

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG


2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁHOZ

SAJÁT VAGYON

Budapest, 2022. március 23.

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT

Vezérigazgató


Rózsa Zsolt János
vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

1	ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK	3
1.1	Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai	3
1.2	Az MNV Zrt. szervezete	4
1.3	Az MNV Zrt. tevékenysége.....	5
2	A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI	6
2.1	A célok ismertetése	6
2.2	Az alkalmazott értékelési eljárások	6
2.2.1	Amortizációs politika.....	6
2.3	Az alkalmazott eredmény-kimutatás	7
2.4	Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai 7	
3	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	8
3.1	Eszközök alakulása.....	8
3.2	Források alakulása.....	14
4	AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	17
5	TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	22
5.1	A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása	22
5.2	A könyvvizsgálók részére 2020. és 2021. években felszámított díjak kimutatása az Sztv. 88. § (8) bekezdése alapján.....	23
5.3	Az Igazgatóság költségeinek alakulása 2020. évben és 2021. évben.....	23
5.4	A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik	23
5.5	A járványügyi helyzet hatása az MNV Zrt. működésére	24
5.6	Orosz-Ukrán konfliktus helyzet	24
5.7	Cash flow kimutatás	25

1 ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK

1.1 Az MNV Zrt. alapítása, alapvető adatai

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság vagy MNV Zrt.) Alapszabályának elfogadása és módosítása az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 18. §-ának (1) bekezdése alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) hatáskörébe tartozik.

Az alapító okirat kelte: 2007. október 16.

A Társaság cégbírósági bejegyzése 2007. november 20.-án történt meg.

Székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Céggjegyzékszám: 01-10-045784

A Társaság tevékenységi köre: 6420'08 vagyonkezelés (főtevékenység).

A Társaság jegyzett tőkéje, mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulás: 50 000 000 Ft.

A Társaság egy darab, névre szóló, dematerializált úton előállított, a Magyar Állam nevére szóló és forgalomképtelen törzsrészvényt bocsát ki.

A Társaság részvényének névértéke: 50 000 000 Ft.

A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

Cégforma: egyszemélyes részvénytársaság.

Tulajdonos: Magyar Állam

Tulajdonosi joggyakorló: Nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter

A Társaság céggjegyzése úgy történik, hogy előnyomott, előírt vagy nyomtatott cégneve alá:

a) a Vezérigazgató önállóan,

b) az Igazgatóság elnöke önállóan,

c) az Igazgatóság két tagja együttesen,

d) a Társaság képviselőre feljogosított munkavállalója egy másik munkavállalóval együttesen írja alá nevét a hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

A beszámoló aláírására jogosult felelős személy:

Név: Rózsa Zsolt János vezérigazgató

Cím: 1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a.

A Társaság beszámolójának könyvvizsgálati kötelezettségét törvény írja elő.

A Társaság könyvvizsgálója: Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft.

Céggjegyzékszám: 01-09-267553

Székhely: 1132 Budapest, Váci út. 20.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

Név: Lelkes Tamás

Cím: 1161 Budapest, Baross utca 152. B ép.

Kamarai tagsági szám: 007349

A Társaság könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatainak ellátásáért felelős személy:

Név: Korsós Andrea

Cím: 2230 Gyömrő, Baross utca 8.

Nyilvántartási szám: 164745

1.2 Az MNV Zrt. szervezete

Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2010. évi LII. törvény 2010. június 17-i hatállyal módosította a Vtv-t, mely alapján megszűnt az állami vagyon feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács és az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését végző szervezet, az Ellenőrzési Bizottság.

Az egységes elveken alapuló, önálló ágazatként megjelenő vagyongazdálkodás megteremtése érdekében a törvénymódosítás rögzíti az MNV Zrt. jogi státuszát és szervezetét, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) előírásaival jobban harmonizáló módon határozza meg. Ennek alapján az MNV Zrt.-nél a törvény hatályba lépésével Igazgatóság és Felügyelő Bizottság működik.

A törvénymódosítás részletesen tartalmazza az Igazgatóság jogköreit, melynek értelmében az Igazgatóság látja el a Ptk. szerinti feladatain túlmenően a korábban Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács jogkörébe utalt feladatokat is.

Az MNV Zrt. ügyvezetését legfeljebb 7 tagú Igazgatóság látja el.

Az Igazgatóság feladatait a Ptk. és a Vtv. előírásai szerint, mint az MNV Zrt. ügyvezető szerveként látja el.

Az MNV Zrt. működésének, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzését az öt tagból álló Felügyelő Bizottság végzi.

A 2021. évi éves beszámoló vonatkozásában a beszámoló készítéséről a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek rábízott állami vagyonnal kapcsolatos éves költségvetési beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségéről az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) rendelkezik, míg az MNV Zrt. saját vagyonával kapcsolatos könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettségének a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv. vagy Számviteli törvény) előírásai szerint köteles eleget tenni. A saját vagyonra vonatkozóan a Sztv. a letétbe helyezési határidőként az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napját jelöli meg. A rábízott vagyonra vonatkozóan az Áhsz. szerint a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolója mérlegkészítésének időpontja a tárgyévet követő költségvetési év június 15. napja, a költségvetési beszámoló elkészítésének határideje a tárgyévet követő költségvetési év június 30. napja. Ezáltal a saját vagyon éves beszámolójának zárása megelőzi a rábízott vagyon éves költségvetési beszámolójának zárását.

A Vtv. 19. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.-ben az állam részvényesi jogait – az Vtv-ben meghatározott kivételekkel – a miniszter gyakorolja. Az MNV Zrt. működése során a közgyűlés jogai a részvényesi jogok gyakorlóját illetik meg.

A Vtv. 3. § (1) és (3) bekezdései alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja. Az állami vagyon meghatározott köre felett tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a Vtv. 3. § (2a) bekezdés alapján a Vtv. és a végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó miniszteri rendeletek szabályai szerint végezheti.

Az MNV Zrt-t törvényes képviselőként a vezérigazgató – a Vtv. 20/G. § (2) pontja szerint – képviseli harmadik személyekkel szemben.

A vezérigazgató felett az alapvető munkáltatói jogokat (munkaviszony létesítése és megszüntetése, javadalmazás megállapítása) a miniszter, az egyéb munkáltatói jogokat az Igazgatóság gyakorolja.

A Társaság üzleti éve azonos a naptári évvel, január 1-jétől december 31-éig tart.

A Társaság nem alakulhat át, nem válhat szét, más társasággal nem egyesülhet. Megszűnéséről az Országgyűlés törvényben rendelkezhet.

1.3 Az MNV Zrt. tevékenysége

A Vtv. 22. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. saját vagyonával való gazdálkodásától el kell különíteni az MNV Zrt.-re rábízott állami vagyont, valamint az ennek értékesítésével és hasznosításával összefüggő bevételeket és kiadásokat.

Az MNV Zrt. szervezetének működéséhez szükséges forrást a központi költségvetés biztosítja.

Az MNV Zrt. tevékenysége kétirányú:

- egyrészt gazdálkodik a saját vagyonnal,
- másrészt gazdálkodik a rábízott vagyonnal.

Az MNV Zrt. a 2021. évre vonatkozóan a saját működésével kapcsolatosan és a rábízott állami vagyonról éves beszámolót készít.

Az MNV Zrt. tevékenysége az alábbi cégek, intézmények tevékenységét, feladat körét látja el 2008. 01. 01-től:

- Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Zrt. - ÁPV Zrt.
- Kincstári Vagyoni Igazgatóság - KVI
- Nemzeti Földalapkezelő Szervezet - NFA

Az állami tulajdonban lévő termőföldvagyonnal való ésszerű gazdálkodás, valamint a gazdaságosság és a jövedelmezőség szempontjaira figyelemmel történő hasznosításának elősegítése érdekében az Országgyűlés megalkotta a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvényt (a továbbiakban: Törvény), mely 2010. augusztus 12-én került kihirdetésre.

A Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2010. szeptember 01. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Vtv. 3.§ (2) bekezdése alapján az állami tulajdonban álló ingatlanok felett a tulajdonosi jogokat, amelyek egy része a Nemzeti Földügyi Központ-hoz tartozik, a miniszter az agrárpolitikáért felelős miniszterrel közösen, a Törvény, valamint annak végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint gyakorolja.

2010. szeptember 1-jétől a Nemzeti Földalap átkerült a MNV Zrt-től az Agrárminisztérium felügyelete alá, ahová korábban is tartozott. Így egy kézbe kerül az összes termőfölddel kapcsolatos ügyintézés és a tárca hatékonyabban valósíthatja meg a kormány birtokpolitikai elképzeléseit.

2 A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

2.1 A célok ismertetése

Az MNV Zrt. saját vagyona számviteli politikája maradéktalanul teljesíti az Sztv. előírásait, továbbá mindazon törvényeket és kormányrendeleteket, amelyek az MNV Zrt. általánostól eltérő speciális helyzetét szabályozzák.

Az MNV Zrt. a gazdasági évről december 31-i fordulónappal éves beszámolót készít, melynek részei:

- Mérleg
- Eredménykimutatás
- Kiegészítő melléklet

Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentést is kell készíteni.

A mérlegkészítés napja a tárgyévet követő január 31.

2.2 Az alkalmazott értékelési eljárások

Az MNV Zrt. mind az eszközök, mind pedig a források értékelésénél a Számviteli törvénynek megfelelően jár el.

A befektetett eszközöket és a forgóeszközöket beszerzési áron értékeli, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenéssel, illetve értékvesztéssel.

Az MNV Zrt. a vásárolt anyagokat azonnal használatba veszi, értéküket beszerzési áron költségként számolja el.

Az MNV Zrt.-nél kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősülnek azok a nem alaptevékenységhez kapcsolódó tételek, amelyek egyedileg elszámolt értéke meghaladja az adott eredménykimutatás sor tárgyévet megelőző három üzleti év átlagos értékének 15%-át. Az alaptevékenységhez nem kapcsolódó tétel a 2021. évben nem volt.

2.2.1 Amortizációs politika

Nem számol el az MNV Zrt. értékcsökkenést – a Számviteli törvénynek megfelelően – a telkek a képzőművészeti alkotás, a beruházás értéke után.

A tárgyi eszközök és az immateriális javak vonatkozásában, ha az eszköz könyv szerinti értéke tartósan (egy éven túl) és jelentősen (számviteli politika alapján) magasabb, mint a piaci értéke, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök közül a 100 000 Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközöket - a Számviteli törvénynél szigorúbban szabályozva - az MNV Zrt. a használatbavételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként számolja el.

Az MNV Zrt. az immateriális javak közül az alapítás-átszervezés aktivált értékét, a vagyoni értékű jogok között nyilvántartott szoftvereket és a szellemi termékek között nyilvántartott eszközöket 4 év alatt írja le, évenként 25% amortizációs kulcs alkalmazásával. Az egyéb vagyoni értékű jogok esetében a használati idő megegyezik a szerződés szerinti idővel.

A tárgyi eszközök leírási kulcsa az alábbi:

Tárgyi eszköz típusa	Év	Kulcs
hosszú élettartamú ingatlanok	50	2,0 %
bérelt ingatlanon végzett beruházás, felújítás	szerződés függvényében	
számítástechnikai berendezés	3	33,3%
egyéb tárgyi eszközök	7	14,5%
mobiltelefonok	3	33,3%
járművek	7	degresszív

Az illetékes szervezeti egységek által üzembe helyezett tárgyi eszközök hasznos élettartama és maradványértéke egyedileg kerül elbírálásra, így az általánosan meghatározott leírási kulcsoktól való eltérést indokolni kell. Járművek esetében az értékcsökkenés degresszív módszer elszámolásával évek száma összege módszer figyelembevételével történik.

Az MNV Zrt. maradványértéket állapít meg, amennyiben az eszköz hasznos élettartamának lejártakor a várható piaci értéke a beszerzési érték 20 %-át meghaladja. Így maradványérték kerül meghatározásra a személygépkocsik aktiválása során.

A tárgyi eszközök között kimutatott, az ÁPV Zrt-től a Vtv. alapján átkerült használt tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének leírási ideje a még hátralévő használati idő tekintetében egyedi értékeléssel került meghatározásra.

2.3 Az alkalmazott eredmény-kimutatás

Az MNV Zrt. eredményét összköltség eljárással határozza meg, és a Számviteli törvény 2. számú melléklete szerinti összköltség eljárással készült eredménykimutatást készít.

2.4 Az adótörvények, a Számviteli törvény és a Vtv. MNV Zrt-re vonatkozó sajátosságai

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI törvény 5. sz. melléklete 6. pontja szerint az MNV Zrt. nem alanya a társasági adónak.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (5) bekezdése értelmében a törvény hatálya – a 34. §-ában foglaltak kivételével – nem terjed ki az MNV Zrt-re.

A Vtv. 60. § (4) pontjának megfelelően 2008. január 1. napjával kizárólag az ÁPV Zrt. befektetett tárgyi eszközei (ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok, egyéb berendezések, felszerelések, járművek és beruházások, felújítások) összesen 2 561 689 eFt értékben kerültek az MNV Zrt. saját vagyonának nyilvántartásába. A Vtv.69/C. § 2015. évi módosítása alapján 10 250 829,- Ft értékben, a rábízott vagyonban nyilvántartott működési eszközök 2015. december 31-i napján érvényes könyv szerinti értéken 2016. január 1-én ingyenesen átadásra kerültek a saját vagyon részére.

3 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.1 Eszközök alakulása

A befektetett eszközök az immateriális javak, a tárgyi eszközök, és a befektetett pénzügyi eszközök összessége.

Befektetett eszközök

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 636 593	4 632 208	99,91%

1. sz. táblázat: Befektetett eszközök

Immateriális javak

Az immateriális javakon belül az MNV Zrt. a vagyoni értékű jogok között számolja el az olyan szoftvereket, amelyekre használati jogokat szerzett, míg azokat melyre tulajdonjoga van, azt a szellemi termékek között.

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	107 902	191 627	177,59%
Ebből: Vagyoni értékű jogok	76 446	63 519	83,09%
Szellemi termékek	31 456	128 108	407,26%

2. sz. táblázat: Immateriális javak

Az MNV Zrt. a tulajdonosi joggyakorló szervezettől kapott működési és felhalmozási támogatás terhére megkezdte a kontrolling alapú egységes, rendszeres adatszolgáltatást kötelezővé tevő adatszolgáltatási Gazdasági Adattárház (a továbbiakban: GAT) létrehozását, amely alapján az egyes tulajdonosi joggyakorlók azonos struktúra és elvek szerint kérhetnek adatszolgáltatást a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó társaságoktól.

Szellemi termékek között a GAT-hoz kapcsolódó, még használatba nem vett Szellemi termék 117 302 eFt értékben szerepel, ami az előző évhez képest növekedést mutat.

Vagyoni értékű jogok tekintetében a csökkenést az elszámolt amortizáció okozza.

Tárgyi eszközök

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állománya	4 495 028	4 408 828	98,08%
Ebből: Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 982 003	3 916 760	98,36%
Egyéb berendezések, gépek, járművek	496 688	481 351	96,91%
Beruházások, felújítások	16 337	10 717	65,60%

3. sz. táblázat: Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközöknél az aktivált beruházások értéke elmaradt az elszámolt értékcsökkenés nagyságától, ami tárgyi eszközök állományának csökkenését eredményezi.

Beruházások, felújítások között az évvégén történt beszerzésből az idegen helyen tárolt és használatba nem vett eszközöket (pl. bútorok) tartjuk nyilván 10 717 eFt értékben.

Befektetési tükör

Megnevezés	Alapítás- átszervezés aktívált értéke	Vagyoni értékű jogok (1131, 1139)	Szellemi termékek (1141, 1147)	Ingtatlanok (1231, 1241)	Egyéb gépek, berendezések, járművek	Beruházások (161, 163)	Beruházá- sokra adott előlegek	Összesen
01. Bruttó érték – Nyitó	0	809 110	1 004 543	4 261 839	1 768 338	16 337	0	7 860 167
02. Aktiválás	0	40 261	0	0	164 078	0	0	204 339
03. Értéknövelő ráaktiválás	0	0	0	0	0	0	0	0
04. Leletár többlet	0	0	0	0	0	0	0	0
05. Térítés nélküli árbevétel	0	0	0	0	0	0	0	0
06. Beruházás nyilvántartásba vétele	0	0	0	0	0	198 719	0	198 719
07. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
08. Befejezetlen immateriális javak	0	0	117 302	0	0	0	0	117 302
09. Egyéb mozgások	0	0	0	0	-89 485	0	0	-89 485
10. Értékesítés	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Leltárhány	0	0	0	0	-2 642	0	0	-2 642
12. Selejtezés	0	0	0	0	-138 296	0	0	-138 296
13. Káresemény	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Beruházás aktiválása	0	0	0	0	0	-204 339	0	-204 339
15. Előlegből beruházás	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Bruttó – Záró értéke	0	849 371	1 121 845	4 261 839	1 701 993	10 717	0	7 945 765
17. Értécsökkenés – Nyitó	0	732 664	973 087	279 836	1 271 650	0	0	3 257 237
18. Terv szerinti értécsökkenés	0	53 188	20 650	65 243	157 169	0	0	296 250
19. Értécsökkenés kivezetés	0	0	0	0	-208 177	0	0	-208 177
20. Értécsökkenés – Záró érték	0	785 852	993 737	345 079	1 220 642	0	0	3 345 310
21. Nettó érték	0	63 519	128 108	3 916 760	481 351	10 717	0	4 600 455

4. sz. táblázat: Befektetési tükör

A Befektetési tükör tartalmazza az azonnali értékcsökkenéssel elszámolt kis értékű tárgyi eszközök értékét is.

2021. december 31-ig tárgyévben aktivált **eszközök** értéke 204 339 eFt, mely új eszköz beszerzéseket tartalmaz.

A beszerzések közül a legnagyobb tételek: Szoftverek beszerzése 40 261 eFt értékben, informatikai eszközök 128 153 eFt, bútorok 18 510 eFt, a mobiltelefonok és kiegészítők beszerzése 13 014 eFt értékben valósult meg.

A tárgyévben aktivált eszközök megbontását az alábbi táblázat részletezi:

Megnevezés	Összeg
Informatikai eszközök	128 153
Vagyoni értékű jogok	40 261
Bútor jellegű berend	18 510
Mobiltelefonok és kiegészítők	13 014
Konyhai gépek	1 464
Gépjárműparkkal kapcsolatos beruházás	1 336
Orvostechikai eszközök	566
Kisértékű irodai eszközök	389
Egyéb kisértékű számítástechnikai eszközök	385
Kisértékű berendezés	147
Kisértékű műszaki eszközök	114
Összesen	204 339

5. sz. táblázat: Tárgyi eszközök aktiválása

Az MNV Zrt. a számára már felesleges eszközöket tárgyévben selejtezte és ezt követően a még hasznosítható eszközöket értékesítette. Az MNV Zrt. az értékesítésre szánt eszközöket a döntés napjával minden esetben átsorolja a Befektetett eszközök közül a Készletek közé. Erre való tekintettel a tárgyi eszköz értékesítés a Befektetési tükörben közvetetten jelenik meg.

Az alábbiakban néhány mutatószámmal kívánjuk szemléltetni az egyes eszközcsoportok jellemzőit, amelyek reprezentálják a Társaság tulajdonában lévő eszközeinek állapotát, illetve annak változását az előző évhez viszonyítva.

Eszköz használhatósági foka ¹	% -ban	
	2020.12.31	2021.12.31
Vagyoni értékű jogok	9,45%	7,48%
Szellemi termékek	3,13%	11,40%
Ingatlanok	93,43%	91,90%
Gépek, berendezések, járművek	28,09%	28,28%

6. sz. táblázat: Eszköz használhatósági foka

2021-ben eszközcsoportok használhatósági foka a gépek, berendezések, járművek eszközcsoport kivételével csökkent, amely azt mutatja meg, hogy az eszközök értékcsökkenése magasabb volt, mint az aktivált beruházások nagysága. Gépek, berendezések járművek eszközcsoportban a beruházás nagysága magasabb volt az elszámolt értékcsökkenésnél.

¹ Eszközhasználhatósági foka = Eszköz könyv szerinti (nettó) értéke / Eszközök bruttó érték * 100

Eszköz megújulási mutatója²

%-ban

Megnevezés	2020.12.31	2021.12.31
Vagyoni értékű jogok	5,52%	4,74%
Szellemi termékek	0,00%	0,00%
Ingatlanok	0,04%	0,00%
Gépek, berendezések, járművek	16,58%	9,64%

7. sz. táblázat: Eszközök megújulási mutatója

Előző időszakhoz képest 2021-ben a vagyoni értékű jogok és gépek, berendezések, járművek eszközcsoporthoz láthatunk az eszközök megújulási mutatójánál elmozdulást. A beruházás értéke csökkent az előző időszakhoz képest. A tárgyévi megújulási mutatóban az előző bázis évben beszerzett új személyautók okán van jelentősebb csökkenés a gépek, berendezések, járművek eszközcsoporthoz.

Lakásépítési kölcsönök alakulása

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Fordulónapon fennálló tartozás	42 766	40 009	93,55%
Ebből:			
Éven túl (2022.12.31-től) esedékes	33 663	31 753	94,33%
Éven belül (2022. évi) esedékes	9 103	8 256	90,70%

8. sz. táblázat: Lakásépítési kölcsönök alakulása

Tárgy évben 5 000 eFt értékben történt munkáltatók részére lakásépítési kölcsön folyósítás. Az év folyamán 7 757 eFt került törlesztésre, így a munkáltatói kölcsön év végi állományi értéke 40 009 eFt.

Forgóeszközök

A forgóeszközök a készletek, követelések és a pénzeszközök mérlegtételeit tartalmazza.

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állományuk	3 408 866	3 675 907	107,83%
Ebből:			
Készletek	0	0	0
Követelések	162 495	96 816	59,58%
Értékpapírok	0	0	0
Pénzeszközök	3 246 371	3 579 091	110,25%

9. sz. táblázat: Forgóeszközök

Követelések nagyarányú csökkenését az év végi vevői követelés állomány és az egyéb követelés csökkenése okozza. 2021. december hónapra vonatkozó Vevők részére kiállított számlák az előző évhez képest korábban elkészültek, így a kiegyenlítésük tárgyévben már sok esetben megtörtént. A pénzeszközök állomány növekedését az EAR letéti számla jelentős növekedése okozta, mely letéti számla az állami társaságok általi megbízás alapján bonyolított értékesítésekhez kapcsolódik.

² Eszköz megújulási mutatója = Tárgyév során aktivált érték / Eszközök bruttó értéke * 100

Két tétel együttes hatása a forgóeszköz állomány növekedését eredményezi.

Rövid lejáratú követelések

A Követelések soron az áruszállításból és szolgáltatásból eredő követeléseket, valamint Egyéb követelést mutatunk ki.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők):

2021. év végi záró állománya 17 580 eFt, melynek jelentősebb tételei:

- Az MNV Zrt. rábízott vagyoni kör részére kiállított eszköz bérbeadás és üzemeltetési költségeket tartalmazó számlák értéke 14 382 eFt. A számlák fizetési határideje a mérleg fordulónapján még nem járt le.
- Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó Kft 1 462 eFt összegű egyéb bevételből eredő tartozása a mérleg fordulónapján még nem járt le.
- Magyar Modellező Szövetség részére kiállított továbbszámolt közüzemi díj tartozása 1 005 eFt, melyre 100 % értékvesztés lett elszámolva.

Egyéb követelések

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni követelés (pl. ÁFA, EKAER)	19 924	32 624	163,74%
Egyéb követelés	21 738	11 493	52,87%
Munkavállalókkal szembeni	10 143	10 002	98,61%
Óvadék követelés	20	20	100,00%
TB ellátások, Egészségpénztári követelés	19 368	25 097	129,58%
Összesen:	71 193	79 236	111,30%

10. sz. tábla: Egyéb követelések

A munkavállalókkal szembeni követelések között szerepel 8 231 eFt összegben a lakásépítési kölcsönök éven belül esedékes része, továbbá a munkavállalókkal szembeni eljárási díjak és illetményelőlegek 1 679 eFt értékben.

Adóhatósággal szembeni követelés 32 624 eFt, melyből az áfa visszaigénylési jogosultság 11 089 eFt-ot tesz ki.

Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Megnevezés	Nyitó értékvesztés	Elszámolt értékvesztés	Értékvesztés kivezetés	Visszaírt értékvesztés	Halmazott értékvesztés
Vevők	5974	16	-119	-489	5382

11. sz. tábla: Kimutatás a követelések értékvesztéséről

Pénzeszközök

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Házipénztár	542	621	114,58%
MÁK Fedezetbiztosítási zárolt számla	10 013	9 988	99,75%
MÁK GAT projekt számla	595 400	423 029	71,05%
MÁK Pénzforgalmi számla	2 143 790	2 233 403	104,18%
MÁK VIP kártyafedezeti számla	4 534	6 339	139,81%
MÁK Intézményi kártyafedezeti számla	9 661	16 864	174,56%
MÁK EAR letéti számla (megbízásos)	432 553	837 195	193,55%
OTP Lakásépítési számla	49 878	51 652	103,56%
Összesen:	3 246 371	3 579 091	110,25%

12. sz. táblázat: Pénzeszközök

A bankszámlák legjelentősebb tétele a Magyar Államkincstárnál vezetett pénzforgalmi számla, melynek 2021. év végi záró állománya 2 233 403 eFt. Pénzeszközök között az előző évhez képest növekedést mutat az EAR letéti számla (megbízásos), az Intézményi kártyafedezeti számla, a VIP kártyafedezeti és az OTP Lakásépítési számla. EAR letéti számla (megbízásos) növekedése az árverésre befizetett árverési biztosítékok összegét tartalmazza, melyek nem járnak bevétel növekedéssel, tekintettel arra, hogy a nyertes pályázó által befizetett árverési biztosíték összegét a megbízó részére, míg a nem nyertes pályázó által megfizetett összeget részére vissza kell fizetni. Pénzforgalmi számláról az Intézményi kártyára és a VIP kártyafedezeti számlára feltöltéssel került az összeg, mely az MNV Zrt. működését szolgálja.

A GAT projekt számlán a részvényesi jogok gyakorlója által 2020. évben, elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege szerepel, amelyet a bevezetésre kerülő az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságok által teljesítendő egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer kialakításához kapcsolódik.

Fedezetbiztosítási számla bankszámla egyenlege a bázis évhez képest csökkent. Házipénztár egyenlege az előző évhez képest növekedést mutat.

Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolásként kerülnek elszámolásra az üzleti év mérlegének fordulónapja előtt felmerült, de a következő időszakot terhelő költségek, ráfordítások, valamint az olyan bevételek, melyek a tárgyévet érintik, de csak a mérleg fordulónapja után esedékesek.

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	70 586	60 340	85,48%
Számítástechnikai szolgáltatás	68 357	58 121	85,03%
Egyéb béren kívüli és béren kívülinek nem minősülő juttatások.	0	0	0,00%
Egyéb biztosítások	2 229	2 219	99,55%
Bérleti díj	0	0	0,00%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	42 732	45 204	105,78%
Eszköz bérbeadás bevétele	39 965	41 444	103,70%
Közműtérítés bevétele	2 767	3 760	135,89%
Összesen:	113 318	105 544	93,14%

13. sz. táblázat: Aktív időbeli elhatárolások

Számítástechnikai szolgáltatások között azon számlák értéke szerepel, melyekre a szerződéses időszak 2020-tól kezdődően 1-3 évre vonatkozó terméktámogatást, bérleti díjat, licenc díjat tartalmaz.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása a Falk Miksa úti és Pozsonyi úti ingatlan 2021. december havi bérleti díját és közműterítés díját tartalmazza.

Eszközök összesen

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszközök	8 158 777	8 413 659	103,12%

14. sz. táblázat: Eszközök összesen

3.2 Források alakulása

Saját tőke

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Záró állomány	5 421 739	5 427 832	100,11%
Ebből:			
Jegyzett tőke	50 000	50 000	100,00%
Tőketartalék	2 561 689	2 561 689	100,00%
Eredménytartalék	2 804 753	2 810 049	100,19%
Adózott eredmény	5 297	6 094	115,05%

15. sz. táblázat: Saját tőke

A jegyzett tőke az Alapszabályban meghatározott, a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett 1 db részvény névértéke.

A Vtv. 60. § (4) bekezdése alapján az ÁPV Zrt. saját vagyonából az MNV Zrt. saját vagyonába kerültek az MNV Zrt. működéséhez szükséges tárgyi eszközök. A Vtv. alapján a saját vagyonba rendelt tárgyi eszközök növekedését azok bekerülési értékével megegyező összegben a tőketartalékkal szemben számolta el az MNV Zrt.

Az eredménytartalék összege az előző évi adózott eredmény összegével nőtt. 2021. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

Céltartalék

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Céltartalék várható kötelezettségekre	207 755	263 573	126,87%
Összesen:	207 755	263 573	126,87%

16. sz. táblázat: Céltartalékok

Az MNV Zrt. 2021. évben az alábbi jogcímenek mutat ki céltartalékot a könyveiben:

- ki nem vett szabadság és azok közterhei: 153 792 eFt
- munkavállalók elismerése és azok közterhei: 22 600 eFt
- utalványok és közterhei: 16 649 eFt
- 495/2021. (XII.22.) számú IG határozat alapján szervezeti változás miatti munkaviszony megszűnés egyszeri költségei és azok közterhei: 18 135 eFt
- jogszabályi követelményeknek eleget téve az elektronikus információbiztonsági feladatok teljesítése érdekében szükséges összeg: 16 194 eFt
- IT megfelelési licenck: 36 203 eFt

Kötelezettségek

Az MNV Zrt.-nek hosszú lejáratú kötelezettsége nincs, a kötelezettségek záró állományát (1 446 087 eFt) a rövid lejáratú kötelezettségek alkotják az alábbiak szerint:

A mérlegben az áruszállításból és a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó kötelezettségek az elismert, számlázott összegben kerültek kimutatásra 447 322 eFt összegben. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek összege 998 765 eFt.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatás nyújtásból	471 899	447 322	94,79%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	835 416	998 765	119,55%
Összesen:	1 307 315	1 446 087	110,62%

17. sz. táblázat: Rövid lejáratú kötelezettségek

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adóhatósággal szembeni kötelezettség	144 188	123 406	85,59%
Munkavállalókkal szembeni tartozások	214 453	0	0,00%
Rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek	24 269	18 672	76,94%
Kötelezettség vevőkkel szemben	0	0	0,00%
EAR ajánlati biztosíték	432 552	837 195	193,55%
Egyéb ki nem emelt rövid lejáratú kötelezettség	19 954	19 492	97,68%
Összesen:	835 416	998 765	119,55%

18. sz. táblázat: Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek jelentősebb tételei:

1. Az adóhatósággal szembeni kötelezettségek a 2021. december havi elszámolásokat tartalmazzák, melyek pénzügyi rendezése a mérlegkészítésig megtörtént.
2. A Rábízott vagyonnal szembeni kötelezettségek között szerepelnek a saját vagyonhoz befolyt rábízott vagyont megillető tételek 18 672 eFt összegben.
3. Az EAR értékesítéshez kapcsolódó biztosítékok az Elektronikus Aukciós Rendszerben megbízás keretében történő értékesítések ajánlati biztosítékait tartalmazzák.

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Elektromos áram	0	223	0,00%
Gépjármű bérleti díj	369	0	0,00%
Vízdíj	0	223	0,00%
Számítástechnikai anyagok	0	4 783	0,00%
Épület fenntartás, javítás, karbantartás	1 119	0	0,00%
Egyéb eszközfenntartás	0	502	0,00%
Posta kft	0	1 168	0,00%
Csatornadíj	0	335	0,00%
Szemétszállítás	1 405	557	39,64%
Egyéb anyagjellegű szolgáltatás	65	0	0,00%
Távhő szolgáltatás	0	78	0,00%
Gépjármű fenntartás	671	0	0,00%
Könyvvizsgáló díja	1 679	1 685	100,36%
Szakértői díj	491	0	0,00%
Számítástechnikai szolgáltatás költsége	130 543	50 600	38,76%
Irodai, ügyviteli szolgáltatások	0	2 452	0,00%
Egyéb nem anyagi jellegű szolgáltatások	0	2 469	0,00%
Személyszállítás	1 102	0	0,00%
Bankköltség	1 047	1 213	115,85%
Állományba tartozók Prémiuma	411 970	458 018	111,18%
Szakképzési hozzájárulás	6 180	768	12,43%
Szociális hozzájárulási adó	63 855	67 481	105,68%
Bírság	650	650	100,00%
Fizetendő SZJA	0	7 682	0,00%
Költségek Passzív időbeli elhatárolás összesen	621 146	600 887	96,74%
Bevételek Passzív időbeli elhatárolása összesen	0	0	0
Halasztott bevételek	600 822	675 280	112,39%
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	1 221 968	1 276 167	104,44%

19. sz. táblázat: Passzív időbeli elhatárolások

A Halasztott bevételek között a legjelentősebb tétel a GAT kapcsán a részvényesi jogok gyakorlója által, 2020. évben elszámolási kötelezettséggel nyújtott támogatás összege. A GAT projekt során bevezetésre kerül az állam közvetlen többségi tulajdonát képező gazdasági társaságok által teljesítendő egységes kontrolling adatszolgáltatást támogató rendszer.

A bevezetendő kontrolling alapú egységes, rendszeres adatszolgáltatást kötelezővé tevő adatszolgáltatási GAT alapján az egyes tulajdonosi joggyakorlók azonos struktúra és elvek szerint kérhetnek adatszolgáltatást a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó Társaságoktól. Az MNV Zrt. (saját vagyon) a beruházás üzembe helyezését követően köteles a tulajdonos Magyar Állam képviselőjeként eljáró MNV Zrt. (rábízott vagyon) részére a befejezetlen beruházásként nyilvántartott vagyonelemeket az általa felvett tételes mennyiségi és értékbeli leltár, valamint az MNV Zrt. (rábízott vagyon) által meghatározott megállapodás keretében a térítésmentesen átadni az MNV Zrt. (rábízott vagyon) részére.

Források összesen

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Források	8 158 777	8 413 659	103,12%

20. sz. táblázat: Források összesen

4 AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az MNV Zrt. összköltség eljárással készített eredmény-kimutatása a felmerült bevételeket, költségeket és ráfordításokat tartalmazza az alábbi részletezésben.

Az MNV Zrt. bevételei:

- Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése
- Elektronikus árverés használatának szolgáltatásnyújtás díjbevétele
- Egyéb bevételek
- Pénzügyi műveletek bevétele

Értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Eszköz bérbeadás bevétele és üzemeltetési költségek megtérülése	587 634	621 817	105,82%
Összesen:	587 634	621 817	105,82%

21. sz. táblázat: Értékesítés nettó árbevétele

Az eszköz bérbeadás bevételei a Pozsonyi úti és a Falk Miksa úti ingatlanok bérleti díj bevételeiből, valamint a székház és a területi irodák továbbszámolt üzemeltetési, közüzemi költségek és egyéb szolgáltatások megtérüléseiből származnak. 2020. év során a Pozsonyi úti ingatlanból a legnagyobb bérlő elköltözött, az így felszabadult irodák hasznosítása az MNV Zrt. szervezetén belül, a munkavállalók elhelyezésére szolgál; kiadás új bérlő részére nem történt. Itt kerül elszámolásra az éttermet üzemeltető részére bérbeadásra kerülő konyhai eszközök bérleti díja, valamint az Elektronikus Árverés Rendszer használatának szolgáltatási díja.

Egyéb bevételek

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Értékesített immateriális javak és tárgyi eszközök bevétel	2 235	0	0,00%
Fejlesztési célra kapott támogatás	1 297	481 669	37 137,16%
Bírság, kötbér, késedelmi kamat, kártérítés	309	1 787	578,32%
Céltartalék felhasználás, feloldás	181 649	57 049	31,41%
Követelések visszaírt értékesztése	949	489	51,53%
Működési támogatás	7 908 000	8 236 515	104,15%
Egyéb ki nem emelt bevételek	13 571	1 784	13,15%
Összesen:	8 108 010	8 779 293	108,28%

22. sz. táblázat: Egyéb bevételek

Az MNV Zrt. működési kiadásainak finanszírozási összegét a hatályos költségvetési törvény határozza meg, elszámolása az Sztv. 77. § (3) bek. b) alapján az egyéb bevételek között történik. Működési kiadások fedezetének bevétele: 8 236 515 eFt. A működési kiadások fedezete az éves költségvetési törvényben meghatározott összeg, mely többletforrás kiegészítésével év közben módosult.

Előző években képzett céltartalékból a tárgyév során 57 049 eFt feloldásra került. Az előző év és a tárgyév közötti számottevő eltérést az előző évben történt magas céltartalék feloldás (SZMSZ módosítás okán székház átalakításával járó munkálatok) okozta.

Egyéb bevételként elszámolásra került az MVH és KKSZ projektekre kapott támogatások összegéből az elszámolt költségek és az amortizáció mértékének megfelelő összeg.

Az egyéb ki nem emelt bevételek között szerepelnek a biztosító által visszaigazolt kártérítés, valamint a TB szolgáltatás ellenértéke.

Az MNV Zrt. költségeinek alakulása

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Anyagköltség	205 924	200 063	97,15%
Igénybe vett szolgáltatások érték	2 260 332	2 151 773	95,20%
Belföldi utazás és szállásköltség	265	214	80,75%
Külföldi utazás és szállásköltség	1 168	1 048	89,73%
Gépjármű bérleti díjak	7 498	381	5,08%
Helyiség bérleti díjak	421 530	424 717	100,76%
Egyéb bérleti díjak	624	639	102,40%
Fuvar és szállítási költség	45 048	59 431	131,93%
Gépjármű fenntartás	53 448	58 288	109,06%
Épület fenntartás	188 294	177 520	94,28%
Egyéb eszközök fenntartása	19 741	20 610	104,40%
Folyóirat előfizetés	1 024	973	95,02%
Vezetékes telefon	2 801	2 387	85,22%
Mobiltelefon	5 074	5 889	116,06%
Posta és egyéb költség	55 573	57 817	104,04%
Takarítási szolgáltatás	125 573	117 230	93,36%
Egyéb anyagjellegű szolgáltatás	19 211	18 693	97,30%
Belföldi reklám, PR, hirdetési díj	2 762	6 194	224,26%
Személyszállítás	15 235	10 406	68,30%
Szakértői díjak, szakfordítás	25 479	17 875	70,16%
Könyvvizsgálói díj	1 081	1 707	157,91%
Számítástechnikai szolgáltatások	465 016	513 380	110,40%
Biztonsági őrzés	176 416	180 521	102,33%
Irodai, ügyviteli szolgáltatás	563 912	414 779	73,55%
Jogi személynek fizetett tagsági díjak	2 351	2 109	89,71%
Oktatás, továbbképzés	13 667	16 531	120,96%
Parkolás, autópálya díj	7 086	5 817	82,09%

Ügyvédi, közjegyzői díjak	12 143	8 829	72,71%
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatás	28 312	27 788	98,15%
Egyéb szolgáltatások értéke	32 313	28 695	88,80%
Eladott áruk beszerzési értéke	0	21 779	0,00%
Anyagjellegű ráfordítások	2 498 569	2 402 310	96,15%

23. sz. táblázat: Anyagjellegű ráfordítások

Anyagköltséggként kerülnek elszámolásra az energia, áram, gáz, víz, üzemanyag, a nyomtatvány, irodaszer, szakkönyv, folyóirat, a számítástechnikai és egyéb anyagok költségei.

A fenntartás, javítás, karbantartás során az épületekkel kapcsolatos (177 520 eFt), a gépjárművekkel kapcsolatos költségek (58 288 eFt), valamint az egyéb eszközök fenntartási, karbantartási költségei (20 610 eFt) között szerepelnek a számítástechnikai eszközök biztonságtechnikai berendezések karbantartásai.

A helyiség és egyéb bérleti díjak között jelentős részben a Pozsonyi úti székház bérleti díja (34 005 eFt/hó összeg), a bérelt gépkocsik bérleti díja, a győri teremgarázs, valamint a szekszárdi garázs bérleti díja szerepelnek.

Ügyviteli szolgáltatás költségei között szerepeltetjük az elektronikus archiválás, irattári tevékenység iratkezelési feladatok, adatkezelési és ügyviteli feladatok ellátását, valamint a diák foglalkoztatás és a számviteli, adminisztrációs feladatok ellátásával kapcsolatban felmerült kiadásokat.

Az Egyéb szolgáltatások értéke tartalmazza a bankköltséget (11 341 eFt), a hatósági (2 847 eFt) és a biztosítási díjakat (14 507 eFt).

Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Béreköltség	3 791 952	4 334 115	114,30%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 211 868	1 331 974	109,91%
Bérfelrakások	844 772	896 567	106,13%
Összesen:	5 848 592	6 562 656	112,21%

24. sz. táblázat: Személyi jellegű ráfordítások

A béreköltségek között szerepel a tárgyév során kifizetett béreken kívül az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium – szabályzat szerint elfogadott összegben -, valamint a bérfelrakások között szerepel a prémium után fizetendő elhatárolásra került szakképzési hozzájárulás és a kifizetés évében érvényes jogszabályoknak megfelelően fizetendő szociális hozzájárulási adó.

Értécsökkenési leírás

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Immateriális javak	69 737	73 838	105,88%
Ingatlanok és vagyoni értékű jogok	67 960	65 243	96,00%
Egyéb gépek, berendezések, járművek	145 803	157 169	107,80%
Összesen:	283 500	296 250	104,50%

25. sz. táblázat: Értécsökkenési leírás

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítésének ráfordításai (nettó érték)	70	0	0,00%
Arányosan nem visszaigényelhető ÁFA	156	2 074	1 329,49%
Eszközök terven felüli értécsökkenése, hiány	50	465	930,00%
Követelésekre elszámolt értékvesztés	404	16	3,96%
Bírság, kötbér, kártérítés	568	201	35,39%
Véglegesen nem fejlesztési célra átadott pénzeszköz	2 000	2 000	100,00%
Céltartalék képzés	43 591	112 867	258,92%
Adóbírság, késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	783	184	23,50%
Gépjárműadó	2 721	2 738	100,62%
Cégautóadó	9 319	10 652	114,30%
Egyéb külön nem nevesített tétel	31	2 603	8 396,77%
Összesen:	59 693	133 800	224,15%

26. sz. táblázat: Egyéb ráfordítások

Áfa arányszám változása miatt az arányosan nem visszaigényelhető Áfa összege 2 074 eFt. Eszközök terven felüli értécsökkenése között szerepel a selejtezéssel kivezetett eszközök értéke. Követelésekre elszámolt értékvesztés összege az előző évhez képest csökkent, mely az értékelési szabályzat módosításának és a követelések határidőben történő kiegyenlítésének köszönhető.

A mérlegkészítés napján a ki nem vett szabadságok, munkavállalói elismerések, utalványok, valamint a 495/2021. (XII.22.) számú IG határozat alapján szervezeti változás miatti munkaviszony megszűnés egyszeri költségei és azok közterhei céltartalék képzésre kerültek.

A jogszabályi kötelezettségünknek eleget téve már elindult elektronikus információbiztonsági feladatok, IT megfelelési licence ellátása céljából külső szakértő bevonására képeztünk céltartalékot.

Egyéb külön nem nevesített tételek közé a behajthatatlan szállítói jóváírások kivezetése került elszámolásra.

Üzemi tevékenység eredménye

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	5 290	6 094	115,20%

27. sz. táblázat: Üzemi tevékenység eredménye

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	7	0	0,00%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0,00%
Összesen:	7	0	0,00%

28. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek bevételei

Kamatokat az egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek között mutatjuk ki.

Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Pénzügyi műveletek eredménye	7	0	0,00%
Összesen:	7	0	0,00%

29. sz. táblázat: Pénzügyi műveletek eredménye

Adózott eredmény

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Adózás előtti eredmény	5 297	6 094	115,05%
Adózott eredmény	5 297	6 094	115,05%
Összesen:	5 297	6 094	115,05%

30. sz. táblázat: Adózott szerinti eredmény

Az **adózott eredmény**, amely – mivel az MNV Zrt. jogszabályi felhatalmazás alapján társasági adó fizetésére nem kötelezett – megegyezik az adózás előtti eredménnyel.

2021. évi adózott eredmény felhasználásáról jelenleg nincsen információnk.

5 TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elnöke prof. dr. Nagy János (4032 Debrecen, Illyés Gyula u. 2/a) volt. **A Társaság Igazgatóságának elnöke**

- 2010. június 22-től dr. Halasi Tibor (1029 Budapest, Uzsoki u.9.),
- 2021. január 11-től dr. Czepek Gábor (2051 Biatorbágy, Szily Kálmán út 13.),
- **2021. október 7-től Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a).**

A Társaság vezérigazgatója

- 2007. december 4-ig Somkuti István (1037 Budapest, Virág Benedek u. 28/a.),
- 2007. december 5-től 2009. július 14-ig Tátrai Miklós Zoltán (1088 Budapest, Krúdy Gyula. u. 9.),
- 2009. július 16-tól 2010. június 10-ig Kamarás Miklós (2014 Csobánka, Damjanich út. 2.),
- 2010. július 11-től 2012. december 31-ig Horváth Gergely Domonkos (1028 Budapest, Mátra u. 1-3.),
- 2013. január 1-től 2015. február 15-ig Márton Péter (2094 Nagykovácsi, Tücsök utca 16.),
- 2015. február 16-tól 2018. augusztus 31-ig dr. Szivek Norbert (1025 Budapest, Gábor Áron utca 54/a II.2.),
- **2018. szeptember 1-jétől Rózsa Zsolt János (1037 Budapest, Csillagszem utca 20. fsz. 1/a).**

5.1 A tárgyévben foglalkoztatott létszám és a bérköltség alakulása

Az MNV Zrt. 2021. évi átlagos statisztikai állományi létszáma: 434,3 fő, záró létszám: 432 fő.

Állományba tartozó munkavállalók jogcímenkénti elhatárolás nélküli bérköltsége:

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 313 917	3 628 200	109,48%
Prémium	401 221	480 274	119,70%
Kilépő dolgozók költségei (szabadság megváltás, felmentési időre járó bér, egyösszegű kifizetés, végkielégítés)	32 127	142 202	442,62%
Tiszteletdíj	5 700	6 702	117,58%
Állományba tartozók egyéb díja	38 072	28 576	75,06%
Állományba tartozók APANAP elszámolása	915	260	28,42%
Összesen:	3 791 952	4 286 214	113,03%

31. sz. táblázat: Bérköltség alakulása

A bérköltségek között szerepel az állományba tartozók vonatkozásában elhatárolásra került prémium, továbbá a bérjárulékok között szerepel a prémium után fizetendő, a kifizetés évében érvényes jogszabályoknak megfelelően fizetendő szociális hozzájárulási adó elhatárolása.

Az Igazgatóság tagjainak 2020-ban számfejtésre került tiszteletdíja 31 269 eFt volt, míg 2021-ben 35 593 eFt. A Felügyelőbizottság tagjainak 2020-ban számfejtésre került tiszteletdíja 12 503 eFt volt, míg 2021-ben 23 561 eFt.

2021. évi szabályozott keresettömeg alakulását az alábbi táblázat mutatja be

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Alapbér	3 313 917	3 628 200	109,48%
Prémium	401 221	480 274	119,70%
Összesen:	3 715 138	4 108 474	110,59%

32. sz. táblázat: Szabályozott keresettömeg alakulása

5.2 A könyvvizsgálók részére 2020. és 2021. években felszámított díjak kimutatása az Sztv. 88. § (8) bekezdése alapján

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Éves könyvvizsgálati díj	1 500	1 650	110,00%
Összesen:	1 500	1 650	110,00%

33. sz. táblázat: Könyvvizsgálóknak fizetett díjak

5.3 Az Igazgatóság költségeinek alakulása 2020. évben és 2021. évben

Megnevezés	2020.12.31 (eFt)	2021.12.31 (eFt)	Tárgy/Bázis %
Tiszteletdíj	43 772	35 593	81,31%
Járulék	7 947	6 051	76,14%
Állandó ülések reprezentációs költség	709	590	83,22%
Összesen:	52 428	42 234	80,56%

34. sz. táblázat: IG költségek

5.4 A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulását az alábbi főbb mutatószámok szemléltetik

Megnevezés	Mutató számítása	adatok változása %-ban	
		2020.12.31	2021.12.31
Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszközök / Összes eszköz * 100	55,2%	52,5%
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök / Összes eszköz * 100	41,6%	43,6%
Tőkeellátottság aránya	Saját tőke / Összes forrás * 100	66,6%	64,6%
Idegen források aránya	Kötelezettség / Saját tőke * 100	23,8%	26,5%
Eladósodottság foka	Kötelezettség / Összes forrás * 100	15,8%	17,1%
Adózott eredmény jövedelmezősége	Adózott eredmény / Saját tőke * 100	0,1%	0,1%
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	Saját tőke / Jegyzett tőke * 100	10 843,5%	10 855,7%
Likviditási mutató	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	263,1%	255,3%

35. sz. táblázat: Mutatószámok

A tőkeellátottság aránya az előző évhez képest 2,0 % pontos csökkenést mutat.

Az eladósodottság foka 1,3 % ponttal, idegen források aránya 2,7 % ponttal, forgóeszközök aránya 2,0 % ponttal, saját tőke- jegyzett tőke aránya 12,2 % ponttal nőtt 2021-ben az előző évhez képest. A likviditási mutatónál 7,9 % pontos csökkenés volt tapasztalható a 2020-as évhez képest.

A Társaság finanszírozási szerkezete minimális kockázatot jelent a gazdálkodás pénzügyi mechanizmusában. A likviditási mutató is jól tükrözi vissza Társaságunk pénzügyi stabilitását, amely a rendszeresen és időben átutalt működési támogatásnak köszönhető, és megfelelő mértéket mutat a csökkenés ellenére is.

5.5 A járványügyi helyzet hatása az MNV Zrt. működésére

2021. évben a járványügyi helyzet az MNV Zrt. működésére jelentős hatással nem bírt.

A járványhelyzet 2021. évben az MNV Zrt. munkaerő-gazdálkodási folyamatait nem korlátozta. A járványhelyzetben hozott kormányzati intézkedésekkel bevezetett új kiválasztási módszerek lehetővé tették az üres pozíciók feltöltését. A felmerült többletfeladatokhoz kapcsolódó létszámfelvétel folyamatos volt.

Az MNV Zrt. a munkavállalók egészségbiztonságának megóvása érdekében szabályozott körülmények között lehetővé tette az otthoni munkavégzést, valamint adminisztratív munkafolyamataink újragondolásával korszerű, elektronikus ügyintézési formákat vezettünk be.

5.6 Orosz-Ukrán konfliktus helyzet

A konfliktus helyzet nincs közvetlen hatással az MNV Zrt. saját vagyonára nézve, mivel nincs sem ukrán, sem orosz kitétség, illetve a szankcióknak sincs jelenleg semmilyen hatása a cégre vonatkozóan. Ugyanakkor az árfolyam változás közvetetten hatást gyakorolhat a cég gazdálkodására a nemzetközi piacokról, jellemzően IT oldalon igénybe vett szolgáltatások során.

5.7 Cash flow kimutatás

eFt

Pénzeszközök:		2020.12.31	2021.12.31
	- záró egyenlege	3 246 371	3 579 091
	- nyitó egyenlege	2 647 408	3 246 371
	- állomány változás	598 963	332 720
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	940 518	648 831
1.a.	Adózás előtti eredmény	5 295	6 094
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	7 908 000	8 236 515
1.b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	168	23 088
	- korrekció végleges pénzeszköz átadás miatt	-321	2 000
	- korrekció végleges vevő kivezetés miatt és értékvesztés miatt	489	-691
	- korrekció végleges eszköz kivezetés miatt	0	21 779
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a.+ 1.b.)	5 466	29 182
2.	Elszámolt amortizáció	283 551	296 716
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	-489	691
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-138 058	55 818
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-2 165	0
6.	Szállítói kötelezettség változása	93 182	-24 577
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	336 629	163 349
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	360 190	54 199
9.	Vevőkövetelés változása	-77 326	73 722
10.	Forgóeszköz (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	68 819	-8 043
	- korrekció hitelek éven belüli átsorolása miatt	2 566	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	10 719	7 774
12.	Fizetett adó (nyereség után)	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés	0	0
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-353 535	-316 021
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-355 770	-316 021
15.	Befektetett eszközök eladása	2 235	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	11 980	-90
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele	14 545	6 910
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	0	0
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-2 565	-5 000
26.	Véglegesen adott pénzeszköz	0	-2 000
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	0	0
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. +27. sorok)	598 963	332 720

