

Tájékoztató az eljárás eredményéről-,Eger 5072/2 helyrajzi számú, Minaret ingatlan kőcseréjére és környezeti rendezésére vonatkozó tervezői, és kivitelezői munkáinak elvégzése”-KÉ-10663/2018

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek 1 (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság			Nemzeti azonosítószám:	AK15777
Postai cím:	Pozsonyi út 56.				
Város:	NUTS-kód:	Postai irányítószám:	Ország:		
Budapest	HU110	1133	Magyarország		
Kapcsolattartó személy:	Beszerzési Csoport				Telefon:
E-mail:	kozbeszerzes@mnv.hu				+36 12334400
Internetcím(ek)					Fax:
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)					+36 12374100
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.mnv.hu				

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

- Központi szintű Közszolgáltató
 Regionális/helyi szintű Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
 Közjogi szervezet Egyéb:

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- Általános közszolgáltatások
 Honvédelem Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
 Közrend és biztonság Szociális védelem
 Környezetvédelem Szabadidő, kultúra és vallás
 Gazdasági és pénzügyek Oktatás
 Egészségügy Egyéb tevékenység: Vagyonkezelés

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása Vasúti szolgáltatások
 Villamos energia Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
 Földgáz és kőolaj kitermelése Kikötői tevékenységek
 Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése Repülőtéri tevékenységek
 Víz Egyéb tevékenység:
 Postai szolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: „Eger 5072/2 helyrajzi számú, Minaret ingatlan kőcseréjére és környezeti rendezésére vonatkozó Hivatkozási
tervezői, és kivitelezői munkáinak elvégzése” szám: 2

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: A TORONY-HELYREÁLLÍTÁS TERVEZETT SZERKEZETEI

Teherhordó kőfal

Meglévő falazat

27-74 cm között változó vastagságú, különböző korú és kőanyagú terméskő falazat.

Bontandó falazat

Szükséges helyeken, egyenkénti helyszíni elbírálás alapján, a kövek homlokzati síkból való visszavésését, vagy egyenkénti kőkiemeléseket kell elvégezni, a falazat megerősítésének kezdő lépéseként. A kövek cseréjéről és a bontásokról a statikai tervfejezet rendelkezik.

Új falazat

A szükséges helyeken a kiemelt kövek helyére új teherhordó köveket kell beépíteni, egyenkénti helyszíni elbírálás alapján. Anyagukat, minőségüket a VIII. fejezetben írtuk elő. A kövek rögzítéséről a statikai tervfejezet rendelkezik.

Burkoló kövek

Meglévő burkoló kövek

10-12 cm vastagságú riolitufa kövek. A síkból visszavéssett középkori köveket fedik. Terv szerinti helyeken található. Általános állapotuk jó.

Bontandó burkoló kövek

A sérült burkoló köveket végleg el kell távolítani, helyükre új burkoló kövek beépítése szükséges.

Új burkoló kövek

A szükséges helyeken visszavéssett, vagy kiemelt kövek helyére új külső oldali köveket kell beépíteni, egyenkénti helyszíni elbírálás alapján. A visszaépítendő kövek szükséges mélységi mérete minimum 15 cm.

Anyagukat, minőségüket a VIII. fejezetben írtuk elő. A kövek rögzítéséről a statikai tervfejezet rendelkezik.

Belső monolit vasbeton köpenyfal

Meglévő köpenyfal

1978-ban épült, 8 cm vtg, monolit vasbeton köpenyfal. Állapota jó. Felülete elszennyeződött.

Bontandó köpenyfal

Az acélbetétek toldásához a köpenyfal alsó 50 cm-es szakaszát körben el kell bontani, a statikai tervfejezet utasításai szerint.

Új köpenyfal-szakasz

Az acélbetétek toldása után a vasbeton köpenyfal kibontott alsó szakaszát újra kell betonozni, a statikai tervfejezet utasításai szerint.

Csigalépcső

Faragott édesvízi mészkő fokokból összeépített kő csigalépcső. A kőfokok széleit a monolit vasbeton erősítő gyűrű megépítésekor egybeöntötték az új szerkezettel.

A lépcső statikai állapota jó. Az egyes kőfokok állapotát a kivitelezés során, egyenkénti szemrevételezéssel kell meghatározni.

Jelenleg a padlóbontás során előkerült legalsó lépcsőfokon látható csak javításra szoruló rész.

Szigetelések

Meglévő állapot

A meglévő toronyfalak alatt nincs szigetelés, ezért a kövekbe kapillárisan felszívódik a talajnedvesség.

Új falszigetelés

A felszívárgó talajnedvesség távoltartására injektálásos falszigetelést kell alkalmazni.

Járófelületek

Meglévő járófelületek

Az induló szinten simított beton padló. Jó állapotú, kisebb javításokkal.

Az erkélyszinten faragott kő járófelület. Jó állapotú, kisebb hibákkal.

Meglévő, bontandó járófelület

Az induló szinten meglévő simított beton padlót a statikai megerősítés miatt el kell bontani. A bontásról a statikai kiviteli terv rendelkezik.

Új járófelület

A földszinten a statikai megerősítés elkészülte után új, a meglévő lépcső kőanyagával azonos felületű és jellegű, nagyeleemes burkolat készítendő, lehetőség szerint egy darabból.

A körerkély kő járófelületét szükség szerint fel kell újítani. A munkát csak szakképzett kőfaragó végezheti.

Erkélykorlát

Megmaradó kovácsoltvas erkélykorlát, fekete színű mázolóssal. Általános állapota jó.

A meglévő erkélykorlátot nem szabad sem meglazítani, sem elbontani, javítását a helyszínen kell elvégezni. A meglévő mázolást

el kell távolítani, helyén új, szakszerű mázolás kell készíteni Hammerite kültéri matt fekete festékkel.

Nyílászárók

A kőfalba kovácsoltvas pántokkal vannak beépítve.

Új alsó tömör bejárati ajtólap készül tölgyfából, a régi vasalatok megtartásával és felújításával.

A felső erkély-kijáratú ajtólap szerkezeti állapota jó. Felújítása készül.

A meglévő ajtókat a helyszínen (szükség esetén műhelyben) szakszerűen fel kell újítani, majd a helyszínen illeszteni. A faszerkezetek barna mázolását le kell csiszolni. A lecsiszolt felületeken közép diószínű lazúrozás készül, selyemfényű lakkozással.

A pántokat a helyszínen (szükség esetén műhelyben) rögzíteni kell.

Mázolás

Faszerkezeteken

A meglévő festékréteg letisztítása után szakszerű alapozáson közép diószínű lazúrozás készül, selyemfényű lakkozással.

Acélszerkezeteken

A meglévő festékréteg letisztítása után szakszerű alap- és zománcfestés készül HAMMERITE kültéri festékkel, matt fekete színben.

Csúcsdíz

Horganylemezből formált torony csúcsdíz. Helyszíni szemle alapján jó állapotúnak látszik, de felállványozás után közelről történő felülvizsgálata szükséges. Indokolt esetben helyszínen, vagy műhelyben felújítandó.

Villámvédelem

A meglévő villámhárító a felújítás miatt elbontandó. Az új villámvédelmi berendezést az épület rendeltetésének, épület és környezeti jellemzőinek figyelembevételével, a vonatkozó 2/2002 I.23. BM. rendelet, valamint az MSZ 274, illetve az MSZ 274-5T szabvány szerint kell kialakítani.

Az alkalmazandó villámvédelmi fokozat az R2-M4-T1-K1-S2-H2 csoportbesorolás alapján: V3a-L5a-F3/r-k-B1.

Az alkalmazandó villámvédelmi fokozat a kiviteli terv készítésekor felülvizsgálendő, a ténylegesen megépítésre kerülő tetőszerkezet és tetőhéjalás függvényében.

A villámvédelmi hálózatba a tetőn lévő valamennyi nagyobb kiterjedésű fémtárgyat be kell kötni.

Fali információs tábla

Faragott kő műemlék tábla. Állapota jó, vésete megkopott.

A felújítás megkezdése előtt a táblát el kell távolítani, és védett helyen tárolni.

A táblát szakszerűen meg kell tisztítani, vésetét ki kell mélyíteni, majd a táblát eredeti helyére vissza kell építeni.

A KÖRNYEZETRENDEZÉS TERVEZETT SZERKEZETEI

Esővíz elvezető folyóka

- Az út mentén végigfutó, bazalt kiskockaköböl kialakított, nyitott esővíz elvezető jó állapotban van, anyagában történő javításokkal megtartható lenne, de a szűkös területből sok helyet foglal el, és elmondás szerint balesetveszélyes.

Fentiek miatt a meglévő folyóka elbontandó, helyén résfolyóka készítenendő, út-közmű kiviteli terv szerinti kivitelben. A résfolyóka kevésbé hangsúlyos, korszerűbb, esztétikusabb, biztonságosabb, és mivel sokkal keskenyebb, a csere a torony körüli pihenő terület növekedését is eredményezi.

- Új résfolyóka készítenendő továbbá az Irgalmasok temploma előtti járda és az új térburkolat között, a járdáról a torony felé folyó esővíz távoltartása érdekében.

Minaret melletti akna

- Az esővíz-elvezető akna be van kötve a hálózatba a lefedése esztétikai okokból öntöttvas rácsra cserélendő. Az új burkolat lejtésvizonyaiban használható, funkcionálisan megtartandó.

Meglévő kiemelt kőszegély és kerítés

- A torony körüli kiemelt sziget körülhatároló, kiemelt kőelemekből épített szegély, ami a talajszinten lévő kovácsoltvas kerítést tartotta, általánosan rossz állapotú. Mivel az I. ütemben elbontott kerítés nem épül vissza, a kiemelt kőszegély elbontandó.

A kiemelt sziget térburkolata

- Meglévő burkolat

Betonba rakott nagyszemű folyami kavicsburkolat. A kövek több helyen kilazultak. A felületen kisebb kátyúk találhatók.

- Bontandó burkolat

Az I. ütemben folyó felújítási munkák miatt a kavicsburkolatot részben már elbontották.

- Új közterület burkolat

A felújítási munkák befejeztével, a torony körüli alapmegegerősítési munkák következtében, a Minaret külső falától mért kb. 6 m sugarú körben mindenképpen szükséges a burkolat visszaállítása.

- A kiemelt szegélyt és a kovácsoltvas kerítést nem építjük vissza.
- A területre bazalt kiskockakő burkolatot terveztünk, a torony köré szerkesztett koncentrikus-körkörös fektetéssel. A távolabbi körívek nem zárnak be teljes kört, hanem burkolókövek nekifutnak a sziget határolóvonalain kiépülő résfugáknak.

Utcai térbútor-együttes

- A Minaret körüli padokat és terület lehatároló betonkockákat eltávolítjuk, illetve a már elbontottakat nem építjük vissza.
- Jelen terv keretén belül olyan, többféle elemből álló, új térbútor-együttest terveztünk, amely a torony körüli kis szigeten egységes és semleges képet alkot, ugyanakkor minden szükséges funkcionális igényt kielégít.
- A térbútor-együttes alapeleme egy 60 cm átmérőjű, simára csiszolt, fehér színű, tömör mészkő gömb, amelyből a használatnak megfelelően fent, vagy ferdén oldalt egy szeletet lecsapva ülőfelületet, virágtartót, lefelé, illetve a toronyra világító lámpatestek foglalatát, illetve tájékoztató tábla-, vagy makett-hordozó felületet alakítottunk ki. A térelemek toronytól és egymástól való távolságát, funkcionális megoszlását, szerkezeti kialakítását és rögzítési módját jelen engedélyezési terv tartalmazza. A további részletekről kiviteli terv készül.

Gépkocsi felállás elleni szegélykövek

- A sziget körül, a gömbökkel határolt területen kívül eső útszegély mentén, 20 x 20 x 20 cm méretű, fehér színű, tömör mészkő kockák kerülnek beépítésre, kb 1,0 m tengelytávolsággal.

Külső világítás, épület díszvilágítás

- Meglévő épületvilágítás

Az épület jelenlegi külső megvilágítása a környező épületeken rögzített, irányított reflektorokkal történik. A világítás városképi szempontokat figyelembe véve is jónak nevezhető.

- Új épületvilágítás

Az új épületvilágítást a meglévő kibővítésével, azzal harmonizálva kell kialakítani, épületvillamosági kiviteli tervfejezet szerint.

KIVITELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE

A HE-02D/EH/249-6/2014. építési engedély szerinti feladatok kiviteli terveinek elkészítése az alábbiak szerint:

II. ütem: A Minaret „lábzatának”, azaz a torony legalsó részének (az alap felső felső síkjától a „papucsig” terjedő kb. 6,0m-es szakasz) helyreállítása a tönkrement kövek cseréjével.

III. ütem: A torony további (kb. 30,0 m-es) szakaszának felújítása.

Továbbá a Minaret környezetének felújításához kapcsolódó kiviteli tervek elkészítése.

A részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll () igen (x) nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 216975886 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége 1

II.2.1) Elnevezés: 2 „Eger 5072/2 helyrajzi számú, Minaret ingatlan kőcseréjére és környezeti rendezésére vonatkozó tervezői, és kivitelezői munkáinak elvégzése” Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok): 1 2

	Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45210000-2
További tárgy(ak)	71220000-6
	45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: 1 HU312 A teljesítés helye: Magyarország, Eger 5072/2 hrsz.-ú Minaret ingatlan

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: A TORONY-HELYREÁLLÍTÁS TERVEZETT SZERKEZETEI

Teherhordó kőfal

Meglévő falazat

27-74 cm között változó vastagságú, különböző korú és kőanyagú terméskő falazat.

Bontandó falazat

Szükséges helyeken, egyenkénti helyszíni elbírálás alapján, a kövek homlokzati síkból való visszavésését, vagy egyenkénti kőkiemeléseket kell elvégezni, a falazat megerősítésének kezdő lépéseként. A kövek cseréjéről és a bontásokról a statikai tervfejezet rendelkezik.

Új falazat

A szükséges helyeken a kiemelt kövek helyére új teherhordó köveket kell beépíteni, egyenkénti helyszíni elbírálás alapján. Anyagukat, minőségüket a VIII. fejezetben írtuk elő. A kövek rögzítéséről a statikai tervfejezet rendelkezik.

Burkoló kövek

Meglévő burkoló kövek

10-12 cm vastagságú riolittufa kövek. A síkból visszavéssett középkori köveket fedik. Terv szerinti helyeken található. Általános állapotuk jó.

Bontandó burkoló kövek

A sérült burkoló köveket végleg el kell távolítani, helyükre új burkoló kövek beépítése szükséges.

Új burkoló kövek

A szükséges helyeken visszavéssett, vagy kiemelt kövek helyére új külső oldali köveket kell beépíteni, egyenkénti helyszíni elbírálás alapján. A visszaépítendő kövek szükséges mélységi mérete minimum 15 cm.

Anyagukat, minőségüket a VIII. fejezetben írtuk elő. A kövek rögzítéséről a statikai tervfejezet rendelkezik.

Belső monolit vasbeton köpenyfal

Meglévő köpenyfal

1978-ban épült, 8 cm vtg, monolit vasbeton köpenyfal. Állapota jó. Felülete elszennyeződött.

Bontandó köpenyfal

Az acélbetétek toldásához a köpenyfal alsó 50 cm-es szakaszát körben el kell bontani, a statikai tervfejezet utasításai szerint.

Új köpenyfal-szakasz

Az acélbetétek toldása után a vasbeton köpenyfal kibontott alsó szakaszát újra kell betonozni, a statikai tervfejezet utasításai szerint.

Csigalépcső

Faragott édesvízi mészkő fokokból összeépített kő csigalépcső. A kőfokok széleit a monolit vasbeton erősítő gyűrű megépítésekor

egybeöntötték az új szerkezettel.

A lépcső statikai állapota jó. Az egyes kőfokok állapotát a kivitelezés során, egyenkénti szemrevételezéssel kell meghatározni. Jelenleg a padlóbontás során előkerült legalsó lépcsőfokon látható csak javításra szoruló rész.

Szigetelések

Meglévő állapot

A meglévő toronyfalak alatt nincs szigetelés, ezért a kövekbe kapillárisan felszívódik a talajnedvesség.

Új falszigetelés

A felszívargó talajnedvesség távoltartására injektálásos falszigetelést kell alkalmazni.

Járófelületek

Meglévő járófelületek

Az induló szinten simított beton padló. Jó állapotú, kisebb javításokkal.

Az erkélyszinten faragott kő járófelület. Jó állapotú, kisebb hibákkal.

Meglévő, bontandó járófelület

Az induló szinten meglévő simított beton padlót a statikai megerősítés miatt el kell bontani. A bontásról a statikai kiviteli terv rendelkezik.

Új járófelület

A földszinten a statikai megerősítés elkészülte után új, a meglévő lépcső kőanyagával azonos felületű és jellegű, nagyeleemes burkolat készítendő, lehetőség szerint egy darabból.

A körkerékly kő járófelületét szükség szerint fel kell újítani. A munkát csak szakképzett kőfaragó végezheti.

Erkélykorlát

Megmaradó kovácsoltvas erkélykorlát, fekete színű mázolásal. Általános állapota jó.

A meglévő erkélykorlátot nem szabad sem meglazítani, sem elbontani, javítását a helyszínen kell elvégezni. A meglévő mázolást el kell távolítani, helyén új, szakszerű mázolást kell készíteni Hammerite kültéri matt fekete festékkel.

Nyílászárók

A kőfalba kovácsoltvas pántokkal vannak beépítve.

Új alsó tömör bejárati ajtólap készül tölgyfából, a régi vasalatok megtartásával és felújításával.

A felső erkély-kijáratú ajtólap szerkezeti állapota jó. Felújítása készül.

A meglévő ajtókat a helyszínen (szükség esetén műhelyben) szakszerűen fel kell újítani, majd a helyszínen illeszteni. A faszerkezetek barna mázolását le kell csiszolni. A lecsiszolt felületeken közép diószínű lazúrozás készül, selyemfényű lakkozással.

A pántokat a helyszínen (szükség esetén műhelyben) rögzíteni kell.

Mázolás

Faszerkezeteken

A meglévő festékréteg letisztítása után szakszerű alapozáson közép diószínű lazúrozás készül, selyemfényű lakkozással.

Acélszerkezeteken

A meglévő festékréteg letisztítása után szakszerű alap- és zománcfestés készül HAMMERITE kültéri festékkel, matt fekete színben.

Csúcsdíz

Horganylemezből formált torony csúcsdíz. Helyszíni szemle alapján jó állapotúnak látszik, de felállványozás után közléről történő felülvizsgálata szükséges. Indokolt esetben helyszínen, vagy műhelyben felújítandó.

Villámvédelem

A meglévő villámhárító a felújítás miatt elbontandó. Az új villámvédelmi berendezést az épület rendeltetésének, épület és környezeti jellemzőinek figyelembevételével, a vonatkozó 2/2002 I.23. BM. rendelet, valamint az MSZ 274, illetve az MSZ 274-5T szabvány szerint kell kialakítani.

Az alkalmazandó villámvédelmi fokozat az R2-M4-T1-K1-S2-H2 csoportbesorolás alapján: V3a-L5a-F3/r-k-B1.

Az alkalmazandó villámvédelmi fokozat a kiviteli terv készítésekor felülvizsgálendő, a ténylegesen megépítésre kerülő tetőszerkezet és tetőhéjalás függvényében.

A villámvédelmi hálózatba a tetőn lévő valamennyi nagyobb kiterjedésű fémtárgyat be kell kötni.

Fali információs tábla

Faragott kő műemlék tábla. Állapota jó, vésete megkopott.

A felújítás megkezdése előtt a táblát el kell távolítani, és védett helyen tárolni.

A táblát szakszerűen meg kell tisztítani, vésetét ki kell mélyíteni, majd a táblát eredeti helyére vissza kell építeni.

A KÖRNYEZETRENDEZÉS TERVEZETT SZERKEZETEI

Esővíz elvezető folyóka

- Az út mentén végigfutó, bazalt kiskockaköböl kialakított, nyitott esővíz elvezető jó állapotban van, anyagában történő javításokkal megtartható lenne, de a szűkös területből sok helyet foglal el, és elmondás szerint balesetveszélyes.

Fentiek miatt a meglévő folyóka elbontandó, helyén részfolyóka készítenő, út-közmű kiviteli terv szerinti kivitelben. A részfolyóka kevésbé hangsúlyos, korszerűbb, esztétikusabb, biztonságosabb, és mivel sokkal keskenyebb, a csere a torony körüli pihenő terület növekedését is eredményezi.

- Új részfolyóka készítenő továbbá az Irgalmasok temploma előtti járda és az új térburkolat között, a járdáról a torony felé folyó esővíz távoltartása érdekében.

Minaret melletti akna

- Az esővíz-elvezető akna be van kötve a hálózatba a lefedése esztétikai okokból öntöttvas rácsra cserélendő. Az új burkolat lejtésvizszonyaiban használható, funkcionálisan megtartandó.

Meglévő kiemelt köszegély és kerítés

- A torony körüli kiemelt szigetet körülhatároló, kiemelt köelemekből épített szegély, ami a talajszinten lévő kovácsoltvas kerítést tartotta, általánosan rossz állapotú. Mivel az I. ütemben elbontott kerítés nem épül vissza, a kiemelt köszegély elbontandó.

A kiemelt sziget térburkolata

- Meglévő burkolat

Betonba rakott nagyszemű folyami kavicsburkolat. A kövek több helyen kilazultak. A felületen kisebb kátyúk találhatók.

- Bontandó burkolat

Az I. ütemben folyó felújítási munkák miatt a kavicsburkolatot részben már elbontották.

- Új közterület burkolat

A felújítási munkák befejeztével, a torony körüli alapmegegerősítési munkák következtében, a Minaret külső falától mért kb. 6 m sugarú körben mindenképpen szükséges a burkolat visszaállítása.

- A kiemelt szegélyt és a kovácsoltvas kerítést nem építjük vissza.

- A területre bazalt kiskockakő burkolatot terveztünk, a torony köré szerkesztett koncentrikus-körkörös fektetéssel. A távolabbi körívek nem zárnak be teljes kört, hanem burkolókövek nekifutnak a sziget határolóvonalain kiépülő résfugáknak.

Utcai térbútor-együttes

- A Minaret körüli padokat és terület lehatároló betonkockákat eltávolítjuk, illetve a már elbontottakat nem építjük vissza.

- Jelen terv keretén belül olyan, többféle elemből álló, új térbútor-együttest terveztünk, amely a torony körüli kis szigeten egységes és semleges képet alkot, ugyanakkor minden szükséges funkcionális igényt kielégít.

- A térbútor-együttes alapeleme egy 60 cm átmérőjű, simára csiszolt, fehér színű, tömör mészkő gömb, amelyből a használatnak megfelelően fent, vagy ferdén oldalt egy szeletet lecsapva ülőfelületet, virágtartót, lefelé, illetve a toronyra világító lámpatestek foglalatát, illetve tájékoztató tábla-, vagy makett-hordozó felületet alakítottunk ki. A térelemek toronytól és egymástól való távolságát, funkcionális megoszlását, szerkezeti kialakítását és rögzítési módját jelen engedélyezési terv tartalmazza. A további részletekről kiviteli terv készül.

Gépkocsi felállítás elleni szegélykövek

- A sziget körül, a gömbökkel határolt területen kívül eső útszegély mentén, 20 x 20 x 20 cm méretű, fehér színű, tömör mészkő kockák kerülnek beépítésre, kb 1,0 m tengelytávolsággal.

Külső világítás, épület díszvilágítás

- Meglévő épületvilágítás

Az épület jelenlegi külső megvilágítása a környező épületeken rögzített, irányított reflektorokkal történik. A világítás városképi szempontokat figyelembe véve is jónak nevezhető.

- Új épületvilágítás

Az új épületvilágítást a meglévő kibővítésével, azzal harmonizálva kell kialakítani, épületvillamossági kiviteli tervfejezet szerint.

KIVITELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE

A HE-02D/EH/249-6/2014. építési engedély szerinti feladatok kiviteli terveinek elkészítése az alábbiak szerint:

II. ütem: A Minaret „lábzatának”, azaz a torony legalsó részének (az alap felső felső síkjától a „papucsig” terjedő kb. 6,0m-es szakasz) helyreállítása a tönkrement kövek cseréjével.

III. ütem: A torony további (kb. 30,0 m-es) szakaszának felújítása.

Továbbá a Minaret környezetének felújításához kapcsolódó kiviteli tervek elkészítése.

A részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi szempont 1 2 20 –

1 A szerződés teljesítésében részt vevő (az M/2. alkalmassági követelménynek megfelelő) 1 fő felelős műszaki vezető szakember műemléki résszakterületen szerzett szakmai többlet (azaz a minimum követelm* 30

Költség szempont 1 20 –

Ár szempont 21 – Megnevezés: Egyösszegű ajánlati ár (nettó forint) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen nem

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás
- Tárgyalásos eljárás
- Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)
- Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás
- Versenypárbeszéd
- Innovációs partnerség
- Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben
- Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
- A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás
- A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás
- A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás
- A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
- A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: 2

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel 2

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 1

/(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződések

V. szakasz: Az eljárás eredménye 1

A szerződés száma: 1 Rész száma: 2 Elnevezés: „Eger 5072/2 helyrajzi számú, Minaret ingatlan kőcseréjére és környezeti rendezésére vonatkozó tervezői, és kivitelezői munkáinak elvégzése”

Szerződés/rész odaítélésre került igen nem

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2018/06/07 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 2

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el igen nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe 1

Hivatalos név:

Korintosz Kft.

Postai cím:

Vihar u. 20.

Város: NUTS-kód:Postai irányítószám:Ország:

BudapestHU11 1035

Nemzeti azonosítószám:

HU

E-mail:

'korintosz@korintosz.hu'

Telefon:

+3630 9491847

Internetcímek: (URL)

Fax:

+3633 16364

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 2 11474456-2-41

A nyertes ajánlattevő Kkv (x) igen () nem

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 2 217047005

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 216975886

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

[x] Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát 4

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: Kőrestaurálás

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár 2 (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

[] Európai Unió

[] nem Európai Unió

Ország: 1

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege2

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám:
Postai cím:
Város:NUTS-kód:Postai irányítószám:Ország:
E-mail: Telefon:
Internetcímeik: (URL) Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele): 2

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv () igen () nem

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett () igen (x) nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt () igen (x) nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe: 1 2

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám:
Korintosz Kft.
Postai cím:
Vihar u. 20.
Város: NUTS-kód:Postai irányítószám:Ország:
BudapestHU11 1035 HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 2 11474456-2-41

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám:
4ÉPV Kft..
Postai cím:
Törökvész u. 39.
Város:NUTS-kód:Postai irányítószám:Ország:
Tát HU212 2534 HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 2 13217471-2-11

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: 2

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2

2018/03/27 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok: 2

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok: 2

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés: 2

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk: 2 A II. 2.5. pontban a „minőségi szempont” keretében karakter korlátozás miatt nem fér ki az alábbi értékelési szempont:

"A szerződés teljesítésében részt vevő (az M/2. alkalmassági követelménynek megfelelő) 1 fő felelős műszaki vezető szakember műemléki résszakterületen szerzett szakmai többlet (azaz a minimum követelményként meghatározott 3 éven; azaz 36 hónapon felüli) tapasztalata (hónapokban); maximum 24 hónap"

Az „Eger 5072/2 helyrajzi számú, Minaret ingatlan kőcseréjére és környezeti rendezésére vonatkozó tervezői, és kivitelezői munkáinak elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban ajánlatot benyújtó 4ÉPV Kft. (2534 Tát, Törökvész u. 39.) ajánlatának érvénytelensége a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján megállapításra került a bírálat során és annak eredményeképpen. Az ajánlat érvénytelenségéről Ajánlatkérő a 4ÉPV Kft.-t (2534 Tát, Törökvész u. 39.), mint ajánlattevőt a Kbt. 79. § (1) bekezdése alapján és az ugyanitt meghatározott három munkanapos határidőn belül tájékoztatta.

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: 2018/06/25 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.