

MNV ZRT. INGATLANKÍNÁLAT

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT.



Az MNV Zrt. az alábbi ingatlanok értékesítését tervezi, amely ingatlanok értékesítésére az MNV Zrt. által működtetett Elektronikus Aukciós Rendszeren (a továbbiakban: EAR) keresztül kerül sor. Az ingatlanok tekintetében jelenleg forgalmi értébecslés nem áll rendelkezésre, azt vételi érdeklődés esetén az MNV Zrt. beszerzi.

Az EAR-on való részvételhez a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) történt regisztráció és az árverési biztosíték befizetése szükséges.

Az értékesítésre kerülő ingatlanokat jelen prospektusban kívánjuk ismertetni.

Amennyiben valamelyik ingatlan felkeltette érdeklődését, úgy az info@mnv.hu e-mail címen várjuk szíves megkeresését.

Jó nézelődést és sikeres licitálást kívánunk!

1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 19. C. ép.

e-mail: info@mnv.hu

telefon: 36-1-237 4400

Dunaalmás belterület 4554 hrsz.



Ingtalan-nyilvántartás szerinti megnevezés: kivett beépítetlen terület

Helyrajzi szám: 4554

Funkciója: beépítetlen terület

Ingtalan területe: 64 m²

Magyar Állam tulajdoni hányada: 1/1

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület, összesen 64 m² térmértékű, a térképmásolaton négyszög alakú, sík felszínű, közművesítetlen ingatlan. Megközelítése Dunaalmás belterületén az Almási utcáról lehetséges. Közvetlen környezetében található buszmegálló, vasúti átkelőhely, délnyugat-északkelet irányban az Által és régi-ága, valamint az Esztergom-Almásfüzitő vasútvonal húzódik, mely délről határolja. Keleti irányban található a dunaalmási Pihenőtó, Platánliget, játszótér, és vendéglátóipari egység is, kedvelt pihenőhely kerékpárosok és helyi lakosok számára. Füves csemetefákkal beültetett terület, összképe rendezett, ingatlan-nyilvántartási megnevezése megegyezik természetbeni állapotával.

Dunaalmás belterület 4555 hrsz.



Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés: beépítetlen terület

Helyrajzi szám: 4555

Funkciója: beépítetlen terület

Ingatlan területe: 77 m²

Magyar Állam tulajdoni hányada: 1/1

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület, összesen 77 m² térmértékű, a térképmásolaton négyszög alakú, sík felszínű, közművesítetlen ingatlan. Megközelítése Dunaalmás belterületén az Almási utcáról lehetséges. Közvetlen környezetében található buszmegálló, vasúti átkelőhely, délnyugat-északkelet irányban az Által és régi-ága, valamint az Esztergom-Almásfűzitő vasútvonal húzódik, mely délről határolja. Keleti irányban található a dunaalmási Pihenőtó, Platánliget, játszótér, és vendéglátóipari egység is, kedvelt pihenőhely kerékpárosok és helyi lakosok számára. Füves csemetefákkal beültetett terület, összképe rendezett, ingatlan-nyilvántartási megnevezése megegyezik természetbeni állapotával.

Dunaalmás belterület 4556 hrsz.



Ingtalan-nyilvántartás szerinti megnevezés: kivett beépítetlen terület

Helyrajzi szám: 4556

Funkciója: beépítetlen terület

Ingtalan területe: 81 m²

Magyar Állam tulajdoni hányada: 1/1

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület, összesen 81 m² térmértékű, a térképmásolaton négyszög alakú, sík felszínű, közművesítetlen ingatlan. Megközelítése Dunaalmás belterületén az Almási utcáról lehetséges. Közvetlen környezetében található buszmegálló, vasúti átkelőhely, délnyugat-északkelet irányban az Által és régi-ága, valamint az Esztergom-Almásfüzitő vasútvonal húzódik, mely délről határolja. Keleti irányban található a dunaalmási Pihenőtő, Platánliget, játszótér, és vendéglátóipari egység is, kedvelt pihenőhely kerékpárosok és helyi lakosok számára. Fűves csemetefákkal beültetett terület, összképe rendezett, ingatlan-nyilvántartási megnevezése megegyezik természetbeni állapotával.

Dunaalmás belterület 4558 hrsz.



Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezés: kivett beépítetlen terület

Helyrajzi szám: 4558

Funkciója: beépítetlen terület

Ingatlan területe: 84 m²

Magyar Állam tulajdoni hányada: 1/1

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület, összesen 84 m² térmértékű, a térképmásolaton négyszög alakú, sík felszínű, közművesítetlen ingatlan. Megközelítése Dunaalmás belterületén az Almási utcáról lehetséges. Közvetlen környezetében található buszmegálló, vasúti átkelőhely, délnyugat-északkelet irányban az Által és régi-ága, valamint az Esztergom-Almásfüzitő vasútvonal húzódik, mely délről határolja. Keleti irányban található a dunaalmási Pihenőtő, Platánliget, játszótér, és vendéglátóipari egység is, kedvelt pihenőhely kerékpárosok és helyi lakosok számára. Füves csemetefákkal beültetett terület, összképe rendezett, ingatlan-nyilvántartási megnevezése megegyezik természetbeni állapotával.