

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL
„KERETMEGÁLLAPODÁS KERETÉBEN AZ MNV ZRT. ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ
INGATLANOK ÉRTÉKBECSLÉSEINEK ELKÉSZÍTÉSE” TÁRGYÚ,
AZ EU HIVATALOS LAPJÁBAN 2015.07.09. NAPJÁN MEGJELENT
TED 2015/S 130-239497 SZÁMÚ HIRDETMÉNNYEL KÖZZÉTETT
KERETMEGÁLLAPODÁSOS ELJÁRÁS MÁSODIK RÉSZÉ SORÁN BEÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME:

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

2. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

A közbeszerzés tárgya:

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”

Eseti értékelés, az alábbi ingatlanok forgalmi értékének meghatározására – eseti 179

Kategória	Település	HRSZ	Tul.lap szerint
IV	Tököl	0317/1	Kivett repülőtér
IV	Tököl	0322/5	Kivett repülőtér
IV	Tököl	0322/6	Kivett repülőtér
IV	Tököl	0322/7	Kivett meddőhányó üzemek telepei, egyéb lerakóhelyek
IV	Tököl	0322/8	Kivett repülőtér
IV	Tököl	0323/9	Kivett ipartelep
IV	Tököl	0323/12	Kivett ipartelep
IV	Tököl	0323/13	Kivett ipartelep
IV	Szigethalom	010	Kivett repülőtér
IV	Szigethalom	013/8	Kivett repülőtér
IV	Szigethalom	3308	Kivett repülőtér (távoli irányadó)

3. A VÁLASZTOTT ELJÁRÁS FAJTÁJA:

A Kbt. 109. § (1) bekezdés d) pontja szerinti meghívásos közbeszerzési eljárás.

4.* HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ESETÉN AZ ELJÁRÁS ALKALMAZÁSÁT MEGALAPOZÓ KÖRÜLMÉNYEK ISMERTETÉSE:

Nem releváns.

5.* HIVATKOZÁS AZ ELŐZETES ÖSSZESÍTETT TÁJÉKOZTATÓRA, ILLETŐLEG AZ IDŐSZAKOS ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓRA ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK NAPJA:

Nem releváns.

6. HIVATKOZÁS AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ, ILLETŐLEG MEGHIRDETŐ HIRDETMÉNYRE (FELHÍVÁSRA) ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK/MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:

MNV/01/33279/2018 iktatószámú ajánlattételi felhívás
2018.05.17.

7. A) EREDMÉNYES VOLT-E AZ ELJÁRÁS:

1. rész vonatkozásában: Eredményes volt az eljárás.

B)* EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS ESETÉN AZ EREDMÉNYTELENSÉG INDOKA, VALAMINT A KBT. 76. § (1) BEKEZDÉS D) PONTJA SZERINTI EREDMÉNYTELENSÉGI ESETBEN A KÖZBESZERZÉSRE TERVEZETT ANYAGI FEDEZET ÖSSZEGE, ÉS ANNAK MEGADÁSA, HOGY AZ MIKOR ÉS MILYEN OKBÓL KERÜLT ELVONÁSRA, ÁTCSOPORTOSÍTÁSRA:

C)* AZ EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁST KÖVETŐEN INDUL-E ÚJ ELJÁRÁS:

Nem releváns.

8. A BENYÚJTOTT AJÁNLATOK SZÁMA (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):

1. rész vonatkozásában: 3 ajánlat érkezett be.

9. A) AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME, ALKALMASSÁGUK INDOKOLÁSA ÉS AJÁNLATUKNAK AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT – AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK RÉSZSZEMPONTJAI – SZERINTI TARTALMI ELEME, ILLETŐLEG ELEMEI (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):

1. Ajánlattevő: **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.)
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok
értékbecsléseinek elkészítése”**

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

Tököl 0317/1, 0322/5, 0322/6, 0322/7, 0322/8

0323/9, 0323/12, 0323/13 hrsz-ú és a

Szigethalom 010, 013/8, 3308 hrsz-ú,

összesen 11 db, helyrajzi számonként IV. kategóriába sorolt

ingatlan forgalmi érték megállapítására vonatkozó eseti értékbecslés elkészítése

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	958.650.- Ft

A City-Form 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

2. Ajánlattevő: **A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft.** (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.)
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok
értékbecsléseinek elkészítése”**

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

Tököl 0317/1, 0322/5, 0322/6, 0322/7, 0322/8
0323/9, 0323/12, 0323/13 hrsz-ú és a
Szigethalom 010, 013/8, 3308 hrsz-ú,
összesen 11 db, helyrajzi számonként IV. kategóriába sorolt
ingatlan forgalmi érték megállapítására vonatkozó eseti értékbecslés elkészítése

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.232.000.- Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt.2.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

3. Ajánlattevő: **IDD Budapest Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.)
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

Tököl 0317/1, 0322/5, 0322/6, 0322/7, 0322/8
0323/9, 0323/12, 0323/13 hrsz-ú és a
Szigethalom 010, 013/8, 3308 hrsz-ú,
összesen 11 db, helyrajzi számonként IV. kategóriába sorolt
ingatlan forgalmi érték megállapítására vonatkozó eseti értékbecslés elkészítése

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.320.000.- Ft

Az **IDD Budapest Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

B)* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:

Nem releváns.

C) AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN AZ ÉRTÉKELÉS SORÁN ADHATÓ PONTSZÁM ALSÓ ÉS FELSŐ HATÁRÁNAK MEGADÁSA:**

Nem releváns.

D) AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK A MÓDSZERNEK (MÓDSZEREKNEK) AZ ISMERTETÉSE, AMELLYEL AZ AJÁNLATKÉRŐ MEGADTA AZ AJÁNLATOK RÉSZSZEMPONTOK SZERINTI TARTALMI ELEMEINEK ÉRTÉKELÉSE SORÁN A PONTHATÁROK KÖZÖTTI PONTSZÁMOT:**

Nem releváns.

10. AZ ÉRVÉNYTELEN AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME ÉS AZ ÉRVÉNYTELENSÉG INDOKA:

11. A) EREDMÉNYES ELJÁRÁS ESETÉN A NYERTES AJÁNLATTEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:

1. Ajánlattevő: **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.)
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

Tököl 0317/1, 0322/5, 0322/6, 0322/7, 0322/8

0323/9, 0323/12, 0323/13 hrsz-ú és a

Szigethalom 010, 013/8, 3308 hrsz-ú,

összesen 11 db, helyrajzi számonként IV. kategóriába sorolt

ingatlan forgalmi érték megállapítására vonatkozó eseti értékbecslés elkészítése

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	958.650.- Ft

A legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot az City-Form 2000 Kft. adta.

B)* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:

Nem releváns.

12. * A KÖZBESZERZÉSNEK AZ(OK) A RÉSZ(EI), AMELY(EK)NEK TELJESÍTÉSÉHEZ AZ AJÁNLATTEVŐ ALVÁLLALKOZÓT KÍVÁN IGÉNYBE VENNI:

A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

B) * A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Nem releváns.

13.* A 12. PONT SZERINTI RÉSZ(EK) TEKINTETÉBEN A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKÉNEK TÍZ SZÁZALÉKÁT MEGHALADÓ MÉRTÉKBEN IGÉNYBE VENNI KÍVÁNT ALVÁLLALKOZÓ(K), VALAMINT A KÖZBESZERZÉSNEK AZ A SZÁZALÉKOS ARÁNYA, AMELYNEK TELJESÍTÉSÉBEN A MEGJELÖLT ALVÁLLALKOZÓK KÖZRE FOGNAK MŰKÖDNI:

A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

B) * A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Nem releváns.

14. * AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN RÉSZT VEVŐ SZERVEZETEK, ÉS AZON ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK MEGJELÖLÉSE, AMELYEK IGAZOLÁSA ÉRDEKÉBEN AZ AJÁNLATTEVŐ EZEN SZERVEZET ERŐFORRÁSAIRA (IS) TÁMASZKODIK:

A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

B) * A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Nem releváns.

15. A) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [KBT. 124. § (6) BEKEZDÉS] KEZDŐNAPJA:

2018. 05.30.

B) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [KBT. 124. § (6) BEKEZDÉS] UTOLSÓ NAPJA:

2018. 06.08.

16. AZ ÖSSZEGEZÉS ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA:

2018. 05.29.

17. AZ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:

2018. 05.29.

18.* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKA:

19.* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:

20. *A MÓDOSÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:

21. * AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK INDOKA:

22. * AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:

23. * A JAVÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:

24.* EGYÉB INFORMÁCIÓK:

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.