

**Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen
működő Részvénytársaság**

Éves beszámoló (saját vagyon)

2023. december 31.

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(1)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

S.sz.	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	4 849 848	0	4 742 248
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	534 616	0	498 795
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5	3. Vagyoni értékű jogok	221 309	0	182 435
6	4. Szellemi termékek	313 307	0	316 360
7	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	4 279 044	0	4 215 382
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 853 272	0	3 790 968
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	425 772	0	424 414
14	4. Tenyészállatok	0	0	0
15	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0	0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	36 188	0	28 071
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	0	0	0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	36 188	0	28 071
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Budapest, 2024.04.24.

MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

Vezérigazgató dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Statistikai számjеле: 14077340-6420-114-01

Cégjegyzék száma: 01-10-045784

Beszámolási időszak: 2023.01.01-2023.12.31.

Fordulónap: 2023.12.31.

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(2)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	3 246 126	0	3 808 342
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	0	0	0
31	1. Anyagok	0	0	0
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34	4. Késztermékek	0	0	0
35	5. Áruk	0	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	222 930	0	92 742
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	166 173	0	58 147
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42	5. Váltókövetelések	0	0	0
43	6. Egyéb követelések	56 757	0	34 595
44	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49	2. Egyéb részesedés	0	0	0
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	3 023 196	0	3 715 600
54	1. Pénztár, csekkek	252	0	180
55	2. Bankbetétek	3 022 944	0	3 715 420
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sor)	164 023	0	246 782
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	45 394	0	76 946
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	118 629	0	169 836
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	8 259 997	0	8 797 372

Budapest, 2024.04.24.

MNV

MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ Zrt.

Vezérigazgató

dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(3)

Források (passzívák)

EZER HUF

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	5 440 565	0	5 624 544
62	I. JEGYZETT TŐKE	50 000	0	50 000
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65	III. TÖKETARTALÉK	2 561 689	0	2 561 689
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	2 816 144	0	2 828 876
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	12 732	0	183 979
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	172 248	0	242 994
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	172 248	0	242 994
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	1 116 133	0	1 061 583
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben	0	0	0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0	0	0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Budapest, 2024.04.24.

MNV

MACYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ

Vezérigazgató

dr. Lakner Zsuzsa

vezérigazgató

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(4)

Források (passzívák)

EZER HUF

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	0	0	0
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84	2. Átváltoztatható kötvények	0	0	0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0	0	0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	1 116 133	0	1 061 583
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0	0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	536 018	0	468 421
98	5. Váltótartozások	0	0	0
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	580 115	0	593 162
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	1 531 051	0	1 868 251
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		0	851 962
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	607 839	0	592 309
108	3. Halasztott bevételek	923 212	0	423 980
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	8 259 997	0	8 797 372

Budapest, 2024.04.24.

MNV
 MAGYAR NEMZETI
 VAGYONKEZELŐ ZRT.
 dr. Lakner Zsuzsa
 Vezérigazgató vezérigazgató

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Statisztikai számjеле: 14077340-6420-114-01

Cégjegyzék száma: 01-10-045784

Beszámolási időszak: 2023.01.01-2023.12.31.

Fordulónap: 2023.12.31.

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	832 684	0	986 391
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	832 684	0	986 391
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	8 744 590	0	9 439 776
8	Ebből: visszairt értékvesztés	435	0	505
9	05. Anyagköltség	373 130	0	431 430
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 124 599	0	2 128 066
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	56 349	0	66 216
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	16 226	0	0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	53 858	0	11
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	2 624 162	0	2 625 723
15	10. Bérköltség	4 352 678	0	4 492 205
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 389 983	0	1 481 048
17	12. Bérjárulékok	756 437	0	781 621
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	6 499 098	0	6 754 874
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	286 076	0	282 539
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	155 418	0	578 996
21	Ebből: értékvesztés	20	0	16
22	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	12 520	0	184 035

Budapest, 2024.04.24.

MNV

Magyar Nemzeti
Vagyonkezelő Zrt.

Vezérigazgató



dr. Lakner Zsuzsa

vezérigazgató

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(2)

EZER HUF

S.sz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből szárm. bev. Árfolyamnyer.)	0	0	0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	3	0	5
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	223	0	1
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	226	0	6
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	0	0
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	14	0	62
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	14	0	62
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	212	0	-56
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	12 732	0	183 979
48	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	12 732	0	183 979

Budapest, 2024.04.24.

MNV

MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT.

Vezérigazgató


dr. Lakner Zsuzsa
vezérigazgató