**TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS**

**telekalakítási eljárás lefolytatásához**

**(változatlan tulajdonosi és vagyonkezelői viszonyok melletti ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez)**

A Magyar Állam képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. – a továbbiakban: MNV Zrt. – (székhely: H-1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01.; adószám: 14077340-2-44.; képviseli: ………………….………, …………………… és ………….…………, …………………………) nevében ezúton

**tulajdonosi hozzájárulást**

ad a …………..…………… (cím/székhely: ………………; cégjegyzékszám: ………………; statisztikai számjel: ………………; képviseli: ………………, ……………… és ………………, ……………… mint Kérelmező) részére ahhoz, hogy a(z) …… hányadban a Magyar Állam tulajdonát képező és a …………….…… vagyonkezelésében, vagy / valamint a …………..…… használatában /üzemeltetésében álló, (vagy rendezetlen vagyonkezelői jogállású ingatlan esetén: „az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján a ……….………… kezelésében, valóságban ……………..…… használatában álló”) a ………………..………… Járási Földhivatal ingatlan-nyilvántartásában ……………… hrsz-on felvett (és a természetben a ………………………….. található) ingatlannal (terület: ……………… ha;) ingatlannak a …………….…… által ……………… munkaszám alatt készített, valamint a ……….………… Járási Földhivatal által a ……………… szám alatt záradékolt változási vázrajz, valamint a…….……………… által ……………… számon kiadott (hatósági) engedélyszerinti ……………., (továbbá változatlan tulajdonosi és vagyonkezelői viszonyok melletti ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez).

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az Állami Ingatlan tulajdoni lapján kezelő / vagyonkezelő jogállással szereplő szervezet / társaság, mint az ingatlan jogszerű használójának (továbbiakban: Állami Ingatlanok jogszerű használója) külön hozzájárulásával együtt érvényes.

Amennyiben az Állami Ingatlan jogszerű használója, vagy annak szakmai / szakági szerve(i) további szakmai jellegű, vagy egyéb előírásokat fogalmaznak meg az Kérelmező felé, Kérelmező köteles azokat betartani. Amennyiben az Állami Ingatlan jogszerű használója a használatában történő tényleges korlátozásra tekintettel fizetési igénnyel lép fel, Kérelmező köteles az ebből fakadó fizetési kötelezettségnek haladéktalanul eleget tenni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az ingatlan jellegéből, jogi státuszából fakadó egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól, valamint ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre nem jogosít.

Fent nevezett eljárással kapcsolatos összes további hatósági és egyéb engedély beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a Kérelmező feladata, továbbá az eljárással és az esetlegesen kapcsolódó eljárásokkal kapcsolatos költségek sem most, sem később, semmilyen formában és jogcímen nem követelhetők Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től.

Kérelmező tartózkodni köteles minden olyan magatartástól, amely szükségtelen károkozással járna, továbbá köteles az általa, vagy az általa igénybe vett személy által okozott kárért kártalanítást, illetve kártérítést fizetni az MNV Zrt.-nek.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az MNV Zrt. általi cégszerű aláírását, ellenjegyzését követően az elfogadó záradék Kérelmező általi cégszerű aláírásával lép hatályba.

Az MNV Zrt. mindenkor hatályos adatkezelési tájékoztatója az MNV Zrt. honlapjáról elérhető. ([MNV - Adatkezelési tájékoztató](https://www.mnv.hu/adatkezelesi-tajekoztato))

……………..………, ………………

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Tisztelettel:** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ……………………………… |  | ……………………………… |