

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001352672019

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Doba-Somlóvár rekonstrukciós munkáinak elvégzése**
tárgya:

Ajánlatkérő **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság**
neve:

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_93867113				
Postai cím:	Pozsonyi út 56						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1133	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kovácsné dr. Antal		Éva				
E-mail:	antaleva@mnv.hu	Telefon:	+36 12374400	Fax:	+36 12374295		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mnv.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Szterényi Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_39651347				
Postai cím:	Fő Utca 14-18.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1011	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kollmann Örs		László				
E-mail:	ors.kollmann@duoviri.hu	Telefon:	+36 306824487	Fax:	+36 17002238		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mnv.hu						

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Doba-Somlóvár rekonstrukciós munkáinak elvégzése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A nyertes ajánlattevő a következő feladatok elvégzésére vállalkozik: I) Építési munkák elvégzése, Doba-Somlóvár (műemléki törzsszám: 4940, műemléki azonosító: 9845) rekonstrukciós munkái elvégzése az alábbi épületrészekben A. Alsóvár A.1. Alsóvár kapuépülete és a hozzá kapcsolódó körítő fal alsó szakasza. A.1.1. kapuépület maradványai A.1.2. a vár körítő falának alsó szakasza az alsóvári udvar kapujáig terjedően A.2. Alsóvár udvarának határoló falai, illetve épületei, épületrészei: A.2.1. az udvar ÉNy-i zárófala az alsó udvar kapujával A.2.2. az udvaron önállóan álló egykori „hidpillér” A.2.3. „Kaszárnyaépület” az udvar DNy-i épülete és a A.2.4. benne feltárt középkori kváder vakolatot épület A.2.5. az udvar DK-i épületének maradványai és a A.2.6. mellette feltárt egykori „sütőház” részlegesen védőtetővel fedett épületrésze, valamint A.2.7. az Alsóvár DK-i zárófala – a belső oldali épületekhez kapcsolódó DK-i külső fal B. Felső vár B.1. az udvar ÉK-i határolását adó felső vári falszakaszok B.2. a felső vár egykori kapuépítményének maradványai B.3. a palotaszárny emeleti ajtajának leszakadás előtt álló nyílásáthidalója C. Tereprendezések C.1. Alsóvári falszoros C.2. Alsóvár udvara C.2.1. az Alsóvár udvarának térfalai közötti terület (alsóvári udvar) C.2.2. az udvar egykori DK-i épületének területe Főbb mennyiségek: régi és műemléképületek kő-vagy téglalapzatainak és falainak megerősítése injektáló habarccsal, kézi eljárással 97,89 m³ Teherhordó és kitöltőfalak készítése 142,769 m³ természetes felület tisztítása és felületképzése 1484,2 m² m² falkorona kiegészítése teherhordó és kitöltőfalak készítése 73 m³ homlokzati felületképzés mélyített hézagolással nyers kőfalon 1143 m² Részletek a műszaki leírásban (A továbbiakban: Létesítmény) II) Az ajánlatkérő a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szerinti kivitelezési dokumentációt bocsát az ajánlattevők rendelkezésére, mindazonáltal az egyes kiegészítő tervezési feladatok ellátása a nyertes ajánlattevő feladata az alábbiak szerint: a kiviteli tervezés körébe nem tartozó - adott esetben - szükséges részlettervek, valamint a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése. A megvalósulási tervdokumentációt papíron és digitálisan, PDF-ben és szerkeszthető (dwg., és pln.) formátumban is át kell adnia a nyertes ajánlattevőnek. III) Vizsgálatok, műszaki átadás-átvétel: Az ajánlatkérő a Létesítményt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet és a szerződéstervezet vonatkozó rendelkezései szerint veszi át. A Ptk.6:247.§ (2) bek szerint határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap. A Ptk.6:247.§ (2) bek szerinti teljesítési határidőnek a jelen felhívás II.2.7) pont szerinti időtartam utolsó napja számít, azaz az átadás-átvételnél legkésőbb ezen a napon meg kell kezdődnie. A részletes közbeszerzési műszaki leírást az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad. Az ajánlatkérő a szerződésben a nettó Ajánlati Ár (teljes ellenszolgáltatás) 10%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet határoz meg.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
DAT-Építők Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8483 Somlószlós, Árpád Utca 12	26241647219
1. A III.1.3. M.2.1. pont szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap): 30 2. A jóállás minimális elvárás feletti időtartama (hónap): 12 3. Ajánlati Ár (nettó HUF): 137 993 181 Alkalmasságát a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően igazolta.	

Gábrriel Generál Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8200 Veszprém, Házgyári Út 3	25838448219
1. A III.1.3. M.2.1. pont szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap): 0 2. A jóállás minimális elvárás feletti időtartama (hónap): 6 3. Ajánlati Ár (nettó HUF): 151 944 015 Az ajánlatkérő az eljárást a Kbt.81.§ (5) bekezdés alkalmazásával folytatta le. A Gábrriel Generál Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának elbírálására nem került sor. Az összegzésben kizárólag technikai okból kerül érvényesként feltüntetésre.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: DAT-Építők Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként: 10000

Szöveges értékelés:

Gábrriel Generál Korlátolt Felelősségű Társaság 7107.4

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelés módszerei: III.1.3. M.2.1. pont szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) esetében egyenes arányosítás. Kbt. 77.§(1) bek. szerinti legkedvezőbb szint 24 hónap. Az az ajánlat, amelyikben nulla hónap a többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó megajánlás, a pontskála alsó értékét kapja; A jóállás minimális elvárás feletti időtartamára (hónap) érkezett ajánlattevői megajánlások esetében egyenes arányosítás. Kbt.77.§(1) bek. szerinti legkedvezőbb szint 24 hónap. Az az ajánlat, amelyikben nulla hónap a jóállás minimális elvárás feletti időtartamára vonatkozó megajánlás, a pontskála alsó értékét kapja; Az Ajánlati Árra (nettó HUF) érkezett ajánlattevői megajánlások esetében a ponthatárok közötti pontszám meghatározása a fordított arányosítás képletével történik.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelman kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

DAT-Építők Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 8483 Somlószőlős, Árpád Utca 12 26241647219

A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot tette. Ajánlati Ár (nettó HUF): 137 993 181

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

régész, restaurátor szakfelügyelet, homlokzati álvány, statikai vizsgálat, falazás és egyéb kőműves munka, vakolás és rabilolás, MV-É-M FMV feladatok ellátása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

AMBISZA Építőipari Kft., 11320663-2-19; ÁBRAHÁZ Építészeti Iroda Betéti Társaság, 21360684-1-19

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

AMBISZA Építőipari Kft., 11320663-2-19, M.1.; ÁBRAHÁZ Építészeti Iroda Betéti Társaság, 21360684-1-19, M.2.1.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2020.02.25

Lejárata: 2020.03.02

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A szerződéskötés legkorábbi időpontja 2020.03.03.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2020.02.25

2020.02.25

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Az ajánlatkérő az eljárást a Kbt.81.§ (5) bekezdés alkalmazásával folytatta le. A Gábrriel Generál Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának elbírálására nem került sor. Az összegzésben kizárólag technikai okból kerül érvényesként feltüntetésre.

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)