

Ajánlati felhívás - Budai Várhegy városfejlesztési és építészeti koncepciójának, tanulmánytervének elkészítése, 2010/S 81-121469

HU-Budapest: Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

2010/S 81-121469

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

Szolgáltatás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1)NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

MNV Zrt.

Pozsonyi út 56.

Kapcsolattartó: MNV Zrt.

1133 Budapest

MAGYARORSZÁG

Tel. +36 12374400

E-mail: papperika@mnvzrt.hu, SalankiCsilla@mnvzrt.hu, KallaiOrsolya@mnvzrt.hu

Fax +36 12374110

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe www.mnvzrt.hu

További információk a következő címen szerezhetők be: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt (MNV Zrt.)

Pozsonyi út 56. (Újpesti rakpart felőli bejárat)

1133 Budapest

MAGYARORSZÁG

Tel. +36 12374263

E-mail: laknerzsuzsa@mnvzrt.hu

Fax +36 12374182

Internet: www.mnvzrt.hu

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt (MNV Zrt.)

Pozsonyi út 56. (Újpesti rakpart felőli bejárat)

1133 Budapest

MAGYARORSZÁG
Tel. +36 12374263
E-mail: laknerzsuzsa@mnvzrt.hu
Fax +36 12374182
Internet: www.mnvzrt.hu

I.2)AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI

Közintézmény
Egyéb vagyongazdálkodás
Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést Nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1)MEGHATÁROZÁS

II.1.1)Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Budai Várhegy városfejlesztési és építészeti koncepciójának, tanulmánytervének elkészítése.

II.1.2)A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

Szolgáltatás
Szolgáltatási kategória száma 12
A teljesítés helye MAGYARORSZÁG, 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

NUTS-kód HU

II.1.3)A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

II.1.4)Keretmegállapodásra vonatkozó információk

II.1.5)A szerződés meghatározása/tárgya

A Budai Várhegy városfejlesztési és építészeti koncepciójának elkészítése.

II.1.6)Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

71241000, 71210000

II.1.7)A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e?

Igen

II.1.8)Részekre történő ajánlattétel

Nem

II.1.9)Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?

Nem

II.2)SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1)Teljes mennyiség

Összesen 1 db. általános előzetes koncepcióterv és fejlesztési tanulmány elkészítése a Budai Várhegy területére, amely tartalmazza a terület építészeti, városrendezési, ingatlanfejlesztési programját. Tartalmazza továbbá a koncepció alátámasztását szolgáló összes szükséges szakági kiegészítő munkarészt és tanulmányt (építészettörténet, régészet, közlekedés, közmű, környezetrendezés, stb.), ezen túl a Szent György tér, a Királyi Palota és a Várbazár területére vonatkozóan javaslatot tesz a területek és az épületek konkrét fejlesztésére, beépítésére, hasznosítására a dokumentációban foglaltak szerint.

II.2.2)Vételi jog (opció)

Nem

II.3)A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Időtartam napokban 180 (a szerződés megkötésétől számítva)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1)A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1)A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi, valamint meghiúsulási kötbér, az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint.

III.1.2)Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

A Kbt. 305. § szerint. Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást igazolt teljesítés és a számla kézhezvételét követően, a teljesítéstől számított 30 napon belül, átutalással, teljesíti a Kbt. 305. §-ának (3) bekezdése alapján.

Az ajánlatkérő egyebekben felhívja a figyelmet arra, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. §-ának értelmében, a Kbt. szerinti szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 HUF-ot meghaladó kifizetéseknél az ajánlatkérő, mint kifizetést teljesítő a teljesítésért abban az esetben fizet, ha.

- a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást vagy
- b) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban

III.1.3)A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy

Nem követelmény.

III.1.4)Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?

Nem

III.2)RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1)Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet akivel/amellyel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h)

pontjaiban, a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott bármely kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet továbbá alvállalkozó, akivel/amellyel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okokról a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek, a 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 63. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) a) - d) pontjának hatálya alá, illetőleg jogosult ezt igazolni.

Az ajánlattevőnek, illetve közös ajánlattevőnek (valamint az ajánlattevő által 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, és az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek) nyertessége esetén az eredményhirdetést követő 8 napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdései és 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjának hatálya alá, amennyiben ezt az ajánlatban nem igazolta.

III.2.2)Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkamasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) és - a P1) és P2) pont tekintetében - a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolható:

P1) Valamennyi élő pénzforgalmi számlájáról, a számlát vezető pénzügyi intézménytől származó, az adott számlaszámot tartalmazó, az Ajánlati felhívás feladásánál nem régebbi nyilatkozattal arra vonatkozóan, hogy mióta (és meddig) vezeti a pénztintézet az illető számlá(ka)t, számlá(ko)n volt-e sorban álló tétel az ajánlati felhívás feladását megelőző 12 hónapban, valamint fizetési kötelezettségének időben eleget tett-e. (Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont).

P2) Az utolsó 3 lezárt (2006-2007-2008) üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolóit, amennyiben az Ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. (Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pont) Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámoló letétbe helyezését, ajánlatkérő elfogadja az Ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát is az utolsó 3 lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.

P3) Az előző (ajánlati felhívás feladását megelőző) 3 évre vonatkozóan a teljes, valamint a közbeszerzés tárgyából (városfejlesztési, építési koncepció) származó forgalmáról szóló nyilatkozattal. (Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pont).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) P1) Alkalmatlan ajánlattevő, ha ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha valamelyik élő pénzforgalmi számláján volt sorban álló tétel az ajánlati felhívás feladását megelőző 12 hónapban, vagy fizetési kötelezettségeit nem teljesítette/teljesíti határidőben. (Külön-külön kell megfelelni).

P2) Alkalmatlan az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha az utolsó 3 lezárt (2006., 2007., 2008.) üzleti év során bármelyik évben a mérleg szerinti eredménye negatív volt. (Külön-külön kell megfelelni).

P3) Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a teljes forgalma az ajánlati felhívás feladását megelőző 3 évben összesen nem éri el a nettó 300 000 000 HUF-ot, valamint akkor is, ha a közbeszerzés tárgyából

(városfejlesztési, építési koncepció) származó forgalma nem éri el az ajánlati felhívás feladását megelőző 3 évben összesen a nettó 180 000 000 HUF-ot.(együttes megfelelés).

A pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelmények P1) és P2) pontjának a közös ajánlattevőknek és a 10 % feletti alvállalkozóknak is önállóan kell megfelelniük.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65. § (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentum(ka)t is csatolni kell. Az erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 66. § (1) a)-c) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!

Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69. § (5) bekezdése szerint vizsgálja.P.

III.2.3)Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolható:

M1) A Kbt. 67. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattételi határidőt megelőző három évből származó, a szerződés tárgya szerinti szolgáltatásaira vonatkozó referenciaigazolás másolatával, vagy nyilatkozatával a referenciával összefüggésben (legalább a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szolgáltatás tárgya, a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat, közös teljesítés esetén a saját teljesítés aránya, a megrendelői kapcsolattartó és e-mail, telefon elérhetősége megjelölésével.) A referencia igazolási módja tekintetében a Kbt. 68. § (1) bekezdése alkalmazandó.

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolható:

M2) A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek, vezetők megnevezésével, végzettségük, képzettségük ismertetésével, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzaik csatolásával. A szakmai önéletrajzhoz csatolni kell a végzettséget, képzettséget igazoló oklevelek, valamint a jogosultságot igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Azon szakemberek esetében, akiket nem munkaviszonyban alkalmaznak a munkavégzésre vonatkozó szerződést, vagy olyan saját kezűleg aláírt szándéknyilatkozatot kell csatolni, amelyben a bevonni kívánt szakember kötelezettséget vállal, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében részt vesz. [Kbt. 67. § (3) d) pont].

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

Ajánlattevő műszaki, szakmai szempontból alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha az alábbi feltételek bármelyike fennáll:

M.1. Ajánlattevő (közös Ajánlattevő) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik együttesen a ajánlattételi határidőt megelőző három évből befejezett és szerződésszerűen teljesített referencia-szolgáltatásokkal:

- a) legalább 2 db műemléki környezetben elhelyezkedő épület koncepció-tanulmánytervének elkészítésére vonatkozó referenciával és
- b) legalább 3 db fővárosi város rehabilitációs tanulmányterv elkészítésére vonatkozó referenciával és
- c) legalább 1 db multifunkcionális épület tervezésére vonatkozó referenciával és
- d) pontot törölni!

(Az alkalmassági feltételeknek a jelentkezőnek és a 10 % feletti alvállalkozónak együttesen kell megfelelnie. Ha ugyanazon referencia több feltételt is kielégít, akkor azt az ajánlatkérő valamennyi

érintett feltételnél figyelembe veszi.).

M.2. Ajánlattevő (közös Ajánlattevő) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik együttesen legalább:

3 fő építészervező szakemberrel, akik É1 jogosultsággal rendelkeznek.

1 fő városrendező szakemberrel, aki TT1 jogosultsággal rendelkezik.

Egy fő KÉ-T, TRk-T, KÉ-SZ besorolással rendelkező közlekedés mérnök szakemberrel.

Egy fő K1 besorolással rendelkező kertépítész szakemberrel.

Egy fő közmű tervezői jogosultsággal, VZ-T minősítéssel rendelkező szakemberrel.

Egy fő közgazdász szakemberrel, aki ingatlan szakértői képesítéssel rendelkezik.

Egy fő Budapest - Budai Vár kutatásában jártas, művészettörténész szakemberrel.

Egy fő, a Budai Vár kutatásában jártas régész szakemberrel.

Egy fő, a Budai Vár kutatásában jártas, építészettörténész szakemberrel.

Egy fő felsőfokú kommunikációs végzettséggel rendelkező szakemberrel.

Az M2) pontban foglalt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak együttesen kell megfelelniük.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65. § (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentum(ka)t is csatolni kell. Az erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 67. § (2) bekezdésének a), d)-f) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!

Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69. § (5) bekezdése szerint vizsgálja.

III.2.4)Fenntartott szerződések

Nem

III.3)SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1)A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Nem

III.3.2)A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

Igen

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1)AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1)Az eljárás fajtája

Nyílt

IV.1.2)Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma

IV.1.3)Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során

IV.2)BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1)Bírálati szempontok

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban illetve az ismertetőben meghatározott szempontok

IV.2.2)Elektronikus árverést alkalmaznak-e?

Nem

IV.3)ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1)Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám

IV.3.2)Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?

Nem

IV.3.3)A dokumentáció és egyéb iratok

A dokumentáció beszerzésének határideje 21.6.2010 - 10:00

Kell-e fizetni a dokumentációért?

Ár 50 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: A fizetés feltételei és módja: átutalással az MNV Zrt-nek a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01034303 számú számlájára +25 % ÁFA összegnek-"várkonceptió" megjelöléssel.

IV.3.4)Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő

21.6.2010 - 10:00

IV.3.5)Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére

IV.3.6)Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.

IV.3.7)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Időtartam napokban 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8)Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 21.6.2010 - 10:00

Hely

MAGYARORSZÁG, 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. VII. 791. tárgyaló.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? Igen
A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**VI.1)A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E?**

Nem

VI.2)A SZERZŐDÉS KÖZÖSSÉGI ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

Nem

VI.3)TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

- 1.) Az ajánlatkérő hiánypótlást a Kbt. 83. § (1) bekezdése alapján teljes körben biztosítja.
- 2.) Nyílt eljárás esetén az eredményhirdetés időpontja: 20.7.2010 (10:00), a szerződéskötés tervezett időpontja: 10.8.2010 (10:00).
- 3) A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.
- 4.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:
A dokumentáció megvásárolható a befizetését igazoló banki bizonylat eredeti példányának bemutatása ellenében, illetve az ellenérték személyesen történő kifizetését követően az ajánlatkérő székhelyén, előzetesen egyeztetett időpontban, munkanapokon 9:00-14:00-ig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00-10:00-ig. A befizetési okmányon a befizetés jogcímét fel kell tüntetni. A dokumentáció átvételének feltétele az írásos igénylés személyes leadása vagy telefaxon történő megküldése az ajánlatkérő részére. Az igénylés tartalmazza az igénylő cég megnevezését, székhelyét (számla-kiállítási címét) és postai megkérés esetén postacímét (ahová az ajánlatkérő postai küldeményként a dokumentációt megküldheti), a kapcsolattartó személy nevét, telefonszámát és faxszámát, e-mail címét. A dokumentáció ellenértékének visszakövetelésére a Kbt. 54. § (6) bekezdésben foglaltakat kivéve nincs lehetőség. A dokumentáció megvásárlása és annak átvétele az érvényes jelentkezés feltétele. Közös ajánlattétel esetén elegendő egy példány megvásárlása. Az ajánlatkérő - az ajánlattevők írásbeli megkeresése esetén - a dokumentációt a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti feltételekkel megküldi az ajánlattevő által megadott címre.
...törölni az ajánlatkérő a Kbt. 54. § (4) bek. szerint jár el ... (igazoló bizonylat ... az ajánlathoz csatoltnadó) az egész bekezdést!
- 5.) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § alapján teljes körben biztosítja.
- 6 Az ajánlatkérő - ha kifejezetten másként nem rendelkezik - a Kbt. 20. § (3) bekezdésével összhangban az igazolások eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását írja elő.
7. Amennyiben bármely, ajánlatban szereplő okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt ajánlattevő a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet 5. §-a szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
8. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontjára vonatkozóan. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek a Kbt. 71. §. (3) pontjában meghatározottak szerint kell eljárnia. A nyilatkozatot értelemszerűen kitöltve akkor is csatolni kell, ha ajánlattevő nyilatkozata nemleges tartalmú.
9. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek az érvényes ajánlat feltételeként csatolniuk kell saját, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozók és a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet vonatkozásában a letelepedés szerinti országban a cégjegyzésre jogosultságot igazoló kivonat, igazolás (magyarországi bejegyzésű társaság estén a hatályos cégadatok) szerint a jelen közbeszerzési eljárásban cégjegyzésre, illetve kötelezettségvállalásra jogosult képviselőjének eredeti vagy közjegyző által hitelesített cégálírási nyilatkozatát (alírási címpéldányát). Amennyiben az ajánlattevő, közös ajánlattevő vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozók és a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet a jelen eljárásban meghatalmazott útján képviselteti magát, az általa adott, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, amelyből a meghatalmazott képviseleti jogosultságának terjedelme és aláírási mintája is kitűnik.
10. Az ajánlathoz, az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi - a jelenlegi (aktuális) cégállapotot bemutató - cégbíráóság vagy hatáskörrel rendelkező intézmény, szervezet által kibocsátott

megfelelő kivonat vagy igazolás, illetőleg magyarországi bejegyzésű társaság esetén az illetékes cégbírószálg vagy az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Céginformációs szolgálgata által kiállított, a 2006. évi V. törvény (Ctv.) alapján a fentieknek megfelelő tartalmú okirat csatolandó ajánlattevő, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozók és a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet részéről. Magyarországon kívül letelepedett ajánlattevőknek, 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóiknak és a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezeteknek - amennyiben a letelepedési ország joga szerint ilyen igazolás, kivonat kiállítható - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásának a fentiekkel azonos feltételeket teljesítő okiratot, igazolást kell csatolnia.

11. Az ajánlatot zárt borítékban (csomagolásban) 1 eredeti és 3, az eredetivel mindenben azonos tartalmú másolati példányban kell benyújtani, az eljárás tárgyának feltüntetésével. Az ajánlat minden oldalát az ajánlattevő aláírásra jogosult képviselője által szignálva, az oldalak (üres oldalak is) egymást követő sorszámozásával ellátva kell benyújtani. A lapokat egybe fűzve vagy roncsolás mentesen, nem bontható kötéssel kell egymáshoz rögzíteni. Az ajánlat címlapja tartalmazza az "eredeti" és a "másolat" megjelöléseket. Az eredeti és a másolati példányok eltérése esetén az eredeti megjelölésű ajánlat az irányadó.

12. Az ajánlatot cégszerűen aláírt címlappal kell ellátni, amelyen kerüljön feltüntetésre ajánlattevő neve, székhelye (amennyiben eltér a székhelytől a postázási címe is), telefon- és faxszáma, e-mail címe, a kapcsolattartó személy neve és beosztása. Közös ajánlattétel esetén a címlapon fel kell tüntetni, hogy melyik ajánlattevő képviseli a konzorciumot, a továbbiakban a kapcsolattartó személyre vonatkozó adatokat elegendő kizárólag a konzorciumot vezető cég tekintetében megadni. A címlapot követő oldal tartalmazza a megfelelő oldalszámokat feltüntető tartalomjegyzéket.

13. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt együttműködési megállapodását, amelynek része az egyértelmű, korlátlan és egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatuk, a közös ajánlattevők közötti hatáskörök, feladatok megosztásának, az általuk vállalt teljesítések arányának meghatározása, valamint szükség esetén valamely tagot a jelen közbeszerzési eljárásban való képviselésére teljes jogkörrel feljogosító meghatalmazás.

14. Az ajánlatot cégszerűen kell aláírni, konzorcium ajánlata esetén a címlapot, a közös ajánlattételi nyilatkozatot, valamint az együttműködési megállapodást minden résztvevő cég képviselőjének el kell látnia cégszerű aláírásával.

15. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával, valamint az eljárásban való részvétellel kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.

16. Az ajánlattevők az ajánlati felhívással és az ajánlati dokumentációval kapcsolatos kérdéseiket írásos formában a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott határidők figyelembevételével tehetik meg.

17. Minden ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a hatályos cégszámokkal egyezően nyilatkoznia kell arról, hogy bankszámláit mely pénzüintézetek vezetik, továbbá arról, hogy a megnevezetteken kívül más pénzüintézet nem vezet részükre bankszámlát. Amennyiben a cégbírószálg nyilvántartásban az ajánlatban szereplő cégszámok szerint még szerepelnek olyan bankok, amelyeknél a számlavezetés már megszűnt, de a változás bejegyzése a hatályos cégszámokat tartalmazó cégszámok becsatolásáig nem történt meg, úgy szükséges a bank felé megküldött és átvett felmondólevél vagy a bank - számlavezetés megszüntetésének időpontjára vonatkozó - nyilatkozatának becsatolása is eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban.

18. A pénzüintézeti igazolások a különböző bankok gyakorlatának megfelelően eltérő formájúak lehetnek, de mindegyiknek egyértelmű választ kell adnia az ajánlati felhívásban megfogalmazott pénzüügyi alkalmassági követelmények teljesülésére.

19. Az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolniuk kell a dokumentáció ajánlati felhívás IV.3.3.

pontjában foglalt ellenértéke megfizetésére vonatkozó átutalási igazolást egyszerű másolatban.

20. Az ajánlatkérő az ajánlatok formai és tartalmi megfelelésének elősegítése érdekében ajánlati dokumentációt készít. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció másra át nem ruházható, kizárólag az ajánlattétel benyújtása érdekében használható, nyilvánosságra nem hozható. A dokumentáció az ajánlati felhívás közzétételétől kezdődően az ajánlati határidő lejártáig az ellenérték megfizetésének igazolását követően átvehető (munkanapokon 9:00-14:00 óráig, az ajánlati határidő utolsó napján 9:00-10:00 óra között) Ha ajánlattevő a dokumentáció ellenértéke megfizetésének igazolása mellett, ésszerű időben kéri a dokumentáció részére történő megküldését és megadja a küldési elérhetőséget, címet, azt az ajánlatkérő, illetőleg a képviselőjében eljáró szervezet a Kbt. 54. § (4) bekezdése alapján két munkanapon belül megküldi részére azt.

21. Ajánlattevőnek nyilatkozniuk kell a kis- és közepes vállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkv.) szerinti minősítésükről.

22. A nem magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek és a nem magyarországi letelepedésű, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak nyilatkozni szükséges arról, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 60. § (1) bekezdésében és a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontokban foglalt kizáró okok igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely szervezetek, hatóságok bocsátják ki. Ezen szervezetektől, hatóságoktól kell olyan igazolást benyújtani, amelyből megállapítható, hogy ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók nem tartoznak a III. 2. 1. pontban előírt kizáró okok hatálya alá. Az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett ajánlattevők (a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók) vonatkozásában az ajánlatkérő a becsatolt igazolások elbírálása tekintetében a Közbeszerzések Tanácsának 10.7.2009.-ben megjelent (KÉ. 2009. 80. lapszám), a Kbt. 63. §-ának (2)-(3) bekezdéseiben hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett ajánlattevők alvállalkozók és erőforrást nyújtó szervezetek vonatkozásában című útmutatója szerint jár el. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Értesítő 2009. 111. lapszámában 23.9.2009.-ben közzétett útmutatóra a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 63. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a magyarországi letelepedésű ajánlattevők, alvállalkozók és erőforrást nyújtó szervezetek vonatkozásában.

23. Ajánlati biztosíték: 700 000 HUF, azaz hétszázezer forint. Teljesíthető az MNV Zrt. MÁK-nál vezetett 10032000-01501504 számú bankszámlájára befizetéssel, bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Feltételek:

- Átutalás: az ajánlattételi határidő lejártáig az MNV Zrt. számláján könyvelésre kell kerülnie,
- Bankgarancia: az erre vonatkozó nyilatkozat eredeti példányát az ajánlat benyújtásával egyidejűleg, az ajánlat csomagolásában, de az ajánlattól elkülönített lezárt borítékban kell csatolni. A bankgaranciának feltétel nélkülinek és visszavonhatatlannak kell lennie, lejárat ideje nem lehet az ajánlattételi határidő lejáratától számított 90 napnál korábbi,
- Biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalási kötelezvény: az erre vonatkozó kötelezvény eredeti példányát az ajánlat benyújtásával egyidejűleg, az ajánlat csomagolásában, de az ajánlattól elkülönített lezárt borítékban kell csatolni.. Felhívásra az MNV Zrt. részére a kezességvállaló biztosítsa az ajánlati biztosíték összegét, az alapügylet vizsgálata nélkül, legalább az ajánlattételi határidő lejáratától számított 90 napos időtartam alatt.

24. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban szereplő esetleges meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás a szerződéstervezet műszaki feltételeinek megvalósulásával kapcsolatban csak a termék, vagy folyamat egyértelmű beazonosítását

szolgálja, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és az ilyen jellegű megnevezés mellé a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is oda kell érteni, az Ajánlattevő ajánlatában szerepeltethet a megadottól eltérő terméket, folyamatot is, amennyiben az ajánlati dokumentációban rögzített feltételeket legalább minimális szinten teljesíti, de ezt az ajánlattevőnek igazolnia kell (pl. tanúsítvány csatolásával).

Eredeti 25. törölni! 25. Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével vagy - visszalépése esetén - az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg.

26. Az értékelés módszere: Az adható pontszám részszerpontonként: 1-10.

A kért ellenszolgáltatás nettó összege (Ft):

Ajánlattevőnek az árajánlatát úgy kell megadnia, hogy az tartalmazza az Ajánlattevőnél felmerülő összes költséget, egy összegben nettó és bruttó formában megadva. Az ajánlati ár részszerponton esetében a legjobb ajánlat kapja a maximális 10 pontot. Ehhez viszonyítva, a többi arányosítással kerül kiszámításra (értékarányosítás módszere).

2. A benyújtott koncepció szakmai színvonala:

Az ajánlatok értékelése a sorbarendezés elnevezésű, relatív értékelési módszer alapján történik. Ez esetben a pontszámok kiosztása a beérkezett tényleges és érvényes ajánlatok egymáshoz való viszonyításával történik.

3. Teljesítési határidő:

Ajánlattevőnek a teljesítés határidejét naptári napokban kell megadnia. A teljesítési határidőt az Ajánlatkérő által meghatározott 180 napnál rövidebb időtartamban is meg lehet ajánlatni, azonban figyelemmel a munka időigényére az irreálisan alacsony teljesítési határidő megajánlásakor Ajánlatkérő a Kbt. 87. §-a alapján fog eljárni. A teljesítési határidő esetében a legjobb ajánlat kapja a maximális 10 pontot. Ehhez viszonyítva, a többi arányosítással kerül kiszámításra (értékarányosítás módszere).

VI.4)JOGORVOSLATI ELJÁRÁS

VI.4.1)A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzési Döntőbizottság

Margit krt. 85.

1024 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzes.hu

Tel. +36 13367776

Internet: www.kozbeszerzes.hu

Fax +36 13367778

VI.4.2)Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: 2003. évi CXXIX törvény, 323. § (2) bekezdés.

**VI.4.3)A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől
szerezhető be**

Közbeszerzések Tanácsa, Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85.
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
Tel. +36 13367777
Fax +36 13367778

VI.5)E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:

22.4.2010

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.