

SZT-102048

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS ÉS**  
**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

a Magyar Állam képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.**

(székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: cg. 01-10-045784, adószáma: 14077340-2-44, statisztikai számjele: 14077340-6420-114-01, képviseli: dr. Lakner Zsuzsa igazgató és dr. Szabó Csaba igazgató-helyettes, együttesen), a továbbiakban: **MNV Zrt.**

másrészről a

**Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.**

(székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45., cégjegyzékszám: cg. 01-10-044180, adószáma: 11906522-2-44, statisztikai számjele: 11906522-4211-114-01, képviseli: Dudik János vezérigazgató, önállóan), a továbbiakban: **NIF Zrt.**

fentiek együttesen a továbbiakban „Felek”, külön-külön „Fél” - között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint.

**Preambulum**

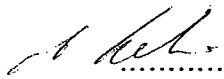
A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény (a továbbiakban: **Vasúti tv.**) 85/A. § (1) bekezdése szerint a fejlesztési közreműködőként eljáró NIF Zrt. mint építtető a vasúti pályahálózaton, valamint az ahhoz kapcsolódó ingatlanokon központi költségvetési és európai uniós támogatásból létesítési, felújítási és fejlesztési feladatokat lát el az állam nevében és állami tulajdonon megvalósuló fejlesztés esetén az állam javára, amely tevékenység közcélú tevékenységnek minősül.

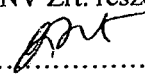
A Vasúti tv. 85/B. § (2) bekezdése szerint a NIF Zrt. a beruházás előkészítéseként teljes körűen elkészíti a szükséges terveket, tanulmányokat. A NIF Zrt. ügyfélként részt vesz a hatósági és egyéb igazgatási eljárásokban, saját nevére megszerzi az építési engedélyeket, elvégzi vagy elvégezteti a munkaterület előkészítését (beleértve különösen a területszerzést és a régészeti feltárást), továbbá lefolytatja a közbeszerzési eljárásokat. A NIF Zrt. építési szerződéseket köt a megvalósításra, gondoskodik az építési műszaki ellenőri tevékenység ellátásáról, lebonyolítja a műszaki átadás-átvételt.

A Vasúti tv. 85/B. § (3) bekezdése szerint az építtető a létesítéssel, felújítással és fejlesztéssel érintett vasúti pályaszakasz meghatározását követően haladéktalanul köteles írásban értesíteni a létesítéssel, felújítással, fejlesztéssel érintett közmű üzemeltetőjét és tulajdonosát (a továbbiakban együtt: üzemeltető) arról, hogy a fejlesztési tevékenység során mely közműszakasz átalakítása, áthelyezése (a továbbiakban együtt: kiváltása) vagy fejlesztése szükséges.

NIF Zrt. részéről:


a Magyar Állam képv.:  
MNV Zrt. részéről:

  
.....  
Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

  
.....  
Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, 2014. 09. 12. napján:

Budapest, 2014. 09. 10. napján  
dr. Pérbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.  
jogtanácsos  
jogtanácsosi ig. sz.:5687

  
.....  
Dr. Szalai Csilla  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

Az ugyanezen § (4) bekezdése szerint, az üzemeltető a (3) bekezdés szerinti értesítés kézhezvétele után az abban feltüntetett határidőn belül köteles a közműszakasz kiváltását vagy fejlesztését elvégezni vagy elvégeztetni. Az építető a körülmények által indokolt mértékű, a közműszolgáltatóval egyeztetett – 30 napnál nem rövidebb – határidőt határoz meg a közműszakasz kiváltására vagy fejlesztésére. Az üzemeltető a véleményét az annak közléséről szóló felhívás kézhezvételétől számított nyolc munkanapos határidőn belül köteles közölni az építetővel. Az építető köteles a közműkiváltás vagy -fejlesztés indokolt költségeit az üzemeltetőnek megfizetni, vagy az építető által létrehozott közművet, közműrészt ingyenesen az üzemeltetőnek átadni. A közműkiváltás vagy fejlesztés elvégzését követő 90 napon belül az építető és az üzemeltető kötelesek egymással tételesen elszámolni.

Az ugyanezen § (5) bekezdése szerint, ha az üzemeltető neki felróható módon az ugyanezen § (3) bekezdés szerinti értesítésben szereplő közműszakasz kiváltására vagy fejlesztésére vonatkozó közműkiváltási vagy -fejlesztési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, vagy egyébként a közműkiváltást vagy -fejlesztést nem megfelelően végzi el, illetve annak elvégzését vagy elvégeztetését megtagadja, köteles az ezzel okozott kárt a polgári jog általános szabályai szerint megtéríteni.

Az ugyanezen § (6) bekezdése szerint, a közműkiváltás vagy -fejlesztés elvégzésének vagy elvégeztetésének megtagadása esetén az építető jogosult a közműkiváltást vagy -fejlesztést a megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező vállalkozóval elvégeztetni, amelyet az üzemeltető túrni köteles.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 29. § (1), (1a) és (1b) bekezdései értelmében a NIF Zrt. az országos közút építetőjeként – a törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel – az állam javára és nevében jár el.

Az ugyanezen § (2) bekezdése értelmében az építető – a koncessziós szerződés keretében megvalósuló utak kivételével és az ugyanezen § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – felelős az építési munkák előkészítéséért. Ennek keretében teljes körűen elkészíti a szükséges műszaki terveket (így különösen az engedélyezési tervet vagy a kiviteli tervet), tanulmányokat, ügyfélként részt vesz a hatósági és egyéb igazgatási eljárásokban, saját nevére megszerzi az építési engedélyeket, elvégzi vagy elvégezteti a munkaterület előkészítését (beleértve különösen a területszerzést, megelőző régészeti feltárást, közmű kiváltást) és fejlesztést, továbbá lefolytatja a közbeszerzési eljárásokat. Az építető építési szerződéseket köt a megvalósításra, gondoskodik az építési műszaki ellenőri tevékenység ellátásáról, lebonyolítja a műszaki átadás-átvételt. Az építetőre a gyorsforgalmi utak közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló jogszabály rendelkezései is irányadóak.


A Kkt. 29/E. § (1)-(6) bekezdései értelmében az építető a végleges nyomvonal meghatározását követően haladéktalanul köteles írásban értesíteni a nyomvonallal érintett közmű tulajdonosát vagy szükség esetén üzemeltetőjét (a továbbiakban együtt: közműszolgáltató) arról, hogy az útépítés során mely közműszakasz kiváltása vagy fejlesztése szükséges.

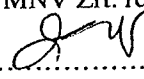
A közműszolgáltató – az országos közúthálózat fejlesztésének közérdekűségére tekintettel, az útépítés mint közérdekből megvalósítandó beruházás megvalósítása érdekében – az (1) bekezdés szerinti értesítés kézhezvétele után az abban feltüntetett határidőn belül köteles a közműszakasz kiváltását vagy fejlesztését elvégezni vagy elvégeztetni. Az építető a közműszakasz kiváltásának

2

NIF Zrt. részéről:


a Magyar Állam képv.:  
MNV Zrt. részéről:


  
.....  
Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

  
.....  
Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt.  
részéről ellenjegyzem:

Budapest, ..... 2014. 09. 12. .... napján:

Budapest, ..... 2014. 09. 10. .... napján

  
.....  
Dr. Szalai Csilla  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

  
.....  
dr. Perbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.  
jogtanácsos  
Jogtanácsosi ig. sz.:5687

vagy fejlesztésének elvégzésére vagy elvégeztetésére a körülmények által indokolt mértékű, a közműszolgáltatóval egyeztetett – 30 napnál nem rövidebb – határidőt határoz meg. A közműszolgáltató a véleményét az annak közléséről szóló felhívás kézhezvételétől számított tíznapos határidőn belül köteles közölni az építetővel. Az építető köteles a közműkiváltás vagy -fejlesztés indokolt költségeit a közműszolgáltatónak megfizetni. A közműkiváltás vagy -fejlesztés elvégzését követő 90 napon belül az építető és a közműszolgáltató kötelesek egymással tételesen elszámolni.

A közműkiváltás vagy -fejlesztés elvégzésének vagy elvégeztetésének megtagadása esetén az építető jogosult a közműkiváltást vagy -fejlesztést a megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező vállalkozóval elvégeztetni, amelyet a közműszolgáltató túrni köteles.

## 1. Az együttműködés célja

Jelen megállapodást a Felek a Vasúti tv., Kkt. fenti rendelkezéseire figyelemmel annak érdekében kötik, hogy a NIF Zrt. a Magyar Állam nevében és képviselőjében – ügýtípusától függően saját hatáskörben, vagy az MNV Zrt. helyett és nevében – azonban az MNV Zrt. ügynként történő megkeresése nélkül, önállóan legyen jogosult eljárni a közúti és vasúti fejlesztések körében az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, MNV Zrt. közvetlen kezelésében lévő, valamint a rendezetlen vagyonkezelői jogállású valamennyi ingatlan vonatkozásban.

## 2. Az együttműködés tartalma

2.1. A Felek rögzítik, hogy különös tekintettel a Preambulumban felsorolt jogszabályi rendelkezésekre, a hatályos jogszabályok keretei között a NIF Zrt., mint építető saját hatáskörben jogosult eljárni az állami tulajdonba és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, koncessziós szerződéssel nem érintett, MNV Zrt. közvetlen kezelésében lévő ingatlanokkal (a továbbiakban: **Közvetlen Kezelésű Ingatlanok**), valamint az állami tulajdonba és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, koncessziós szerződéssel nem érintett rendezetlen vagyonkezelői jogállású ingatlanokkal (a továbbiakban: **Rendezetlen Vagyonkezelői Helyzetű Ingatlanok**) kapcsolatban:

- a tervezés, az építésügyi (pl.: építés, bontás, hozzáépítés és ráépítés) és más ehhez kapcsolódó hatósági engedélyezési eljárás, közműkiváltás, továbbá az építési kivitelezési munkák elvégzése során,
- forgalomba helyezési és egyéb közlekedési hatósági eljárásokban, valamint
- a jelen 2.1. pontban felsoroltakkal kapcsolatos, harmadik személyek által igényelt hozzájáruló nyilatkozatok kiadása során.

2.2. A Felek rögzítik, hogy az MNV Zrt. jelen megállapodásba foglalt megbízása és meghatalmazása alapján, a NIF Zrt. az MNV Zrt. helyett és nevében jogosult eljárni a Közvetlen Kezelésű Ingatlanokkal, valamint Rendezetlen Vagyonkezelői Helyzetű Ingatlanokkal kapcsolatos alábbi tevékenységek, illetve eljárások során:

- településszerkezeti és rendezési tervek módosítása során,

NIF Zrt. részéről:

a Magyar Állam képv.:  
MNV Zrt. részéről:

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, 2014. 09. 12. napján:

Budapest, 2014. 05. 18. napján

Dr. Szalai Csilla

Dr. Knerli Viktor  
Jogtanácsos

Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

Dr. Perbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.  
jogtanácsos  
Jogtanácsosi ig. sz.:5687

- vízjogi létesítési és fennmaradási engedélyezési hatósági eljárás során,
- vezeték kiváltáshoz kapcsolódó hatósági és egyéb eljárásban,
- a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, és a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény hatálya alá tartozó,
- szolgalmi, valamint (közérdekű) használati jog(ok) alapítása, elhelyezési megállapodás(ok) kötése,
- telekalakítási engedélyezési eljárás – ideértve az egyesített telekalakítási eljárást is – lefolytatása,
- épület-feltüntetés (amennyiben az épület a Magyar Állam kizárólagos tulajdonába kerül),
- épület-törlés és művelési ág, illetve megnevezés változására irányuló eljárás lefolytatása során,
- a jelen 2.2. alpontban felsoroltakhoz kapcsolódó valamennyi – beleértve a harmadik személyek által igényelt hozzájáruló nyilatkozatok kiadását – ingatlan-nyilvántartási eljárás során.

2.3. A Felek megállapodnak, hogy Rendezetlen Vagyonkezelői Helyzetű Ingatlanok alatt azon állami tulajdonba tartozó és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, koncessziós szerződéssel nem érintett ingatlanokat kell érteni, amelyek vonatkozásában:

- valamely szervezet kezelői joga került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, vagy
- valamely szervezet vagyonkezelői joga került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba és hatályos vagyonkezelési szerződése nincsen az adott ingatlanra, de nem egyedi törvényi kijelölés alapján került bejegyzésre a vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásba, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (7a) bekezdése az adott ingatlan vonatkozásában nem alkalmazható.

2.4 A NIF Zrt. kijelenti, hogy a 2.1. alpont szerint saját hatáskörben intézendő feladatok körét tudomásul veszi, a 2.2. alpont szerinti meghatalmazást pedig elfogadja. A megbízást a NIF Zrt. díjmentesen látja el, az MNV Zrt.-nek semmilyen megbízási díj fizetése iránti kötelezettsége nem merül fel.

### 3. A Felek általános rendelkezései

3.1. Felek megállapodnak, hogy a NIF Zrt. a Közvetlen Kezelésű Ingatlanokkal valamint a Rendezetlen Vagyonkezelői Helyzetű Ingatlanokkal kapcsolatos, 2. pont szerinti tevékenységek során történő igénybevételeért az MNV Zrt. felé ellenszolgáltatással nem tartozik, mivel a beruházások megvalósítása során a Magyar Állam nevében és javára jár el.

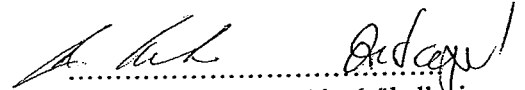
3.2. Felek rögzítik, hogy a NIF Zrt. a Magyar Állam érdekkörében megvalósítandó beruházások kapcsán a Közvetlen Kezelésű Ingatlanokon, valamint a Rendezetlen Vagyonkezelői Helyzetű Ingatlanokon alapítandó szolgalmi, vagy egyéb használati jog alapítása, illetve elhelyezési megállapodás kötése nyomán a Magyar Állam részére kártalanítást nem köteles fizetni.

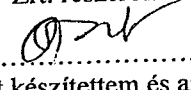
3.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodás hatálya alá tartozó valamely ingatlan, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultja a NIF Zrt. által megvalósítandó beruházás megvalósítása kapcsán az érintett ingatlan használatában, hasznosíthatóságában történő

4

NIF Zrt. részéről:

a Magyar Állam képv.:  
MNV Zrt. részéről:

  
Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

  
Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, ..... 2014. 09. 12. .... napján:

Budapest, ..... 2014. 09. 10. .... napján

Dr. Szalai Csilla

Dr. Knerli Viktor  
jogtanácsos  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1-134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

Dr. Perbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.  
jogtanácsos  
Jogtanácsesi ig. sz.: 5687

korlátozásért kártalanítási vagy egyéb igénnyel lép fel a NIF Zrt.-vel szemben, azt a NIF Zrt. köteles rendezni.

3.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a 2. pontban és alpontjaiban felsorolt tevékenységek végzése során a NIF Zrt. által harmadik személynek okozott kár megtérítése vonatkozásában harmadik személy követeléssel lépne fel, akár az MNV Zrt.-vel, akár a NIF Zrt.-vel szemben, ezen kár teljes összegének megtérítésére a NIF Zrt. jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, és egyben tudomásul veszi, hogy az MNV Zrt. felé megtérítési igénnyel nem fordulhat.

3.5. A NIF Zrt. kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. pont szerinti eljárások lefolytatásához, beruházások kivitelezéséhez – amennyiben szükséges - minden esetben beszerzi az érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultjának hozzájárulását. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosult hozzájárulásának meg nem kérése miatt igényérvényesítéssel lépne fel az MNV Zrt.-vel szemben, a teljes felelősség a NIF Zrt.-t terheli. Ennek megfelelően az MNV Zrt. az ilyen igényérvényesítést jelen megállapodás alapján jogosult átterhelni a NIF Zrt.-re.

3.6. Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban és alpontjaiban felsorolt tevékenységeket a NIF Zrt. a saját költségén, saját felelősségére és kockázatára végzi el a vonatkozó hatósági engedélyeknek megfelelően. Erre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy a NIF Zrt. a 2. pontban és alpontjaiban írt tevékenységek ellátásának költségeivel, illetve a NIF Zrt. által vállalt, vagy részére jogszabályban, illetve hatósági határozatban előírt esetleges fenntartási feladatok teljesítésével kapcsolatban az MNV Zrt.-vel, valamint a Magyar Állam bármely más képviselőjével szemben semmilyen igényt nem érvényesíthet.

3.7. Jelen megállapodás földhasználati jog, haszonélvezeti jog, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti használat joga alapítására nem terjed ki.

3.8. A NIF Zrt. jelen megállapodás alapján történő eljárása az érintett állami tulajdonú ingatlanok tulajdonosi szerkezetének megváltoztatásával nem járhat, osztott tulajdon, valamint osztatlan közös tulajdon létrejöttét, továbbá ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdon létrejöttének elismerését még közvetetten sem eredményezheti.

3.9. A Felek kijelentik, hogy a NIF Zrt. a 2. pontban és alpontjaiban felsorolt tevékenységek végzése során más személy közreműködését igénybe veheti, az igénybe vett személy magatartásáért azonban úgy felel, mintha az adott ügyben saját maga járt volna el.

3.10. A Felek megállapodnak abban, hogy az MNV Zrt.-t a NIF Zrt. jelen megállapodáson alapuló eljárásából fakadóan semmilyen fizetési kötelezettség nem terheli.

NIF Zrt. részéről:

a Magyar Állam képv.:

MNV Zrt. részéről:

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, 2014.09.12. napján:

Budapest, 2014.09.10. napján

Dr. Szalaj Csilla

Dr. Knerli Viktor  
jogtanácsos  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

dr. Perbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.  
jogtanácsos  
Jogtanácsosi ig. sz.: 5687

#### 4. Az esetlegesen szükségessé váló tulajdonosi hozzájárulásokról, megállapodásokról szóló rendelkezések

4.1. Felek rögzítik, hogy arra az esetre, amennyiben jelen megállapodásban foglaltak ellenére valamely hatóság a 2.1. alpont szerinti eljárások lefolytatásához az MNV Zrt. által kiadott tulajdonosi hozzájárulás bemutatását kéri a NIF Zrt.-től, illetve annak közreműködőjétől, a NIF Zrt. – szükség szerint a jelen megállapodás másolatának megküldése mellett – jogosult arról tájékoztatni az illetékes hatóságot, hogy a 2.1. alpont szerinti eljárásokban a Magyar Állam képviselőjeként saját hatáskörben jár el, és mint ilyen, nincsen szüksége a tulajdonos Magyar Állam tulajdonosi joggyakorlójaként eljáró MNV Zrt. által kiállított tulajdonosi hozzájárulásra.

4.2. Felek rögzítik, hogy arra az esetre, amennyiben jelen együttműködési megállapodásban foglaltak ellenére valamely hatóság a 2.2. alpont szerinti eljárások lefolytatásához az MNV Zrt. által kiadott tulajdonosi hozzájárulás bemutatását kéri a NIF Zrt.-től, illetve annak közreműködőjétől, a NIF Zrt. – szükség szerint a jelen megállapodás másolatának megküldése mellett – jogosult arról tájékoztatni az illetékes hatóságot, hogy a 2.2. pont szerinti eljárásokban az MNV Zrt. megbízottjaként és meghatalmazottjaként jár el, és mint ilyen, nincsen szüksége a tulajdonos Magyar Állam tulajdonosi joggyakorlójaként eljáró MNV Zrt. által kiállított tulajdonosi hozzájárulásra.

4.3. A tulajdonosi hozzájárulás MNV Zrt. helyett és nevében történő kiadására a NIF Zrt. a jelen alpont szerinti feltételekkel jogosult. E feltételek a következők:

a) A szolgalmi, valamint (közérdekű) használati jog alapításáról szóló, tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó megállapodásoknak, egyoldalú nyilatkozatoknak tartalmazniuk kell:

- annak rögzítését, hogy a NIF Zrt. az MNV Zrt. megbízása és meghatalmazása alapján, az MNV Zrt. helyett és nevében, jelen megállapodás alapján jár el,
- megállapodás kötése esetén a megállapodás milyen jog alapítására irányul (szolgalmi-, vezetékes-, használati jog),
- szükség esetén annak rögzítését, hogy az igénybevétel és állami ingatlan megterhelése miatt az MNV Zrt. felé kártalanítás fizetési kötelezettség nem áll fenn, valamint, hogy
- a megvalósítandó beruházással kapcsolatban az MNV Zrt.-t semmilyen megtérítési kötelezettség nem terheli.

b) A fenti a) pontban foglaltak megfelelően irányadóak abban az esetben is, ha szolgalmi jog alapítására nincs lehetőség, és ezért elhelyezési megállapodás kötése válik szükségessé.

4.4. A NIF Zrt. köteles a 2.2. alpont alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról az MNV Zrt. részére évente, tárgyév december 15. napjáig excel formátumú összefoglaló jelentést készíteni, amelyhez csatolja az általa a jelen megállapodás alapján az MNV Zrt. helyett és nevében kiadott tulajdonosi hozzájárulások, valamint megkötött megállapodások másolati példányát. A NIF Zrt. köteles 2.2. alpont alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulások és megkötött megállapodások egy-egy

NIF Zrt. részéről:

a Magyar Állam képv.:  
MNV Zrt. részéről:

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, 2014. 09. 12. napján:

Budapest, 2014. 09. 12. napján

Dr. Szalai Csilla

Dr. Knerli Viktor  
jogtanácsos  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

Dr. Perbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.  
jogtanácsos  
jogtanácsosi ig. sz.: 5687

eredeti, minden szerződő fél által aláírt példányát az MNV Zrt. Központja (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) részére az MNV Zrt. külön kérésére, soron kívül megküldeni.

## 5. Vegyes rendelkezések

5.1. A NIF Zrt. tudomásul veszi, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. a jelen szerződésen alapuló jogainak gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét ellenőrizheti. Erre való tekintettel a Felek az MNV Zrt. tulajdonosi ellenőrzésének mindenkor hatályos eljárásrendjét – amely a [www.mnv.hu](http://www.mnv.hu) honlapról elérhető – jelen megállapodás részének tekintik.

5.2. Felek a jelen megállapodást határozatlan időre kötik, mely az utolsó Fél általi aláírást követő napon lép hatályba, és a hatálybalépése napján folyamatban lévő ügyekre is kiterjed.

5.3. Jelen megállapodást Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik azzal, hogy a megszűnés időpontjának meghatározása során figyelembe kell venni a már folyamatban lévő feladatok megvalósításának határidejét.

5.4. Jelen megállapodást bármelyik Fél – a másik Félhez írásban intézett 30 napos felmondási idővel – felmondhatja. A megállapodás MNV Zrt. általi azonnali hatályú felmondásának van helye, ha a NIF Zrt. a jelen megállapodásból fakadó kötelezettségeit súlyosan megszegi.

5.5. Az MNV Zrt. képviselői (dr. Lakner Zsuzsa igazgató és dr. Szabó Csaba igazgató-helyettes, együttesen) az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 32. § (2) bekezdés f) pontja alapján meghatalmazzák dr. Busa Kamilla Virágot

....., az MNV Zrt. munkavállalóját, hogy helyettük a jelen megállapodás oldalait az MNV Zrt. képviseletében kézjegyével lássa el.

5.6. A NIF Zrt. képviselője (Dudik János vezérigazgató, önállóan) az Inytv. 32. § (2) bekezdés f) pontja alapján meghatalmazza dr. Szalai Csillát

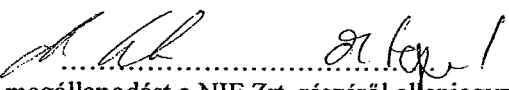
.....  
és dr. Sarkadi-Nagy Évát

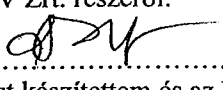
....., a NIF Zrt. munkavállalóját, hogy helyette a jelen megállapodás oldalait a NIF Zrt. képviseletében kézjegyükkel lássák el.

5.7. A Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

NIF Zrt. részéről:


a Magyar Állam képv.:  
MNV Zrt. részéről:

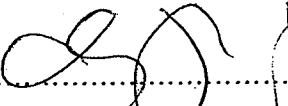
  
.....  
Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

  
.....  
Jelen megállapodást készítettem és az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, ..... 2014. 09. 12. .... napján:

Budapest, ..... 2014. 09. 12. .... napján

  
.....  
Dr. Knerli Viktória  
jogtanácsos  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

  
.....  
dr. Perbiró Gábor  
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.  
jogtanácsos  
jogtanácsosi ig. sz.: 5687

Dr. Szalai Csilla

5.8. Jelen megállapodás – amely mellékletek nélkül 8 számozott oldalt tartalmaz – a Felek 6 eredeti példányban írják alá. A jelen megállapodás 2 eredeti példánya az MNV Zrt.-t, 4 eredeti példánya a NIF Zrt.-t illeti.

5.9. Jelen megállapodás szövegét Felek a honlapjukon közzéteszik.

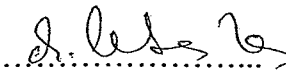
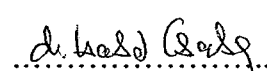
5.10. Felek a megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyóan aláírták.

Budapest, 2014. 09. 10.

**MNV** | **MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.**

63.

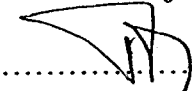
**Magyar Állam mint tulajdonos  
képviselőjében eljáró MNV Zrt.  
képviselőjében eljárva**

   
.....  
**dr. Lakner Zsuzsa**      **dr. Szabó Csaba**  
igazgató                      igazgató-helyettes  
együttesen

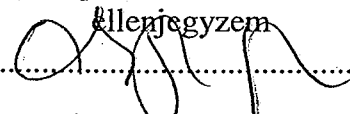
Budapest, 2014. 09. 12.

**NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ  
RESZTÁRSASÁG**  
1134 Budapest, Váci út 45.  
1.

**Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
képviselőjében eljárva**

  
.....  
**Dudik János**  
vezérigazgató  
önállóan

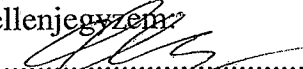
Jelen megállapodást az MNV Zrt. részéről

ellenjegyzem  
  
.....

Budapest, 2014. 09. 10.  
napján

**dr. Perbiró Gábor**  
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.  
jogtanácsos  
Jogtanácsosi ig. sz.:5687

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről

ellenjegyzem  
  
.....

Budapest, 2014. 09. 12.  
napján

**Dr. Kharli Viktor**  
jogtanácsos  
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 45.  
Igazolvány száma: 16614  
Névjegyzékszám: FB 6121

**Dr. Szálai Csilla**  
