

Ajánlati felhívás - Pécs, Középkori Egyetem építési beruházás befejezése, KÉ-15486/2011

3. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás x

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (MNV Zrt.)

Postai cím: Pozsonyi út 56.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1133

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Zánthó Ildikó vagyonhasznosítási menedzser, IV. em., 450. szoba

Telefon: +36-1-237-4400/2396

E-mail: ZanthoIldiko@mnv.hu

Fax: +36-1-237-4124

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.mnvzrt.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): vagyonkezelés

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Pécs, Középkori Egyetem építési beruházás befejezése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

7600 Pécs, Püspökvár, Középkori Egyetem

NUTS-kód HU231

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Meghatározása: vállalkozási szerződés

Tárgya: a „Pécs, Középkori Egyetem építési beruházás befejezése” című projekt kivitelezési munkái.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzékKiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 45000000-7

45300000-0

45210000-2

További tárgyak: 45212314-0

45111291-4

71421000-5

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) nem

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Középkori Egyetem védőépületének építómesteri és befejező szakipari, biztonságtechnikai munkái, közműépítés, környező terület, vársétány (18306 hrsz) kertépítési munkái, belső várfal statikai megerősítése, ÉK-i sarokbástya helyreállítása:

- 325 m³ terméskő falazat építése
 - 260 m² homlokzatvakolás, festés
 - 280 m² padlóburkolat,
 - 20 db tölgyfa nyílászáró.
 - 250 m² belső felületképzés
 - távfűtési hőközpont
 - 1060 m² kerti út
 - 2000 db fa, cserje ültetése
 - 1180 m² füvesítés
 - 1500 m² öntözőrendszer telepítése
- a műszaki leírásban részletezettek szerint.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/12/15 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

A dokumentációban meghatározott mértékű késedelmi és hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, továbbá jótállási kötelezettség, valamint jólteljesítési biztosíték.

A késedelmi kötbér összege a nettó szerződéses ellenérték 1 %-a, maximum 20 %-a.

A hibás teljesítési kötbér és a meghiúsulási kötbér összege a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.

A biztosíték a szerződés szerű teljesítés biztosítékául szolgál. A jólteljesítési biztosíték mértéke: 5 %, futamideje: a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított legalább 36 hónap + 1 hónap.

A biztosíték a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérőként szerződő fél bankszámlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján – készfizetői kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, a dokumentációban részletesen meghatározottak szerint. A kötbérek és a jólteljesítési biztosíték vetítési alapja a nettó szerződéses ellenérték.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem nyújt, anyagbeszerzést nem finanszíroz. Vállalkozó a szerződésben rögzített műszaki és pénzügyi ütemezés szerint, az előírt készülségi fok meglétének igazolása után 2 alkalommal (30%-os és 60%-os készülségnél) részszámla, valamint a teljesítés befejezésekor – a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételt követően – végszámla benyújtására jogosult. A számlák kifizetése a Kbt. 305. § (3) bekezdés a)-i) pontjai szerint történik, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A §. Előírásainak figyelembevételével.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő a nyerteseknek nem írja elő gazdasági társaság létrehozását.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

III.2.1.1 Ajánlatkérő ajánlattevőt kizárja az eljárásból:

- ha ajánlattevővel vagy valamelyik alvállalkozóval vagy valamelyik erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjaiban és a 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll;
- ha ajánlattevővel vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt valamelyik alvállalkozóval vagy valamelyik erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjában, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

III.2.1.2 Megkövetelt igazolási mód:

- A Kbt. 249. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell a kizáró okok fenn nem állásáról, azaz arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60.§ (1) bekezdés a)-i) pontjaiban, valamint a 61.§ (1) bekezdés a)-d) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.
- A közbeszerzés értékének 10%-át nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A) Az alkalmasság igazolására az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

A.1) A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) (továbbiakban: 10 % feletti alvállalkozó) valamennyi számlavezető pénzügyi intézményének az ajánlattételi felhívás feladását követően kiállított nyilatkozata az alábbi tartalommal:

- ajánlattevő/10% feletti alvállalkozó(k) pénzforgalmi bankszámlaszáma(i),
- a pénzforgalmi bankszámlaszám(ok) megnyitásának időpontja;
- az ajánlattevő/10% feletti alvállalkozó számláján volt-e 30 napot meghaladó sorban álló tétel az ajánlattételi felhívás feladásától (lásd ajánlattételi felhívás V.8. pontja) visszszámított egy év (12 hónap) során.

A.2) A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő valamint a 10% feletti alvállalkozó(k) saját vagy jogelődjük előző két lezárt üzleti évre (2009. és 2010., eltérő üzleti év esetén az utolsó kettő lezárt üzleti évre) vonatkozó, számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának egyszerű másolata (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet), ha az ajánlattevő/10% feletti alvállalkozó letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét.

A.3) A Kbt. 66.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó(k) nyilatkozata a közbeszerzés tárgyából (műemlék építési beruházási, helyreállítási munkák kivitelezése)

származó, az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 3 évi (36 hónap) - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, évenkénti (3 x 12 hónap) bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő/10% feletti alvállalkozó mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

A Kbt. 69. § értelmében az A.1) és A.2) pontok szerint igazolható alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó(k) önállóan kötelesek megfelelni, az A.3 pont szerinti követelménynek azonban együtt is megfelelhetnek. Ajánlatkérő felhívja továbbá ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (4) és (8) bekezdésére.

A Kbt. 65. § (3) bekezdésében meghatározott eset fennállása esetén ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdései alapján tartozik igazolni, illetve arról nyilatkozni az ajánlattételi dokumentáció II. Útmutató fejezetében részletesen meghatározottak szerint, a Kbt. 4. § 3/E pontja figyelembevételével.

A Kbt. 66. § (2) bekezdés alapján, ha az ajánlattevő vagy a 10% feletti alvállalkozója a Kbt. 66. § (1) bek. a) vagy b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) vagy b) szerinti – a működésének időszakáról szóló – irat beadása mellett a Kbt. 66. § (1) bek c) pontja szerinti – a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló – nyilatkozattal jogosult igazolni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

B) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

B.1) Az ajánlattevő vagy valamelyik 10% feletti alvállalkozó valamelyik pénzforgalmi számláján a pénzügyi nyilatkozat szerint az ajánlattételi felhívás feladásától visszszámított egy éves (12 hónap) időszakban 30 napot meghaladó sorban álló tétel volt.

B.2) A becsatolt éves beszámolók alapján az ajánlattevő vagy valamelyik 10% feletti alvállalkozó mérleg szerinti eredménye az előző két lezárt üzleti év (2009. és 2010., eltérő üzleti év esetén az utolsó kettő lezárt üzleti év) valamelyikében negatív volt.

B.3) Az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó(k) közbeszerzés tárgyából (műemléki építési beruházás, helyreállítási munkák kivitelezése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – együttes árbevétele az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 3 év (3 x 12 hónap) egyikében sem éri el a 300 millió forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A) Az alkalmasság igazolására az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

A.1) A Kbt. 67. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattevő/ a 10% feletti alvállalkozó(k) ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónapból származó, legjelentősebb megvalósított (teljesített), műemlék épület építési/bővítési/átalakítási/felújítási munkákra vonatkozó szerződéseinek ismertetése (referencia lista), és azok közül legalább 2 szerződésre vonatkozóan, a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti módon kiállított referencia igazolás.

Az ismertetésnek és a referencia igazolásnak legalább a következőket kell tartalmaznia:

- a teljesítés helye, ideje (év, hó, nap);
- a teljesítés tárgya;
- a szerződést kötő másik fél (megrendelő) megnevezése, a referenciát adó személy neve és elérhetősége;

- az ellenszolgáltatás nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összege (vállalkozói díj);
- szerződést kötő másik fél nyilatkozata arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

A referencia igazolást úgy kell a referenciát adónak kiállítani, hogy abból a kapcsolódó alkalmassági szempontnak való megfelelés [III.2.3.B.1)] egyértelműen megállapítható legyen.

Teljesítettnek minősül a szerződés, amennyiben a teljesítés (a referencia tárgyát képező műemlék épület építése/bővítése/átalakítása/felújítása) a vizsgált – az ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónap – időszakban megvalósult, és a megrendelő által kiadott teljesítés-igazolással lezárult.

Közös ajánlattevőként vagy alvállalkozóként teljesített referencia esetében a referencia igazolást olyan tartalommal kell benyújtani, hogy abból ajánlatkérő meg tudja állapítani az adott szerződésből az ajánlattevőre/alvállalkozóra eső teljesítési részarányt (tárgy, ellenszolgáltatás összege).

Amennyiben a referencia igazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a kért referencia tárgya, akkor a referencia igazolásban meg kell adni a kért tárgyra vonatkozó ellenszolgáltatás részösszegét.

A.2) A Kbt. 67. § (4) bek. b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeti egységeknek), illetve vezetőknek a megnevezése és bemutatása, akiket ajánlattevő/ 10% feletti alvállalkozó be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatása, akik a minőségellenőrzésért felelősek, ideértve a helyi irányításért szakáganként – építész- „MV-Ép/AM”, gépész- „MV-Ép/EG”, elektromos- „MV-Ép/Év” – felelős műszaki vezető szakembereket is, az alábbiak szerint:

- Nyilatkozat, melyben közlésre kerül:
 - a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek, illetve vezetők neve,
 - a végzettségük, képzettségük megnevezése,
 - a szervezet, munkahely megjelölése, amellyel az adott személy munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban áll.
 - az adott szakember felelős műszaki vezetői jogosultságára való hivatkozás.
 - Valamennyi szakember részéről saját kezűleg aláírt, a megkívánt szakmai gyakorlatot igazoló szakmai önéletrajz,
 - Az egyes szakemberek részéről az alkalmassági minimumkövetelmény megítélése szempontjából a végzettséget, képzettséget igazoló, releváns okiratok becsatolása (diplomák egyszerű másolata).
- A 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetői jogosultságok meglétét ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 20. § (7) bekezdés alapján.

Az önéletrajzból ki kell derülni, hogy a szakember az ajánlattételkor az ajánlattevővel munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló személy-e (Kbt. 4. § 2. és 2/D pont.)

A Kbt. 69. § értelmében az A.1) és A.2) pontok szerint igazolható alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó(k) együtt is megfelehetnek. Ajánlatkérő felhívja továbbá ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (4) és (8) bekezdésére.

A Kbt. 65. § (3) bekezdésében meghatározott eset fennállása esetén ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdései alapján tartozik igazolni, illetve arról nyilatkozni az ajánlattételi dokumentáció II. Útmutató fejezetében részletesen meghatározottak szerint, a Kbt. 4. § 3/E pontja figyelembevételével.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

B.1) Az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó(k) együttesen nem rendelkeznek legalább két olyan referencia igazolással, melyek mindegyike:

- az ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónapban teljesített szerződésre vonatkozik,
- tárgya: műemlék épület építése/bővítése/átalakítása/felújítása,
- igazolja, hogy az ellenszolgáltatás nettó (általános forgalmi adó nélkül számított) összege (vállalkozói

díj) eléri a 200 millió forintot, és

- melyben a szerződést kötő másik fél kedvezően nyilatkozik a szerződés teljesítéséről.

B.2) Ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó(k) együttesen nem kívánnak bevonni a teljesítésbe szakáganként legalább 1-1 fő (összesen legalább 3 fő) felsőfokú végzettségű felelős műszaki vezető szakembert (építész, gépész, elektromos), akik:

- minimum 5 év szakirányú szakmai gyakorlattal rendelkeznek,

- építési munkák helyszíni irányítását végzik,

- továbbá a 244/2006 (XII.5) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően szerepelnek az adott szakág („MV-Ép/AM”, „MV-Ép/EG”, „MV-Ép/Év” kategóriájú vagy azokkal egyenértékű) vonatkozásában a felelős műszaki vezetői névjegyzékben.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott nem

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott nem

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

SzerpontSúlyszám

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

—

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/07/22 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 60000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Ajánlattevő a műszaki leírást is tartalmazó ajánlattételi dokumentáció ellenértékét (60.000 Ft + Áfa, azaz hatvanezer forint + Áfa) az ajánlatkérő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10032000-01034303 sz. számlájára történő átutalással egyenlítheti ki. Az átutalás közlemény rovatában a „Pécs, Középkori Egyetem építési beruházás befejezése – dokumentáció díja” szöveget fel kell tüntetni. A befizetés igazolható

- átutalásnál: az átutalás megtörténtét igazoló terhelési értesítő pénzügyintézet által hitelesített (pénzügyintézeti bélyegző lenyomat + aláírás) példányával,
- E-bank használata esetén: a tranzakcióról készült nyomtatott visszaigazolással.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/07/22 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kööttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/07/22 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

Helyszín : Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., 7. emelet 791. számú tárgyaló. (Újpesti rakpart felőli bejárat)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdésében nevesített személyek.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés

megküldésének tervezett időpontja:

2011. augusztus 5. 13.00 óra.

A Kbt. 250. § (3) bek. g) pontja alapján ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló összegezést írásban küldi meg az ajánlattevők részére.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 11. nap. Amennyiben ez nem munkanap, akkor az ezt követő első munkanapon.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlattételi felhíváshoz ajánlatkérő ajánlattételi dokumentációt készít, amely beszerezhető jelen hirdetmény közzétételének napjától kezdve munkanapokon 09.00 – 15.00 óráig (helyi idő szerint), illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján: 09.00 - 11.00 óráig (helyi idő szerint).

Az ajánlattételi dokumentáció – „A” melléklet II. pont alatt megnevezett szervezettől történő - megvásárlása az eljárásban való részvétel, illetve az érvényes ajánlattétel feltétele. Az ajánlattételi dokumentáció ellenértékének visszakövetelésére - a Kbt. 54. §-ában foglalt eseteket kivéve - nincs lehetőség. A dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak meg kell vásárolnia, ennek hiányában érvényes ajánlat nem tehető.

A dokumentáció az ellenérték befizetéséről szóló igazolás ellenében átvehető személyesen az „A” melléklet II. pontjában meghatározott címen vagy a Kbt. 54. § (8) bekezdésében meghatározottak szerint.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

V.7.1) Ajánlatkérő a Kbt. 56.§-ában meghatározottakon túl helyszíni konzultáció lehetőségét biztosítja 2011. július 6-án 11.00 órakor. Találkozás helye: 7600 Pécs, Püspökvár, Középkori Egyetem.

V.7.2) Az ajánlatok bontásán csak azok az ajánlatok kerülnek felbontásra, melyek az ajánlattételi határidőig a 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. (Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., Újpesti rakpart felőli bejárat) Központi Iktató címre beérkeztek.

V.7.3) Hiánypótlásra a Kbt. 83. § (2) bekezdés alapján van lehetőség.

Amennyiben a pótlás késve, a pótlási határidő lejárta után érkezik a benyújtásra előírt címre, annak tartalmát ajánlatkérő nem veszi figyelembe.

Amennyiben hiánypótlásról szóló felhívást ajánlatkérő nem küld, úgy ajánlattevő a Kbt. 83. § (4) bekezdés alapján az általa észlelt hiányt az eredményhirdetési határidő lejárta előtt legkésőbb 10 nappal nyújthatja be pótlólag az ajánlatok benyújtásának címére.

V.7.4) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe felvételt nyert ajánlattevőnek a Kbt. 13. § (4) bekezdése alapján jelen eljárásban – az ajánlattételi felhívás III.2.2. és III.2.3. pontjai tekintetében – kiegészítőleg igazolni kell alkalmasságát a Közbeszerzések Tanácsa által figyelembe vett alkalmassági feltételeken túlmenő alkalmassági szempontok, valamint a Tanács által meghatározott minősítési szempontokon belül szigorúbb követelményeket támastó alkalmassági szempontok vonatkozásában.

V.7.5) Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a szerződés teljesítésére való alkalmassá minősítéshez az ajánlattevők – a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) és b) pontjai szerinti alkalmassági követelmények kivételével – együttesen is megfelelhetnek az előírt alkalmassági követelményeknek, továbbá a Kbt. 4.§ 3/E pontban meghatározottak figyelembevételével más szervezet erőforrására is támaszkodhatnak.

V.7.6) A Kbt. 20.§ (7) bekezdés alapján azokat a tényeket, adatokat, amelyek ellenőrzésére az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartásból ingyenesen jogosult, ajánlattevőnek, az alvállalkozójának, továbbá az erőforrást nyújtó szervezetnek nem kell az előírtak szerint igazolnia. Ebben az esetben, erről a körülményről ajánlattevőnek nyilatkoznia kell. A nyilatkozatban ajánlattevőnek meg kell jelölnie, hogy a nyilvántartás mely jogszabály alapján közhiteles vagy hatósági, továbbá meg kell adnia a nyilvántartás internetes elérhetőségét.

V.7.7) Amennyiben ajánlatkérő a Kbt. 93. § (2) bekezdés szerinti összegezésben megjelöli a legkedvezőbb ajánlatot tevőt követő ajánlattevőt is, a nyertes visszalépése esetén ez utóbbival köt szerződést.

V.7.8) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 70. § (4)-(5)-(6) bekezdésében foglaltakra.

V.7.9) Ajánlatkérő a szerződés megkötésétől számított három éven belül a jelenlegi alaprojekttel összhangban lévő építési beruházást tervez indítani. Ajánlatkérő kijelenti, hogy a jelenlegi eljárás vonatkozásában a becsült érték meghatározásakor figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is, valamint jelzi, hogy a tervezett építési beruházás tekintetében a Kbt. 125.§ (3) b) pont alapján tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

V.7.10) Az ajánlatot 4 példányban papír alapon (1 eredeti és vele mindenben megegyező 3 másolati példány), továbbá egyes részeit 1 példányban elektronikusan kell benyújtani.

A borítékon (csomagban) fel kell tüntetni:

- a következő címet: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., Központi Iktató

- az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban bejegyzett nevét és székhelyét;

- az ajánlat tárgyát (Pécs, Középkori Egyetem építési beruházás befejezése),

- az ajánlattételi határidőt, valamint azt, hogy: "Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!".

Az ajánlat benyújtásának részletes feltételeit az ajánlattételi dokumentáció II. Útmutató fejezet 2. pontja tartalmazza.

V.7.11) A kivitelezés során figyelembe kell venni a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Tv. rendelkezéseit.

V.7.12) Az ajánlattételi felhívásban, illetve a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. előírásai az irányadóak.

V.8) Az ajánlattal benyújtandó egyéb iratok:

V.8.1) Az ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatai.

V.8.2) Felolvasólap.

V.8.3) Az ajánlattevő Kbt. 71. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti nyilatkozata.

V.8.4) Az ajánlattevő Kbt. 63. § (3) bekezdés szerinti nyilatkozata.

V.8.5) Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezet nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról.

V.8.6) Az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint az erőforrást nyújtó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői aláírási címpéldányának másolata. Amennyiben az ajánlat a cégjegyzésre jogosult(ak) által felhatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó meghatalmazást is csatolni kell az ajánlathoz.

V.8.7) Közös ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolni kell az együttműködésükről szóló megállapodást, valamint nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

V.8.8) Ajánlattevő, továbbá a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely pénzügyintézetknél és milyen számlaszámon vezet pénzforgalmi számlát. Valamennyi pénzügyintézettől csatolni kell az ajánlathoz a III.2.2. A.1) pont szerinti pénzügyintézeti nyilatkozatot.

V.8.9) Ajánlattevő Kbt. 72.§ szerinti nyilatkozata.

V.8.10) Ajánlattevő Kbt. 73.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. Nemleges tartalmú válasz esetén nem kell az ajánlathoz nyilatkozatot csatolni.

V.8.11) Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén a Kbt. 306.§ (2) bekezdés szerinti felelősségbiztosítási szerződést megköti.

V.8.12) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó és az erőforrást és az erőforrást nyújtó szervezet részéről az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű, az illetékes cégbírószághoz vagy a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium szervezeti egységként működő Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által kiadott, vagy az utóbbi adatbázisából közjegyző által letöltött közhiteles cégkivonat egyszerű másolatát.

Amennyiben változásbejegyzés van folyamatban, a cégbírószághoz érkezett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolatát valamint az átvétel visszaigazolásáról és tanúsításáról szóló digitális tértivevény egyszerű másolatát is csatolni kell az ajánlathoz.

V.8)

E hirdetés feladásának dátuma: 2011/06/20 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Postai cím: Istvánmezei út 1-3. (Magyar Sport Háza irodaház, bejárat a Dózsa György út felől) Fsz. 10. szoba

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1146

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Zalai Péter

Telefon: (+36-1) 325-1758

E-mail: zalai.peter@bmsk.hu

Fax: (+36-1) 325-1767

Internetcím (URL): www.bmsk.hu

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Postai cím: Pozsonyi út 56. (Újpesti rakpart felőli bejárat) Ügyfélszolgálati Iroda

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1133

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Oláh Ervinné (Ügyfélszolgálati Iroda, munkanapokon 09.00 – 14.00-ig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09.00 – 11.00-ig)

Telefon: +36-1-237-4190

E-mail: -

Fax: +36-1-237-4178

Internetcím (URL): www.mnvzrt.hu

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Postai cím: Pozsonyi út 56. (Újpesti rakpart felőli bejárat) Központi Iktató

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1133

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Központi Iktató (munkanapokon 09.00 – 14.00-ig., az ajánlattételi határidő lejártának napján 09.00-tól 11.00-ig.)

Telefon: +36-1-237-4177

E-mail: -

Fax: +36-1-237-4178

Internetcím (URL): www.mnvzrt.hu

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzékKiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

