságától, amely az állomány csökkenését eredményezi.

Befektetési tükör

eFt

Srsz	Megnevezés	Alapítás- átszervezés aktívált értéke	Vagyoni értékű jogok (1131, 1139)	Szellemi termékek (1141, 1147)	Ingatlanok (1231, 1241)	Egyéb gépek, berendezések, járművek	Beruházások (161, 163)	Beruházá- sokra adott előlegek	Összesen
1.	Bruttó érték – Nyitó	0	1 056 486	1 316 584	4 259 564	1 663 950	0	0	8 296 584
2.	Aktiválás	0	34 475	359 044	0	144 319	0	0	537 838
3.	Értéknövelő ráaktiválás	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Leltár többlet	0	0	0	0	304	0	0	304
5.	Térítés nélküli átvétel	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Beruházás nyilvántartásba vétele	0	34 475	359 044	0	0	144 319	0	537 838
7.	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Befejezetlen immateriális javak	0	-34 475	-359 044	0	0	0	0	-393 519
9.	Térítés nélküli átadás	0	0	-354 726	0	0	0	0	-354 726
10.	Egyéb mozgások	0	-11 794	0	0	-1 788	0	0	-368 308
11.	Értékesítés	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	Leltárhiany	0	-67 614	0	0	-2 911	0	0	-70 525
13.	Selejtezés	0	0	0	0	-33 236	0	0	-33 236
14.	Káresemény	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Beruházás aktiválása	0	0	0	0	0	-144 319	0	-144 319
16.	Előleből beruházás	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	Bruttó – Záró értéke	0	1 011 553	1 320 902	4 259 564	1 770 638	0	0	8 362 657
18.	Értécsökkenés – Nyitó	0	835 177	1 003 277	406 292	1 238 178	0	0	3 482 924
19.	Terv szerinti értécsökkenés	0	73 349	1 265	62 304	145 621	0	0	282 539
20.	Értécsökkenés kivétel	0	-79 408	0	0	-37 575	0	0	-116 983
21.	Értécsökkenés – Záró érték	0	829 118	1 004 542	468 596	1 346 224	0	0	3 648 480
22.	Nettó érték	0	182 435	316 360	3 790 968	424 414	0	0	4 714 177

4. sz. táblázat: Befektetési tükör

A Befektetési tükör tartalmazza az azonnali értékcsökkenéssel elszámolt kisértékű tárgyi eszközök értékét is.

2023. december 31-ig tárgyévben aktivált eszközök értéke 537 838 eFt, mely új eszköz beszerzéseket tartalmaz.

A tárgyévben aktivált eszközök megbontását az alábbi táblázat részletezi:

Megnevezés	Összeg	eFt
Szellemi termékek		359 044
Informatikai eszközök		97 118
Vagyoni értékű jogok		34 475
Gépjárműparkkal kapcsolatos beruházás		37 098
Mobiltelefonok és kiegészítők		7 559
Konyhai gépek		1 338
Bútor jellegű berendezés		1 110
Kisértékű irodai eszközök		96
Összesen		537 838

5. sz. táblázat: Tárgyi eszközök aktiválása

Az MNV Zrt. a működése szempontjából felesleges eszközöket tárgyévben leselejtezte.

Az alábbiakban néhány mutatószámmal kívánjuk bemutatni az egyes eszközcsoportok jellemzőit, amelyek reprezentálják a Társaság tulajdonában lévő eszközeinek állapotát, illetve annak változását az előző évhez viszonyítva.

Eszköz használhatósági foka ¹	%-ban	
Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Vagyoni értékű jogok	20,95%	18,04%
Szellemi termékek	23,80%	23,95%
Ingatlanok	90,46%	89,00%
Gépek, berendezések, járművek	25,59%	23,97%

6. sz. táblázat: Eszköz használhatósági foka

2023 évben az eszközcsoportok használhatósági foka a szellemi termékek eszközcsoport kivételével csökkent, amely azt mutatja meg, hogy az eszközök értékcsökkenése magasabb volt, mint az aktivált beruházások nagysága. A szellemi termékek eszközcsoportban a beruházás nagysága magasabb volt az elszámolt értékcsökkenésnél.

¹ Eszközhasználhatósági foka = Eszköz könyv szerinti (nettó) értéke / Eszközök bruttó érték * 100

Eszköz megújulási mutatója²

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Vagyoni értékű jogok	19,66%	3,41%
Szellemi termékek	0,00%	27,18%
Ingatlanok	0,00%	0,00%
Gépek, berendezések, járművek	7,55%	8,15%

7. sz. táblázat: Eszközök megújulási mutatója

Előző időszakhoz képest 2023 évben a vagyoni értékű jogok, szellemi termékek és gépek, berendezések, járművek eszközcsoportban az eszközök megújulási mutatójánál elmozdulás tapasztalható. A beruházás értéke a szellemi termékek és gépek, berendezések, járművek csoportokban növekedett, míg a vagyoni értékű jogok eszközcsoportban csökkent az előző időszakhoz képest.

Lakásépítési kölcsönök alakulása

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fordulónapon fennálló tartozás	41 780	36 038	86,26%
Ebből:			
Éven túl (2024.01.01-től) esedékes	36 188	28 071	77,57%
Éven belül (2024. évi) esedékes	5 592	7 967	142,47%

8. sz. táblázat: Lakásépítési kölcsönök alakulása

Tárgyévben 2 500 eFt értékben történt munkavállalók részére lakásépítési kölcsön folyósítás. Az év folyamán 8 242 eFt került törlesztésre a munkáltatói kölcsön év végi állományi értéke 36 038 eFt.

Forgóeszközök

A forgóeszközök a készletek, a követelések és a pénzeszközök mérlegtételeit tartalmazza.

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állományuk	3 246 126	3 808 342	117,32%
Ebből:			
Követelések	222 930	92 742	41,60%
Pénzeszközök	3 023 196	3 715 600	122,90%

9. sz. táblázat: Forgóeszközök

Követelések csökkenését okozza egyrészt, hogy a Vevők részére 2023. évre vonatkozó bérleti díj és rezsi számlák kiállítására 2024. évben történik, ezért ezek a bevételek aktív időbeli elhatárolás között szerepelnek, míg a 2022. évre vonatkozó számlák kiállítására 2022. év végén megtörtént. A pénzeszközök állomány növekedését a MÁK pénzforgalmi számlára december hónapban befolyt elszámolási kötelezettséggel az NGM-től (korábban: GFM) kapott támogatás összege eredményezi (Passzív időbeli elhatárolások között bemutatásra került.). Ennek hatására a forgóeszköz állomány is növekedett.

² Eszköz megújulási mutató= Tárgyév során aktivált érték / Eszközök bruttó értéke * 100

Rövid lejáratú követelések

A Követelések soron az áruszállításból és szolgáltatásból eredő követeléseket, valamint egyéb követeléseket mutatunk ki.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők):

2023. év végi záró állománya 58 147 eFt, melynek jelentősebb tételei:

- Az MNV Zrt. rábízott vagyoni kör részére kiállított eszköz bérbeadás és üzemeltetési költségeket tartalmazó számlák értéke 11 055 eFt.
- MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt részére kiállított EAR szolgáltatás nyújtásra vonatkozó számlák értéke 30 455 eFt

Egyéb követelések

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni követelés	15 846	0	0,00%
Egyéb követelés	20 930	10 999	52,55%
Munkavállalókkal szembeni	8 033	12 216	152,07%
Óvadék követelés	20	-	0,00%
TB ellátások, Egészségpénztári követelés	11 545	11 380	98,57%
Szállítói követelések	383	-	0,00%
Összesen:	56 757	34 595	60,95%

10. sz. tábla: Egyéb követelések

Egyéb követelések között szerepel a kifizetőhelyi TB ellátások előírása, mely a tárgyhót követő hónapban kerül kifizetésre.

A munkavállalókkal szembeni követelések között szerepel 7 967 eFt összegben a lakásépítési kölcsönök éven belül esedékes törlesztő részlete.

Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Megnevezés	Nyitó értékvesztés	Elszámolt értékvesztés	Értékvesztés kivezetés	Visszaírt értékvesztés	Halmazott értékvesztés
Vevők	1 590	6	-121	-505	970

11. sz. tábla: Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Pénzeszközök

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Házipénztár	252	180	71,43%
MÁK Pénzforgalmi számla	2 193 369	3 440 491	156,86%
MÁK Fedezetbiztosítási zárolt számla	22	22	100,00%
MÁK GAT projekt számla	645 565	129 011	19,98%

MÁK VIP kártyafedezeti számla	8 257	12 434	150,59%
MÁK Intézményi kártyafedezeti számla	13 469	4 926	36,57%
MÁK EAR letéti számla (megbízásos)	113 637	75 119	66,10%
OTP Lakásépítési számla	48 625	53 417	109,86%
Összesen:	3 023 196	3 715 600	122,90%

12. sz. táblázat: Pénzeszközök

A bankszámlák legjelentősebb tétele a Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK Pénzforgalmi számla, melynek 2023. év végi záró állománya 3 440 491 eFt. Pénzeszközök között az előző évhez képest növekedést mutat a MÁK Pénzforgalmi számla és a MÁK VIP kártyafedezeti számla. A MÁK EAR letéti számla (megbízásos) az árverésre befizetett árverési biztosítékok összegét tartalmazza, melyek nem járnak bevétel változással, tekintettel arra, hogy a nyertes pályázó által befizetett árverési biztosíték összegét a megbízó részére, míg a nem nyertes pályázó által megfizetett összeget a befizető részére vissza kell fizetni. Az év végi záró állomány a megbízó részére még tovább nem utalt vagy a nem nyertes pályázó részére visszautalandó összegeket mutatja.

Év közben a MÁK VIP kártyafedezeti és MÁK Intézményi kártyafedezeti számla egyenlege a MÁK Pénzforgalmi számláról kerül feltöltésre.

A GAT projekt számlán a részvényesi jogok gyakorlója által elmúlt években, elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege szerepel, amelyet a bevezetésre kerülő az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságok által teljesítendő egységes kontrollig adatszolgáltatást támogató rendszer kialakításához kapcsolódik.

Házipénztár egyenlege az előző évhez képest csökkent, a készpénzes kifizetések gyakoriságának csökkenése okán nem indokolt a magas pénzkészlet.

OTP Lakásépítési számláról történik a dolgozóknak nyújtott lakásépítési kölcsön kifizetése és azok törlesztésének befizetése.

Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként kerülnek elszámolásra az üzleti év mérlegének fordulónapja előtt felmerült, de a következő időszakot terhelő költségek, ráfordítások, valamint az olyan bevételek, melyek a tárgyévet érintik, de csak a mérleg fordulónapja után esedékesek.

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31	Tárgy/Bázis %
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	118 629	169 836	143,17%
Anyag költség (rezsi)	570	0	0,00%
Egyéb szolgáltatás, nem számítástechnikai	1 236	5 878	475,57%
Számítástechnikai szolgáltatás	112 348	159 483	141,95%
Egyéb biztosítások	4 475	4 475	100,00%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	45 394	76 946	169,51%
Eszköz bérbeadás bevétele	21 619	65 447	302,73%
Közműterítés bevétele	16 947	1 583	9,34%
Üzemeltetési költség bevétele	697	2 343	336,15%
Egyéb bevételek	6 131	7 573	123,52%
Összesen:	164 023	246 782	150,46%

13. sz. táblázat: Aktív időbeli elhatárolások

Számítástechnikai szolgáltatások között azon számlák értéke szerepel, melyekre a szerződéses időszak egy-kettő évre vonatkozó terméktámogatást, bérleti díjat, licenc díjat tartalmaz.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása a Falk Miksa utcai és a Pozsonyi úti ingatlan részek 2023. II. félévre vonatkozó bérleti és közműterítés díjait tartalmazza.

Eszközök összesen

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszközök	8 259 997	8 797 372	106,51%

14. sz. táblázat: Eszközök összesen

3.2 Források alakulása

Saját tőke

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állomány	5 440 565	5 624 544	103,38%
Ebből:			
Jegyzett tőke	50 000	50 000	100,00%
Tőketartalék	2 561 689	2 561 689	100,00%
Eredménytartalék	2 816 144	2 828 876	100,45%
Adózott eredmény	12 732	183 979	1 445,01%

15. sz. táblázat: Saját tőke

A jegyzett tőke az Alapszabályban meghatározott, a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett 1 db részvény névértéke.

A Vtv. 60. § (4) bekezdése alapján az ÁPV Zrt. saját vagyonából az MNV Zrt. saját vagyonába kerültek az MNV Zrt. működéséhez szükséges tárgyi eszközök. A Vtv. alapján a saját vagyonba rendelt tárgyi eszközök növekedését azok bekerülési értékével megegyező összegben a tőketartalékkal szemben számolta el az MNV Zrt.

Az eredménytartalék összege az előző évi adózott eredmény összegével nőtt.

2023. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

Céltartalék

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Céltartalék várható kötelezettségekre	172 248	242 994	141,07%
Összesen:	172 248	242 994	141,07%

16. sz. táblázat: Céltartalék

Az MNV Zrt. 2023. évben az alábbi jogcímenek mutat ki céltartalékot a könyveiben:

- ki nem vett szabadság és azok közterhei: 104 094 eFt

- várható költözés miatt előzetesen feleslegesnek minősített eszközök kivezetéséhez kapcsolódó ráfordítás: 12 946 eFt
- várható költözés miatt szerverek, tárgyalók eszközeinek szállítási költségei: 7 944 eFt
- várható költözés miatt bútorok szállítási költségei: 61 216 eFt
- várható költözés miatt biztonságtechnikai eszközök, rendszerek áttelepítése, új eszközök beszerzése, beüzemelésének költségei: 11 358 eFt
- várható költözés miatt soron kívüli irattározásához kapcsolódó költségek: 11 358 eFt
- várható költözés miatt informatikai biztonság – vizsgálatok költsége: 17 039 eFt
- várható költözés miatt informatikai biztonság – audit vizsgálatok költsége: 17 039 eFt

Kötelezettségek

Az MNV Zrt.-nek hosszú lejáratú kötelezettsége nincs, a kötelezettségek záró állományát (1 061 583 eFt) a rövid lejáratú kötelezettségek teszik ki az alábbiak szerint:

A mérlegben az áruszállításból és a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó kötelezettségek az elismert, számlázott összegben kerültek kimutatásra 468 421 eFt értékben. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek összege 593 162 eFt.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatás nyújtásból	536 018	468 421	87,39%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	580 115	593 162	102,25%
Összesen:	1 116 133	1 061 583	95,11%

17. sz. táblázat: Rövid lejáratú kötelezettségek

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni kötelezettség	201 263	246 524	122,49%
Munkavállalókkal szembeni tartozások	215 078	248 567	115,57%
Rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek	25 299	4 853	19,18%
Kötelezettség vevőkkel szemben	275	0	0,00%
Kötelezettség szállítókkal szemben	0	280	0,00%
EAR ajánlati biztosíték	113 637	75 119	66,10%
Egyéb ki nem emelt rövid lejáratú kötelezettség	24 563	17 819	72,54%
Összesen:	580 115	593 162	102,25%

18. sz. táblázat: Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek jelentősebb tételei:

1. Az adóhatósággal szembeni kötelezettségek a 2023. december havi elszámolásokat tartalmazzák, melyek pénzügyi rendezése a mérlegkészítésig megtörtént.
2. A rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek között szerepelnek a saját vagyonhoz befolyt rábízott vagyont megillető tételek 4 853 eFt összegben.

3. Az EAR értékesítéshez kapcsolódó biztosítékok az Elektronikus Aukciós Rendszerben megbízás keretében történő értékesítések ajánlati biztosítékait tartalmazzák. Befolyt összegből a nem nyertes pályázó által fizetett összeg visszautalásra, míg a nyertes pályázó által megfizetett összeg a megbízó részére tovább utalásra kerül.
4. Munkavállalókkal szembeni tartozások összege a 2023. december havi bérfizetés összegét tartalmazza.

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Elektromos áram	1 247	3 408	273,30%
Vezetékes gáz	3 968	568	14,31%
Vízdíj	227	250	110,13%
Épület fenntartás, javítás, karbantartás	83	148	178,31%
Mobiltelefon	0	1 291	0,00%
Csatornadíj	340	386	113,53%
Szemétszállítás	567	488	86,07%
Egyéb anyagjell. Szolgáltatás	590	0	0,00%
Távhő szolgáltatás	4 762	4 544	95,42%
Gépjármű fenntartás	0	311	0,00%
Könyvvizsgáló díja	2 058	1 078	52,38%
Szakértői díj	3 265	0	0,00%
Számítástechnikai szolgáltatás költsége	34 945	28 604	81,85%
Irodai, ügyviteli szolgáltatások	10 088	0	0,00%
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatások	0	1 181	0,00%
Takarítás	680	0	0,00%
Reklám, propaganda	0	124	0,00%
Állományba tartozók Prémiuma	481 624	486 087	100,93%
Szociális hozzájárulási adó	62 673	63 191	100,83%
Bírság	650	650	100,00%
Fizetendő SZJA	72	0	0,00%
Költségek Passzív időbeli elhatárolás összesen	607 839	592 309	97,45%
Bevételek Passzív időbeli elhatárolása összesen	0	851 962	0,00%
Halasztott bevételek	923 212	423 980	45,92%
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	1 531 051	1 868 251	122,02%

19. sz. táblázat: Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek passzív időbeli elhatárolása között szerepel a 2024. évi működéssel összefüggésben bérköltségek és kapcsolódó közterhek, illetve egyéb, bevétellel nem fedezett működési kiadások fedezetére kapott költségvetési támogatás.

A halasztott bevételek között a legjelentősebb tétel

- a GAT kapcsán a részvényesi jogok gyakorlója által 2020-2023. években elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege. A GAT projekt során az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságoknak bevezetésre kerül egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer.

Források összesen

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Források	8 259 997	8 797 372	106,51%

20. sz. táblázat: Források összesen

4 AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az MNV Zrt. összköltség eljárással készített eredmény-kimutatása a felmerült bevételeket, költségeket és ráfordításokat tartalmazza az alábbi részletezésben.

Az MNV Zrt. bevételei:

- Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése
- Elektronikus árverés használatának szolgáltatásnyújtás díjbevétele
- Egyéb bevételek
- Pénzügyi műveletek bevétele

Értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése	832 684	986 391	118,46%
Összesen:	832 684	986 391	118,46%

21. sz. táblázat: Értékesítés nettó árbevétele

Az eszköz bérbeadás bevételei a Pozsonyi úti és a Falk Miksa úti ingatlanok bérleti díj bevételeiből, valamint a székház és a területi irodák továbbszámlázott üzemeltetési, közüzemi költségek és egyéb szolgáltatások megtérüléseiből származnak. Itt kerül elszámolásra az MNV irodaház éttermét üzemeltető részére bérbeadott konyhai eszközök bérleti díja, valamint az Elektronikus Árverés Rendszer használatának szolgáltatási díja.

Egyéb bevételek

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fejlesztési célra kapott támogatás	146 467	495 918	338,59%
Bírság, kötbér, késedelmi kamat, kártérítés	312	305	97,76%
Céltartalék felhasználás, feloldás	174 007	66 125	38,00%
Követelések visszaírt értékvesztése	435	505	116,09%
Működési támogatás	8 399 821	8 815 000	104,94%
Egyéb ki nem emelt bevételek	23 548	61 923	262,97%
Összesen:	8 744 590	9 439 776	107,95%

22. sz. táblázat: Egyéb bevételek

Az MNV Zrt. működési kiadásainak finanszírozási összegét a hatályos költségvetési törvény határozza meg, elszámolása az Sztv. 77. § (3) bek. b) alapján az egyéb bevételek között történik.

A működési kiadások fedezete az éves költségvetési törvényben meghatározott összeg, mely többletforrás kiegészítésével év közben módosult. Működési kiadások fedezetének bevétele: 8 815 000 eFt.

Előző években képzett céltartalékból a tárgyév során 66 125 eFt feloldásra került.

Egyéb bevételként elszámolásra került többek között az MVH és GAT projektre kapott támogatások összegéből az elszámolt költségek és az amortizáció mértékének megfelelő összeg, (495 918 eFt) a biztosító által visszaigazolt kártérítés (7 523 eFt), adófolyószámla rendezés (41 622 eFt), valamint a TB szolgáltatás ellenértéke (1 948 eFt).

Támogatásként kapott összegek nyilvántartása halasztott bevételként történik. Tényleges költség felmerülésekor a halasztott bevétel feloldásával az ügylet eredménysemleges.

Az MNV Zrt. költségeinek alakulása

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Anyagköltség	373 130	431 430	115,62%
Igénybe vett szolgáltatások érték	2 124 599	2 128 066	100,16%
Belföldi utazás és szállásköltség	202	867	429,21%
Gépjármű bérleti díjak	1 197	5	0,42%
Helyiség bérleti díjak	442 036	504 682	114,17%
Egyéb bérleti díjak	555	505	90,99%
Fuvar és szállítási költség	44 567	50 094	112,40%
Gépjármű fenntartás	85 856	83 985	97,82%
Épület fenntartás	179 326	177 550	99,01%
Egyéb eszközök fenntartása	22 250	23 168	104,13%
Folyóirat előfizetés	908	1 183	130,29%
Vezetékes telefon	2 594	2 791	107,59%
Mobiltelefon	5 849	5 344	91,37%
Posta és egyéb költség	51 822	54 759	105,67%
Takarítási szolgáltatás	110 927	121 661	109,68%
Egyéb anyagjellegű szolgáltatás	29 352	30 250	103,06%
Belföldi reklám, PR, hirdetési díj	3 253	2 652	81,52%
Személyszállítás	5 537	3 364	60,75%
Szakértői díjak, szakfordítás	17 550	11 246	64,08%
Könyvvizsgálói díj	2 247	1 080	48,06%
Számítástechnikai szolgáltatások	648 056	636 294	98,19%
Biztonsági őrzés	179 215	140 170	78,21%
Irodai, ügyviteli szolgáltatás	232 664	201 424	86,57%
Jogi személynek fizetett tagsági díjak	2 932	3 654	124,62%
Oktatás, továbbképzés	11 484	31 584	275,03%
Parkolás, autópálya díj	6 926	5 834	84,23%
Ügyvédi, közjegyzői díjak	11 679	1 954	16,73%
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatás	25 615	31 966	124,79%

Egyéb szolgáltatások értéke	56 349	66 216	117,51%
Eladott áruk beszerzési értéke	16 226	0	0,00%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	53 858	11	0,00%
Anyagjellegű ráfordítások	2 624 162	2 625 723	100,06%

23. sz. táblázat: Anyagjellegű ráfordítások

Anyagköltségként kerülnek elszámolásra az energia, áram, gáz, víz, üzemanyag, nyomtatvány, irodaszer, szakkönyv, folyóirat, számítástechnikai és egyéb anyagok költségei.

Az igénybe vett szolgáltatások között a fenntartás, javítás, karbantartás során az épületekkel kapcsolatos (177 550 eFt) és a gépjárművekkel kapcsolatos költségek (83 985 eFt). Az egyéb eszközök fenntartási, karbantartási költségek (23 168 eFt) között szerepelnek a számítástechnikai eszközök biztonságtechnikai berendezések karbantartásai (636 294 eFt).

A helyiség és egyéb bérleti díjak között jelentős részben a Pozsonyi úti székház bérleti díja (36 742 eFt/hó összeg), a bérelt gépkocsik bérleti díja, a győri teremgarázs, valamint a szekszárdi garázs bérleti díjai szerepelnek.

Számítástechnikai szolgáltatások között szerepel a szoftverekhez kapcsolódó licence- és éves rendszerkövetési díj, valamint rendszertámogatási díj.

Ügyviteli szolgáltatás költségei között szerepeltetjük az elektronikus archiválás, irattári tevékenység iratkezelési feladatok, adatkezelési és ügyviteli feladatok ellátását, valamint a számviteli, adminisztrációs feladatok ellátásával kapcsolatban felmerült kiadásokat. A saját és rábízott vagyron feladatellátáshoz kapcsolódó iratkezelési tevékenység tekintetében a vonatkozó költségek arányos megosztására került sor, amely az előző évhez képest az ügyviteli szolgáltatási költségek összegének csökkenését eredményezte.

Az Egyéb szolgáltatások értéke tartalmazza a bankköltséget (24 794 eFt), a hatósági (14 490 eFt) és a biztosítási díjakat (26 932 eFt).

Személy jellegű ráfordítások

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Béreköltség	4 352 678	4 492 205	103,21%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 389 983	1 481 048	106,55%
Bérráulékok	756 437	781 621	103,33%
Összesen:	6 499 098	6 754 874	103,94%

24. sz. táblázat: Személyi jellegű ráfordítások

A béreköltségek között szerepel a tárgyév során kifizetett béreken kívül az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium – szabályzat szerint elfogadott összegben –, valamint a bérráulékok között szerepel a prémium után fizetendő elhatárolásra került fizetendő szociális hozzájárulási adó.

Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Immateriális javak	59 440	74 614	125,53%
Ingatlanok és vagyoni értékű jogok	62 372	62 304	99,89%
Egyéb gépek, berendezések, járművek	164 264	145 621	88,65%
Összesen:	286 076	282 539	98,76%

25. sz. táblázat: Értékcsökkenési leírás

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Térítés nélkül átadott eszközök nyilv. Sz. ért	0	354 725	0,00%
Arányosan vissza nem igényelhető ÁFA	44 643	19 255	43,13%
Eszközök terven felüli értékcsökkenése, hiány	1 865	360	19,30%
Követelésekre elszámolt értékvesztés	20	16	80,00%
Bírság, kötbér, kártérítés	636	250	39,31%
Véglegesen nem fejlesztési célra átadott pénzeszköz	0	1 600	0,00%
Céltartalék képzés	82 682	136 871	165,54%
Adóbírság, késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	451	4 725	1047,67%
Gépjárműadó	2 382	1 889	79,30%
Cégautóadó	14 165	15 982	112,83%
Egyéb külön nem nevesített tétel	8 574	43 323	505,28%
Összesen:	155 418	578 996	372,54%

26. sz. táblázat: Egyéb ráfordítások

Térítés nélkül átadott eszközök nyilvántartás szerinti értéke a GAT projekt kapcsán a rábizott vagyon részére 2023. évben átadott összegét tartalmazza.

Egyéb külön nem nevesített tételek között szerepel az adófolyószámla felülvizsgálatot követően rendezett összeg 42 275 eFt.

A mérlegkészítés napján a ki nem vett szabadságok, valamint a várható költözés miatt a feleslegessé minősített eszközök kivezetése, az informatikai-, a létesítménygazdálkodási tárgyú, biztonságtechnikai eszközök és az IT biztonsággal kapcsolatos költségek céltartalék képzésre kerültek.

Üzemi tevékenység eredménye

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	12 520	184 035	1469,93%

27. sz. táblázat: Üzemi tevékenység eredménye

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	3	5	166,67%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	223	1	0,45%
Összesen:	226	6	2,65%

28. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek bevételei

Kamatokat az egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek között, míg a szállítók által kiállított számlák kiegyenlítésekor keletkező árfolyamkülönbözeteit a pénzügyi műveletek egyéb bevételei között mutatjuk ki.

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	14	62	442,86%
Összesen:	14	62	442,86%

29. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek ráfordításai

Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek eredménye	212	- 56	-26,42%
Összesen:	212	- 56	-26,42%

30. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek eredménye

Adózás előtti és adózott eredmény

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adózás előtti eredmény	12 732	183 979	1 445,01%
Adózott eredmény	12 732	183 979	1 445,01%

31. sz. táblázat: Adózás előtti és adózott eredmény

Az adózott eredmény – mivel az MNV Zrt. jogszabályi felhatalmazás alapján társasági adó fizetésére nem kötelezett – megegyezik az adózás előtti eredménnyel.

2023. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

5 TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elnöke prof. dr. Nagy János (4032 Debrecen, Illyés Gyula u. 2/a) volt. **A Társaság Igazgatóságának elnöke**

- 2010. június 22-től dr. Halasi Tibor (1029 Budapest, Uzsoki u.9.),
- 2021. január 11-től dr. Czepek Gábor (2051 Biatorbágy, Szily Kálmán út 13.),
- 2021. október 7-től Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.).
- **2022. június 1-től dr. Lakner Zsuzsa (2840 Oroszlány, Arany János utca 36.)**

A Társaság vezérigazgatója

- 2007. december 4-ig Somkuti István (1037 Budapest, Virág Benedek u. 28/a.),
- 2007. december 5-től 2009. július 14-ig Tátrai Miklós Zoltán (1088 Budapest, Krúdy Gyula u. 9.),
- 2009. július 16-tól 2010. június 10-ig Kamarás Miklós (2014 Csobánka, Damjanich út. 2.),
- 2010. július 11-től 2012. december 31-ig Horváth Gergely Domonkos (1028 Budapest, Mátra u. 1-3.),
- 2013. január 1-től 2015. február 15-ig Márton Péter (2094 Nagykovácsi, Tücsök utca 16.),
- 2015. február 16-tól 2018. augusztus 31-ig dr. Szivek Norbert (1025 Budapest, Gábor Áron utca 54/a II.2.),
- 2018. szeptember 1-től 2022. május 31-ig Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.).
- **2022. június 1-től dr. Lakner Zsuzsa (2840 Oroszlány, Arany János utca 36.)**

5.1 A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása

Az MNV Zrt. 2023. évi átlagos statisztikai állományi létszáma: 398 fő, záró munkajogi létszám: 429 fő.

Állományba tartozó munkavállalók jogcímenkénti bérköltsége:

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 641 940	3 866 583	106,17%
Prémium	460 574	484 711	105,24%
Jutalom	0	12 705	0,00%
Kilépő dolgozók költségei (szabadság megváltás, felmentési időre járó bér, egyösszegű kifizetés, végkielégítés)	156 984	64 327	40,98%
Tiszteletdíj	3 750	0	0,00%
Állományba tartozók egyéb díja	26 265	500	1,90%
Állományba tartozók APANAP elszámolása	718	1 387	193,18%
Összesen:	4 290 231	4 430 212	103,26%

32. sz. táblázat: Bérköltség alakulása

A bérköltségek között szerepel az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium, továbbá a bérjárulékok között szerepel a prémium után fizetendő, a kifizetés évében érvényes jogszabályoknak megfelelően fizetendő szociális hozzájárulási adó elhatárolása.

Az Igazgatóság tagjainak 2022. évben számfejtésre került tiszteletdíja 36 763 eFt, míg 2023. évben 37 036 eFt volt. A Felügyelőbizottság tagjainak 2022. évben számfejtésre került tiszteletdíja 24 514 eFt volt, míg 2023. évben 24 956 eFt.

2023. évi szabályozott keresettömeg alakulását az alábbi táblázat mutatja be

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 641 940	3 866 583	106,17%
Prémium	460 574	484 711	105,24%
Összesen:	4 102 514	4 351 294	106,06%

33. sz. táblázat: Szabályozott keresettömeg alakulása

5.2 A könyvvizsgálók részére 2022. és 2023. években felszámított díjak kimutatása az Sztv. 88. § (8) bekezdése alapján

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Éves könyvvizsgálati díj	1 815	950	52,34%
Összesen:	1 815	950	52,34%

34. sz. táblázat: Könyvvizsgáló díjak (nettó)

5.3 Az Igazgatóság költségeinek alakulása 2022. és 2023. évben

Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Tiszteletdíj	36 763	37 036	100,74%
Járulék	4 779	4 815	100,75%
Állandó ülések reprezentációs költség	556	352	63,31%
Összesen:	42 098	42 203	100,25%

35. sz. táblázat: IG költségek

5.4 A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik

Megnevezés	Mutató számítása	2022.12.31	2023.12.31
Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszközök / Összes eszköz *100	51,80%	47,92%
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök / Összes eszköz * 100	39,30%	43,29%
Tőkeellátottság aránya	Saját tőke / Összes forrás *100	65,90%	63,93%
Idegen források aránya	Kötelezettség / Saját tőke * 100	20,50%	18,87%
Eladósodottság foka	Kötelezettség / Összes forrás * 100	13,50%	12,07%
Adózott eredmény jövedelmezősége	Adózott eredmény / Saját tőke * 100	0,20%	3,27%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	Saját tőke / Jegyzett tőke *100	10 881,10%	11 249,09%
Likviditási mutató	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	290,80%	358,74%

36. sz. táblázat: Mutatószámok

Előző évhez képest a tárgyi eszközök aránya 3,9 % pontos, tőkeellátottság aránya 2,0 % pontos, idegen források aránya 1,6 % pontos, eladósodottság foka 1,4 % pontos csökkenést mutat.

A forgóeszközök aránya 4,2 % pontos, adózott eredmény jövedelmezősége 3,1 % pontos, a saját tőke- jegyzett tőke aránya 368,0 % pontos, likviditási mutatónál 69,4% pontos növekedést mutat az előző évhez képest.

A Társaság finanszírozási szerkezete minimális kockázatot jelent a gazdálkodás pénzügyi mechanizmusában. A likviditási mutató is jól tükrözi vissza Társaságunk pénzügyi stabilitását, amely a rendszeresen és időben átutalt működési támogatásnak köszönhető.

5.5 Fenntarthatósági jelentés

Fenntarthatósági jelentési kötelezettség vizsgálata a számvitelről szóló 2000. évi C törvény 95/E. §-a értelmében megtörtént. Jelentési kötelezettség az MNV Zrt. tekintetében nem áll fenn.

5.6 Egyéb információ

Az MNV Zrt a számvitelről szóló 2000. évi C törvény 94 §.-ban felsorolt a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközöket, veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem tart nyilván. Tárgyévben környezetvédelemmel kapcsolatosan költségek nem merültek fel.

5.7 Cash flow kimutatás

Pénzeszközök:		2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)
	- záró egyenlege	3 023 196	3 715 600
	- nyitó egyenlege	3 579 091	3 023 196
	- állomány változás	-555 895	692 404
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-40 382	1 237 584
1.a.	Adózás előtti eredmény	12 732	183 979
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	8 399 821	8 815 000
1.b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	20 080	352 821
	- korrekció végleges pénzeszköz átadás miatt	0	-1 600
	- korrekció végleges szállítói kivezetés miatt	2 026	0
	- korrekció végleges vevő kivezetés miatt és értékvesztés miatt	0	0
	- korrekció végleges eszköz kivezetés miatt	18 054	354 421
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a.+ 1.b.)	32 812	536 800
2.	Elszámolt amortizáció	286 076	282 539
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	-416	-145
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-91 325	70 746
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása	86 670	-67 597
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-418 650	13 047
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	254 884	337 200
9.	Vevőkövetelés változása	-148 593	108 531
10.	Forgóeszköz (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	16 639	39 222
	- korrekció hitelek éven belüli átsorolása miatt	0	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-58 479	-82 759
12.	Fizetett adó (nyereség után)	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés	0	0
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-517 334	-537 838
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-517 334	-537 838
15.	Befektetett eszközök eladása	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	1 821	- 7 342
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele	12 500	2 500
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	0	0
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-10 679	-8 242
26.	Véglegesen adott pénzeszköz	0	-1 600
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	0	0
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. +27. sorok)	-555 895	692 404