

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000155922020

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Tihany Skanzen kivitelezés_2**
tárgya:

Ajánlatkérő **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
neve:

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_93867113				
Postai cím:	Pozsonyi út 56						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1133	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kovácsné	Antal	Éva			
E-mail:	kbfcsmnvh.hu	Telefon:	+36 12374400	Fax:	+36 12374295		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.mnvzrt.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Tihany Skanzen kivitelezés_2

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az épületegyüttes a régi település apátsági „robotos” házak és halászok lakóházainak részén található, az ingatlanon 3 épület áll. Halászcéh ház A tervezett építészeti jellegű munkák: - az épület dréncsövezése 3 oldalon (a telekhatáron álló hosszoldalon nem lehetséges), szivárgó rendszer kialakítása, a Batthyány utcai csapadékvíz csatornába kötve. - homlokzati és belső falak állagmegóvó javítása, vakolathibák kijavítása, festések - a padlásfödém hőszigetelése felülről, 20 cm ásványgyapot hőszigeteléssel - korlátok elhelyezése a nem látogatható terek lehatárolására Parasztagazda ház A tervezett építészeti jellegű munkák: - az épület dréncsövezése, kivéve a közterületi telekhatáron álló szakaszt, szivárgórendszer kialakítása, a Pisky sétányon futó csapadékvíz csatornába kötve - homlokzati és belső falak állagmegóvó javítása, vakolathibák kijavítása, festések - a padlásfödém hőszigetelése felülről, 20 cm ásványgyapot hőszigeteléssel - korlátok elhelyezése a nem látogatható terek lehatárolására - a pajtában utólagosan kialakított wc bontása, az eredeti egy tér visszaállítása - pajta ajtajának cseréje fokozott légzárású tömör, hőszigetelt fa ajtóra - téglapadlóburkolat elhelyezése a füstökonyha és a kamra megközelítésére Recepció épület A tervezett építészeti jellegű munkák: - +1 db wc kialakítása, így itt található majd 2 db vendég wc - fedett előtér kialakítása a bejárat előtt pergolaszerű, oszlopokon álló kishajlású tető készítésével - a padlásfödém hőszigetelése felülről, 20 cm ásványgyapot hőszigeteléssel - belső bútorozás tervezése - későbbi belsőépítészeti terv alapján - külső fa tárolószekrény készítése tároló funkcióval - padozat bontása és új, hőszigetelt padlószekrény kialakítása Külső munkák A tervezett építészeti jellegű munkák: - léckerítések építése a helyszínrajzon jelölt telekhatárokon, beton alapozással, gyalult, festett vagy lazúrozott lécekkel - fa keretszerkezet építése a színpad mögött installációk tartószerkezeteként - szabadtéri színpad burkolatának cseréje, oldalsó burkolat készítése a tartószerkezet takarására - Batthyány utcai bejárat átalakítása akadálymentessé - beléptetőkapuk elhelyezése a 2 gyalogosbejáratnál Az elvégzendő munkákhoz kertészeti, épületgépészeti és elektromos járulékos munkák kapcsolódnak. A részletes feladatleírást a műszaki leírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

HARMADIK RÉSZ XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2020.02.26

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

Igen

Az eredménytelenség indoka:

A Kormány a 92/2020. (IV. 6.) Korm. rendelet értelmében forráselvonásról döntött. A 92/2020 (IV.06) Korm. rendelet végrehajtásához kapcsolódóan a Pénzügyminisztérium által kiadott 7796/2020 rendelkező levélben foglaltak szerint a XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet kiadásai előirányzatit lecsökkentette, a jelen közbeszerzési eljárás megindításakor (2020.02.26) rendelkezésre álló fedezet összege (5% tartalékkerettel együtt) nettó 81.177.817,-Ft + áfa ennek keretében elvonásra került. Az ajánlatkérő az NVTNM Miniszter részére küldött levélben kezdeményezte a csökkentéssel érintett előirányzata esetében annak külső forrásból történő visszapótlását, azonban a fedezet összege a bírálathoz lezárásáig, illetve az ajánlati kööttség fennállásáig nem került és nem is kerülhet visszapótlásra. Az eljárásban két ajánlat érkezett be. Az NBU Építőipari Kft. ajánlata érvényes, míg az SHS Építő Tervező és Kivitelező Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen. A közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése és bírálata lezajlott, azonban a veszélyhelyzetre tekintettel elvonásra került fedezet a bírálathoz lezárásáig, illetve az ajánlati kööttség fennállásáig nem került és nem is kerülhet visszapótlásra. A Kbt. 75 § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, tekintettel arra, hogy a szerződés megkötésére, illetve teljesítésére - az ajánlattételi határidő leteltét követően beállott, ellenőrzési körön kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt - a szerződés teljesítésére képtelenné vált [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés]. A pandémiás veszélyhelyzet okán keletkezett fedezethiányra tekintettel a Kbt. 75. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak alapján a jelen közbeszerzési eljárás eredménytelen. A Kbt. 75. § (3) bekezdése alapján, ha az eljárás eredménytelenségének oka a teljesítéshez eredetileg rendelkezésre álló anyagi fedezet egészben vagy részben történő elvonása, az ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, valamint arról, hogy az mely szervezet döntésével, mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

A szerződés megkötését megtagadták:

Nem

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

Igen

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

NBU Építőipari Kft., Magyarország 8000 Székesfehérvár, Oravicai Utca 17

12594870207

Indoklás: Ajánlattevő ajánlata teljes körű, megfelel a jogszabályokban, az Ajánlattételi Felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, egyben a felhívásban rögzítettek szerint, a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

SHS Építő Tervező és Kivitelező Kft., Magyarország 8000 Székesfehérvár, Széchenyi Utca 152.

12727489207

Az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontjában foglaltakra tekintettel érvénytelen, egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, az alábbiakra tekintettel: Az ajánlat nem tartalmazza az ajánlattevő EKR űrlapok szerinti nyilatkozatait a Felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan („Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” és „Nyilatkozat bemutatott szakemberek szakmai tapasztalatáról”). Az ajánlat nem tartalmazza az ajánlattevő „Értékelési szempont tekintetében bevonni kívánt szakember bemutatása” elnevezésű nyilatkozatát. Az ajánlat nem tartalmazza „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezése bocsátó szervezetek vonatkozásában” elnevezésű dokumentumot sem az alvállalkozók sem a kapacitásait rendelkezése bocsátó szervezetek vonatkozásában. Az ajánlat nem tartalmazza az iratminták szerinti „Adatkezelési nyilatkozat” - GDPR és Info tv. előírásai szerint (13. számú melléklet) tekintetében okiratokat. Ajánlatkérő a fenti hiányosságok pótlására felhívta az ajánlattevőt, azonban Ajánlattevő a kért dokumentumokat és hiányosságokat a rendelkezésre álló határidőn belül nem pótolta. Tekintettel a Kbt. 71. § (6) bekezdésére a korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók, ezért az ajánlatkérő - figyelemmel a Kbt. 71. § (10) bekezdésére - kizárólag az eredeti ajánlati példányt veheti figyelembe az elbírálás során, ha a hiánypótlást nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették. Ajánlattevő a fenti hiányosságokat, ellentmondást felhívás ellenére a nyitva álló határidőn belül nem pótolta, ill. tisztázta, így ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, - ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit - ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen, az eljárás további részében az értékelés során az ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2020.07.13
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2020.07.14
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:	
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:	
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:	
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:	
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.10) További információk:	

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)